

Číslo jednací:  
Systémové číslo na profilu zadavatele

Č.j.: ZSM-83-14/OVZ-2020  
N006/19/V00031232

## DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

# „Rekonstrukce administrativně – provozního objektu rehabilitace v Liberci“

uzavřené mezi smluvními stranami dne 7. 1. 2020 pod. č.j.: ZSM-83/OVZ-2019  
(dále jen „Smlouva o dílo“)

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### **Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra**

se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10  
IČO: 67779999  
DIČ: CZ67779999  
Bankovní spojení: ČNB Praha  
Čís. účtu: 30320881/0710  
Zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem

(dále též jen „Objednatel“)

a

#### **B K N, spol. s r.o.**

se sídlem: Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto  
IČO: 15028909  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové  
oddíl C, vložka 464  
Datová schránka: wfdztwy  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 406148611/0100,  
zastoupená Ing. Pavlem Králem, jednatelem společnosti

(dále též jen „Zhotovitel“)

obě výše uvedené strany (společně dále též jen „Smluvní strany“) uzavřely níže  
uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke Smlouvě o dílo.

## 2. PŘEDMĚT DODATKU A DOBA PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), sjednání nepodstatné změny závazku ze Smlouvy, kterou je provedení dodatečných prací Zhotovitelem při realizaci Díla „Rekonstrukce administrativně-provozního objektu rehabilitace v Liberci“.
- 2.2. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je dále změna, respektive prodloužení doby plnění Díla v jednotlivých projekčních etapách, a to oproti době plnění sjednané ve Smlouvě o dílo, kdy tato doba je přiměřená vzhledem k rozsahu výše uvedených změn závazku ze Smlouvy.
- 2.3. Rozsah výše uvedených změn závazku ze Smlouvy byl stanoven ve Změnovém listě č. 1 ze dne 4. 12. 2020, který byl odsouhlasen před uzavřením tohoto Dodatku č. 1 oprávněnými osobami obou Smluvních stran. Tento Změnový list je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jako jeho Příloha č. 1 (dále jen „ZL“).

## 3. CENA DODATEČNÝCH SLUŽEB

- 3.1. Cena těchto Dodatečných prací, o kterou se tímto Dodatkem mění Cena díla, sjednaná v článku 5 Smlouvy o dílo, je stanovena dohodou Smluvních stran, vychází z cenové nabídky Zhotovitele a činí:

Celkem vícepráce bez DPH 399.850,- Kč  
(slovy: tři sta devadesát devět tisíc osm set padesát korun českých),

DPH 21 % ve výši 83.968,50 Kč  
(slovy: osmdesát tři tisíc devět set šedesát osm korun českých padesát haléřů),

celkem vícepráce včetně DPH 483.818,50 Kč  
(slovy: čtyři sta osmdesát tři tisíc osm set osmnáct korun českých padesát haléřů).

## 4. ZMĚNA TERMÍNU DOKONČENÍ DÍLA

- 4.1. Termín plnění Díla sjednaný v čl. 4. Smlouvy o dílo se tímto dodatkem prodlužuje o 70 (slovy: sedmdesát) dní, kdy tato doba je přiměřená vzhledem k rozsahu výše uvedených Dodatečných služeb.

## 5. OSTATNÍ USTANOVENÍ

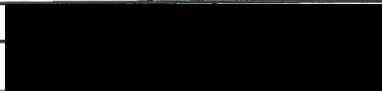
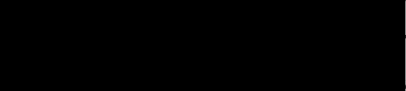
- 5.1. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají nezměněna a v odpovídajícím rozsahu se

vztahují i na plnění dle tohoto dodatku.

- 5.3. Tento Dodatek č. 1 je elektronicky podepsán smluvními stranami.
- 5.4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah tohoto Dodatku č. 1 a jeho příloh, že tomuto Dodatku č. 1 i jeho přílohám beze zbytku porozuměly a že tento Dodatek č. 1 uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti k tomuto dodatku níže připojují elektronické podpisy osob k tomu oprávněných.
- 5.5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 tvoří jeho příloha:  
Příloha č. 1: Změnový list č. 1

<b>ELEKTRONICKÉ PODPISY SMLUVNÍCH STRAN</b>	
<b>Zhotovitel</b>  Ing. Pavel Král jednatelka B K N, spol. s r.o.	<b>Objednatel</b>  Mgr. Roman Švejda, DiS., MPA ředitel Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

## Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

<b>Změnový list číslo</b>		<b>1</b>
<b>Identifikace akce:</b>		
Název akce:	Rekonstrukce administrativně - provozního objektu rehabilitace v Liberci	
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10	
Zhotovitel:	BKN, spol. s r.o.	
Projektant:	BKN, spol. s r.o., Vladislavova 29/1, 566 01 Vysoké Mýto	
<b>Předmět změnového listu:</b>		
Vícepráce, které nebyly uvedeny v předmětu smlouvy		
<b>Část díla dotčená změnovým listem:</b>		
Projektová dokumentace: Etapa III - PD pro stavební povolení, Etapa IV - PD pro zadání a provedení stavby, Energetický audit, Komerové zkoušky kanalizace a tlakové zkoušky		
<b>Popis změny, popis technického řešení:</b>		
<b>Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :</b>		
V původním zadání nebylo kalkulováno s možností poskytnutí dotace na zateplení objektu. Úprava PD umožní podání žádosti o dotaci. K podání žádosti o dotaci je nutné zajistit energetický audit. Při projekčních pracích bylo zjištěno, že objekt byl historicky odpojen od vodovodního řadu i kanalizace. Je nutné zajistit možnost napojení a stav kanalizačního řadu, podmínka SČVK		
<b>Nové řešení:</b>		
Projektová dokumentace bude rozdělena na dva samostatné celky:	III.Etapa-	
zpracování požadavků konkrétního dotačního titulu do projektové dokumentace pro SP + rozdělení rekonstrukce na objekty SO Zateplení obálky budovy + SO Rekonstrukce vnitřních prostor.		
IV.etapa - zpracování dokumentace pro zadání a provedení stavby		
Energetický audit budovy	Zpracování	
tlakové a kamerové zkoušky vodovodní a kanalizační přípojky		
<b>Zdůvodnění změny:</b>		
Žádost o dotační titul a nové okolnosti zjištěné na SČVK		
<b>Vliv změny na výkresovou dokumentaci:</b>		
Ano		
<b>Záznamy o změně v zápisech z kontrolních dnů:</b>		
Ano		
<b>Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:</b>		
Vliv na termín: ano, 70 dnů		
Vliv na kvalitu díla: ne		
Vliv na cenu: ano		
<b>Přípočty k ceně díla bez DPH:</b>		<b>399 850,00 Kč</b>
<b>Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):</b>		<b>- Kč</b>
<b>Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:</b>		<b>399 850,00 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>		<b>83 968,50 Kč</b>
<b>Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:</b>		<b>483 818,50 Kč</b>
Za zhotovitele:	Zástupce investora:	
		
Datum: 4.12.2020	Datum: 4.12.2020	