

Návrh Smlouvy o dílo č. 09/2020/SM-VO

(dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 - občanský zákoník dále jen "NOZ")

I.

Smluvní strany

1. Město Lipník nad Bečvou

Sídlo: Městský úřad Lipník nad Bečvou

Nám. T. G. Masaryka 89

751 31 Lipník nad Bečvou

Statutární zástupce: Ing. Miloslav Přikryl, starosta

IČO: 00301493

DIČ: CZ00301493

Zástupce ve věcech technických: Ing. Denisa Kramplová, vedoucí Odboru správy majetku
Alena Sohlichová, DiS., vedoucí Oddělení správy budov

Bankovní spojení: KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou

Číslo účtu: 27-2119050207/0100

Telefon: 581 722 111

Fax: 581 722 202

dále jen objednatel

2. B M H spol. s r.o.

Sídlo: Ondřejova 592/11a, 779 00 Olomouc

Statutární zástupce: Ing. Jan Štefanek, jednatel

IČO: 42869668

DIČ: CZ42869668

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jan Štefanek, jednatel společnosti

Zástupce ve věcech technických: Ing. František Kozel, výrobní ředitel

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 217117533/0300

Telefon: 585 313 549

Fax:

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 1897

dále jen zhotovitel

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo: „**Lipník n/B., ul. Jezerská - bezvýkopová oprava potrubí**“, dle návrhu:

Předmětem zakázky je oprava betonového potrubí DN 600 bezvýkopovou technologií v délce 10 m. Celkový rozsah prací je dán slepým rozpočtem, který je přílohou výzvy k podání nabídky.

- | | |
|--|-----------|
| - Oprava potrubí bezvýkopovou metodou vložkováním, profil DN 600 mm m | 10,00 |
| - Práce robotem - frézování překážek v potrubí před sanací | hod 15,00 |
| - Vyčištění potrubí před sanací | hod 2,00 |
| - TV monitoring potrubí po sanaci | hod 1,00 |
| - Příprava startovací šachty | ks 1,00 |
| - Příprava terénu, odstranění dřevin náletů | kpl 1,00 |
| - Přecherpávání odpadních vod po dobu sanace - pohotovost čerpadel | kpl 1,00 |
| - Doprava materiálu a techniky, kolona vozidel | kpl 1,00 |
| - Zařízení staveniště, přípravné a dokončovací práce, inženýrská činnost | kpl 1,00 |

Dokončené dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla a současně doložením následujících předávacích dokladů:

- Záznam z kamerové prohlídky
- Kopie stavebního deníku

Na dílo je požadována záruka v minimální délce trvání 60 měsíců.

Nabídková cena bude uvedena bez DPH a bude doložena podrobným položkovým rozpočtem.

Nabídková cena bude zpracována jako pevná a bude obsahovat veškeré náklady na zhotovení díla.

Nabídka musí obsahovat:

- krycí list
- výpis z obchodního rejstříku
- doklad o oprávnění k podnikání
- doplněný rozpočet
- podepsaný návrh smlouvy o dílo
- certifikáty použitých materiálů
- seznam referenčních staveb

2. Dílo bude splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů a podmínek vztahujících se k předmětu díla jako stavby.
3. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadání co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnost prohlašuje, že zadání porozuměl a že je schopen dílo provést tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
4. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadání a nebude v průběhu plnění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu této Smlouvy plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III.

Doba a místo plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy „**Lipník n/B., ul. Jezerská - bezvýkopová oprava potrubí**“, budou započaty po vzájemné dohodě mezi objednavatelem a zhotovitelem.
2. Celková nejvýše přípustná doba pro provedení díla je **max. 5 pracovních dnů** ode dne zahájení stavby. Den zahájení je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu o předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel uvede, zda přebírá dílo s výhradami, či bez výhrad. V případě převzetí díla s výhradami bude v protokolu dále uveden popis vad a nedodělků a lhůta jejich odstranění.
3. Místem plnění je dané lokalitou: „**Lipník n/B., ul. Jezerská - bezvýkopová oprava potrubí**“ **se dotkne pozemku** p.č. 3524/1 zahrada v k.ú. Lipník nad Bečvou.
4. Platnost smlouvy je do 31.07.2021.

IV.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena ve výši:

Celkem bez DPH 325.450,- Kč

Celkem bez DPH 325.450,- Kč

Slovy: třístadvacetpěttisícčtyřistapadesátKč

2. Zhotovitel garantuje výši ceny k řádnému dokončení díla dle výzvy. Cena je dohodnuta jako cena konečná za provedení díla podle předloženého položkového rozpočtu a platí po celou dobu realizace díla.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
5. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet, který tvoří přílohu č.1.
6. Objednatel nepřipouští překročení ceny. Nabídková cena může být měněna pouze na základě projednání změny díla dodatkem ke Smlouvě o dílo.
7. **Vzhledem k naplnění § 5 odst. 1 a odst. 2 zákona o DPH, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.**

V. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
3. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od jejího doručení objednateli.
4. Faktura bude zhotovitelem vystavena jednorázově ve výši 100 % až po realizaci díla po jeho předání bez vad a nedodělků.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.
7. Vráti-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.).
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele na bankovní účet zhotovitele, který je zveřejněn v registru plátců a je definovaný touto smlouvou. V případě, že zhotovitel nepoužije na faktuře bankovní účet zveřejněn v registru plátců definovanou touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000,-- Kč.

VI. Jakost díla

1. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
2. Pokud není v zakázce stanoveno jinak, musí materiály, výrobky a práce odpovídat českým technickým normám platným ke dni podpisu této Smlouvy, popřípadě jiným předpisům platným v České republice.

VII. Záruční doba a vady díla

1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku **v délce 60 měsíců**.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokladech vztahující se k provedení díla.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt a jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Vady, které se vyskytnou v záruční době, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně v termínu do 30 dnů od doručení oprávněného požadavku. Vady, které brání provozu nebo ohrožují život, budou - pokud je nelze odstranit ihned při zjištění nebo doručení oprávněného požadavku, nejpozději do 24 hodin.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku **v délce 24 měsíců**.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.

2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě
3. Zhotovitel zajistí ochranu stavby a zavazuje se na stavbě dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární předpisy a normy, ponese nebezpečí škod, které na stavbě případně vzniknou od termínu převzetí staveniště do termínu dokončení a předání stavby včetně likvidace zařízení staveniště.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla

IX.

Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedokončí dílo ve lhůtě podle čl. III., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla za každý i započatý den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu.
4. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé vady.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Smluvní pokuty dle předchozích ustanovení jsou splatné ve lhůtě 14 dnů ode dne obdržení jejich vyúčtování.

X.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník ve smyslu § 157 zák. č. 183/2006 Sb. a dle náležitostí přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., řádně do něj zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu a jakosti prací. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

XI.

Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště zachovávat na staveništi čistotu a pořádek a je povinen staveniště zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob. Pokud se provádí oprava na stavebním objektu, který je průběžně využíván, je povinen seznámit všechny zúčastněné osoby na dodržování bezpečnosti práce a protipožárních předpisů, popřípadě ty které se budou během provádění díla v blízkosti stavebního objektu pohybovat.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
3. Výzvu k prověření prací musí zhotovitel učinit písemně nejméně tři dny předem a to provedením zápisu do stavebního deníku. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými na svůj náklad.
4. Objednatel povolí za úplaty zhotoviteli zábor předem dohodnutých skladovacích ploch na nezbytně nutnou dobu k realizaci díla. Zhotovitel tyto uvede po dokončení díla do původního stavu.
5. Zhotovitel si zajistí samostatné měření elektrické energie, vody a úhradu těchto spotřebovaných energií, pokud nebude dohodnuto jinak.

XII.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně, nejpozději 5 dnů předem, vyzvat objednatele k zahájení přejímacího řízení.
2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.
3. O předávacím řízení sestaví smluvní strany zápis, který obsahuje zhodnocení prací, soupis zjištěných vad, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny nebo jiná opatření.

4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla bez vad a nedodělků objednateli a úspěšným doložením všech písemných dokladů. Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, revizní zkoušky a zprávy, stavební deník, doklad o uložení odpadů, zápis o předání veřejných prostranství používaných k realizaci stavby zpět jejich vlastníkům.
5. Vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele zápisem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se zavazuje k vyklizení staveniště do 5 dnů po předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.

XIII. Ostatní ujednání

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní poměry účastníků ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení s platností originálu.
7. Součástí každého stejnopisu smlouvy s platností originálu je příloha, která tvoří nedílnou součást smlouvy – oceněný položkový rozpočet.
8. Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomylně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují podpisy smluvních stran.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů chráněných zákonem č. 110/2019 Sb., zákon o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, uvedených v této smlouvě.
10. Přílohy smlouvy: č.1 Položkový rozpočet

Zpracovávání osobních údajů je prováděno na základě platné legislativy na ochranu osobních údajů a tím je „plnění právní povinnosti“ a dále na základě dalšího zákonného způsobu zpracovávání osobních údajů a tím je „příprava a plnění smlouvy“. Doba uchovávání je na základě skartačního řádu dle zákona o archivnictví. Ostatní informace práva a povinnosti při zpracovávání osobních údajů má správce uvedeny na adrese: <https://www.mesto-lipnik.cz/informace-poskytovane-spravcem/d-6435/p1=5748>.

V Lipníku nad Bečvou dne 21. 12. 2020

V Olomouci dne 15.12.2020

.....
Ing. Miloš Pákrýl

starosta
za objednatele

Ing. Jan Štefánek

jednatel
za zhotovitele

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Akce: Lipník n/B., ul. Jezerská - bezvýkopová oprava potrubí

Popis položek	MJ	Množství	Jed.cena	Celkem [Kč]
Oprava potrubí bezvýkopovou metodou vložkováním, profil DN 600 mm	m	10,00	11 500	115 000
Robot - frézování překážek v potrubí před sanací	hod	15,00	5 500	82 500
Vyčištění potrubí před sanací	hod	2,00	3 500	7 000
TV monitoring potrubí po sanaci	hod	1,00	1 400	1 400
Příprava startovací šachty	ks	1,00	40 800	40 800
Příprava terénu, odstranění dřevin náletů	kpl	1,00	35 000	35 000
Přečerpávání odpadních vod po dobu sanace - pohotovost čerpadel	kpl	1,00	9 500	9 500
Doprava materiálu a techniky, kolona vozidel	kpl	1,00	7 350	7 350
Zařízení staveniště, přípravné a dokončovací práce, inženýrská činnost	kpl	1,00	26 900	26 900
Cena celkem bez DPH				325 450,00 Kč

Dne: 02.12.2020