

Příloha pachtovní smlouvy č. 88N20/22

Variabilní symbol: 8812022

Uzavřeno:

Roční pacht:

59 331 Kč

Datum tisku: 27.11.2020

Účinná od: 1.1.2021

Pachtýř:**Název****Adresa**

Obchodně zemědělská společnost ZEMPOL, spol. s r.o.

Wolkerova 485, 74911 Vítkov

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skup.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Budišov nad Budišovkou											
část	3704			2	2	10002	pc/ha	24 300,00	16 691	3,8835	1 575,10
Celkem za katastr									16 691		1 575,10
Katastr: Lhotka u Vítkova											
	83		2	2	7	10002	pc/ha	42 900,00	4 563	3,8835	760,20
Celkem za katastr									4 563		760,20
Katastr: Nové Těchanovice											
	137		9	2	2	10002	pc/ha	38 200,00	2 545	3,8835	377,55
	461		6	2	2	10002	pc/ha	38 200,00	338	3,8835	50,14
část	490		5	2	7	10002	pc/ha	38 200,00	218	3,7	30,81
	490		9	2	2	10002	pc/ha	38 200,00	215	3,7	30,39
část	499			2	7	10002	pc/ha	38 200,00	134	3,8835	19,88
část	508			2	14	10002	pc/ha	38 200,00	28	3,8835	4,15
	509		5	2	7	10002	pc/ha	38 200,00	290	3,8835	43,02
část	732		67	2	7	10002	pc/ha	38 200,00	607	3,8835	90,05
část	732		68	2	7	10002	pc/ha	38 200,00	116	3,8835	17,21
část	732		77	2	7	10002	pc/ha	38 200,00	4 193	3,8835	622,03
část	732		78	2	7	10002	pc/ha	38 200,00	170	3,8835	25,22
část	750		19	2	14	10002	pc/ha	38 200,00	665	3,8835	98,65
část	788		1	2	14	10002	pc/ha	38 200,00	526	3,8835	78,03
část	788		2	2	14	10002	pc/ha	38 200,00	17	3,8835	2,52
část	823		2	2	7	10002	pc/ha	38 200,00	13 549	3,8835	2 009,98
část	839		2	2	7	10002	pc/ha	38 200,00	1 375	3,8835	203,98
	878		1	2	2	10002	pc/ha	38 200,00	50	3,8835	7,42
	889		1	2	2	10002	pc/ha	38 200,00	30 329	3,8835	4 499,27
	889		2	2	2	10002	pc/ha	38 200,00	12 633	3,8835	1 874,09
	889		3	2	2	10002	pc/ha	38 200,00	12 744	3,8835	1 890,56
	889		6	2	2	10002	pc/ha	38 200,00	1 150	3,8835	170,60
	972			2	2	10002	pc/ha	38 200,00	2 524	3,8835	374,43
část	985			2	14	10002	pc/ha	38 200,00	146	3,8835	21,66
část	988			2	14	10002	pc/ha	38 200,00	95	3,8835	14,09
Celkem za katastr									84 657		12 555,73

Příloha pachtovní smlouvy č. 88N20/22

Variabilní symbol: 8812022

Uzavřeno:

Roční pacht: **59 331 Kč**

Datum tisku: 27.11.2020

Účinná od: 1.1.2021

Katastr: Podlesí nad Odrou

2762	2	14	10002	pc/ha	20 900,00	3 075	3,8036	244,45
2772	2	14	10002	pc/ha	20 900,00	1 562	3,8036	124,17
Celkem za katastr						4 637		368,62

Katastr: Radkov u Vítkova

964	1	2	2	10002	pc/ha	33 800,00	19 031	3,8835	2 498,04
1242	8	2	7	10002	pc/ha	33 800,00	273	3,8835	35,83
1282	1	2	7	10002	pc/ha	33 800,00	7 487	3,8835	982,75
1458	1	2	2	10002	pc/ha	33 800,00	12 215	3,8835	1 603,36
1458	6	2	2	10002	pc/ha	33 800,00	14 297	3,8835	1 876,65
Celkem za katastr						53 303		6 996,63	

Katastr: Staré Oldřůvky

2372	2	7	10002	pc/ha	25 600,00	14 881	3,8835	1 479,42	
část	2522	2	7	10002	pc/ha	25 600,00	98 461	3,8835	9 788,69
	2536	2	7	10002	pc/ha	25 600,00	17 498	3,8835	1 739,60
Celkem za katastr						130 840		13 007,72	

Katastr: Svatoňovice

část	2811	2	7	10002	pc/ha	29 200,00	50 770	3,7	5 485,19
Celkem za katastr						50 770		5 485,19	

Katastr: Vítkov

1309	5	2	7	10002	pc/ha	45 400,00	23 316	3,8835	4 110,84
2568	3	2	7	10002	pc/ha	45 400,00	3 068	3,8835	540,92
2579	1	2	14	10002	pc/ha	45 400,00	2 068	3,8835	364,61
2580	11	2	2	10002	pc/ha	45 400,00	7 750	3,8835	1 366,40
2585		2	7	10002	pc/ha	45 400,00	19 172	3,8835	3 380,21
2587	1	2	7	10002	pc/ha	45 400,00	45 633	3,8835	8 045,54
3072		2	14	10002	pc/ha	45 400,00	4 386	3,8835	773,29
Celkem za katastr						105 393		18 581,82	

Celkem**450 854****59 331****Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Výpočet pachtu z pachtovní smlouvy č. 88N20/22 – za období od 1.1.2021 do 30.9.2021

Datum tisku: 27. 11. 2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Celkem vydané parcely									

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	---------------

Katastr: Budišov nad Budišovkou

část	3704			2	16691	1.1.2021		273	1 178,09
Celkem za katastr					16691				1 178,09

Katastr: Lhotka u Vítkova

	83		2	2	4563	1.1.2021		273	568,59
Celkem za katastr					4563				568,59

Katastr: Nové Těchanovice

	137		9	2	2545	1.1.2021		273	282,38
	461		6	2	338	1.1.2021		273	37,50
část	490		5	2	218	1.1.2021		273	23,05
	490		9	2	215	1.1.2021		273	22,73
část	499			2	134	1.1.2021		273	14,87
část	508			2	28	1.1.2021		273	3,11
	509		5	2	290	1.1.2021		273	32,18
část	732		67	2	607	1.1.2021		273	67,35
část	732		68	2	116	1.1.2021		273	12,87
část	732		77	2	4193	1.1.2021		273	465,24
část	732		78	2	170	1.1.2021		273	18,86
část	750		19	2	665	1.1.2021		273	73,79
část	788		1	2	526	1.1.2021		273	58,36
část	788		2	2	17	1.1.2021		273	1,89
část	823		2	2	13549	1.1.2021		273	1 503,35
část	839		2	2	1375	1.1.2021		273	152,57
	878		1	2	50	1.1.2021		273	5,55
	889		1	2	30329	1.1.2021		273	3 365,21
	889		2	2	12633	1.1.2021		273	1 401,72
	889		3	2	12744	1.1.2021		273	1 414,03
	889		6	2	1150	1.1.2021		273	127,60

Výpočet pachtu z pachtovní smlouvy č. 88N20/22 – za období od 1.1.2021 do 30.9.2021

Datum tisku: 27. 11. 2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

	972	2	2524	1.1.2021	273	280,05
část	985	2	146	1.1.2021	273	16,20
část	988	2	95	1.1.2021	273	10,54
Celkem za katastr			84657			9 390,99

Katastr: Podlesí nad Odrou

	2762	2	3075	1.1.2021	273	182,83
	2772	2	1562	1.1.2021	273	92,87
Celkem za katastr			4637			275,71

Katastr: Radkov u Vítkova

	964	1	2	19031	1.1.2021	273	1 868,39
	1242	8	2	273	1.1.2021	273	26,80
	1282	1	2	7487	1.1.2021	273	735,05
	1458	1	2	12215	1.1.2021	273	1 199,22
	1458	6	2	14297	1.1.2021	273	1 403,63
Celkem za katastr			53303			5 233,10	

Katastr: Staré Oldřůvky

	2372	2	14881	1.1.2021	273	1 106,53
část	2522	2	98461	1.1.2021	273	7 321,41
	2536	2	17498	1.1.2021	273	1 301,12
Celkem za katastr			130840			9 729,06

Katastr: Svatoňovice

část	2811	2	50770	1.1.2021	273	4 102,62
Celkem za katastr			50770			4 102,62

Katastr: Vítkov

	1309	5	2	23316	1.1.2021	273	3 074,68
	2568	3	2	3068	1.1.2021	273	404,58
	2579	1	2	2068	1.1.2021	273	272,71
	2580	11	2	7750	1.1.2021	273	1 021,99
	2585		2	19172	1.1.2021	273	2 528,21
	2587	1	2	45633	1.1.2021	273	6 017,63
	3072		2	4386	1.1.2021	273	578,38
Celkem za katastr			105393			13 898,18	

Celkem stávající parcely 450854 44 376,34**Celkem splátka k 1. 10. 2021 44 376**

Výpočet pachtu z pachtovní smlouvy č. 88N20/22 – za období od 1.10.2021 do 31.12.2021

Datum tisku: 27. 11. 2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Budišov nad Budišovkou									
část	3704			2	16691	1.1.2021	1.1.2022	92	397,01
Celkem za katastr					16691				397,01
Katastr: Lhotka u Vítkova									
	83		2	2	4563	1.1.2021	1.1.2022	92	191,61
Celkem za katastr					4563				191,61
Katastr: Nové Těchanovice									
	137		9	2	2545	1.1.2021	1.1.2022	92	95,16
	461		6	2	338	1.1.2021	1.1.2022	92	12,64
část	490		5	2	218	1.1.2021	1.1.2022	92	7,77
	490		9	2	215	1.1.2021	1.1.2022	92	7,66
část	499			2	134	1.1.2021	1.1.2022	92	5,01
část	508			2	28	1.1.2021	1.1.2022	92	1,05
	509		5	2	290	1.1.2021	1.1.2022	92	10,84
část	732		67	2	607	1.1.2021	1.1.2022	92	22,70
část	732		68	2	116	1.1.2021	1.1.2022	92	4,34
část	732		77	2	4193	1.1.2021	1.1.2022	92	156,78
část	732		78	2	170	1.1.2021	1.1.2022	92	6,36
část	750		19	2	665	1.1.2021	1.1.2022	92	24,87
část	788		1	2	526	1.1.2021	1.1.2022	92	19,67
část	788		2	2	17	1.1.2021	1.1.2022	92	0,64
část	823		2	2	13549	1.1.2021	1.1.2022	92	506,62
část	839		2	2	1375	1.1.2021	1.1.2022	92	51,41
	878		1	2	50	1.1.2021	1.1.2022	92	1,87
	889		1	2	30329	1.1.2021	1.1.2022	92	1 134,06
	889		2	2	12633	1.1.2021	1.1.2022	92	472,37
	889		3	2	12744	1.1.2021	1.1.2022	92	476,52
	889		6	2	1150	1.1.2021	1.1.2022	92	43,00
	972			2	2524	1.1.2021	1.1.2022	92	94,38
část	985			2	146	1.1.2021	1.1.2022	92	5,46
část	988			2	95	1.1.2021	1.1.2022	92	3,55
Celkem za katastr					84657				3 164,73

Výpočet pachtu z pachtovní smlouvy č. 88N20/22 – za období od 1.10.2021 do 31.12.2021

Datum tisku: 27. 11. 2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

Katastr: Podlesí nad Odrou

	2762		2	3075	1.1.2021	1.1.2022	92	61,61
	2772		2	1562	1.1.2021	1.1.2022	92	31,30
Celkem za katastr				4637				92,91

Katastr: Radkov u Vítkova

	964	1	2	19031	1.1.2021	1.1.2022	92	629,64
	1242	8	2	273	1.1.2021	1.1.2022	92	9,03
	1282	1	2	7487	1.1.2021	1.1.2022	92	247,71
	1458	1	2	12215	1.1.2021	1.1.2022	92	404,13
	1458	6	2	14297	1.1.2021	1.1.2022	92	473,02
Celkem za katastr				53303				1 763,53

Katastr: Staré Oldřůvky

	2372		2	14881	1.1.2021	1.1.2022	92	372,90
část	2522		2	98461	1.1.2021	1.1.2022	92	2 467,29
	2536		2	17498	1.1.2021	1.1.2022	92	438,47
Celkem za katastr				130840				3 278,66

Katastr: Svatoňovice

část	2811		2	50770	1.1.2021	1.1.2022	92	1 382,57
Celkem za katastr				50770				1 382,57

Katastr: Vítkov

	1309	5	2	23316	1.1.2021	1.1.2022	92	1 036,16
	2568	3	2	3068	1.1.2021	1.1.2022	92	136,34
	2579	1	2	2068	1.1.2021	1.1.2022	92	91,90
	2580	11	2	7750	1.1.2021	1.1.2022	92	344,41
	2585		2	19172	1.1.2021	1.1.2022	92	852,00
	2587	1	2	45633	1.1.2021	1.1.2022	92	2 027,92
	3072		2	4386	1.1.2021	1.1.2022	92	194,91
Celkem za katastr				105393				4 683,64

Celkem vydané parcely 450854 14 954,66**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

Celkem stávající parcely**Celkem splátka k 1. 10. 2022****14 955**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

27.11.2020 17:58:59

Informace o parcelách
na katastrálním území: Budišov nad Budišovkou
Číselný kód: 615501

Obec:	Budišov nad Budišovkou	Číselný kód:	506460					
Okres:	Opava	Číselný kód:	3806					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
3704	0	21353	2		10002		DKM	2
		21353	KÓD BPEJ 83521					
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000						Podíl: 1/1
		Česká republika						Podíl: 1/1
							Počet parcel	1
							Výměra celkem[m ²]	21353

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

27.11.2020 17:58:28

Informace o parcelách
na katastrálním území: Lhotka u Vítkova
Číselný kód: 706809

Obec:	Vítkov	Číselný kód:	511021					
Okres:	Opava	Číselný kód:	3806					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
83/2	0	4563	7		10002		KMD	2
		2179	KÓD BPEJ 74067					
		2384	KÓD BPEJ 74811					
Vlastník:	10002	Česká republika						Podíl: 1/1
		Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000						Podíl: 1/1
							Počet parcel	1
							Výměra celkem[m ²]	4563

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

27.11.2020 17:28:23

Informace o parcelách
na katastrálním území: Nové Těchanovice
Číselný kód: 706817

Obec:	Vítkov	Číselný kód:	511021					
Okres:	Opava	Číselný kód:	3806					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
137/9	0	2545	2		10002		KMD	2
		2545	KÓD BPEJ 72644					
461/6	0	338	2		10002		KMD	2
		338	KÓD BPEJ 72601					
490/9	0	215	2		10002		KMD	2
		215	KÓD BPEJ 72644					
490/5	0	2003	7		10002		KMD	2
		1	KÓD BPEJ 72614					
		2002	KÓD BPEJ 72644					
499	0	9262	7		10002		KMD	2
		29	KÓD BPEJ 72614					
		9233	KÓD BPEJ 72654					
508	0	568	14		10002	26	KMD	2
509/5	0	290	7		10002		KMD	2
		290	KÓD BPEJ 73816					
732/67	0	965	7		10002		KMD	2
		965	KÓD BPEJ 72644					
732/68	0	744	7		10002		KMD	2
		373	KÓD BPEJ 72644					
		371	KÓD BPEJ 75600					
732/77	0	4205	7		10002		KMD	2
		4205	KÓD BPEJ 72644					
732/78	0	246	7		10002		KMD	2
		246	KÓD BPEJ 72644					
750/19	0	835	14		10002	23	KMD	2
788/1	0	691	14		10002	17	KMD	2
788/2	0	170	14		10002	17	KMD	2
823/2	0	24890	7		10002		KMD	2
		24799	KÓD BPEJ 72644					
		91	KÓD BPEJ 75600					
839/2	0	2474	7		10002		KMD	2
		2474	KÓD BPEJ 72614					
878/1	0	50	2		10002		KMD	2
		50	KÓD BPEJ 73716					
889/1	0	30329	2		10002		KMD	2
		21858	KÓD BPEJ 73716					
		6342	KÓD BPEJ 73746					
		2129	KÓD BPEJ 74068					
889/2	0	12633	2		10002		KMD	2
		7427	KÓD BPEJ 73716					
		4994	KÓD BPEJ 73746					
		212	KÓD BPEJ 74068					
889/3	0	12744	2		10002		KMD	2
		8944	KÓD BPEJ 73716					
		3800	KÓD BPEJ 73746					
889/6	0	1150	2		10002		KMD	2
		1150	KÓD BPEJ 73716					
972	0	2524	2		10002		KMD	2
		723	KÓD BPEJ 72601					
		1257	KÓD BPEJ 72604					
		544	KÓD BPEJ 72614					
985	0	468	14		10002	17	KMD	2
988	0	176	14		10002	17	KMD	2
Vlastník:	10002	Česká republika						

Podíl: 1/1
Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000
Podíl: 1/1

Počet parcel 24
Výměra celkem[m²] 110515

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

27.11.2020 17:31:12

Informace o parcelách
na katastrálním území: Podlesí nad Odrou
Číselný kód: 723916

Obec: Budišov nad Budišovkou Číselný kód: 506460
Okres: Opava Číselný kód: 3806

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
2762	0	3075	14		10002	27	DKM	2
2772	0	1562	14		10002	17	DKM	2
Vlastník:		10002	Česká republika					
							Podíl:1/1	
Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha,							13000	
							Podíl:1/1	

Počet parcel 2
Výměra celkem[m²] 4637

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

27.11.2020 17:32:19

Informace o parcelách
na katastrálním území: Radkov u Vítkova
Číselný kód: 738018

Obec: Radkov Číselný kód: 568317
Okres: Opava Číselný kód: 3806

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
964/1	0	19031	2		10002		KMD	2
		19031	KÓD BPEJ 72614					
1242/8	0	273	7		10002		KMD	2
		273	KÓD BPEJ 72614					
1282/1	0	7487	7		10002		KMD	2
		7487	KÓD BPEJ 72614					
1458/6	0	14297	2		10002		KMD	2
		4163	KÓD BPEJ 73716					
		9971	KÓD BPEJ 73746					
		163	KÓD BPEJ 74068					
1458/1	0	12215	2		10002		KMD	2
		7922	KÓD BPEJ 73746					
		4293	KÓD BPEJ 74068					
Vlastník:		10002	Česká republika					
							Podíl:1/1	
Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha,							13000	
							Podíl:1/1	

Počet parcel 5
Výměra celkem[m²] 53303

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

27.11.2020 17:33:48

Informace o parcelách
na katastrálním území: Staré Oldřůvky
Číselný kód: 754625

Obec:	Budišov nad Budišovkou							Číselný kód:	506460
Okres:	Opava							Číselný kód:	3806
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina	
2372	0	14881	7		10002		DKM	2	
		9744	KÓD BPEJ 83521						
		79	KÓD BPEJ 83524						
		5058	KÓD BPEJ 84811						
2522	0	103687	7		10002		DKM	2	
		38241	KÓD BPEJ 83521						
		28767	KÓD BPEJ 83524						
		36679	KÓD BPEJ 84811						
2536	0	17498	7		10002		DKM	2	
		14	KÓD BPEJ 83521						
		17484	KÓD BPEJ 83524						
Vlastník:	10002	Česká republika							
		Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000							
		Podíl:1/1							
		Podíl:1/1							
							Počet parcel	3	
							Výměra celkem[m ²]	136066	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

27.11.2020 17:34:10

Informace o parcelách
na katastrálním území: Svatoňovice
Číselný kód: 615536

Obec:	Svatoňovice							Číselný kód:	547131
Okres:	Opava							Číselný kód:	3806
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina	
2811	0	52190	7		10002		DKM	2	
		52190	KÓD BPEJ 83521						
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000							
		Česká republika							
		Podíl:1/1							
		Podíl:1/1							
							Počet parcel	1	
							Výměra celkem[m ²]	52190	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

27.11.2020 17:36:00

Informace o parcelách
na katastrálním území: Vítkov
Číselný kód: 782998

Obec:	Vítkov	Číselný kód:	511021					
Okres:	Opava	Číselný kód:	3806					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
1309/5	0	23316	7		10002		DKM	2
		23316	KÓD BPEJ 74811					
2568/3	0	3068	7		10002		DKM	2
		3068	KÓD BPEJ 74811					
2579/1	0	2068	14		10002	17	DKM	2
2580/11	0	7750	2		10002		DKM	2
		7750	KÓD BPEJ 74811					
2585	0	19172	7		10002		DKM	2
		19172	KÓD BPEJ 74811					
2587/1	0	45633	7		10002		DKM	2
		45633	KÓD BPEJ 74811					
3072	0	4386	14		10002	27	DKM	2
Vlastník:	10002	Česká republika						
							Podíl: 1/1	
Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha,							13000	
							Podíl: 1/1	
							Počet parcel	7
							Výměra celkem[m ²]	105393