



KUJIP01H5SCD

1817/2020/SNS



MSNS/20176/2020/OMIRR

Smlouva o budoucí darovací smlouvě

uzavřená podle ustanovení § 1785 a násl. ve spojení s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
mezi těmito účastníky

Kraj Vysočina
se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtnanem kraje Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA
IČ: 708 907 49, DIČ: CZ70890749
na straně vlastníka a budoucího dárce

a

Město Světlá nad Sázavou
Náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou
zastoupené starostou města Mgr. Janem Tourkem
IČ: 00268321
na straně budoucího obdarovaného

t a k t o :

Článek I.

Budoucí dárce je vlastníkem silnice III/34737 včetně součástí a příslušenství a pozemku touto silnicí zastavěného par. č. 461 – ost. plocha, silnice o výměře 4 429 m² v k. ú. Kochánov u Lipničky, obec Světlá nad Sázavou.

Výše uvedený pozemek v k. ú. Kochánov u Lipničky získal budoucí dárce na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů čj. 3796/2001 ze dne 10. 9. 2001 ve smyslu zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů.

Silnice III/34737 je ve vlastnictví Kraje Vysočina v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s výše citovaným rozhodnutím Ministerstva dopravy a spojů ČR.

Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod vede předmětný pozemek v k. ú. Kochánov u Lipničky na LV 65.

Článek II.

Budoucí dárce a budoucí obdarovaný se dohodli, že silnice bude opravena a za předkladu opravy převezme budoucí obdarovaný komunikaci do svého vlastnictví, k čemuž se zavazuje.

Smluvní strany konstatují, že výše uvedená oprava již byla provedena.

Předpokladem převodu vlastnictví silnice je vyřazení silnice ze sítě silnic II. a III. třídy na území Kraje Vysočina, čemuž musí předcházet uzavření této smlouvy o budoucí darovací smlouvě.

Smluvní strany se zavazují, že do 90 dnů ode dne právní moci rozhodnutí o vyřazení silnice III/34737 ze sítě krajských silnic, přistoupí k uzavření darovací smlouvy na převod této silnice včetně zastavěného pozemku v k. Kochánov u Lipničky.

Článek III .

Předmětem darovací smlouvy bude silnice III/34737 v rozsahu km 0,000 – 0,612 včetně součástí a příslušenství a pozemek touto silnicí zastavěný par. č. 461 - ost. plocha, silnice o výměře 4 429 m² v Kochánov u Lipničky.

Budoucí dárce daruje a budoucí obdarovaný přijme dar výše uvedených nemovitých věcí do svého vlastnictví v hodnotě vedené v účetnictví správce těchto nemovitostí, tj. Krajské správy a údržby silnic Vysočiny.

Budoucí dárce prohlašuje, že pozemek par. č. 461 v k. ú. Kochánov u Lipničky je dle aktuálního výpisu z LV 65 pro k. ú. Kochánov u Lipničky zatížen věcným břemenem "Zřízení a provozování vedení stavby, včetně práva vstupovat a vjíždět na tento pozemek v rozsahu GP č. 123-260/2016" ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Děčín dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 17. 1. 2017. Žádná další věcná břemena, zástavní práva či jiné právní vady, o kterých by budoucí dárce věděl či mohl vědět, převáděný pozemek nezatěžují.

Vlastnické právo k darovanému pozemku přejde na budoucího obdarovaného vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Tímto okamžikem přecházejí na budoucího obdarovaného veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím pozemků spojená. Smluvní strany se dohodly, že k témuž datu přejde na budoucího obdarovaného i vlastnictví silnice III/34737.

Záměr darování pozemku uvedeného v článku I. a silničního tělesa silnice III/34737 v k. ú. Kochánov u Lipničky byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 15. 7. – 17. 8. 2020.

Darování nemovitých věcí uvedených v článku III. této smlouvy musí být ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1, písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, schváleno Zastupitelstvem Kraje Vysočina.

Článek IV.

Účelem uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě je vyřazení silnice III/34737 v k.ú. Kochánov u Lipničky ze silniční sítě silnic II. a III. třídy na území Kraje Vysočina.

Podmínka budoucího obdarovaného pro přijetí těchto nemovitých věcí do svého vlastnictví, tj. oprava výše uvedené silnice, již proběhla.

Článek V.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva je sepsávána ve 4 výtiscích, z nichž 2 výtisky jsou určeny pro budoucího obdarovaného a 2 výtisky pro budoucího dárce.

Smluvní strany prohlašují, že si touto smlouvou ujednaly všechny náležitosti, které měly být ujednány a vylučují možnost použití ustanovení § 1726 občanského zákoníku.

Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu řádně přečetli a souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva podléhá ve smyslu ustanovení § 3 odst. 2, písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění zajistí Kraj Vysočina.

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací bylo ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů. projednáno Zastupitelstvem Kraje Vysočina dne 8. 9. 2020 a usnesením 0380/05/2020/ZK bylo rozhodnuto uzavřít mezi Krajem Vysočina a městem Světlá nad Sázavou smlouvu o budoucí smlouvě darovací.

Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na převod pozemku uvedeného v článku I. a tělesa silnice III34737 ležící na tomto pozemku, včetně součástí a příslušenství z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Světlá nad Sázavou projednáno zastupitelstvo města Světlá nad Sázavou dne 9.12.2020 a usnesením č. Z/120/2020 rozhodlo uvedené nemovitě věci do svého vlastnictví přijmout.


Budoucímu dárci svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 129/2000 Sb., o krajích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.

Ve Světlé nad Sázavou dne 11.12.2020

V Jihlavě dne 11. 12. 2020



Mgr. Jan Tourek
starosta



Mgr. Vítězslav Schrek, MBA
hejtman kraje


Kraj Vysočina
Žižkova 57. 587 33 Jihlava

22