


**Město Znojmo** zastoupené starostou Ing. Pavlem Balíkem  
se sídlem: Obroková 10-12, 669 01 Znojmo  
IČ: 00293881  
(dále jen „pronajímatel“)

a

**Znojemská tepelná společnost, s.r.o.** zastoupená jednatelem   
se sídlem Dvořákova 2922/16, 669 02 Znojmo  
IČ: 26230526  
DIČ: 346-26230526  
(dále jen "nájemce")

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku v souladu s:

- ustanovením § 663 a následujícími zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), včetně jejich prováděcích vyhlášek

toto

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ SMLOUVY

### o nájmu nemovitostí, tepelných zdrojů a zařízení a o výkonu dalších práv a povinností

#### Článek 1.

##### Předmět smlouvy

- 1.1 Pronajímatel přenechává touto smlouvou do užívání nájemci zařízení pro výrobu a rozvod tepelné energie a teplé užitkové vody, jejichž je vlastníkem, za účelem jejich provozování a pro výkon práv a povinností vyplývajících ze soukromoprávních a veřejnoprávních vztahů spojených s touto činností.
- 1.2 Pro účely této smlouvy se tepelnými zdroji pronajímatele (dále jen „TZ“) rozumí movitý a nemovitý majetek, který slouží pro výrobu a rozvod tepla a užitkové vody (dále jen „TUV“) v dané lokalitě.
- 1.3 Seznam pronajímaných TZ je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.4 Předmětem této smlouvy je dále provozování zařízení TZ uvedených v příloze č.1 smlouvy za účelem dodávky tepla a TUV a za podmínek stanovených touto smlouvou.

1.5 Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za užívání pronajatého majetku sjednané nájemné.

## **Článek 2.**

### **Místo a doba plnění smlouvy, nájemné**

2.1 Místem plnění smlouvy jsou TZ v majetku pronajímatele uvedená v příloze č.1 této smlouvy. Nájemce se zavazuje plnit předmět smlouvy v souladu se smluvními podmínkami na všech pronajatých TZ s maximální odbornou péčí bez ohledu na technické parametry nebo lokalizaci konkrétních provozoven.

2.2 Nájemné bylo stanoveno dohodou smluvních stran ve výši 950 000,- Kč za kalendářní rok (slovy:Devětsetpadesátisícikorunčeských). Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách v částce 237 500,- Kč vždy zpětně do 5. dne prvního kalendářního měsíce daného čtvrtletí na bankovní účet pronajímatele č. 19-224741/0100 vedený Komerční bankou, a.s. pobočka Znojmo s variabilním symbolem 21210016.

## **Článek 3.**

### **Předání a převzetí TZ do užívání**

3.1 Pronajímatel se zavazuje předat nájemci TZ se všemi součástmi a příslušenstvím.

3.2 Nájemce se zavazuje převzít TZ k provozování ve stávajícím stavu s tím, že o technickém stavu před převzetím zdrojů nájemcem bude sepsán oboustranně potvrzený zápis, který bude nedílnou součástí předávacího protokolu.

3.3 Pronajímatel předá TZ nájemci na základě oboustranně potvrzeného předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této nájemní smlouvy, včetně zásob paliva.

3.4 Pronajímatel předá nájemci kopie pasportů a evidence (inventárních karet) jednotlivých složek pronajatého majetku.

## **Článek 4.**

### **Způsob užívání a provozování TZ**

4.1 Nájemce zajistí vlastním jménem a na vlastní náklady provozování technických zařízení umístěných v pronajatých prostorách.

4.2 Nájemce hradí náklady na opravy TZ nad rámec obvyklého udržování do stavu, v němž TZ od pronajímatele převzal. Za obvyklé udržování se považuje udržování, které je spojeno s každodenním užíváním, bez něhož nelze majetek využívat pro účely uvedené v této smlouvě.

4.3 Nájemce odpovídá za škodu vzniklou na pronajatých věcech.

4.4 Nájemce je pověřen vykonávat a zajišťovat zejména následující činnosti související s plněním předmětu smlouvy:

4.4.1 Pro zabezpečení výroby a rozvodu tepla:

- a) zajišťovat organizaci a řízení provozu zdrojů tepla a předávacích stanic,
- b) zajišťovat správu rozvodů tepla, včetně provozu teplovodních přípojek a jejich obvyklého udržování a oprav podle odstavce 4.2 této smlouvy.

4.4.2 Pro technické zajištění provozu:

- a) garantovat vlastní a dodavatelskou obvyklou údržbu TZ,
- b) zajišťovat opravy TZ do stavu, v němž TZ od pronajímatele převzal, vlastní a dodavatelskou činností,
- c) zajistit plnění předpisů požární ochrany, bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci,
- d) spravovat stanovená měřidla v souladu s příslušnými předpisy.

4.4.3 Pro organizační a obchodní činnost:

- a) sjednávat a uzavírat odběratelské a dodavatelské smlouvy a smlouvy s jinými subjekty k zajištění provozu TZ podle této smlouvy,
- b) realizovat dodávky všem subjektům v souladu s povinnostmi držitele autorizace.

4.5 Nájemce je povinen poskytovat včas a řádně služby spojené s provozem TZ a plnit všechny povinnosti nájemce ve vztahu k pronajatému zařízení stanovené platnými právními předpisy a zajistit zejména:

- a) plynulou dodávku tepla a TUV odběratelům,
- b) předepsané revize TZ,
- c) vést předepsanou provozní evidenci,
- d) vést účetnictví a další evidence v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.

4.6 Nájemce zajistí uzavření smluv na dodávku tepla a TUV s odběrateli a dodavatelských smluv nezbytných pro provoz TZ. Za dodavatelské smlouvy jsou považovány zejména smlouvy o dodávce paliv, elektřiny, plynu, vody, likvidace odpadu, servisní smlouvy.

## Článek 5.

### Omezení činnosti nájemce

5.1 Nájemce není oprávněn nakládat s TZ jiným způsobem než jak vyplývá z této smlouvy. Nájemce nesmí bez souhlasu pronajímatele měnit podstatu pronajatých objektů a zařízení.

5.2 Opravy TZ, které překračují rámec stanovený v odst. 4.2 této smlouvy, podléhají předchozímu písemnému souhlasu pronajímatele. Způsob jejich vypořádání bude sjednán v písemném dodatku k této smlouvě.

5.3 Nájemce stanovuje cenu tepla v souladu s kalkulačním vzorcem Ministerstva financí České republiky po předchozím projednání s pronajímatelem. V případě, že cena tepla vypočtená podle kalkulačního vzorce MF ČR přesáhne pronajímatelem stanovený limit, uhradí pronajímatel nájemci rozdíl způsobem, který bude sjednán v písemném dodatku k této smlouvě.

## Článek 6.

### Investice do pronajatého majetku hrazené nájemcem

6.1. Technické zhodnocení pronajatého majetku ve smyslu § 33 zákona ČNR č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDP“), hrazené nájemcem podléhá předchozímu písemnému souhlasu pronajímatele. Způsob jeho vypořádání mezi nájemcem a pronajímatelem bude sjednán v písemném dodatku k této smlouvě.

6.2. Nájemcem zhodnocený majetek, který je vlastnictvím pronajímatele, odpisuje na základě této smlouvy nájemce ve smyslu ustanovení § 28 odst. 3 zákona ZDP po dobu trvání nájemního vztahu.

## Článek 7.

### Povinnosti pronajímatele

7.1 Pronajímatel se zavazuje poskytnout nájemci nezbytnou součinnost při plnění předmětu této smlouvy.

7.2 Pronajímatel se zavazuje zajistit finanční prostředky v případě havárie na obnovu provozu TZ a na odstranění škod.

7.3 Pronajímatel se zavazuje pojistit pronajatý majetek pro případ vzniku škodní události s tím, že:

- a) pronajímatel uzavře pojistné smlouvy na nemovitý majetek svým jménem a na svůj účet,
- b) nájemce uzavře pojistné smlouvy na movitá TZ svým jménem a na svůj účet.

## Článek 8.

### Změny a doplňky, ukončení platnosti smlouvy, závěrečná ujednání

8.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí smlouvy s roční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

8.2 Po dobu výpovědní lhůty je nájemce povinen pokračovat v dohodnuté činnosti, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

8.3 Po ukončení platnosti smlouvy je nájemce povinen protokolárně předat TZ kompletní, v provozuschopném stavu, s veškerou související dokumentací a spisy pronajímateli.

8.4 Další postup při ukončení této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů.

8.5 Vzniklé rozpory vyplývající z této smlouvy nebo s touto smlouvou související budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny a rozhodovány na návrh jedné ze stran příslušným soudem.

8.6 Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o jakýchkoli okolnostech významných pro plnění této smlouvy.

8.7 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen číslovanými písemnými dodatky v rámci daného kalendářního roku. Dodatky smlouvy se vyhotovují ve dvou stejnopisech.

8.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým vlastnoručním podpisem.

8.9 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jejich podpisu obdrží každá ze smluvních stran po jednom.

8.10 Toto úplné znění smlouvy nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. července 2001, dle usnesení RM č 134/2002 ze dne 10.10.02 bod č.4378 a nahrazuje původní znění Nájemní smlouvy z 1.7.2001.

8.11 Oznámení o záměru pronájmu bylo zveřejněno na úřední desce po zákonnou dobu a nájem schválila rada města Znojma svým usnesením č. 84/2001 bod 2589 dne 11.6.2001.

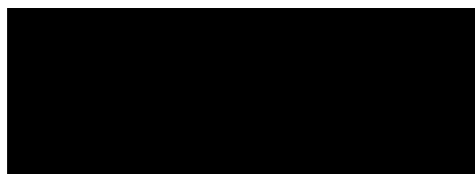
8.12 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Seznam pronajatých TZ.

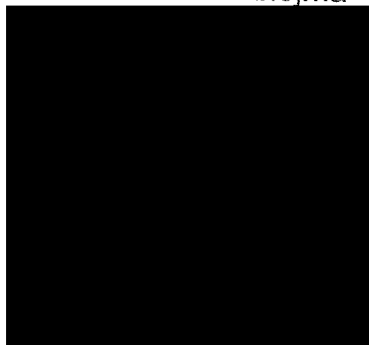
Příloha č. 2 - Předávací protokol.

Ve Znojmě dne 15. 10. 2002

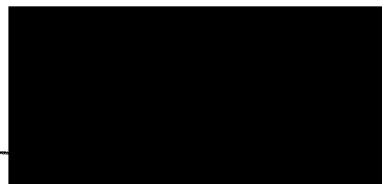
pronajímatel:



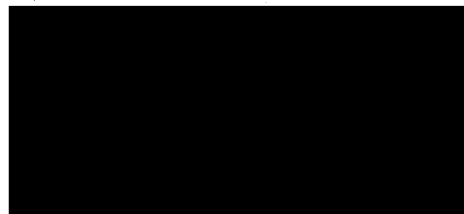
ing. Pavel Balík  
starosta města Znojma



nájemce:



Ing. Pavel Balík  
jednatel společnosti



**Popis pronajatých tepelných zdrojů:**

Blokové kotelny	
K 2	Holandská
K 3	Holandská
K 5	Holandská
K 7	Sokolovská
K 8	Sokolovská
K 10	Aninská
K 11	Aninská
K 12	Vídeňská
K 13	Vídeňská
K 14	Vídeňská
nA 8	nám. Armády 8
PR 14	Pražská 14
PR 63	Pražská 63
PK 1	Přímětice
PK 3	Přímětice
SP 1	sídl. Pražská
Ga 11	Gagarinova 11
Ga 19	Gagarinova 19
BO 31	Bolžánova 31
D 148	Dukelská 148

Domovní kotelny	
	.28.říjen 24
	Smetanova 20
	Smetanova 32
	Palackého 9
	Palackého 11
	Palackého 15
	DPS Vančurova 17
	Vančurova 8
	Mariánské nám. 8
	Rooseveltova 40
	Rooseveltova 46
	.28.říjen 17
	Janáčkova 15
	Pontassievská 14
	Dolní Česká 17
	nám. Svobody 1
	Jana Palacha 2
	Žižkovo nám. 7
	Zámečnická 11
	Pražská 63 b,c,d,e
	Pražská 63 f,g,h,i
	Pražská 63 j,k,l,m
	Pražská 61, 63 Hradištská 1

bojlerové  
bojlerové  
bojlerové  
bojlerové

Inv.č.	Název			Požiz. hodnota	Zůstat.hodnota k 30.06.2001	
109481	rozmrazovací trafo		1997	Pražská 14	26000,00	18910,00
	měřiče tepla na zdroji	1994	1	Bolánova 31	218294,00	29237,00
			2	Pražská sídliště	0,00	0,00
			3	Dukelská 148	57897,00	7752,00
			4	Holandská 3	89090,00	11931,00
			5	Holandská 4	86673,00	11607,00
			6	Holandská 8	82525,00	11052,00
			7	Sokolovská 2	88939,00	11909,00
			8	Sokolovská 3	88939,00	11909,00
			9	Aninská 3	114355,00	15312,00
			10	Aninská 1	114506,00	15334,00
			11	Videňská 82	117650,00	15768,00
			12	Videňská 79	89656,00	12006,00
			13	Videňská 62	107793,00	14431,00
			14	Gagarinova 11	94087,00	12597,00
			15	Gagarinova 19	93901,00	12573,00
			16	Pražská 14	125903,00	16863,00
			17	Přímětice	146818,00	19663,00
			18	Přímětice	85782,00	11493,00
			19	Pražská 63	96538,00	12929,00
109482	měřiče tepla na patách domů	1993	1	Holandská 1	44634,00	0,00
			2	Holandská 3	41803,00	0,00
			3	Holandská 5	44606,00	0,00
			4	Videňská 117	43502,00	0,00
			5	Videňská 123	43482,00	0,00
			6	Holandská 2	54183,00	0,00
			7	Holandská 8	43550,00	0,00
			8	Holandská 29	44781,00	0,00
			9	Sokolovská 1	43458,00	0,00
			10	Sokolovská 2	42846,00	0,00
			11	Videňská 145	42218,00	0,00
			12	Videňská 147	43320,00	0,00
			13	Sokolovská 3	42337,00	0,00
			14	Sokolovská 4	42650,00	0,00
			15	Videňská 149	42756,00	0,00
			16	Videňská 151	42092,00	0,00
			17	Aninská 3	37313,00	0,00
			18	Aninská 4	37359,00	0,00
			19	Videňská 130	43835,00	0,00
			20	Videňská 132	43014,00	0,00
			21	Aninská 1	42462,00	0,00
			22	Aninská 2	42533,00	0,00
			23	Videňská 126	43467,00	0,00
			24	Videňská 128	44213,00	0,00
			25	Videňská 74-78	39132,00	0,00
			26	Videňská 80-82	35801,00	0,00
			27	Videňská 84	51059,00	0,00
			28	Videňská 84	16124,00	0,00
			29	Videňská 75	41553,00	0,00
			30	Videňská 77	38961,00	0,00

31	Videňská 79	38961,00	0,00
32	Videňská 81	47573,00	0,00
33	Videňská 62	35877,00	0,00
34	Videňská 66-68	35383,00	0,00
35	Videňská 70-72	37441,00	0,00
36	Gagarinova 1-9	51812,00	0,00
37	Gagarinova 11-17	46759,00	0,00
38	Gagarinova 19-25	44019,00	0,00
39	Gagarinova 27-35	49595,00	0,00
40	Pražská 4-6	42882,00	0,00
41	Pražská 8-10	42869,00	0,00
42	Pražská 12-14	50199,00	0,00
43	Dělnická 2	45072,00	0,00
44	Dělnická 2	38395,00	0,00
45	nám. Svobody 9	55544,00	0,00
46	Mičurinova 4	47462,00	0,00
47	Přímětická 1	44285,00	0,00
48	Pražská jid.	32705,00	0,00
49	Pražská 63a	36031,00	0,00
50	Pražská 63a	19401,00	0,00
51	Pražská 61	46284,00	0,00
52	Pražská 63 b, c, d, e	49265,00	0,00
53	Pražská 63 f, g, h, i	48364,00	0,00
54	Pražská 63 j, k, l, m	49509,00	0,00
55	Videňská 144	42587,00	0,00
56	Videňská 146	42293,00	0,00
57	Videňská 150	45592,00	0,00
58	Bolžánova 31b	44484,00	0,00
59	Bolžánova 31b	40530,00	0,00
60	Bolžánova 31b	13840,00	0,00
61	Bolžánova 31d	43150,00	0,00
62	Bolžánova 31d	38559,00	0,00
63	Bolžánova 31d	10099,00	0,00
64	Bolžánova 31g	43851,00	0,00
65	Bolžánova 31g	39953,00	0,00
66	Bolžánova 31g	13642,00	0,00
67	Pražská 48-50	42157,00	0,00
68	Pražská 52-54	44801,00	0,00
69	Pražská 56-58	44801,00	0,00
70	Pražská 60-62	42477,00	0,00
71	Pražská 64-66	44740,00	0,00
72	Pražská 68-70	43545,00	0,00
73	Příční 7	33765,00	0,00
74	Příční 9	33745,00	0,00
75	Pražská pošta	34210,00	0,00
76	Bolžánova 76-80	45693,00	0,00
77	Přímětice 550	33304,00	0,00
78	Přímětice 553	33839,00	0,00
79	Přímětice 557	33555,00	0,00
80	Přímětice 559	33238,00	0,00
81	Přímětice 562	34732,00	0,00
82	Přímětice 563	33577,00	0,00
83	Přímětice 564	33577,00	0,00
84	Přímětice 565	34745,00	0,00

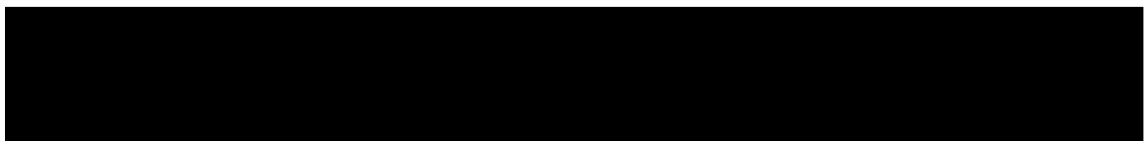


85	Přímětice 567	34687,00	0,00
86	Přímětice 571	33523,00	0,00
87	Přímětice 574	34190,00	0,00
88	Přímětice 575	34729,00	0,00
89	Přímětice 576	34987,00	0,00
90	Přímětice 577	31426,00	0,00
91	Přímětice 522	37126,00	0,00
92	Přímětice 522	4125,00	0,00
93	Přímětice 525	42626,00	0,00
94	Přímětice 525	9357,00	0,00
95	Přímětice 526	42401,00	0,00
96	Přímětice 526	9308,00	0,00
97	Přímětice 528	41986,00	0,00
98	Přímětice 528	37519,00	0,00
99	Přímětice 528	9827,00	0,00
100	Přímětice 529	36852,00	0,00
101	Přímětice 529	4095,00	0,00
102	Přímětice 531	36868,00	0,00
103	Přímětice 531	4097,00	0,00
104	Přímětice 534	37036,00	0,00
105	Přímětice 534	4115,00	0,00
106	Přímětice 538	43457,00	0,00
107	Přímětice 538	38834,00	0,00
108	Přímětice 538	10171,00	0,00
109	Přímětice 539	41414,00	0,00
110	Přímětice 539	37009,00	0,00
111	Přímětice 539	9693,00	0,00
112	Přímětice 540	41414,00	0,00
113	Přímětice 540	37009,00	0,00
114	Přímětice 540	9693,00	0,00
115	Přímětice 542	37337,00	0,00
116	Přímětice 542	4148,00	0,00
117	Přímětice 544	36334,00	0,00
118	Přímětice 544	31885,00	0,00
119	Přímětice 544	5932,00	0,00
120	Přímětice 546	36521,00	0,00
121	Přímětice 546	32048,00	0,00
122	Přímětice 546	5962,00	0,00
123	Přímětice 547	43448,00	0,00
124	Přímětice 547	38826,00	0,00
125	Přímětice 547	10169,00	0,00
126	Přímětice 527	42533,00	0,00
127	Přímětice 527	9337,00	0,00
128	nám. Armády 8 - pojišťovna	58050,00	0,00
129	nám. Armády 8 - byty	47980,00	0,00
130	nám. Armády 8 - obchod	40182,00	0,00
131	28. října - kot	55249,00	0,00
132	28. října - kot	50794,00	0,00
133	Janáčkova 13	32563,00	0,00
134	Janáčkova 13	32563,00	0,00
135	Janáčkova 13	6295,00	0,00
136	Janáčkova 7	32563,00	0,00
137	Janáčkova 7	32563,00	0,00
138	Rooseveltova 50, 52	38634,00	0,00

139	Rooseveltova 50, 52	32563,00	0,00
140	Rooseveltova 50, 52	6295,00	0,00
141	28. října 29, 30	38634,00	0,00
142	28. října 29, 30	32563,00	0,00
143	28. října 29, 30	6295,00	0,00
144	28. října 26, 27, 28	45558,00	0,00
145	28. října 26, 27, 28	32563,00	0,00
146	28. října 26, 27, 28	6295,00	0,00
147	28. října 23, 24, 25	45558,00	0,00
148	28. října 23, 24, 25	33620,00	0,00
149	28. října 23, 24, 25	6295,00	0,00
150	Vančurova 8	50793,00	0,00
151	Vančurova 8	39692,00	0,00
152	Vančurova 8	9085,00	0,00
153	Janáčkova 15	46617,00	0,00
154	Janáčkova 15	39692,00	0,00
155	Janáčkova 15	12590,00	0,00
156	Smetanova 32	50794,00	0,00
157	Smetanova 32	50794,00	0,00
158	Smetanova 32	45558,00	0,00
159	Smetanova 32	38634,00	0,00
160	Smetanova 32	39766,00	0,00
161	Smetanova 32	33620,00	0,00
162	Smetanova 32	6717,00	0,00
163	Smetanova 32	10162,00	0,00
164	Smetanova 20	55249,00	0,00
165	Smetanova 20	50793,00	0,00
166	Smetanova 20	50793,00	0,00
167	Smetanova 20	50793,00	0,00
168	Smetanova 20	33621,00	0,00
169	Smetanova 20	33621,00	0,00
170	Smetanova 20	33621,00	0,00
171	Smetanova 20	33621,00	0,00
172	Smetanova 20	33621,00	0,00
173	Smetanova 20	6717,00	0,00
174	Smetanova 20	6717,00	0,00
175	Smetanova 20	6717,00	0,00
176	Smetanova 20	6717,00	0,00
177	Smetanova 20	6717,00	0,00
178	Janáčkova 7	6295,00	0,00

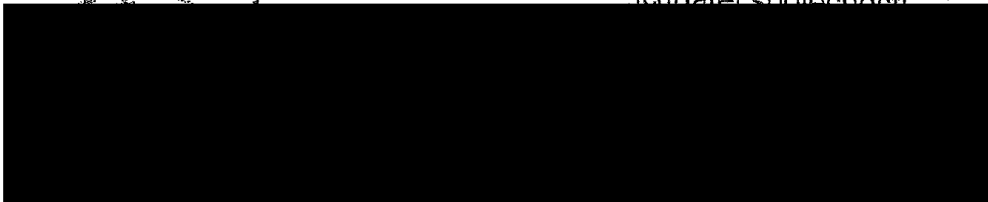
pronajímatel:

nájemce:



ing. Pavel Balík  
starosta města Znojma

jednatel společnosti




**PŘEDÁVACÍ PROTI'OKOL,**

**Pronajímatel:**

Město Znojmo, Obrokova 10-12, 669 01 Znojmo  
zastoupené: starostou Ing Pavlem Balíkem  
Osoba oprávněná ve věcech smluvních vztahů  
ing. Vítězslav Otruba - vedoucí majetkového odboru  
IČ 00293881

**Nájemce:**

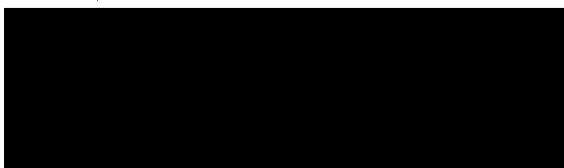
Znojemská tepelná společnost, s.r.o.  
Dvořákova 2922/16  
669 02 Znojmo  
IČ: 26230523  
DIČ: 346-26230526  
zastoupená: jednatelem 

a) Fotokopie - zápis o předání majetku SDF města Znojma – telené provozovny na Město Znojmo pro Znojemskou tepelnou společnost s.r.o.

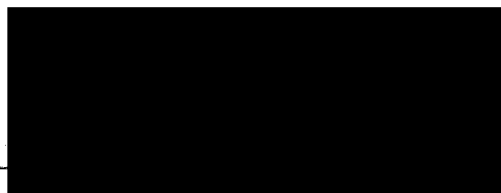
b) Fotokopie – zápis o předání majetku SDF města Znojma – tepelné provozovny na Město Znojmo

pronajímatel:

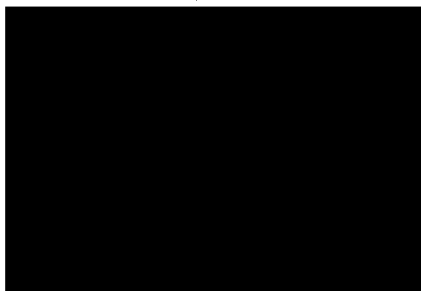
nájemce:



ing. Vítězslav Otruba  
vedoucí majetkového odboru



ing. Pavel Balík  
jednatel společnosti



Zápis

o předání majetku Správy domovního fondu města Znojma - tepelné provozovny na Město Znojmo pro Znojemskou tepelnou společnost s.r.o.

---

Ke dni 1.7.2001 předala Správa domovního fondu města Znojma majetek Znojemské tepelné společnosti, s.r.o., který byl na SDF v používání tepelné provozovny.

Dle přiložených soupisů bylo fyzicky předáno:

Název	Pořizovací hodnota Kč	Zůstatková hodnota Kč
Hmotný inve. majetek	B 805 138,00	273 266,00
Drobný hmotný majetek	169 161,41	--
Drobný hmotný majetek Města Znojma /ZRF/	29 673,60	

Hmotný investiční majetek byl účetně odepisován v souladu se zákonem č. 563/91 Sb. a to způsobem rovnoměrného odepisování.

Drobný hmotný majetek je k 1.7.2001 stoprocentně odepsaný.

Ve Znojmě dne 30.6.2001

