

Dodatek č. 6

ke Smlouvě o nájmu č. 7/B/2012, uzavřené dne 28.12.2012, ve znění dodatku č.1-5 mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov

zastoupená: JUDr. Zdeněk Horák, MBA, ředitel

IČO: 00839205

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Vyškov

Číslo účtu: 

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258

/ jako pronajímatel /

a

2. Alergologie, imunologie MUDr. Eva Vašíková s.r.o.

odborní lékaři pro alergologii a imunologii

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov

zastoupená: MUDr. Evou Vašíkovou


IČ: 29352720

Registrace č.j. 

/ jako nájemce /



Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se inflace.

1./ Článek III. bod A se nahrazuje tímto zněním:


A. Podle zákona č.526/1990 Sb. o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši  ročně za 1m² nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem 71.198,40Kč ročně.

2./ Článek III. bod B se nahrazuje tímto zněním:

B. Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	bez DPH	s DPH
- dodávka elektřiny /21%/		
- dodávka vody a odvádění odpadních vod /10%/		
- vytápění /21%/		
- ostatní služby /21%/		
(úklid, likvidace odpadu, užívání výtahu, údržba ploch a komunikací, čisticí odpadní voda, sterilizace, manipulační poplatek za telefon)		
Celkem úhrada za služby:	123.216,00Kč	147.737,40Kč

3./ Článek IV. Splatnost se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po **18.490,80Kč /s DPH/** na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově, č.ú. 

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 142/1994 Sb., v platném znění.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2021.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně dodatků, zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 6 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 pare a pronajímatel 2 pare, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově dne: 1. 12. 2020

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace
Purkyňova 36, 602 01 Vyškov
IČO: 60200011, DIČ: CZ60200011
tel.: 565 818 195

JUDr. [redacted] BA, ředitel
Nemocnice Vyškov
(pronajímatel)

81
404
001

[redacted]

Alergologie, i
Vašíková s.r.o.
(nájemce)