

# SMLOUVA O DÍLO

na realizaci záměru s názvem

**„Revitalizace zahrady Základní školy, Příbram II, Jiráskovy sady 273“**

## I. Smluvní strany

Objednatel: **Základní škola, Příbram II, Jiráskovy sady 273**

sídlem: Jiráskovy sady 273, 261 01 Příbram

IČ: 470 74 361

bankovní spojení: -

zastoupen: Mgr. Bc. Šárkou Jendruščákovou

kontakt (tel; email) 778 717 357

dále jen „**Objednatel**“

a

Zhotovitel: **Milan Kubricht**

bydlištěm (sídlem): Dubno 3, 261 01 Příbram

IČ: 18 61 62 91

bankovní spojení: 520335349/0800

zastoupen: Milan Kubricht

kontakt (tel; email) 725 740 740; mkubricht@seznam.cz

dále jen „**Zhotovitel**“

uzavřeli dnešního dne dle v souladu se všemi platnými legislativními požadavky a dalších  
jiných platných právních ustanovení tuto smlouvu o Dílo

(dále jen „Smlouva“).

## II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí  
v rozsahu, kvalitě a termínu výše uvedené dílo (dále jen „Dílo“):

Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána touto  
smlouvou.

### **III. Cena díla**

Smluvní strany touto smlouvou sjednávají, že celková cena Díla činí částku: 512 460,00 Kč

.....

Smluvní strany nesjednávají zálohu.

Objednatel se touto smlouvou zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla na účet Zhotovitele uvedený výše, a to ve lhůtě splatnosti uvedené na příslušném daňovém dokladu zasílaným na výše uvedenou emailovou adresu Objednatele.

Celková cena Díla na dodávku zboží a službu je stanovena dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná. Cena Díla je určena na základě dohody. Dodatečné požadavky vzniklé během realizace Díla se potvrzují dodatkem k této smlouvě, který musí být schválen oběma smluvními stranami a objednatel se zavazuje uhradit změny uvedené v dodatcích této smlouvy stejně tak jak je uvedeno výše.

Smluvní strany pro případ prodlení Objednatele se zaplacením Díla sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla za každých započatých 5 dnů. Smluvní pokuta má okamžitou splatnost.

### **IV. Doba plnění a odevzdání Díla**

Smluvní strany sjednaly, že Dílo bude Zhotovitelem realizováno ode dne podpisu této smlouvy nejdéle do 31. 12. 2020 a připsání sjednané částky zakázky na účet zhotovitele do 14 dnů od podpisu této smlouvy.

- Dílo bude předáno okamžikem konečného zabudování v prostoru předmětu Díla.

V případě provádění dodávek sjednaných nad rámec této smlouvy jejichž provedení si objednatel vyžádal až dodatečně se může doba realizace prodloužit pouze o takovou dobu, kdy nebylo možné z výše uvedených případů Dílo realizovat.

Předání Díla bude provedeno v následující podobě:

- Pozemní práce a terénní úpravy budou bezchybně provedeny a předány objednateli
- Truhlářské výrobky budou vyrobeny dle požadavků zadavatele. Jejím zabudováním bude Dílo připravené k převzetí Objednatelem. Převzetím objednatel bude Dílo dokončeno bez vad a nedodělků.

Smluvní strany pro případ prodlení Zhotovitele s dokončením Díla sjednávají smluvní pokutu, resp. slevu z ceny Díla ve výši 0,5 % za každých započatých 5 dnů.

#### **V. Odpovědnost za vady, práva a povinnosti smluvních stran**

Smluvní strany sjednávají, že Dílo bude zhotoveno podle podmínek smlouvy a jiných zákonných předpisů. Dílo bude zhotoveno v rozsahu a náležitostech odpovídající požadavkům Objednatel.

Objednatel se zavazuje touto smlouvou poskytovat náležitou součinnost při provádění Díla.

#### **VI. Odstoupení od Smlouvy**

Objednatel má právo odstoupit od této Smlouvy na základě písemného oznámení Zhotoviteli o porušení jeho smluvní povinnosti v případě, že Zhotovitel i přes písemné upozornění Objednatel provádí Dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny Objednatel nebo pokud prodlení Zhotovitele činí více než 60 dnů od sjednaného termínu předání nebo pokud Zhotovitel přerušil nebo zastavil provádění Díla bez předchozí písemné dohody s Objednatelem, nebo pokud Zhotovitel podstatně porušuje smluvní povinnosti.

Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy oznámením Objednateli, jestliže je Objednatel v prodlení s placením o více než 40 dnů a Zhotovitel plní své povinnosti pro fakturaci dle Smlouvy. V tom případě je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli smluvní částku odpovídající realizovaných prací a veškeré oprávněné škody, které Zhotoviteli vznikly.

#### **VII. Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody**

Vlastnictví Díla přechází plně na Objednatel předáním Díla a jeho úplným zaplacením.

## **VIII. Řešení sporů, aplikovatelné právo**

Všechny spory, vyplývající ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé, budou strany řešit vzájemnou dohodou. Strany sjednávají, že v případě, kdy nedojde k vyřešení sporných záležitostí smírnou cestou, bude příslušným soudem pro řešení sporů v první instanci věcně příslušný soud v Příbrami.

Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Nevyjasněné pojmy, nebo během realizace Díla vzniklé rozpory se budou řídit příslušným právním řádem.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení Díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí.

V Příbrami dne 26. 11. 2020

za objednatele

.....

V Příbrami dne 26.11. 2020

za zhotovitele

.....

Milan Kubricht