

**Dohoda o vypořádání
č. DOH/22/03/000172/2016**

č. INŽ: 2116029

stavba č. 42 360 Protipovodňová opatření MO Blanka – Troja (dále jen „dohoda“)

Účastníci dohody:

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Praha 5, Holečkova 8, PSČ 150 24

IČO: 70889953, DIČ: CZ70889953

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

oprávněn k uzavření smlouvy: [redacted], ředitel závodu Dolní Vltava, Grafická 36,
150 21 Praha 5 - Smíchov

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 5, číslo účtu: [redacted]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Hlavní město Praha

sídlo: Mariánské nám. 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

zastoupené: [redacted], ředitelem odboru strategických investic MHMP

bankovní spojení: PPF banka, a.s., Praha, číslo účtu: [redacted]

(dále jen „nájemce“)

Čl. I.

1. Pronajímatel je s účinností od 1. 1. 2001 státním podnikem zřízeným na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, ve znění pozdějších předpisů.

2. Pronajímatel je podle ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 178/2012 Sb., správcem významného vodního toku Vltava. Současně pronajímatel, podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu, a to mimo jiné s pozemkem **parc. č. 1647/1**, druh pozemku ostatní plocha, zapsaným na LV č. **165**, v katastrálním území **Troja**, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště **Praha** (dále jen „Pozemek“).

Čl. II.

1. Mezi pronajímatelem a nájemcem byla dne 11. 10. 2011 uzavřena Smlouva o nájmu pozemků č. 1943/2011, č. NAP/21/05/005633/2011, č. 2111142, vč. dodatků č. 1 ze dne 14. 12. 2012 a č. 2 ze dne 22. 5. 2014 (dále jen „Smlouva“) na části Pozemku.

2. Smlouvou pronajímatel přenechal do užívání nájemci z celkové výměry pozemku 8804 m² část Pozemku o výměře **3943 m²** za účelem provedení protipovodňových opatření a přístupové komunikaci k loděnici – stavba č. 0012 – Protipovodňová opatření na ochranu hl. m. Prahy, etapa 0007 - Troja, část 14 – Troja – městský okruh.

3. Usnesením Rady hl. m. Prahy č. 2376 ze dne 2. 9. 2014 došlo k vyčlenění etapy 0007 – Troja, část 14 Troja – městský okruh, ze stavby 0012 – Protipovodňová opatření na ochranu hl. m. Prahy a nově se nazývá jako stavba č. 42360 – Protipovodňová opatření MO Blanka – Troja.

4. Smlouva byla uzavřena na dobu od 1. 11. 2011 do 31. 12. 2012. Dodatkem č. 1 byla prodloužena doba nájmu do 31. 12. 2013 a dodatkem č. 2 byla prodloužena doba nájmu do 30. 6. 2014. Dále bylo pokračováno v nájmu bezesmluvně, tedy dle ústní dohody smluvních stran do 31. 12. 2015. Nájemné za užívání v tomto období (1. 7. 2014 – 31. 12. 2015) bylo řádně nájemcem uhrazeno.

5. Smlouva o nájmu pozemků č. 1057/2014-SML, č. NAP/20/02/000063/2015, ze dne 4. 5. 2015 nabyla účinnosti dnem protokolárního převzetí pozemků nájemcem, které proběhlo dne 15. 3. 2016.

Čl. III.

Předmět dohody

1. Smluvní strany se společně dohodly na ukončení účinnosti Smlouvy k 31. 12. 2015. Finanční vypořádání za bezesmluvní užívání části Pozemku v období od 1. 1. 2016 do 14. 3. 2016 je předmětem této dohody.

Čl. IV.

Vypořádání

1. Smlouvou bylo sjednáno placení nájemného v souladu s platným Výměrem Ministerstva financí, resp. nájemné ve výši dle cenového předpisu v době platby nájemného účinného, jež činí 120 Kč/m²/rok.

2. V období od 1. 1. 2016 do 14. 3. 2016 (tj. 74 dny) byla bezesmluvně užívána část Pozemku v rozsahu **3943 m²**. Finanční vypořádání za toto užívání činí **95.666,00 Kč**.

3. Částka ve výši 95.666,00 Kč bude uhrazena na bankovní účet pronajímatele č. 31632051/0100, vedený u Komerční banky, a.s., Praha 5, na základě daňového dokladu – faktury vystavené pronajímatelem po podpisu dohody se splatností 21 dnů ode dne jejího doručení nájemci.

Čl. V.

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla vedena v evidenci CES, tj. v centrální evidenci smluv, vedené hl. městem Praha, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této dohody, datum jejího podpisu a text této dohody. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že hl. město Praha je povinno na dotaz třetích osob poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této dohodě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

4. Pronajímatel dává nájemci v rámci této smlouvy v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., zákon o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů, souhlas, aby v dohodě obsažené jeho osobní

údajů chráněné výše uvedeným zákonem, zpracoval a nakládal s nimi v souladu s citovaným zákonem č. 101/2000 Sb.

5. V souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, tímto hl. město Praha potvrzuje, že uzavření této dohody schválila rada hlavního města Prahy usnesením č..... ze dne

6. Tato Dohoda je sepsána v 8 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce obdrží 6 vyhotovení této dohody.

7. Poté, co se smluvní strany seznámily s obsahem této dohody, výslovně prohlašují, že dohodě porozuměly a bezvýhradně s jejím obsahem souhlasí.

8. Pronajímatel je oprávněn zveřejnit obraz dohody a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Nájemce je se zveřejněním dohody a metadat srozuměn.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Povodí Vltavy, státní podnik

ředitel závodu Dolní Vltava

.....
Hlavní město Praha

ředitel odboru strategických investic MHMP