

C E N O V Á N A B Í D K A

Název zakázky:

A R C H I T E K T O N I C K O – K R A J I N Á Ř S K Ý N Á V R H
V E Ř E J N É H O P R O S T O R U

„ J U N I O R – S E N I O R P A R K A P A R K M A X E K Ü H N “

Zadavatel:

Městský úřad Trutnov

Odbor rozvoje města

Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov

zhotovitel:

(uchazeč)



New Visit s.r.o.

Velké náměstí 1/3, 50003 Hradec Králové

www.newvisit.cz

Tomáš Jiránek

ředitel společnosti a jednatel

Hradec Králové, 20. listopadu 2020

ZHOTOVITEL

Obchodní jméno: New Visit s.r.o.

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Sídlo: Velké náměstí 1/3, 500 03 Hradec Králové

IČO: 252 686 35

DIČ: CZ 25268635

Telefon/fax: +420 491 472 279

Vedení společnosti : ing. et ing. Tomáš Jiránek - ředitel

Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Hradec Králové

č.ú. 177232763/0300

Společnost je registrována Krajským soudem v Hradci Králové - oddíl C, vložka 11569

Dokumentace vznikne jako autorské dílo firmy New Visit s.r.o

Firma je oprávněná projektovat ve stavební a investiční činnosti, zahradní a krajinářské tvorbě, urbanismu a územním plánování.

POPIS LOKALITY

Dnes se jedná o problematické území jak z hlediska stability a zdravotního stavu vegetačních prvků, tak také z pohledu kvality parku. Jako veřejný prostor je nyní park provozován, avšak s nulovou atraktivitou a pro problematické cílové skupiny. Rovněž dnes oplocená školní zahrada dožívá a již ztratila svou původní funkci výuky praktických předmětů a tělocviku. Potenciál je však vysoký, zvláště ve společné myšlence a zadání Města Trutnov a ředitelů obou institucí Základní školy a Domu s pečovatelskou službou koncipovat dílčí prostory jako prostory společné, veřejné a zároveň ve sdíleném prostoru obyvatel domu, tedy seniorů a dětí ze základní školy. Tento sociální mix má návrh v úmyslu podstatně prohloubit kvalitou a využitím.

Dnes lze považovat veškeré technické jednotky obou dílčích míst za přežitě, respektive nefunkční. To se týká také herních prvků a hřiště. Nevyhovují ani z hlediska hygienického ani bezpečnostního. Proto je využití značně omezeno na provozně akceptovatelné minimum.

POPIS ZADÁNÍ

NÁVRH MÁ ŘEŠIT:

- architektonicky a funkčně zkvalitnit tradiční funkce školní zahrady a parku seniorů
- sdílený prostor školními dětmi spolu se seniory – vzájemné obohacení, respekt a atmosféra
- celostní kvalitu parků, sloučených v jeden park s jistými prostorovými oddíly
- vegetační prvky
- cestní síť jako trasy pohybu i sportu
- sportovní zázemí parku pro tělesnou a sportovní výchovu dětí základní školy
- technické zázemí základního výcviku řemesel – řemeslná dílna a pěstební záhony, ovocný sad apod.
- veřejné osvětlení prostoru prostupného a využitelného pro veřejnost
- polyfunkční školní sportovní hřiště využitelné pro veřejnost mimo školní časy
- rehabilitační a fyzioterapeutické cvičební trenažéry pro seniory z domu s pečovatelskou službou
- parter významného architektonického díla – školy, vstupní portál do základní školy
- bezpečný a bezbariérový prostor
- to vše ekonomicky přijatelnou cestou

CENOVÁ NABÍDKA

Výkonová fáze 1 (VF 1) – příprava zakázky (PZ) je soubor činností konkretizující investiční záměr, specifikující potřebné podklady a údaje vedoucí ke konkrétnímu zadání projektu stavby.

Výkonová fáze 2 (VF 2) – dokumentace návrhu stavby/studie stavby je část dokumentace, jejímž smyslem a účelem je vzájemné ujasnění si záměrů a stavebního programu mezi zhotovitelem (architektem/ inženýrem/technikem) a klientem.

Cenová nabídka obsahuje projednání s investorem a účast na koordinovaném jednání investora a Města Trutnov a MěÚ Trutnov. Neobsahuje inženýrskou činnost ve smyslu získání stanovisek k dokumentaci od DOS.

Cenová nabídka VF 1 a VF2 (příprava zakázky a návrh stavby)

Cena za zpracování dokumentace (cena bez DPH)	97.000,- Kč
DPH 21%	20.370,- Kč
Celková cena vč. DPH	117.370,- Kč

PROJEKČNÍ TÝM PROJEKTU

Zpracovatelský tým ateliéru New Visit s.r.o. :

ing. et ing. Tomáš Jiránek

- hlavní architekt díla

- ředitel společnosti New Visit s.r.o.

- autorizovaný architekt a krajinářský architekt, číslo autorizace u České komory architektů: 03156

projektanti ateliéru :

Ondřej Černík, DiS – stavební projektant

ing. Jitka Jiránková – krajinářský architekt

ing. Vlastimil Koupal – krajinářský architekt