

DODATEK č. 9

ke Smlouvě o nájmu č. 1/B/2011, uzavřené dne 30. 12. 2011, ve znění Dodatku č.1-8 mezi:


1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov

zastoupená: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem

IČ: 1675600839205

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov

Číslo účtu: 

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258

(jako pronajímatel)

a

2.UROLOGA s.r.o.


odborní lékaři pro urologii

se sídlem: Purkyňova 235/36, 682 01 Vyškov

zastoupená: MUDr. Martinou Přerovskou, jednatelem

IČ: 29284180

Bankovní spojení:


Číslo účtu: 

UROLOGA s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 70965

(jako nájemce)


Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se inflace.

1.) Článek III. bod A. se nahrazuje tímto zněním:

Podle zákona č.526/1990 Sb. o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši  ročně za 1m² nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem **49.545,48Kč ročně.**

2.) Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává **ročně takto:**

	Bez DPH	s DPH
- dodávka elektřiny	(21%)	
- dodávka vody a odvádění odpadních vod	(10%)	
- vytápění	(21%)	
- ostatní služby	(21%)	
<i>(úklid, likvidace odpadu, užívání výtahů, údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod, sterilizace, parkovné, manipulační poplatek za telefon)</i>		

Celkem úhrada za služby

95.417,97Kč 114.311,70Kč

3.) Článek IV. odstavec první se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech jsou splatné v měsíčních splátkách po **13.654,80Kč** (s DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a.s. ve Vyškově č. ú. [redacted]

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2021.

V ostatních ujednáních zůstává smlouva, včetně dodatků, beze změn.

Dodatek č. 9 se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

Ve Vyškově dne: - 2 - 12 - 2020

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace
Purkyňova 38, 682 01 Vyškov
IČO: 00839205 DIČ: CZ00839205
tel: 517 315 111 fax: 517 315 118 195

JUDr. Z. [redacted] ditel
N. [redacted]
(pronajímatel)

[redacted] r.o.
[redacted] Vyškov
[redacted] 347546
MUDr. [redacted] vská, jednatel
[redacted] r.o.