

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
„Rekonstrukce ulice U Sirkárny, České Budějovice – zpracování projektové dokumentace“

číslo smlouvy objednatele: 2020002025  
číslo smlouvy zhotovitele: 22-0094-0100  
číslo veřejné zakázky: 20136

veřejná zakázka malého rozsahu:   
spolufinancováno z ESI fondu:

### I. Smluvní strany

#### 1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice  
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice  
zastoupený: Ing. Petrem Holickým, náměstkem primátora  
ve věcech technických: Pavlem Vovsem, technikem investičního odboru  
IČO: 002 44 732  
DIČ: CZ 002 44 732  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 4209522/0800  
kontaktní údaje: tel.: 386 802 209  
e-mail: vovesp@c-budejovice.cz  
ID: kjgb4yx

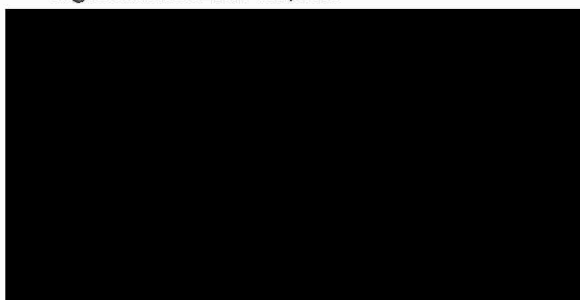
#### 2. Zhotovitel:

název: Sweco Hydroprojekt a.s.  
sídlo: Táborská 31, 140 16 Praha 4  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7326  
zastoupený: Ing. Milan Moravec, Ph.D., předseda představenstva  
Ing. Vladimír Mikule, místopředseda představenstva  
Ing. Nikola Gorelová, členka představenstva

Společnost zastupuje vůči třetím osobám v celém rozsahu představenstvo a to vždy dvěma členy představenstva nebo pověřeným členem.

ve věcech technických: Ing. Martin Stojaspal, ředitel divize Morava  
Ing. Marek Machovec, HIP

IČO:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
kontaktní údaje:



### II. Předmět plnění

Specifikace předmětu plnění:



Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení díla – zhotovení projektové dokumentace na akci „**Rekonstrukce ulice U Sirkárny, České Budějovice**“.

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a provádění stavby (výběr zhotovitele), vč. příslušných dopravně inženýrských opatření. Součástí zpracování projektové dokumentace je zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Bližší specifikace díla uvedena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na základě níž byla tato smlouva uzavřena (dále též jen „zadávací dokumentace“).

Autorský dozor:  ano  ne  
Plán BOZP vyhotovuje:  zhotovitel  jiný subjekt  
Stavba vodohospodářským dílem:  ano  ne

#### Stupně projektové dokumentace:

pro územní řízení   
pro stavební povolení   
pro provádění stavby

### III. Doba plnění

1. Zahájení prací na díle: ihned ode dne účinnosti smlouvy
2. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro územní řízení objednateli: do 120 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy
3. Podání žádosti o vydání územního rozhodnutí u příslušného orgánu veřejné správy: do 60 kalendářních dnů ode dne odsouhlasení dokumentace pro územní řízení objednatelem
4. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro stavební povolení objednateli: do 70 kalendářních dnů ode dne právní moci územního rozhodnutí
5. Podání žádosti o vydání stavebního povolení u příslušného orgánu veřejné správy: do 30 kalendářních dnů ode dne odsouhlasení dokumentace pro stavební povolení objednatelem
6. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací s výkazem výměr objednateli: do 30 kalendářních dnů ode dne právní moci stavebního povolení
7. Předložení finálního vyhotovení dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací s oceněným rozpočtem a výkazem výměr objednateli: do 15 kalendářních dnů ode dne obdržení případných připomínek ke kontrolnímu vyhotovení dokumentace pro provádění stavby, případně ode dne odsouhlasení dokumentace pro provedení stavby objednatelem

### IV. Cena díla

Cena za provedení díla činí **1 260 000,- Kč bez DPH**, z čehož:

- a. za provedení dokumentace pro územní řízení: 232 615,- Kč bez DPH
- b. za získání pravomocného územního rozhodnutí: 77 538,- Kč bez DPH
- c. za provedení dokumentace pro stavební povolení: 445 846,- Kč bez DPH

- d. za získání pravomocného stavebního povolení: 38 770,- Kč bez DPH  
e. za provedení dokumentace pro provádění stavby: 465 231,- Kč bez DPH

*K ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. To neplatí, pokud zhotovitel není plátcem DPH, přičemž pro případ, že by se zhotovitel stal plátcem DPH po uzavření této smlouvy, ujednávají smluvní strany, že shora uvedená cena bez DPH se považuje za cenu včetně příslušné sazby DPH a případné připočtení DPH jde k tíži zhotovitele. Možnost změny ceny díla podle jiných ustanovení této smlouvy tím není dotčena.*

#### V. Podmínky provádění díla

1. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 8 VOP  
ano  ne
2. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 9 VOP  
ano  ne
3. Pojištění dle čl. XVI podčl. B VOP  
ano  ne   
výše pojištění: minimálně 500.000,- Kč
4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být zpracován tak, aby položky byly navázány na vybranou cenovou soustavu, bude předložen jako jeden ucelený soubor, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních dílů (např. profese) pomocí položek charakteru komplet/soubor následně odkazujících na dílčí samostatné rozpočty, a bude předložen v PDF a v elektronické podobě výstupu z rozpočtového softwaru ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů (oceněná a neoceněná verze), tzn. ve formátu Excel.
5. Zhotovitel je povinen provést pro objednatele kontrolu nabídek podaných v rámci zadávacího řízení stavby, která bude realizována na základě projektové dokumentace zhotovované dle této smlouvy, a to včetně posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny ve smyslu ust. § 113 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen kontrolu provést bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy objednatele. Výstupem kontroly bude vyjádření zhotovitele k předloženým nabídkám.

#### VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. Znění čl. I podčl. C odst. 15 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:  
„Zadávacím řízením se pro účely veřejných zakázek malého rozsahu rozumí proces zadání veřejné zakázky malého rozsahu postupem dle příslušných vnitřních předpisů objednatele. Pro účely veřejných zakázek zadávaných v dynamickém nákupním systému se zadávacím řízením rozumí proces zadání veřejné zakázky prostřednictvím dynamického nákupního systému.“
2. V čl. I podčl. C se za odstavec 20 vkládá nový odstavec 21, který zní:  
„Kvalifikací ve smyslu čl. VIII podčl. B a C těchto všeobecných obchodních podmínek se rozumí též zkušenosti či jiné další požadavky kladené na osoby blíže specifikované v zadávacím řízení.“
3. Znění čl. XI podčl. D odst. 10 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:  
„Dílo má vady, jestliže dílo jako takové nebo jeho část neodpovídá výsledku určenému v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, SOD nebo těchto všeobecných obchodních podmínkách, popř. pokud má dílo takové vlastnosti, které ztěžují, případně zcela vylučují, užití díla pro účel vymezený ve SOD nebo účel obvyklý.“

#### VII. Závěrečná ustanovení

1. Na plnění této smlouvy se bude jako projektant podílet:  
**projektant**

jméno a příjmení: **Ing. Jiří Landa**

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
4. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze II/01/2018 (v této smlouvě též jen „VOP“), které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese <http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.
5. Zhotovitel prohlašuje, že si není vědom žádného střetu zájmů, který by mohl mít vliv na přípravu, průběh a/nebo realizaci zadávacího řízení na stavbu zhotovovanou na základě projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - podklad pro zpracovatele projektového řešení.

V Českých Budějovicích

V Praze

---

Ing. Petr Holický  
náměstek primátora  
statutární město České Budějovice

Nikola  
Gorelová

Digitálně podepsal Nikola  
Gorelová  
Datum:  
2020.12.03  
08:14:33 +01'00'

Ing.  
Vladimír  
Mikule

Digitálně podepsal  
Ing. Vladimír Mikule  
Datum: 2020.12.03  
08:11:16 +01'00'

Příloha č. 1:

## **Podklad pro zpracovatele projektového řešení**

**Název akce: České Budějovice, U Sirkárny - stavební úpravy**

### Charakteristika stavu:

V ulici U Sirkárny se nachází komunikace, která je ve špatném technickém stavu. Rovněž podkladní vrstvy komunikace neodpovídají svou konstrukcí podkladních vrstev stávajícímu zatížení dopravou. Vodohospodářské sítě jsou na konci své technické životnosti.

### Návrh řešení:

V ulici U Sirkárny je navržena kompletní rekonstrukce povrchů (komunikace, chodníky) a jejich podkladních vrstev včetně podzemních vedení. V úseku ulic Rudolfovská - Pekárenská bude provedena obnova kanalizace DN700, 600, 500, 400 a 300. Dále pak obnova litinového vodovodu DN250. V úseku ulic Trocnovská - Pekárenská bude provedena obnova kanalizace DN 400 a 300. Dále bude provedena obnova stávajícího vodovodu. Bude položen vodovod z PE160. Bude doplněno odvodnění zpevněných ploch a navržena kanalizace DN300 cca 140 m. Obnova přípojek vodovodu a kanalizace bude ukončena na hranici soukromých pozemků. V celé trase bude položeno nové veřejné osvětlení.

### Závazné požadavky:

- Projektová dokumentace bude řešit případné přeložky stávajících sítí.
- Umístění snížených obrubníků u vjezdů a umístění přípojek bude projednáno s majiteli přilehlých nemovitostí.
- Stavební úpravy vodovodních a kanalizačních přípojek budou ukončeny na hranici pozemků soukromých vlastníků.
- Před započítáním projekčních prací bude provedeno výškové zaměření stávajícího terénu, kanalizace a místní šetření.
- Součástí stavby bude položení suchovodů pro zajištění zásobování nemovitostí pitnou vodou po dobu stavby.
- Před započítáním prací a bude svoláno jednání za účasti projektanta, investora a provozovatel (popř. dotčených orgánů).
- Návrh dimenze kanalizace je v kompetenci příslušného projektanta dle hydrotechnických výpočtů.

### Zadání:

Vypracování projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení. Vyřízení inženýrské činnosti s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení (vodoprávního rozhodnutí). Zpracování položkového výkazu výměr a rozpočtu. Zpracování a projednání DIO.

### Odhad investiční náročnosti:

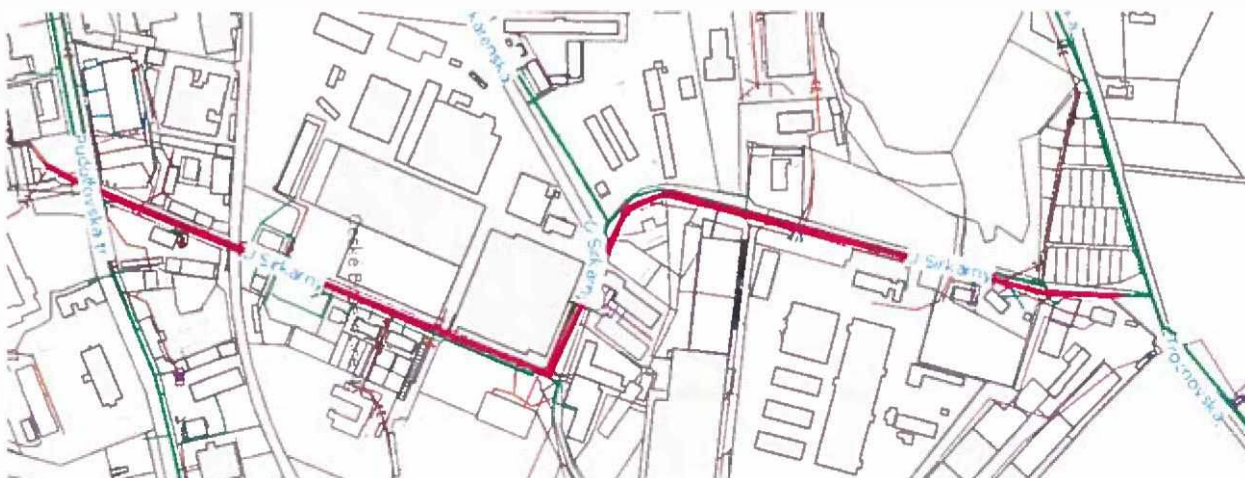
| č.p. | Popis položky                                  | rozsah | m.j.           | jedn.cena<br>CZK | m.j.           | Celková cena<br>CZK |
|------|--|--------|----------------|------------------|----------------|---------------------|
| 1    | Komunikace včetně podkladních vrstev (1100m)   | 7 700  | m <sup>2</sup> | 3 000            | m <sup>2</sup> | 23 100 000          |
| 2    | Chodníky včetně podkladních vrstev             | 2 000  | m <sup>2</sup> | 1 500            | m <sup>2</sup> | 3 000 000           |
| 3    | Obnova a doplnění kanalizace DN 700-300        | 1 050  | m              | 16 000           | mb             | 16 800 000          |
| 4    | Kanalizační přípojky                           | 25     | ks             | 25 000           | kpl            | 625 000             |
| 5    | Vodovod Li 250                                 | 570    | m              | 13 000           | mb             | 7 410 000           |
| 6    | Vodovod PE 160                                 | 406    | m              | 6 400            | mb             | 2 598 400           |
| 7    | Vodovodní přípojky                             | 25     | ks             | 20 000           | kpl            | 500 000             |
| 8    | Veřejné osvětlení                              | 1 100  | m              | 1 500            | mb             | 1 650 000           |
| 9    | Ostatní  |        |                |                  |                | 0                   |
| 10   | Plynovodní potrubí (po dohodě se správcem)     |        |                |                  |                | 0                   |
| 11   | Kabely NN (po dohodě se správcem)              |        |                |                  |                | 0                   |
| 12   | Telekomunikační kabely (po dohodě se správcem) |        |                |                  |                | 0                   |
|      | Celkem bez DPH                                 |        |                |                  |                | 55 683 400          |
|      | DPH 21%  |        |                |                  |                | 11 693 514          |
|      | Celkem včetně DPH                              |        |                |                  |                | 67 376 914          |

### Situace:

#### Rozsah obnovy komunikace



#### Rozsah obnovy kanalizace





Rozsah obnovy vodovodu



**U Sirkárny (Pekárenská - Trocnovská) – podrobná situace**





**U Sirkárny (Rudolfovská - Pekárenská) - podrobná situace**

