# SMLOUVA O DÍLO č. 73/2020/I/Usv

uzavřená podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku mezi

| | |
|---|---|
| **1. Objednatelem:** | **Město Bílovec**<br>**Slezské nám. 1, 743 01 Bílovec** |
| Zastoupeno ve věcech smluvních: | [redacted], starostkou města |
| Zastoupeno ve věcech technických: | [redacted], odbor investic a údržby majetku |
| Telefon: | [redacted] |
| Bankovní spojení: | Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec |
| Číslo účtu: | [redacted] |
| IČO: | 00297755 |
| DIČ: | CZ00297755 |
| E-mail: | [redacted] |
| (dále jen objednatel) | |

a

| | |
|---|---|
| **2. Zhotovitelem:** | **Patrik Vašek** |
| | [redacted] |
| Zastoupený ve věcech smluvních: | [redacted] |
| Zastoupen ve věcech technických: | [redacted] |
| Bankovní spojení: | Česká spořitelna a.s, pobočka Fulnek |
| Číslo účtu : | [redacted] |
| DIČ: | CZ7703315257 |
| IČ: | 72996501 |
| Telefon: | [redacted] |
| E-mail: | [redacted] |

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku (dále jen zhotovitel)

- společně označováni jako „smluvní strany"

## I. Předmět smlouvy

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

   Předmětem této smlouvy o dílo je provedení díla – akce s označením: **„Bílovec, Slezské náměstí č.p. 23 – vytvoření nové bytové jednotky v přízemí"**, dle dokumentace pro výběr zhotovitele „Stavební úpravy 1. NP domu Slezské nám. č.p. 23 v Bílovci – II. etapa" zpracovanou společností HOUSEPROJEKT – project & building s.r.o., Puškinova 466/26, 743 01 Bílovec.

   Předmět díla je specifikován položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy. Předmět díla je rovněž specifikován podmínkami, vyplývajícími ze zadávací dokumentace.

2. Zhotovitel je povinen před zahájením prací objednatele upozornit na případně zjištěné chyby a nedostatky, které nejsou v položkovém rozpočtu zahrnuty. V případě

[redacted]

legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout jiné technické provedení díla.

**Místo plnění:** pozemek p. č. 10/1, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 23, v k. ú. Bílovec – město.

3. Předmětem díla je rekonstrukce prostor v přízemí budovy č.p. 23 na Slezském náměstí v Bílovci na bytovou jednotku, dle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele. Součástí předmětu jsou rovněž práce a dodávky, které objednatel podrobně nespecifikoval v poptávce, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.
4. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, odstranění všech případných vad a nedodělků.
5. Součástí plnění předmětu díla jsou také následující práce a činnosti:
   - zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
   - zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
   - zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
   - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
   - účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
   - ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
   - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
   - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a o změně některých dalších zákonů (v platném znění) včetně archivace potvrzení o ekologickém způsobu likvidace odpadů,
   - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), v případě dotčení zeleně bude provedeno osetí travním semenem a první pokosení travnatých ploch,
   - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
   - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
   - provedení přejímky stavby,
   - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
   - průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,

[redacted]

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod., zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí.

6. V rámci stavby je zakázáno spalovat jakýkoliv materiál.
7. Zhotovitel je povinen provést předmět díla v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy o dílo.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná k provedení a dodání díla.
9. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.). Použité materiály musí být v souladu s právními předpisy a musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
10. V případě, že zhotovitel využije na základě povolení zvláštního užívání pro mezideponii materiálu pozemek ve vlastnictví města Bílovec, musí označit užívané prostranství na místě samém s uvedením účelu a doby užívání, včetně názvu stavby, iniciálů zhotovitele a kontaktních osob zhotovitele. Zhotovitel musí zabezpečit užívané prostranství tak, aby nedocházelo k zneužívání tohoto prostranství jako černé skládky (např. uložení nepotřebného odpadu), třetími osobami". Po ukončení díla je zhotovitel povinen prostranství využité k mezideponii vyklidit a uvést do původního stavu.

## II. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná, a to ve výši:

| | |
|---|---|
| **Cena bez DPH** | **656 983,78 Kč** |
| **DPH (15 %)** | **98 547,57 Kč** |
| **Cena s DPH** | **755 531,35 Kč** |

***(slovy: Sedmsetpadesátpěttisícpětsettřicetjedna korun českých a 35 haléřů s DPH)***

Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

2. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek anebo prvků dle výkazu výměr, zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.

[redacted]

3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla, jako např. zařízení staveniště, telefonů, výpomocí, pravidelné denní odklízení odpadu, uvedení do původního stavu, nátěrů, dopravy na staveniště, svislé dopravy, skladování, vytvoření prostupů, náklady na předkládání vzorků, zkoušky a měření, ekologická likvidace odpadů a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.
5. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.

## III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

| | |
|---|---|
| **Zahájení plnění veřejné zakázky:** | ihned po zveřejnění smlouvy v registru smluv |
| **Zahájení stavebních prací:** | do 10 dnů od předání a převzetí staveniště |
| **Ukončení díla:** | **28. 02. 2021** |

2. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písmeně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.
3. Provedením předmětu díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, vyklizení staveniště, uvedení dotčených ploch a pozemků do původního stavu, předání požadovaných dokladů dle této smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

## IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Práce budou fakturovány na základě soupisu skutečně provedených prací dle sjednané ceny díla, stanovené touto smlouvou. Cena bude uhrazena až po předání a převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků.
3. Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do 10 pracovních dnů po předložení. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu dodaných prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
4. Pokud se strany ve lhůtě 15 pracovních dnů po předložení soupisu objednateli nedohodnou v celém rozsahu na fakturované ceně zhotovitele, spornou záležitost předloží k rozhodnutí příslušnému soudu. Do vydání pravomocného rozhodnutí soudu, nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele. Právoplatné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
5. **Splatnost** faktury je stanovena na **30 dnů** od jejich průkazného doručení objednateli. Objednatel je povinen k fakturám přikládat oboustranně odsouhlasený písemný protokol o předání a převzetí díla a písemný soupis provedených prací a dodávek. Neúplné, či

[redacted]

nesprávně vystavené faktury budou zhotoviteli vráceny k přepracování. Lhůta splatnosti v tomto případě začíná plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

6. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a subdodávky, poplatky, a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla mimo zhotovení vícetisků. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v dokumentaci, nebo této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

## V. Dodací a kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na základě podmínek této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a dalších platných předpisů. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
3. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb. a dalších ustanovení stavebního zákona čís. 183/2006 Sb. v platném znění. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek, musí neprodleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.
4. Zhotovitel provede dílo dle dokumentace s názvem „Stavební úpravy 1. NP domu Slezské nám. č.p. 23 v Bílovci – II. etapa" zpracované společnosti HOUSEPROJEKT – project & building s.r.o., Puškinova 466/26, 743 01 Bílovec, v souladu s položkovým rozpočtem. Dále v souladu s rozhodnutím a vyjádřením státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy o dílo, položkovými rozpočty, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět kontrolní dny minimálně **1x týdně.**
6. Stavební dozor investora bude mít neomezený přístup na staveniště. Veškeré části díla, které nebudou přístupné v čase kolaudace, (jsou zabudované), musí být před jejich zakrytím odsouhlasené zástupcem investora a také zástupcem vlastníka technické infrastruktury, pokud je vyžadováno.
7. Veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci (materiálové a jiné) musí být konzultovány s projektantem a investorem díla, musí být potvrzeny zápisem ve stavebním deníku.

## VI. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla prosté nároků třetích osob, v souladu s podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.
3. Z obsahu zápisu musí být jednoznačné: předání staveniště zhotovitelem ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle, vytýčení hranice staveniště, předání přípojných bodů

[redacted]

inženýrských sítí uvnitř staveniště zhotoviteli (NN – 380/220V), voda, určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě).
Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a jejich náklady jsou součástí smluvní ceny.

4. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla neudělí, z titulu vlastníka, oprávnění vstupu třetí osobě na staveniště, bez přítomnosti zástupce zhotovitele nebo objednatele.
5. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady, a to v souladu se zákonem.
6. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem při přejímce díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Stejná povinnost se vztahuje na veřejná prostranství, která zhotovitel používá pro příjezd na staveniště a ke staveništi přiléhající pozemky.

## VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
2. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od rozpočtu a položkového rozpisu stavby, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zodpovědný projektant stavby, dále orgány státního stavebního dohledu, popřípadě jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocněni zástupci objednatele a subdodavatelů.
5. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím pověřeného zástupce, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.
6. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla - po odstranění všech vad a nedodělků na díle.
7. Stavební deník uschovává zhotovitel do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě.
8. Jakékoliv zápisy ve stavebním deníku nemohou měnit ustanovení této smlouvy.

## VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovení díla je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí, odstraněním všech vad a nedodělků a uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.

[redacted]

2. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem převezme i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělky nebránícími bezpečnému užívání. Smluvní strany mohou dohodnout, že řádně zhotovený předmět díla bude předáván a přejímán po řádně dokončených částech.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 5 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení, tj. provedení všech stavebních a jiných prací, předpokládaných cenovou nabídkou, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, vyklizení staveniště a předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků.
5. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a předat: dokumentaci skutečného provedení stavby, technické listy, atesty, doklady o shodě použitého materiálu a výrobků; ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá.
6. O předání a převzetí díla sepíšou strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
7. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy – dílo nepřevezme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíšou smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

## IX. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle této smlouvy záruku za jakost v délce **60 měsíců** na stavební práce a 48 měsíců na veškeré dodávky strojů, zařízení, technologií a materiálů od data předání objednateli.

[redacted]

3. Záruční doba začíná plynout u stavebních objektů díla po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla, u technologického zařízení dnem úspěšně provedených zkoušek, nejdříve však ode dne předání díla a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná vada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, od oznámení vady objednatelem do jejího prokazatelného písemného odstranění zhotovitelem a předání objednateli.
4. Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednatele písemně upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, zhotovitel neodpovídá.
5. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.
6. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
7. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění písemně oznámených reklamovaných vad: do 24 hod. u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku, do 5 dnů u vad ostatních od jejich oznámení.
9. Pokud nedojde zhotovitelem k odstranění vady v termínu do 7 dnů u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku a v termínu do 30 dnů u vad ostatních, a smluvní strany se písemně nedohodnou jinak, je objednatel oprávněn provést opravu reklamovaných vad svými prostředky. Náklady za odstranění vad je oprávněn přeúčtovat zhotoviteli. S tímto postupem zhotovitel souhlasí.
10. Pokud se u díla vyskytne opakující se vada (tj. třetí výskyt totožné nebo obdobné vady nebo vady stejného původu) je zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené objednatelem nahradit vadnou část díla novým funkčním plněním. Záruka za jakost na celé dílo se automaticky prodlužuje o dobu dalších 12 měsíců.

## X. Informační doložka dle GDPR

1. Smluvní strany mohou při plnění této smlouvy zpracovávat/využívat některé osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků nutné pro řádný výkon své činnosti dle této smlouvy (dále také jako „Osobní údaje").
2. Osobní údaje smluvní strany budou zpracovávat/využívat pouze z důvodu plnění této smlouvy. Zpracovávat/využívat se bude jméno, příjmení, funkční zařazení ve vztahu k smluvní straně, kompetence, telefon, emailová adresa. Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím osobám ze zemí mimo EU a EHP.
3. Osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků jedné smluvní strany budou druhou smluvní stranou zpracovávány/využívány po dobu trvání této smlouvy, nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností podle platných právních předpisů, nejméně po dobu, kdy se plní smlouva a dále pak 5 let od jejího ukončení pokud neprobíhá ohledně plnění smlouvy soudní spor. V souladu s předpisy pro ochranu osobních údajů mají subjekty údajů právo na přístup, opravu, výmaz, omezení, přenositelnost, vznášet námitku. Veškerá svá práva, stanovená předchozím odstavcem, musí subjekty uplatnit u dané smluvní strany buďto písemnou formou doporučeným dopisem, zaslaným na adresu jeho sídla, či elektronickou formou.

[redacted]

4. Poskytnutí osobních údajů je požadováno z důvodu, že jsou nezbytné pro plnění závazků ze smlouvy, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon. Důsledkem neposkytnutí údajů může být neuzavření smlouvy nebo nemožnost pokračovat v jejím plnění. Na základě zpracovávaných Osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování.
5. Obě smluvní strany jsou si vědomy povinností, které jim z GDPR plynou a zavazují se vzájemně povinnosti takto na ně kladené plnit, a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným.

## XI. Sankce

1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu:

a) za nedodržení dokončení díla nebo jeho části ve lhůtě dle této smlouvy 5000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla
b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 2000,- Kč za každý i započatý den prodlení
c) za neodstranění vad v termínu uvedeném v čl. IX odst. 9 této smlouvy 2000,- Kč za každou vadu a den
d) za nevyklizení staveniště nebo prostranství určeného k mezideponii v dohodnutém termínu 2000,- Kč za každý započatý den prodlení
e) v případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý opakovaný případ,
f) v případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. VI odst. 7 této smlouvy, bude ze strany objednatele zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
g) Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.

2. Uhrazením smluvní pokuty uvedené v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou.
3. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou může být požadována do maximální výše, kterou je celková cena plnění dle čl. II. odst. 1 této smlouvy. Tímto ujednáním není vyloučen odst. 2 tohoto článku, neboť náhrada škody může cenu plnění převýšit.

## XII. Bezpečnost práce a požární ochrany

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti objednatele.
2. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním pracoviště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v

[redacted]

oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy.

3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolou nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednavatele ve smyslu § 103, odst.1, písm. g) zákona č. 262/2006 Sb.
4. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích objednavatele.
5. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednavatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob.
7. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
8. Zhotovitel je si vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito, a že se této odpovědnosti nemůže zbavit.
9. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, vyšetří a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele.
10. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku, kdy je objednatel písemným zápisem převezme.
11. Pokud zhotovitel způsobí svou činností na stavbě škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.

## XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
3. Objednatel je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
   a. zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací, se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění oprávněných vad při provádění díla a poskytnout mu nejméně 10denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění díla.
   b. prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho jednotlivých částí přesáhlo 1 měsíc od touto smlouvou dohodnutého termínu.
   c. pokud se u objednatele vyskytnou mimořádné okolnosti bránící mu v pokračování smluvního vztahu. V případě tohoto odstoupení má zhotovitel nárok na cenu díla nebo jeho části, které ke dni odstoupení provedl (zhotovil). Nárok na náhradu škody zhotoviteli v tomto případě nevzniká.

[redacted]

4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

## XIV. Závěrečné ujednání

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny v této smlouvě budou řešit písemnou formou.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel neprodleně po podpisu této smlouvy. Smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech shodného obsahu, z nichž **3** vyhotovení obdrží objednatel a **2** zhotovitel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
   Příloha č.1 – Oceněný položkový rozpočet zpracovaný dle soupisu prací zadávací dokumentace.
6. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.
8. Tato smlouva o dílo byla schválena na 49. schůzi Rady města Bílovec dne 23.11.2020 usnesením č. RM/1368/49/2020

V Bílovci dne 18. 12. 2020 ..... V Bílovci dne 18.12.2020

Za objednatele: [redacted] Za zhotovitele:

[redacted] [redacted]

starostka města

[redacted]

[redacted]

[redacted]

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

**Stavební úpravy 1.NP domu č.p. 23 - II.etapa**

**Bílovec** 2. 6. 2020

Zadavatel

**Město Bílovec**

Uchazeč 72996501

[redacted] CZ7703315257

Projektant

HOUSEPROJEKT - project & building s.r.o.

Zpracovatel

[redacted]

Poznámka

**Cena bez DPH** **656 983,78**

| | | | |
|---|---|---|---|
| z toho DPH | 0,00 | 21,00% | 0,00 |
| snížená | 560 983,78 | 15,00% | 98 547,57 |

**Cena s DPH** **v CZK** **755 531,35**

**Projektant** **Zpracovatel**

Datum a podpis Razítko Datum a podpis Razítko

**Objednavatel** **Uchazeč**

Datum a podpis Razítko Datum a podpis Razítko

[redacted]

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy 1.NP domu č.p. 23 - II.etapa**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Místo | Bílovec | Datum | 2. 6. 2020 |
| Zadavatel | Město Bílovec | Projektant | HOUSEPROJEKT - project & building s.r.o. |
| Uživatel | [redacted] | Zpracovatel | [redacted] |

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|---|---|
| **Náklady ze soupisu prací** | **656 983,78** |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 183 980,20 |
| 1 - Zemní práce | 10 377,00 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce | 14 047,80 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 119 943,48 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 19 215,00 |
| 997 - Přesun sutě | 9 765,92 |
| 998 - Přesun hmot | 10 631,00 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 468 003,58 |
| 713 - Izolace tepelné | 9 004,56 |
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | 5 421,00 |
| 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod | 12 147,00 |
| 723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod | 2 517,00 |
| 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty | 23 757,00 |
| 731 - Ústřední vytápění - kotelny | 59 149,00 |
| 733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí | 9 137,00 |
| 734 - Ústřední vytápění - armatury | 5 685,00 |
| 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa | 28 985,60 |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud | 55 444,00 |
| 742 - Elektroinstalace - slaboproud | 2 610,25 |
| 751 - Vzduchotechnika | 2 656,00 |
| 762 - Konstrukce tesařské | 8 437,25 |
| 763 - Konstrukce suché výstavby | 46 734,00 |
| 766 - Konstrukce truhlářské | 57 575,00 |
| 771 - Podlahy z dlaždic | 11 011,85 |
| 775 - Podlahy skládané | 45 833,25 |
| 776 - Podlahy povlakové | 8 244,26 |
| 781 - Dokončovací práce - obklady | 48 190,49 |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry | 4 872,00 |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 20 585,07 |
| 787 - Dokončovací práce - zasklívání | 7,00 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 5 000,00 |
| VRN6 - Územní vlivy | 5 000,00 |

[redacted]

# SOUPIS PRACÍ

**Stavební úpravy 1.NP domu č.p. 23 - II.etapa**

| | | |
|---|---|---|
| [redacted] | Bílovec | 2. 6. 2020 |
| [redacted] | Město Bílovec | HOUSEPROJEKT - project & building s.r.o. |
| [redacted] | [redacted] | [redacted] |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | **656 983,78** |
| | D | HSV | Práce a dodávky HSV | | | | 183 980,20 |
| | D | 1 | Zemní práce | | | | 10 377,00 |
| 119 | K | 132112111 | Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 ručně<br>Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 soudržných | m3 | 3,000 | 1 500,00 | 4 500,00 |
| | | | 10*0,6*0,5 | | 3,000 | | |
| 278 | K | 174111102 | Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně<br>Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu | m3 | 0,342 | 1 500,00 | 513,00 |
| | | | 3,8*0,6*0,15 | | 0,342 | | |
| 122 | K | 174252101 | Zásyp jam, šachet a rýh do 30 m3 sypaninou bez zhutnění při překopech inženýrských sítí<br>Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny při překopech inženýrských sítí strojně objemu do 30 m3 s uložením výkopku ve vrstvách bez zhutnění jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách | m3 | 1,200 | 1 500,00 | 1 800,00 |
| 120 | K | 175111101 | Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m<br>skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez | m3 | 1,800 | 1 500,00 | 2 700,00 |
| | | | 10*0,6*0,3 | | 1,800 | | |
| 121 | M | 583312200 | štěrkopísek netříděný zásypový | t | 2,160 | 400,00 | 864,00 |
| | | | štěrkopísek netříděný zásypový | | | | |
| | D | 3 | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 14 047,80 |
| 287 | K | 310237241 | Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm<br>Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. do 300 mm | kus | 1,000 | 500,00 | 500,00 |
| 2 | K | 311272031.XLA | Zdivo z tvárnic porobeton. tl zdiva 200 mm<br>Zdivo z tvárnic Ytong Statik 200 tl zdiva 200 mm | m2 | 1,566 | 950,00 | 1 487,70 |
| | | | 1,16*0,5*1,8 | | 1,044 | | |
| | | | 0,4*0,4*0,2 | | 0,032 | | |
| | | | 0,9*2*0,2 | | 0,360 | | |
| | | | 0,65*0,1*2 | | 0,130 | | |
| | | | Součet | | 1,566 | | |
| 273 | K | 317121101 | Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm<br>Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm | kus | 1,000 | 350,00 | 350,00 |
| 274 | M | 591219271 | překlad železobetonový RZP 1490x140x140mm | kus | 1,000 | 350,00 | 350,00 |
| | | | překlad železobetonový RZP 1490x140x140mm | | | | |
| 272 | K | 317142422 | Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl do 1250 mm<br>Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm | kus | 1,000 | 700,00 | 700,00 |
| 1 | K | 342272215 | Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 75 mm<br>Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm | m2 | 5,308 | 650,00 | 3 450,20 |
| | | | 1,93*2,75 | | 5,308 | | |
| 164 | K | 342272225 | Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm<br>Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm | m2 | 2,597 | 700,00 | 1 817,90 |
| | | | 1,64*2,75 | | 4,510 | | |
| | | | -0,8*2 | | -1,600 | | |
| | | | -1,25*0,25 | | -0,313 | | |
| | | | Součet | | 2,597 | | |
| 15 | K | 342291121 | Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami | m | 11,000 | 100,00 | 1 100,00 |
| | | | Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné | | | | |
| | | | 4*2,75 | | 11,000 | | |
| 181 | K | 346244352 | Obezdívka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných tvárnic<br>Obezdívka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl 50 mm | m2 | 1,680 | 650,00 | 1 092,00 |
| | | | (1,7+0,7)*0,7 | | 1,680 | | |
| 227 | K | 359901212 | Monitoring stoky jakékoli výšky na stávající kanalizaci | m | 40,000 | 80,00 | 3 200,00 |
| | | | Monitoring stok (kamerový systém) jakékoli výšky stávající kanalizace | | | | |

[redacted]

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | D | 6 | Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplní | | | | 119 943,48 |
| 54 | K | 612131111 | Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně<br>Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn | m2 | 223,465 | 45,00 | 10 055,93 |
| 55 | K | 612142001 | Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty<br>Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn | m2 | 223,465 | 140,00 | 31 285,10 |
| | | | "1 01 | | | | |
| | | | (1,93+2,86+1,93+2,86)*2,6 | | 24,908 | | |
| | | | (2,05+1,1+2,05)*0,45 | | 2,340 | | |
| | | | -1*2 | | -2,000 | | |
| | | | -1,1*2,05 | | -2 255 | | |
| | | | "1 02 | | | | |
| | | | (1,93+1,25+2+1,28)*2,6 | | 16,796 | | |
| | | | -0,9*2 | | -1 800 | | |
| | | | "1 03 | | | | |
| | | | (2,75+8,8+1,3+8,57+0,44+0,44+1,43+1,64)*2,6 | | 65,962 | | |
| | | | -1*2 | | -2,000 | | |
| | | | -3*(0,9*2) | | -5 400 | | |
| | | | -0,8*2 | | -1 600 | | |
| | | | "1 06 | | | | |
| | | | (4,32+6,3+4,38+6,3)*3,12 | | 56,456 | | |
| | | | -2*(0,9*2) | | -3,600 | | |
| | | | -2*(1,2*1,62) | | -3,888 | | |
| | | | 2*((1,62+1,2+1,62)*0,45) | | 3,996 | | |
| | | | "1 07 | | | | |
| | | | (4,9+5,94+4,9+5,94)*3,12 | | 67,642 | | |
| | | | -0,9*2 | | -1,800 | | |
| | | | -2*(1,2*1,62) | | -3,888 | | |
| | | | 2*((1,62+1,2+1,62)*0,45) | | 3,996 | | |
| | | | -1,6*1,6 | | -2,560 | | |
| | | | (1,6+1,6+1,6)*0,45 | | 2,160 | | |
| | | | Součet | | 223,465 | | |
| 56 | K | 612311131 | Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm<br>Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn | m2 | 223,465 | 130,00 | 29 050,45 |
| 160 | K | 612315101 | Vápenná hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm<br>Vápenná omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm | m2 | 22,000 | 180,00 | 3 960,00 |
| 228 | K | 612321111 | Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně<br>Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn | m2 | 50,000 | 180,00 | 9 000,00 |
| | | | 50 | | 50,000 | | |
| 58 | K | 612325412 | Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%<br>Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30% | m2 | 100,000 | 100,00 | 10 000,00 |
| 289 | K | 612821011 | Vnitřní sanační zatřená omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně<br>Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách tl jádrové omítky do 30 mm ručně zatřená | m2 | 25,000 | 420,00 | 10 500,00 |
| 123 | K | 631312141 | Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým<br>Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách | m3 | 0,540 | 3 500,00 | 1 890,00 |
| | | | 6*0,6*0,15 | | 0,540 | | |
| 59 | K | 632451101 | Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 5 mm<br>Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm | m2 | 31,910 | 200,00 | 6 382,00 |
| | | | 8,16+2,49+13,39+5,52+2,35 | | 31,910 | | |
| 296 | K | 642942611 | Osazování zárubní nebo rámů dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu<br>Osazování zárubní nebo rámů kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m2 | kus | 4,000 | 1 000,00 | 4 000,00 |
| 297 | M | 55331348 | zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 100 leva/prava 700 | kus | 1,000 | 900,00 | 900,00 |
| | | | zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 100 leva/prava 700 | | | | |
| 298 | M | 55331364 | zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 150 leva/prava 800 | kus | 2,000 | 950,00 | 1 900,00 |
| | | | zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 150 leva/prava 800 | | | | |
| 299 | M | 55331366 | zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 150 leva/prava 900 | kus | 1,000 | 1 020,00 | 1 020,00 |
| | | | zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 150 leva/prava 900 | | | | |
| | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 19 215,00 |
| 204 | K | 949101111 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2<br>Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m | m2 | 50,000 | 50,00 | 2 500,00 |
| 202 | K | 962031132 | Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm | m2 | 2,000 | 500,00 | 1 000,00 |

[redacted]

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 1*2 | | 2,000 | | |
| 118 | K | 965043331 | Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2<br>Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm, plochy do 4 m2 | m3 | 0,360 | 4 500,00 | 1 620,00 |
| | | | 6*0,6*0,1 | | 0,360 | | |
| 3 | K | 968072455 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2<br>Vybourání kovových rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2 | m2 | 4,000 | 250,00 | 1 000,00 |
| | | | 2*2 | | 4,000 | | |
| 162 | K | 971033131 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 150 mm<br>Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl. do 150 mm | kus | 18,000 | 100,00 | 1 800,00 |
| 288 | K | 971033241 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm<br>Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 300 mm | kus | 1,000 | 250,00 | 250,00 |
| 18 | K | 971033381 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm<br>Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 900 mm | kus | 10,000 | 100,00 | 1 000,00 |
| 260 | K | 973031616 | Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro el. krabice<br>Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro špaliky a krabice, velikosti do 100x100x50 mm | kus | 47,000 | 25,00 | 1 175,00 |
| 203 | K | 974031664 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm<br>Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtahování nosníků do zdi, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v nosníku do 150 mm | m | 1,500 | 60,00 | 90,00 |
| 20 | K | 974032132 | Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 50 mm š 70 mm<br>Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tvárnic, desek z dutých cihel nebo tvárnic do hl. 50 mm a šířky do 70 mm | m | 35,000 | 60,00 | 2 100,00 |
| 19 | K | 974032142 | Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 70 mm š do 70 mm<br>Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tvárnic, desek z dutých cihel nebo tvárnic do hl. 70 mm a šířky do 70 mm | m | 6,000 | 80,00 | 480,00 |
| 161 | K | 974082112 | Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 30 mm<br>Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky do 30 mm | m | 300,000 | 20,00 | 6 000,00 |
| 22 | K | 974082172 | Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropu š do 30 mm<br>Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stropů nebo kleneb, šířky do 30 mm | m | 10,000 | 20,00 | 200,00 |
| | D | 997 | Přesun sutě | | | | 9 765,92 |
| 23 | K | 997013211 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně<br>Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m | t | 3,838 | 1 000,00 | 3 838,00 |
| 24 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením<br>Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením na vzdálenost do 1 km | t | 3,838 | 1 000,00 | 3 838,00 |
| 25 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km<br>Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t | 207,252 | 8,00 | 1 658,02 |
| | | | 3,838*54 'Přepočtené koeficientem množství | | 207,252 | | |
| 26 | K | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04<br>Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 | t | 0,617 | 700,00 | 431,90 |
| | D | 998 | Přesun hmot | | | | 10 631,00 |
| 124 | K | 998011001 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m<br>Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m | t | 10,631 | 1 000,00 | 10 631,00 |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 468 003,58 |
| | D | 713 | Izolace tepelné | | | | 9 004,56 |
| 290 | K | 713121111 | Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva<br>Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá | m2 | 29,110 | 100,00 | 2 911,00 |
| [illegible] | | [illegible] | [illegible]<br>deska tepelně izolační minerální plovoucích podlah λ=0,036-0,037 tl 30mm | m2 | 29,692 | [illegible] | [illegible] |
| | | | 29,11*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 29,692 | | |
| 300 | K | 998713101 | Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m<br>Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t | 0,107 | 7 000,00 | 749,00 |
| | D | 721 | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | | | | 5 421,00 |
| 279 | K | 721171808 | Demontáž potrubí z PVC do D 114<br>Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114 | m | 2,000 | 60,00 | 120,00 |
| 64 | K | 721173401 | Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110<br>Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110 | m | 3,500 | 250,00 | 875,00 |
| | | | 2+1,5 | | 3,500 | | |
| 65 | K | 721173722 | Potrubí kanalizační z PE připojovací DN 40 | m | 1,500 | 120,00 | 180,00 |

[redacted]

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 1+0 5 | | 1,500 | | |
| 169 | K | 721173723 | Potrubí kanalizační z PE připojovací DN 50 | m | 6,600 | 140,00 | 924,00 |
| | | | Potrubí z trub polyetylenových svařované připojovací DN 50 | | | | |
| | | | 1,3+0,9+1,2+0,5+1 2+1 5 | | 6 600 | | |
| 66 | K | 721173724 | Potrubí kanalizační z PE připojovací DN 70 | m | 7,100 | 150,00 | 1 065,00 |
| | | | Potrubí z trub polyetylenových svařované připojovací DN 70 | | | | |
| | | | 3,3+3 8 | | 7 100 | | |
| 67 | K | 721194104 | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40 | kus | 2,000 | 100,00 | 200,00 |
| | | | Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40 | | | | |
| 170 | K | 721194105 | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50 | kus | 4,000 | 100,00 | 400,00 |
| | | | Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50 | | | | |
| 68 | K | 721194109 | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100 | kus | 1,000 | 100,00 | 100,00 |
| | | | Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100 | | | | |
| 173 | K | 721226521 | Zápachová uzávěrka nástěnná pro pračku a myčku DN 40 | kus | 2,000 | 150,00 | 300,00 |
| | | | Zápachové uzávěrky nástěnné (PP) pro pračku a myčku DN 40 | | | | |
| 69 | K | 721290111 | Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125 | m | 18,700 | 50,00 | 935,00 |
| | | | Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125 | | | | |
| | | | 3 5+1 5+6 6+7 1 | | 18,700 | | |
| 70 | K | 998721101 | Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m | t | 0,046 | 7 000,00 | 322,00 |
| | | | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | |
| | D | 722 | Zdravotechnika - vnitřní vodovod | | | | 12 147 00 |
| 270 | K | 722170801 | Demontáž rozvodů vody z plastů do D 25 | m | 16,000 | 50,00 | 800,00 |
| | | | Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm | | | | |
| 72 | K | 722174002 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm | m | 43,600 | 85,00 | 3 706,00 |
| | | | Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8 | | | | |
| | | | 10,2+4,6+3+3,8+3,8+1+5,2+5+2+5 | | 43,600 | | |
| 73 | K | 722181211 | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm | m | 43,600 | 25,00 | 1 090,00 |
| | | | Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm | | | | |
| 74 | K | 722190401 | Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25 | kus | 7,000 | 150,00 | 1 050,00 |
| | | | Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25 | | | | |
| 75 | K | 722190901 | Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách | kus | 1,000 | 50,00 | 50,00 |
| | | | Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění | | | | |
| 77 | K | 722220111 | Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem | kus | 9,000 | 120,00 | 1 080,00 |
| | | | Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2 | | | | |
| 171 | K | 722220121 | Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem | pár | 1,000 | 120,00 | 120,00 |
| | | | Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2 | | | | |
| 180 | K | 722232043 | Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit | kus | 2,000 | 210,00 | 420,00 |
| | | | Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 1/2 | | | | |
| 78 | K | 722290226 | Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50 | m | 43,600 | 40,00 | 1 744,00 |
| | | | Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50 | | | | |
| 79 | K | 722290234 | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 | m | 43,600 | 40,00 | 1 744,00 |
| | | | Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80 | | | | |
| 80 | K | 998722101 | Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m | t | 0,049 | 7 000,00 | 343,00 |
| | | | Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | |
| | D | 723 | Zdravotechnika - vnitřní plynovod | | | | 2 517 00 |
| 301 | K | 723111204 | Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 25 | m | 1,500 | 1 000,00 | 1 500,00 |
| | | | Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 25 | | | | |
| 205 | K | 723150802 | Demontáž potrubí ocelové hladké svařované do D 44,5 | m | 2,500 | 50,00 | 125,00 |
| | | | Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek hladkých přes 32 do Ø 44,5 | | | | |
| 206 | K | 723190901 | Uzavření,otevření plynovodního potrubí při opravě | kus | 1,000 | 100 00 | 100,00 |
| | | | Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí | | | | |
| 207 | K | 723231165 | Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C plnoprůtokový vnitřní závit těžká řada | kus | 1,000 | 750,00 | 750,00 |
| | | | Armatury se dvěma závity kohouty kulové PN 42 do 185°C plnoprůtokové vnitřní závit těžká řada G 1 1/4 | | | | |
| 208 | K | 998723101 | Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m | t | 0,006 | 7 000,00 | 42,00 |
| | | | Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | |
| | D | 725 | Zdravotechnika - zařizovací předměty | | | | 23 757 00 |
| 84 | K | 725112171 | Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný | soubor | 1,000 | 2 200,00 | 2 200,00 |
| | | | Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný | | | | |

[redacted]

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby malá (umyválka) stěnová 450 mm | | | | |
| 175 | K | 725222116 | Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1700x700 mm | soubor | 1,000 | 2 600,00 | 2 600,00 |
| | | | Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm | | | | |
| 194 | K | 725319111 | Montáž dřezu ostatních typů | soubor | 1,000 | 500,00 | 500,00 |
| | | | Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů | | | | |
| [illegible] | M | [illegible] | [illegible] | kus | 1,000 | [illegible] | [illegible] |
| | | | dřez nerez s odkládací ploškou vestavný matný 560x480 mm s velkým výtokovým otvorem 3 1/2" | | | | |
| 91 | K | 725531101 | Elektrický ohřívač zásobníkový přepadový beztlakový 5 l / 2 kW | soubor | 1,000 | 2 600,00 | 2 600,00 |
| | | | Elektrické ohřívače zásobníkové beztlakové přepadové objem nádrže (příkon) 5 l (2,0 kW) | | | | |
| 193 | K | 725619105 | Mtž + dodávka elektrického sporáku s troubou | kus | 1,000 | 5 500,00 | 5 500,00 |
| | | | Mtž + dodávka elektrického sporáku s troubou | | | | |
| 81 | K | 725813111 | Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2 | soubor | 6,000 | 170,00 | 1 020,00 |
| | | | Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2 | | | | |
| [illegible] | M | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | | flexi hadice ohebná k bateni D 8x12mm F 3/8"xM10 500mm | | | | |
| [illegible] | M | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | | flexi hadice ohebná sanitární D 9x13mm FF 3/8" 500mm | | | | |
| 172 | K | 725813112 | Ventil rohový pračkový G 3/4 | kus | 1,000 | 180,00 | 180,00 |
| | | | Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4 | | | | |
| 199 | K | 725820801 | Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4 | soubor | 1,000 | 100,00 | 100,00 |
| | | | Demontáž baterií nástěnných do G 3/4 | | | | |
| 178 | K | 725821325 | Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou raminka 220 mm | soubor | 1,000 | 1 350,00 | 1 350,00 |
| | | | Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou raminka 220 mm | | | | |
| 88 | K | 725822611 | Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti | soubor | 1,000 | 1 350,00 | 1 350,00 |
| | | | Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti | | | | |
| 87 | K | 725822613 | Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí | soubor | 1,000 | 1 250,00 | 1 250,00 |
| | | | Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí | | | | |
| 177 | K | 725831313 | Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem | soubor | 1,000 | 1 650,00 | 1 650,00 |
| | | | Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem | | | | |
| 179 | K | 725980121 | Dvířka 15/15 | kus | 1,000 | 300,00 | 300,00 |
| | | | Dvířka 15/15 | | | | |
| 89 | K | 998725101 | Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m | t | 0,111 | 7 000,00 | 777,00 |
| | | | Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | |
| | D | 731 | Ústřední vytápění - kotelny | | | | 59 149,00 |
| 284 | K | 731244111 | Kotel ocelový závěsný na plyn kondenzační o výkonu 6,6-28 kW pro vytápění | soubor | 1,000 | 44 500,00 | 44 500,00 |
| | | | Kotle ocelové topné plynové závěsné kondenzační pro vytápění 6,6-28,0 kW | | | | |
| 285 | K | 731810302 | Nucený odtah spalin soustředným potrubím pro kondenzační kotel vodorovný 80/125 ke komínové šachtě | soubor | 1,000 | 1 250,00 | 1 250,00 |
| | | | Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným vodorovně ke komínové šachtě průměru 80/125 mm | | | | |
| 286 | K | 731810342 | Prodloužení soustředného potrubí pro kondenzační kotel průměru 80/125 mm | m | 20,000 | 650,00 | 13 000,00 |
| | | | Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 80/125 mm | | | | |
| 113 | K | 998731101 | Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 6 m | t | 0,057 | 7 000,00 | 399,00 |
| | | | Přesun hmot pro kotelny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | |
| | D | 733 | Ústřední vytápění - rozvodné potrubí | | | | 9 137,00 |
| 94 | K | 733223102 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1 | m | 10,500 | 250,00 | 2 625,00 |
| | | | Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 15/1 | | | | |
| | | | 3+4,5+2+1 | | 10,500 | | |
| 95 | K | 733223103 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 18x1 | m | 14,500 | 280,00 | 4 060,00 |
| | | | Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 18/1 | | | | |
| | | | 5+2,5+2+5 | | 14,500 | | |
| 280 | K | 733223104 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 22x1 | m | 2,000 | 330,00 | 660,00 |
| | | | Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 22/1 | | | | |
| 116 | K | 733290801 | Demontáž potrubí měděného do D 35x1,5 mm | m | 17,000 | 20,00 | 340,00 |
| | | | Demontáž potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5 | | | | |
| 97 | K | 733291101 | Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5 | m | 25,000 | 20,00 | 500,00 |
| | | | Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5 | | | | |
| | | | 10,5+14,5 | | 25,000 | | |

[redacted]

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Opravy rozvodů potrubí z trubek měděných zaslepení potrubí Ø 22/1,5 | | | | |
| 109 | K | 733293904 | Vsazení odbočky na potrubí měděné o rozměru D 22x1,5 mm | kus | 6,000 | 90,00 | 540,00 |
| | | | Opravy rozvodů potrubí z trubek měděných vsazení odbočky na stávající potrubí o rozměrech Ø 22/1,5 | | | | |
| 110 | K | 998733101 | Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m | t | 0,016 | 7 000,00 | 112,00 |
| | | | Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | |
| | D | 734 | Ústřední vytápění - armatury | | | | 5 685,00 |
| 184 | K | 734200811 | Demontáž armatury závitové s jedním závitem do G 1/2 | kus | 12,000 | 50,00 | 600,00 |
| | | | Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G 1/2 | | | | |
| 183 | K | 734211113 | Ventil závitový odvzdušňovací G 3/8 PN 10 do 120°C otopných těles | kus | 8,000 | 120,00 | 960,00 |
| | | | Ventily odvzdušňovací závitové otopných těles PN 6 do 120°C G 3/8 | | | | |
| 107 | K | 734221682 | Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK | kus | 1,000 | 250,00 | 250,00 |
| | | | Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK | | | | |
| 111 | K | 734251211 | Ventil závitový pojistný rohový G 1/2 provozní tlak od 2,5 do 6 barů | kus | 8,000 | 250,00 | 2 000,00 |
| | | | Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1/2 | | | | |
| 104 | K | 734261232 | Šroubení topenářské přímé G 3/8 PN 16 do 120°C | kus | 8,000 | 230,00 | 1 840,00 |
| | | | Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/8 | | | | |
| 108 | K | 998734101 | Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m | t | 0,005 | 7 000,00 | 35,00 |
| | | | Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | |
| | D | 735 | Ústřední vytápění - otopná tělesa | | | | 28 985,60 |
| 185 | K | 735151811 | Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého délka do 1500 mm | kus | 1,000 | 130,00 | 130,00 |
| | | | Demontáž otopných těles panelových jednořadých stavební délky do 1500 mm | | | | |
| 186 | K | 735151821 | Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 1500 mm | kus | 5,000 | 150,00 | 750,00 |
| | | | Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1500 mm | | | | |
| 187 | M | 55129208 | [illegible] soustavu přímá s vypouštěním 1/2" x3/4E | kus | 1,000 | 420,00 | 420,00 |
| | | | armatura připojovací radiátorová VK pro 1/2 trubkovou soustavu přímá s vypouštěním 1/2" x3/4E | | | | |
| 187 | K | 735152179 | Otopné těleso panel VK jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1200mm výkon 725 W | kus | 1,000 | 3 726,00 | 3 726,00 |
| | | | Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 725 W | | | | |
| 188 | K | 735152380 | Otopné těleso panel VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1400mm výkon 1369 W | kus | 2,000 | 3 955,00 | 7 910,00 |
| | | | Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 1369 W | | | | |
| 189 | K | 735152681 | Otopné těleso panelové VK třídeskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1600mm výkon 3850 W | kus | 2,000 | 4 175,00 | 8 350,00 |
| | | | Otopná tělesa panelová VK třídesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1600 mm / 3850 W | | | | |
| 190 | K | 735164512 | Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa přes 1500 mm | kus | 1,000 | 800,00 | 800,00 |
| | | | Otopná tělesa trubková montáž těles na stěnu výšky tělesa přes 1500 mm | | | | |
| 191 | M | 42151672 | těleso trubkové 1810x600mm | kus | 1,000 | 7 620,00 | 7 620,00 |
| | | | těleso trubkové přímotopné elektrické 1810x600mm 700W | | | | |
| 114 | K | 735191910 | Napuštění vody do otopných těles | m2 | 5,406 | 100,00 | 540,60 |
| | | | Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohřívačů) otopných těles | | | | |
| | | | 1,2*0,6 | | 0,720 | | |
| | | | 2*(1,4*0,6) | | 1,680 | | |
| | | | 2*(1,6*0,6) | | 1,920 | | |
| | | | 1,81*0,6 | | 1,086 | | |
| | | | Součet | | 5,406 | | |
| 115 | K | 998735101 | Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m | t | 0,317 | 7 000,00 | 2 219,00 |
| | | | Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | |
| | D | 741 | Elektroinstalace - silnoproud | | | | 55 444,00 |
| 125 | K | 741112001 | Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová | kus | 47,000 | 40,00 | 1 880,00 |
| | | | Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových | | | | |
| 126 | M | 34571511 | krabice přístrojová instalační 500V, D 69mmx30mm | kus | 38,000 | 9,00 | 342,00 |
| | | | krabice přístrojová instalační 500V, D 69mmx30mm | | | | |
| | | | 11+27 | | 38,000 | | |
| 127 | M | 34571523 | krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, D 103mmx50mm | kus | 9,000 | 20,00 | 180,00 |
| | | | krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, D 103mmx50mm | | | | |
| | | | 7+2 | | 9,000 | | |
| 145 | K | 741120001 | Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 pod omítku (CY) | m | 62,000 | 40,00 | 2 480,00 |
| | | | Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (CY), průřezu žíly 0,35 až 6 mm2 | | | | |
| 146 | M | 34141611 | [illegible] | m | 62,000 | [illegible] | [illegible] |

[redacted]

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 147 | M | 341408J5 | vodič silový s Cu jádrem 4mm2 | m | 40,000 | 75,00 | 3 000,00 |
| | | | vodič silový s Cu jádrem 4mm2 | | | | |
| 148 | K | 741122015 | Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)<br>Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2 | m | 158,000 | 30,00 | 4 740,00 |
| 149 | M | 34101J1C15 | CYKY-J 3x1,5 | km | 0,161 | 18 000,00 | 2 898,00 |
| | | | CYKY-J 3x1,5 | | | | |
| | | | 0,158*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 0,161 | | |
| 150 | K | 741122016 | Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)<br>Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2 | m | 182,000 | 30,00 | 5 460,00 |
| 151 | M | 34101J1C21 | CYKY-J 3x2,5 | km | 0,186 | 22 000,00 | 4 092,00 |
| | | | CYKY-J 3x2,5 | | | | |
| | | | 0,182*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 0,186 | | |
| 152 | K | 741122032 | Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)<br>Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2 | m | 24,000 | 30,00 | 720,00 |
| 153 | M | 34101J1C36 | CYKY-J 5x6 | km | 0,024 | 25 000,00 | 600,00 |
| | | | CYKY-J 5x6 | | | | |
| | | | 0,024*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 0,024 | | |
| 154 | K | 741130021 | Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 na svorkovnici<br>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žíly do 2,5 mm2 | kus | 48,000 | 40,00 | 1 920,00 |
| 155 | K | 741130023 | Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 na svorkovnici<br>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žíly do 6 mm2 | kus | 2,000 | 65,00 | 130,00 |
| 255 | K | 741210001 | Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg bez zapojení vodičů nástěnná<br>Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg | kus | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 |
| 256 | M | 35713132 | rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek | kus | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 |
| | | | rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek vč. svorkovnice | | | | |
| 156 | K | 741211813 | Demontáž rozvodnic kovových pod omítkou s krytím do IPx4 plochou do 0,8 m2<br>Demontáž rozvodnic kovových, uložených pod omítkou, krytí do IPx 4, plochy přes 0,2 do 0,8 m2 | kus | 2,000 | 100,00 | 200,00 |
| 157 | K | 741213811 | Demontáž kabelu silového z rozvodnice průřezu žil do 4 mm2 bez zachování funkčnosti<br>Demontáž kabelu z rozvodnice bez zachování funkčnosti (do sutí) silových, průřezu do 4 mm2 | kus | 50,000 | 20,00 | 1 000,00 |
| 261 | K | 741240025 | úprava stávajícího rozvaděče | celek | 1,000 | 200,00 | 200,00 |
| | | | úprava stávajícího rozvaděče | | | | |
| 131 | K | 741310001 | Montáž vypínač nástěnný 1-jednopólový prostředí normální<br>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální vypínačů, řazení 1-jednopólových | kus | 3,000 | 80,00 | 240,00 |
| 132 | M | 34535512 | spínač jednopólový 10A bílý | kus | 3,000 | 80,00 | 240,00 |
| | | | spínač jednopólový 10A bílý | | | | |
| 133 | M | 34536490 | kryt spínače jednopáčkový jednoduchý pro spínače řazení 1,2,6,7,1/0 3558A-A651 | kus | 3,000 | 20,00 | 60,00 |
| | | | kryt spínače jednopáčkový jednoduchý pro spínače řazení 1,2,6,7,1/0 3558A-A651 | | | | |
| 134 | M | 34530700 | rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný | kus | 3,000 | 20,00 | 60,00 |
| | | | rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný | | | | |
| 135 | K | 741310003 | Montáž vypínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí normální<br>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální vypínačů, řazení 2-dvoupólových | kus | 2,000 | 80,00 | 160,00 |
| 136 | M | 34535573 | spínač řazení 5 10A bílý | kus | 2,000 | 120,00 | 240,00 |
| | | | spínač řazení 5 10A bílý | | | | |
| 233 | K | 741310021 | Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální<br>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových | kus | 2,000 | 80,00 | 160,00 |
| 234 | M | 34535572 | spínač řazení 5 10A 3553-01289 bílý | kus | 2,000 | 80,00 | 160,00 |
| | | | spínač řazení 5 10A 3553-01289 bílý | | | | |
| 235 | M | 34530700 | rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný | kus | 2,000 | 20,00 | 40,00 |
| | | | rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný | | | | |
| 236 | M | 34536491 | kryt spínače dvojpáčkový pro spínače řazení 5 3558A-A652 B bílý | kus | 2,000 | 20,00 | 40,00 |
| | | | kryt spínače dvojpáčkový pro spínače řazení 5 3558A-A652 B bílý | | | | |
| 229 | K | 741310022 | Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí normální<br>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých | kus | 6,000 | 80,00 | 480,00 |
| 230 | M | 34535502 | přepínač střídavý řazení 6 10A bílý | kus | 6,000 | 80,00 | 480,00 |
| | | | přepínač střídavý řazení 6 10A bílý | | | | |
| 231 | M | 34536490 | kryt spínače jednopáčkový jednoduchý pro spínače řazení 1,2,6,7,1/0 3558A-A651 | kus | 6,000 | 20,00 | 120,00 |
| | | | kryt spínače jednopáčkový jednoduchý pro spínače řazení 1,2,6,7,1/0 3558A-A651 | | | | |
| 232 | M | 34530700 | rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný | kus | 6,000 | 20,00 | 120,00 |

[redacted]

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 158 | K | 741311813 | Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A šroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek<br>Demontáž spínačů bez zachování funkčnosti (do sutě) nástěnných pro prostředí normální do 10 A, připojení šroubové do 2 svorek | kus | 13,000 | 20,00 | 260,00 |
| 137 | K | 741313041 | Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů<br>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE | kus | 13,000 | 80,00 | 1 040,00 |
| 138 | K | 741313044 | Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PE) dvojnásobná šikmá<br>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná šikmá | kus | 12,000 | 80,00 | 960,00 |
| [illegible] | M | [illegible] | zásuvka 1násobná 16A bílý | kus | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| [illegible] | M | [illegible] | zásuvka 2násobná 16A bílá | kus | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 159 | K | 741315823 | Demontáž zásuvek domovních normálních do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE<br>Demontáž zásuvek bez zachování funkčnosti (do sutě) domovních polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí normální do 16 A, připojení šroubové 2P+PE | kus | 6,000 | 20,00 | 120,00 |
| 237 | K | 741315893 | Demontáž zásuvek průmyslových vícepólových bez zachování funkčnosti za 1 pól<br>Demontáž zásuvek bez zachování funkčnosti (do sutě) průmyslových vícepólových za 1 pól | kus | 3,000 | 20,00 | 60,00 |
| 257 | K | 741320105 | Montáž jistič jednopólový nn do 25 A ve skříni<br>Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A ve skříni | kus | 11,000 | 100,00 | 1 100,00 |
| [illegible] | M | [illegible] | jistič 1pólový-charakteristika B 10A | kus | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| [illegible] | M | [illegible] | jistič 1pólový-charakteristika B 16A | kus | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 253 | K | 741321003 | Montáž proudových chráničů nn do 25 A ve skříni<br>Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříni | kus | 4,000 | 100,00 | 400,00 |
| [illegible] | M | [illegible] | chránič proudový 4pólový 25A pracovního proudu 0,03A | kus | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 140 | K | 741370032 | Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj se sklem<br>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem | kus | 7,000 | 200,00 | 1 400,00 |
| [illegible] | M | [illegible] | svítidlo bytové nástěnné plastové IP42 109, 1x9W | kus | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| [illegible] | M | [illegible] | svítidlo bytové žárovkové IP42, max. 60W E27 | kus | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 251 | K | 741371032 | Montáž svítidlo zářivkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj kompaktní<br>Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj kompaktní | kus | 2,000 | 200,00 | 400,00 |
| [illegible] | M | [illegible] | svítidlo zářivkové nástěnné s vypínačem 1x11W, IP20 | kus | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 238 | K | 741371823 | Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového délky přes 1100 mm bez zachování funkčnosti<br>Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do sutě) v bytových nebo společenských místnostech modulového systému zářivkových, délky přes 1100 mm | kus | 8,000 | 50,00 | 400,00 |
| 240 | K | 741371841 | Demontáž svítidla bytového se standardní patící přisazeného do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti<br>Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do sutě) v bytových nebo společenských místnostech se standardní patící (E27, T5, GU10) přisazených, ploše do 0,09 m2 | kus | 7,000 | 50,00 | 350,00 |
| 239 | K | 741371871 | Demontáž svítidla byt se standard patící skleněného lustr typu do 2 zdrojů bez zachování funkčnosti<br>Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do sutě) v bytových nebo společenských místnostech se standardní patící (E27, T5, GU10) skleněných lustrového typu do 2 zdrojů | kus | 1,000 | 50,00 | 50,00 |
| 143 | K | 741810001 | Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč<br>Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč | kus | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 |
| 144 | K | 998741101 | Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m<br>Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t | 0,096 | 7 000,00 | 672,00 |
| | D | 742 | Elektroinstalace - slaboproud | | | | 2 610,25 |
| 245 | K | 742110001 | Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním<br>Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených pod omítku včetně zasekání | m | 14,500 | 35,00 | 507,50 |
| [illegible] | M | [illegible] | trubka elektroinstalační ohebná EN 500 86-1141 (chránička) D 22,9/28,5mm | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | | 14,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 15,225 | | |
| 247 | K | 742121001 | Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil<br>Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15 | m | 14,500 | 40,00 | 580,00 |
| [illegible] | M | [illegible] | koaxiální kabel CB130 | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | | 14,5*1,2 'Přepočtené koeficientem množství | | 17,400 | | |

[redacted]

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné | | | | |
| [illegible] | M | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | | zásuvka tv+r bílá | | | | |
| 249 | K | 998742101 | Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 6 m | t | 0,005 | 7 000,00 | 35,00 |
| | | | Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | |
| | D | 751 | Vzduchotechnika | | | | 2 656,00 |
| 192 | K | 751377011 | Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného | kus | 1,000 | 2 600,00 | 2 600,00 |
| | | | Montáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného | | | | |
| 250 | K | 998751101 | Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m | t | 0,008 | 7 000,00 | 56,00 |
| | | | Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m | | | | |
| | D | 762 | Konstrukce tesařské | | | | 8 437,25 |
| 292 | K | 762511274 | Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm broušených na pero a drážku šroubovaných | m2 | 29,110 | 235,00 | 6 840,85 |
| | | | Podlahové konstrukce podkladové z dřevostřepkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku broušených, tloušťky desky 18 mm | | | | |
| 276 | K | 762521104 | Položení podlahy z hrubých prken na sraz | m2 | 4,560 | 120,00 | 547,20 |
| | | | Položení podlah nehoblovaných na sraz z prken hrubých | | | | |
| [illegible] | M | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | | řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m | | | | |
| | | | 4,560*0,025*1,02 | | 0,116 | | |
| 275 | K | 762521811 | Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm | m2 | 4,560 | 80,00 | 364,80 |
| | | | Demontáž podlah bez polštářů z prken tl do 32 mm | | | | |
| | | | 3,8*1,2 | | 4,560 | | |
| | D | 763 | Konstrukce suché výstavby | | | | 46 734,00 |
| 27 | K | 763131411 | SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD | m2 | 88,420 | 450,00 | 39 789,00 |
| | | | Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl 12,5 mm, bez izolace | | | | |
| | | | 88,42 | | 88,420 | | |
| 28 | K | 763131761 | Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě | m2 | 4,840 | 50,00 | 242,00 |
| | | | Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě | | | | |
| | | | 2,49+2,35 | | 4,840 | | |
| 29 | K | 763131771 | Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3 | m2 | 88,420 | 50,00 | 4 421,00 |
| | | | Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3 | | | | |
| 30 | K | 998763100 | Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 6 m | t | 1,141 | 2 000,00 | 2 282,00 |
| | | | Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | |
| | D | 766 | Konstrukce truhlářské | | | | 57 575,00 |
| 10 | K | 766660001 | Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně | kus | 6,000 | 250,00 | 1 500,00 |
| | | | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm | | | | |
| [illegible] | M | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | | dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 800x1970/2100mm | | | | |
| [illegible] | M | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | | dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 900x1970/2100mm | | | | |
| [illegible] | M | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | | dveře skládací 800x1970 mm | | | | |
| [illegible] | M | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | | dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 700x1970/2100mm | | | | |
| 281 | K | 766660411 | Montáž vchodových dveří jednokřídlových bez nadsvětlíku do zdiva | kus | 1,000 | 800,00 | 800,00 |
| | | | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku | | | | |
| [illegible] | M | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | | Vstupní dřevěné plné jednokřídlové dveře | | | | |
| 13 | K | 766660729 | Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou | kus | 5,000 | 100,00 | 500,00 |
| | | | Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou | | | | |
| [illegible] | M | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | | kování dveřní vrchní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikl | | | | |
| 262 | K | 766811118 | Montáž kuchyňské linky na nožičky | m | 2,850 | 2 000,00 | 5 700,00 |
| | | | Montáž kuchyňské linky na nožičky | | | | |
| [illegible] | M | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | | T5 kuchyňská linka dl 2,4 m lamino pracovní deska postforming | | | | |

[redacted]

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Mtž samostatně stojící spížní skříně | | | | |
| 264 | K | 766811144 | Příplatek k montáži kuchyňských skříněk spodních za usazení vestavěné digestoře<br>Montáž kuchyňských linek korpusu horních skříněk Příplatek k ceně za usazení vestavěných spotřebičů digestoře | kus | 1,000 | 200,00 | 200,00 |
| 263 | K | 766811153 | Montáž horních skříněk kuchyňské linky<br>Montáž horních skříněk kuchyňské linky | m | 1,200 | 2 000,00 | 2 400,00 |
| 266 | K | 766811211 | Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu délky do 1000 mm<br>Montáž kuchyňských linek pracovní desky bez výřezu, délky jednoho dílu do 1000 mm | kus | 1,000 | 2 400,00 | 2 400,00 |
| 267 | K | 766811213 | Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu délky do 4000 mm<br>Montáž kuchyňských linek pracovní desky bez výřezu, délky jednoho dílu přes 2000 do 4000 mm | kus | 1,000 | 2 400,00 | 2 400,00 |
| 265 | K | 766811223 | Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu<br>Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně sifonu) | kus | 1,000 | 500,00 | 500,00 |
| 163 | K | 998766101 | Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m<br>Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t | 0,295 | 7 000,00 | 2 065,00 |
| | D | 771 | Podlahy z dlaždic | | | | 11 011,85 |
| 31 | K | 771574311 | Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem do 9 ks/ m2<br>Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem maloformátových hladkých přes 6 do 9 ks/m2 | m2 | 7,870 | 500,00 | 3 935,00 |
| | | | 5 52+2,35 | | 7,870 | | |
| [illegible] | M | [illegible] | [illegible] | m2 | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | | dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2 | | | | |
| | | | 7 87*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | 8,657 | | |
| 33 | K | 771577121 | Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem za plochu do 5 m2 | m2 | 2,350 | 100,00 | 235,00 |
| | | | Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě | | | | |
| | | | 2,35 | | 2,350 | | |
| 34 | K | 771577122 | Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem za omezený prostor | m2 | 7,870 | 100,00 | 787,00 |
| | | | Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru | | | | |
| 35 | K | 771577123 | Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem za spárování bílým cementem<br>Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem Příplatek k cenám za spárování cement bílý | m2 | 7,870 | 50,00 | 393,50 |
| 271 | K | 771591112 | Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách | m2 | 7,870 | 120,00 | 944,40 |
| | | | Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách | | | | |
| 36 | K | 998771101 | Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m<br>Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t | 0,241 | 7 000,00 | 1 687,00 |
| | D | 775 | Podlahy skládané | | | | 45 833,25 |
| 215 | K | 775413325 | Montáž soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněného zaklapnutím<br>Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě zaklapnutého | m | 66,730 | 50,00 | 3 336,50 |
| | | | "1 02 | | | | |
| | | | 1,93+1 25+2+1 3-0,9 | | 5,580 | | |
| | | | "1 03 | | | | |
| | | | 2,75+8,8+1,3+8,57+0 44+0,44+1,43+1,64-1-(3*0,9)-0,8 | | 20,870 | | |
| | | | "1 06 | | | | |
| | | | 6,3+4,32+6,3+4,38-(2*0,9) | | 19,500 | | |
| | | | "1 07 | | | | |
| | | | 5,94+4,9+5,94+4 9-0,9 | | 20,780 | | |
| | | | Součet | | 66,730 | | |
| [illegible] | M | 2841005 | [illegible] | m | 68,065 | 70,00 | [illegible] |
| | | | podlahová lišta soklová plast v 60 mm v barvě podlahy | | | | |
| | | | 66,73*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 68,065 | | |
| 217 | K | 775429121 | Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty | m | 3,200 | 400,00 | 1 280,00 |
| | | | Montáž lišty přechodové (vyrovnávací) připevněné vruty | | | | |
| | | | 0,9+0,7+0 8+0,8 | | 3,200 | | |
| [illegible] | M | [illegible] | [illegible] | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | | profil přechodový Al narážecí 30mm dub buk javor třešeň | | | | |
| | | | 3,2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 3,264 | | |
| 219 | K | 775541151 | Montáž podlah plovoucích z lamel laminátových<br>Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných zaklapnutím | m2 | 72,400 | 120,00 | 8 688,00 |
| | | | 2,49+13,39+27,41+29,11 | | 72,400 | | |
| [illegible] | M | [illegible] | [illegible] | m2 | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | | podlaha plovoucí laminátová spoj zaklapnutím V spára tř 33 II 12mm | | | | |
| | | | [illegible] | | [illegible] | | |

[redacted]

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 221 | K | 775591191 | Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy | m2 | 72,400 | 25,00 | 1 810,00 |
| | | | Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící | | | | |
| [illegible] | M | [illegible] | podložka izolační z pěnového PE 3mm | m2 | 73,848 | [illegible] | [illegible] |
| | | | podložka izolační z pěnového PE 3mm | | | | |
| | | | 72,4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 73,848 | | |
| 223 | K | 998775101 | Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m | t | 0,783 | 7 000,00 | 5 481,00 |
| | | | Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | |
| | D | 776 | Podlahy povlakové | | | | 8 244,26 |
| 213 | K | 776111117 | Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem | m2 | 56,520 | 50,00 | 2 826,00 |
| | | | Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem) | | | | |
| | | | 27,41+29,11 | | 56,520 | | |
| 37 | K | 776111311 | Vysátí podkladu povlakových podlah | m2 | 8,160 | 25,00 | 204,00 |
| | | | Příprava podkladu vysátí podlah | | | | |
| | | | 8,16 | | 8,160 | | |
| 211 | K | 776221111 | Lepení pásů z PVC standardním lepidlem | m2 | 8,160 | 120,00 | 979,20 |
| | | | Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních | | | | |
| [illegible] | M | [illegible] | PVC vinylová vrstvená š 2/3/4m, tl 2,4mm, nášlapná vrstva 0,25mm | m2 | 8,976 | 280,00 | [illegible] |
| | | | PVC vinylová vrstvená š 2/3/4m, tl 2,4mm, nášlapná vrstva 0,25mm | | | | |
| | | | 8,16*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | 8,976 | | |
| 40 | K | 776411111 | Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm | m | 8,880 | 50,00 | 444,00 |
| | | | Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm | | | | |
| | | | 2,86+2,86+1,93+1,93+0,7+0,7-1-1,1 | | 8,880 | | |
| [illegible] | M | [illegible] | lišta soklová PVC 16x60mm | m | 9,058 | 70,00 | [illegible] |
| | | | lišta soklová PVC 16x60mm | | | | |
| | | | 8,88*1,02 Přepočtené koeficientem množství | | 9,058 | | |
| 42 | K | 998776101 | Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m | t | 0,022 | 700,00 | 15,40 |
| | | | Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | |
| | D | 781 | Dokončovací práce - obklady | | | | 48 190,49 |
| 43 | K | 781131112 | Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách | m2 | 39,872 | 70,00 | 2 791,04 |
| | | | Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách | | | | |
| | | | "1,05 | | | | |
| | | | (1,64+1,43+1,64+1,43)*2,6 | | 15,964 | | |
| | | | -0,8*2 | | -1,600 | | |
| | | | -2*(0,49*0,95) | | -0,931 | | |
| | | | 2*((0,49+0,95+0,49+0,95)*0,45) | | 2,592 | | |
| | | | "1,04 | | | | |
| | | | (1,93+2,86+1,93+2,86)*2,6 | | 24,908 | | |
| | | | -0,9*2 | | -1,800 | | |
| | | | -1*1,61 | | -1,610 | | |
| | | | (1+1,61+1+1,61)*0,45 | | 2,349 | | |
| | | | Součet | | 39,872 | | |
| 60 | K | 781151031 | Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm | m2 | 39,872 | 100,00 | 3 987,20 |
| | | | Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3mm | | | | |
| 44 | K | 781474112 | Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem | m2 | 39,872 | 500,00 | 19 936,00 |
| | | | Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2 | | | | |
| 45 | M | 597810[illegible] | obklad keramický hladký do 12ks/m2 | m2 | 43,859 | 350,00 | [illegible] |
| | | | obklad keramický hladký do 12ks/m2 | | | | |
| | | | 39,872*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | 43,859 | | |
| 47 | K | 781477113 | Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování bílým cementem | m2 | 39,872 | 50,00 | 1 993,60 |
| | | | Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárování cement bílý | | | | |
| 48 | K | 998781101 | Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m | t | 1,033 | 4 000,00 | 4 132,00 |
| | | | Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | |
| | D | 783 | Dokončovací práce - nátěry | | | | 4 872,00 |
| 294 | K | 783314203 | Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí | m2 | 7,200 | 280,00 | 2 016,00 |
| | | | Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující | | | | |
| | | | 1*1,1 | | 1,100 | | |
| | | | 4*1,2 | | 4,800 | | |
| | | | 1*1,3 | | 1,300 | | |
| | | | Součet | | 7,200 | | |
| 295 | K | 783317101 | Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí | m2 | 7,200 | 280,00 | 2 016,00 |
| | | | Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní | | | | |

[redacted]

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický | | | | |
| 303 | K | 783617601 | Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm<br>Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní | m | 1,500 | 280,00 | 420,00 |
| | D | 784 | Dokončovací práce - malby a tapety | | | | 20 585,07 |
| 62 | K | 784181101 | Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m<br>Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m<br>56,52+223,465+31,91 | m2 | 311,895<br>311,895 | 16,00 | 4 990,32 |
| 63 | K | 784311011 | Dvojnásobné bílé malby ze suchých směsí (práškových) v místnostech výšky do 3,80 m<br>Malby ze suchých směsí (práškových) dvojnásobné bílé v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 311,895 | 50,00 | 15 594,75 |
| | D | 787 | Dokončovací práce - zasklívání | | | | 7,00 |
| 226 | K | 998787101 | Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 6 m<br>Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t | 0,001 | 7 000,00 | 7,00 |
| | D | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 5 000,00 |
| | D | VRN6 | Územní vlivy | | | | 5 000,00 |
| 49 | K | 065002000 | Mimostaveništní doprava materiálů<br>Mimostaveništní doprava materiálů | | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 |

[redacted]