

statutární město Hradec Králové,
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČO: 00268810, DIČ: CZ00268810
zastoupené: prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc., primátorem města
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
účet č. 1222- 426511/0100, variabilní symbol 9454156902
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

Městské lesy Hradec Králové a.s.
se sídlem Přemyslova 219/17, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 25962523, DIČ: CZ25962523
spisová značka: B 2220 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
zastoupené: Ing. Milanem Zerzánem, předsedou představenstva společnosti
MUDr. Jiřím Maškem, členem představenstva společnosti
bankovní spojení: [REDAKCE]
jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2201 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tento:

Dodatek č. 15 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 uzavřeného dne 13. 12. 2013

I.

1. Výše uvedené strany uzavřely dne 13. 12. 2013 nájemní smlouvu č. 2595/2013 a následně dodatek č. 1 dne 19. 12. 2014, dodatek č. 2 dne 19. 6. 2015, dodatek č. 3 dne 27. 7. 2015, dodatek č. 4 dne 22. 12. 2015, dodatek č. 5 dne 16. 9. 2016, dodatek č. 6 dne 20. 12. 2016, dodatek č. 7 dne 27. 6. 2017, dodatek č. 8 dne 27. 10. 2017, dodatek č. 9 dne 30. 1. 2018, dodatek č. 10 dne 21. 2. 2018, dodatek č. 11 dne 11. 7. 2018, dodatek č. 12 dne 16. 1. 2019, dodatek č. 13 dne 23. 12. 2019 a dodatek č. 14 dne 17.02.2020 (dále jen „nájemní smlouva“). Pronajímatel jako vlastník souboru nemovitých věcí uvedených v příloze č. 1 nájemní smlouvy přenechal nájemci k užívání předmět nájmu popsany v čl. I. nájemní smlouvy.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se smluvní strany dohodly na uzavření dodatku č. 15 k nájemní smlouvě.

2. Smluvní strany se na základě žádosti nájemce dohodly na úpravě rozsahu předmětu nájmu následovně:

a) Předmět nájmu se rozšiřuje o následující pozemky:

- pp. č. 166/12 k. ú. Třebeš o výměře 765 m²,
- pp. č. 166/13 k. ú. Třebeš o výměře 1.968 m²,
- pp. č. 169/2 k. ú. Třebeš o výměře 23.581 m²,
- pp. č. 169/9 k. ú. Třebeš o výměře 800 m²,
- pp. č. 169/10 k. ú. Třebeš o výměře 199 m²,
- pp. č. 169/11 k. ú. Třebeš o výměře 1.149 m²,
- pp. č. 169/12 k. ú. Třebeš o výměře 466 m².

b) Upravuje se výměra předmětu nájmu u následujících pozemků:

- pp. č. 305/5 k. ú. Svinary nová výměra 147.753 m²,
- pp. č. 579/1 k. ú. Běleč nad Orlicí nová výměra 577.160 m²,
- pp. č. 582/1 k. ú. Běleč nad Orlicí nová výměra 648.169 m²,
- pp. č. 589/1 k. ú. Běleč nad Orlicí nová výměra 143.566 m².

3. Vzhledem ke změnám rozsahu předmětu nájmu, který je specifikován v předcházejícím odstavci tohoto dodatku, se smluvní strany dohodly, že znění přílohy č. 1 dodatku č. 13, tj. seznam pozemků, které jsou předmětem nájmu, se ruší a nahrazuje se seznamem v aktualizovaném znění, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí dodatku č. 15.

II.

1. Uzavření dodatku č. 15 k nájmní smlouvě bylo schváleno Radou města Hradec Králové dne 1. 12. 2020 usnesením č. RM/2020/1452.
2. Záměr obce pronajmout nemovité věci specifikované v čl. I. odst. 2. tohoto dodatku nebyl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Hradec Králové, a to v souladu s § 39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, protože dodatek k nájmní smlouvě se uzavírá s právnickou osobou založenou obcí.
3. Ostatní ujednání nájmní smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti v plném rozsahu.
4. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
5. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinností nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení tohoto dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
8. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 15 přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli prosté jakéhokoli omylu, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
9. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění (včetně všech příloh).
10. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s jeho uveřejněním (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
11. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran:
 - a. statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO: 00268810, DS: bebb2in
 - b. Městské lesy Hradec Králové a.s., Přemyslova 219/17, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 25962523, DS: 9bye6v8
 - vymezení předmětu dodatku: smlouva nájemní – dodatek č. 15 – rozšíření předmětu nájmu
 - cena: 35.351.742 Kč bez DPH, 42.775.607 Kč vč. DPH
 - datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

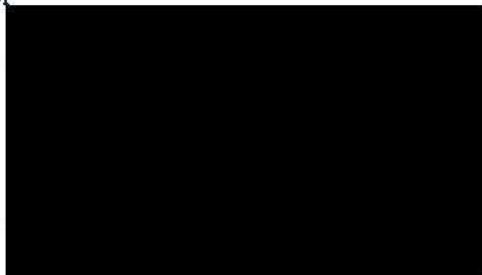
považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

Za pronajímatele:

V Hradci Králové dne: 18. 12. 2020

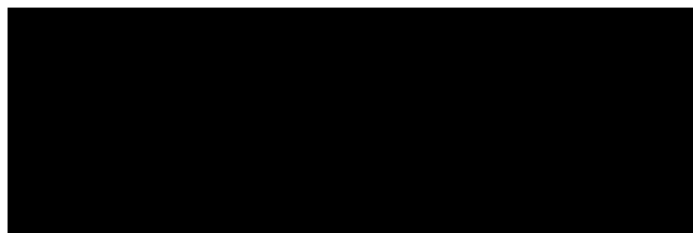


prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc.,
primátor

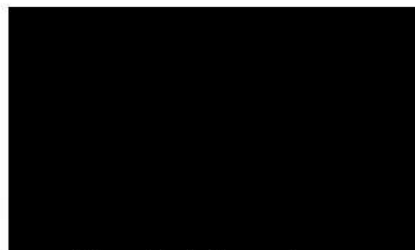


Za nájemce:

V Hradci Králové dne: 11. 12. 2020



Ing. Milan Zerzán,
předseda představenstva



člen představenstva