

## SMLOUVA O DÍLO

č.j. VS-133828-4/ČJ-2016-801150

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

### I. - Smluvní strany

1. **Česká republika** – Vězeňská služba České republiky se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4 zastoupená na základě pověření generálního ředitele Vězeňské služby ČR  
č.j.: VS 52856-5/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 9. 2016 vrchním radou plk. Mgr. Petrem Vlkem, ředitelem Věznice Plzeň

adresa pro doručování: **Vězeňská služba České republiky**  
**Věznice Plzeň,**  
**Klatovská třída 202 , 306 35 Plzeň**

IČO: 00212423 DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: ČNB Plzeň č.ú.: 19-81240-881/0710

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

### 2. **David Rychtařík**

Střížovice 18  
33207 Střížovice

IČ:67098649 DIČ:CZ7109172081.

Telefon : ██████████ , mail ██████████

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

### II. - Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:
  - Průzkum trhu vč .příloh ze dne 5.10.2016
  - Nabídka zhotovitele ze dne 12.10.2016
  - Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 12.10.2016
2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

### III. - Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provedení díla :  
**„Plzeň – Zřízení skladu barev v objektu 9c“**  
(dále jen „dílo“) dle závazných podkladů specifikovaných v čl. II. 1. této Smlouvy.
2. Místo provádění díla je areál Věznice Plzeň na adrese : Plzeň, Klatovská třída 202, objekt 9c.
3. Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací, a to konkrétně: vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, demontáž, odvoz a ekologická likvidace všech vzniklých odpadů, provedení potřebných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN (technických norem), průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě, dokumentace skutečného provedení.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu
- s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
  - se všemi Závaznými podklady,
  - s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
  - s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
  - s obecně závaznými právními předpisy
  - se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v podmínkách obsažených v Průzkumu trhu zadavatele.
5. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucím z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.
6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

#### **IV.- Čas plnění**

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků, vyklizení staveniště.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy **nejpozději do 4-ti týdnů od podpisu smlouvy objednatelem.**
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 3 dnů od podpisu Smlouvy.
4. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“) např. z provozních důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací postupovat s odbornou péčí a dle příkazů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z výše uvedených důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace díla, se prodlužuje doba stanovená v čl. IV. 2 Smlouvy. Prodloužení doby plnění bude upraveno písemným dodatkem ke smlouvě.
5. Přeruší-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV. odst. 2 Smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od Smlouvy.

#### **V. - Cena díla**

1. Cena díla, uvedeného v čl. III. 1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši **146.466,-Kč včetně DPH.** (slovy stočtyřicetšesttisícčtyřistašedesátšest korun českých), Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (*např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.*).

2. Rozpis ceny v Kč:
- cena bez DPH 121.046,00 - Kč
  - DPH 25.419,60 - Kč
  - **celková cena vč. DPH 146.466,00 - Kč** (slovy stočtyřicetšesttisícčtyřistašedesátšest korun českých)
3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady nebo příjmy spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla. Součástí ceny díla jsou také:
- a) náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště,
  - b) náklady na odvoz a ekologickou likvidaci všech vzniklých odpadů a sutí.
4. Oceněný rozpočet dle Průzkumu trhu tvoří přílohu č. 1 Smlouvy a její nedílnou součástí.

## **VI. - Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI. 4. Smlouvy.
3. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně na základě jediné faktury vystavené zhotovitelem a předané objednateli nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla, po odstranění všech případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla a soupis skutečně provedených prací podepsaný oběma stranami.
4. Faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

## **VII. - Další povinnosti objednatele a zhotovitele**

1. Objednatel zabezpečí předání staveniště do 3 dnů od podpisu smlouvy. O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán písemný protokol.
2. Dílo bude realizováno ve střeženém objektu se zvláštním režimem. Všichni pracovníci zhotovitele budou objednatelem protokolárně poučeni o podmínkách vstupu, pohybu a bezpečnosti v objektu věznice a o způsobu chování. Tyto podmínky budou povinni respektovat. Nedodržení podmínek může být důvodem k zákazu vstupu do věznice pro konkrétního pracovníka. Protokol o poučení je přílohou č. 2 této smlouvy.
3. K udělení povolení vstupu do střeženého objektu pro jednotlivé pracovníky zhotovitele, předloží tento před zahájením prací seznam pracovníků s jejich osobními údaji, (jméno, příjmení, datum narození, bydliště, číslo občanského průkazu). Pro vstup kterékoli osoby do objektu je nutno předložit platný občanský průkaz nebo cestovní pas.
4. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozví.

5. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

6. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném staveništi pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

7. Dodávky el. energie a vody k provedení díla budou zajištěny z odběrních míst objednatele přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.

8. Zhotovitel při realizaci díla zajistí dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.

9. Další povinnosti zhotovitele:

- zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek.
- zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi.
- vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele.
- veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele.
- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil.
- zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
- zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání.
- zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě realizace díla na své náklady.
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele.
- zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi.
- 

### **VIII. - Oprávněné osoby**

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:

- ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, dílčích přejímek, odsouhlasení faktur a provádění záznamů (běžných záznamů, zápisu nedostatků ad) ve stavebním deníku: Luděk Pošta, tel. 377660225, e-mail: [lposta@vez.plz.justice.cz](mailto:lposta@vez.plz.justice.cz)

- Ve věci konečné přejímky díla : Ing. Jiří Kalista, tel. 377660203, e-mail: [jkalista@vez.plz.justice.cz](mailto:jkalista@vez.plz.justice.cz) nebo Ing. Martin Černý, tel. 377660214, e-mail: [mcerny@vez.plz.justice.cz](mailto:mcerny@vez.plz.justice.cz),
2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitele zastupovat:
- bez omezení rozsahu včetně předání díla: [REDACTED]
  - ve věcech technických, provádění stavebního dozoru zhotovitele, denních záznamů do stavebního deníku, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky: David Rychtařík
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

### **IX. - Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a způsobem stanoveným ve vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku čitelně a přehledně každý kalendářní den a nenechávat při těchto zápisech volná místa. Veškeré zápisy v stavebním deníku je zhotovitel povinen provádět v den, ke kterému se příslušný zápis vztahuje. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní vady a nedodělky.
3. Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen svoje vyjádření k zápisu připojit nejpozději do tří pracovních dnů. V opačném případě se má za to, že s obsahem takového zápisu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

### **X. - Technický dozor objednatele**

1. Výkon technického dozoru bude prováděn v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Objednatel je oprávněn vykonávat technický dozor a v jeho průběhu sledovat, zda práce jsou prováděny podle smluvených podmínek, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem do stavebního deníku.

### **XI. - Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla**

1. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatele, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle a jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, přechází na objednatele potvrzením zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.
3. Objednatel kontroluje provádění prací podle zadávací dokumentace a zhotovitel je povinen umožnit objednateli přístup na všechna staveniště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro realizaci díla. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.

4. Materiály a stavební dílce, které neodpovídají Smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.

5. Zhotovitel je povinen uvést svěřené prostory do původního stavu do 3 pracovních dnů od předání a převzetí díla a odstranění vad.

## **XII. - Předání a převzetí díla**

1. O předání a převzetí (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem. Výzvu k předání a převzetí díla je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději tři pracovní dny před navrženým termínem přejímacího řízení uvedeným ve výzvě. Ve výzvě k přejímacímu řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené Smlouvou a Závaznými podklady. Objednatel není povinen se k přejímacímu řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel stanovené podmínky nesplnil; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímacího řízení písemně oznámí zhotoviteli.

2. Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou;
- b) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;

3. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, zejména tlakové zkoušce UT a revizi elektroinstalace
- atesty na jakost a výrobní data pro všechny použité materiály a výrobky,
- stavební deník (y),
- doklad o svářečských zkouškách pracovníků zhotovitele,

Konkrétní seznam nezbytných dokladů bude objednatelem upřesněn ve lhůtě 3 dnů před předáním díla.

4. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí díla, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno zejména:

- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
- soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla.

5. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

6. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.

7. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.

8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatelem podklady.

9. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
- účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
  - účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
10. Dílo bude přejímáno jako jeden celek .

### **XIII. - Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost díla, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce **36 měsíců**, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
2. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.
3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
4. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:
- (a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
  - (b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
  - (c) přiměřenou slevu z ceny díla,
- a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.
5. Ustanovením čl. XIII. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy.
6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.
7. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mail adresu a dodatečně písemné oznámení.
8. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

#### **XIV. - Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. odst. 4 této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 2 této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XIII. odst. 3 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. odst. 5 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti
6. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
8. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.
9. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

#### **XV. - Ukončení Smlouvy**

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
4. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
6. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.



7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

#### **XVI. - Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.

2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

4. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

5. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

6. Objednatel je povinen uveřejnit text smlouvy v informačním systému veřejné správy, v registru smluv v rozsahu stanoveném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

#### **XVII. - Závěrečná ustanovení**

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.

2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.

4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.

5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.

7. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

8. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

#### **XIX. - Seznam příloh**

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Oceněný rozpočet dle Průzkumu trhu

Příloha č.2 - Protokol o poučení k dodržování bezpečnostních zásad ve Věznici Plzeň pro pracovníky cizích subjektů

V Plzni dne: 24.1.2017

.....  
za objednatele

Vrchní rada  
plk. Mgr. Petr VLK  
ředitel věznice Plzeň

.....  
za zhotovitele

David Rychtařík

**PROTOKOL**  
**o poučení k dodržování bezpečnostních zásad ve Věznici Plzeň**  
**pro pracovníky cizích subjektů**

Pracovník pan (paní)

č.OP:

pracující ve Věznici Plzeň na pracovišti:

kde bude přicházet do styku s odsouzenými nebo obviněnými.

Průkazka číslo :

**1) Kontrola osob a věcí při vstupu a výstupu z objektu Věznice Plzeň:**

a) Přicházející a odcházející osoby jsou na základě § 13 zákona č. 555/1992 Sb. povinny při každém vstupu a výstupu z objektu věznice umožnit strážnému na bráně kontrolu totožnosti, vnášených a vynášených věcí a zavazadel. Kontrola vnášených zavazadel a věcí se provádí na vstupu instalovanými technickými prostředky (rentgenové zařízení, detekční rám, ruční detektor kovů). Při důvodném podezření, že osoba má u sebe zbraň nebo jinou věc, kterou by mohla narušit výkon vazby nebo výkon trestu odnětí svobody nebo kterou neoprávněně vynáší ze strážného objektu, může příslušník provést její osobní prohlídku a takovou zbraň nebo jinou věc odebrat. Takovéto nepovolené věci je strážník povinen před vstupem osoby do objektu věznice odebrat a převzít do úschovy uložením do uzamykatelné skříňky, přičemž klíč od skříňky ponechá vstupující osobě. Obdobně se postupuje při zjištění nepovolených věcí během pobytu těchto osob uvnitř objektu a při kontrolách jejich dopravních prostředků při vjezdu a výjezdu z objektu věznice. Při nečinnosti některého z technických prostředků se provádí kontrola vizuálně, nahlédnutím do zavazadel. Pro případ vnášení resp. vynášení většího množství věcí, či zavazadel se provede podrobná prohlídka věcí, zavazadel individuálně v odděleném prostoru.

b) Osobám vstupujícím do věznice je zakázáno vnášet:

- střelné zbraně, střelivo a výbušniny,
- mobilní telefony a vysílačky včetně jejich příslušenství (baterie, SIM karty, nabíječky)
- záznamová zařízení, audio, video, foto včetně záznamových medií,
- alkoholické nápoje, jiné návykové omamné látky a ostatní věci, které by mohly narušit výkon vazby nebo trestu odnětí svobody,
- věci nesouvisející s účelem vstupu osoby do věznice, vyjma drobných osobních věcí a potravin určených ke konzumaci během doby strávené ve věznici.

c) Osobám pod vlivem alkoholu nebo jiných omamných látek je vstup do věznice zakázán.

**2. Zásady pohybu uvnitř věznice:**

- a) pohyb po věznici na základě zvláštního povolení, průkazka s modrým pruhem, (dále jen ZP) je možný bez doprovodu příslušníka nebo občanského pracovníka Vězeňské služby jen v prostoru a v době vymezené zvláštním povolením. V opačném případě jen za doprovodu příslušníka nebo občanského pracovníka Vězeňské služby.
- b) pracovník je povinen svěřeným klíčem uzamykat všechny vstupy, kterými prochází a nepouštět přes tyto vstupy vězně.
- c) pracovník není oprávněn doprovázet a pouštět přes vstupy jiné pracovníky bez ZP.
- d) pracovník je povinen vydané ZP a svěřený centrální klíč ochraňovat, aby nedošlo k jejich ztrátě a zneužití, je mu zakázáno půjčovat je jiným osobám, ZP je povinen nosit ve věznici viditelně připnuté k oděvu v levé horní polovině těla. Dále je povinen opatřovat svůj civilní oděv a jeho součásti tak, aby

nedošlo k jeho zneužití vězni. Ztrátu ZP, centrálního klíče, civilního oděvu nebo jeho částí neprodleně hlásí Vrchnímu inspektorovi strážní služby (VISS).

- e) Vynášení služebních klíčů z areálu věznice je zakázáno. Přidělený klíč ze systému centrálního klíče je každý povinen při odchodu uzamknout do přidělených schránek na pěší bráně věznice.

### 3. Zásady styku s vězni:

- a) Při styku s odsouzenými a obviněnými je zejména zakázáno zneužívat vězněné osoby k různým úsluhám, zneužívat jejich práci pro svůj osobní prospěch, přijímat od nich jakékoliv předměty, výrobky apod., zprostředkovávat jim jakékoliv vzkazy a spojení s venkovním prostředím (dopisy, balíčky, peníze, osobní návštěvy příbuzných, vyjma oprávněných osob a pod.) předávat jim různé předměty a potřeby, jako např. potraviny, kuřivo, léky, různé chemikálie, omamné látky, vést s nimi osobní rozhovory o mimopracovní problematice, jejich trestné činnosti, sdělovat jim své osobní problémy, poznatky, názory, sdělovat jim údaje osobního charakteru (jména, adresy bydliště a pod.). V případě snahy vězněné osoby o navázání takového kontaktu je nutno toto odmítnout a nahlásit dozorci svěřeného úseku.
- b) Je přísně zakázáno půjčovat, svěřovat vězňům klíče od uzamčených prostor pracoviště. Je-li na pracovišti telefonní linka, počítač je nutno zamezit přístupu vězňů k těmto pojitkům. Prostory, kam nemají vězni přístup bez přítomnosti pracovníků zhotovitele, (kanceláře, sklady, šatny a sociální zařízení firemních pracovníků), musejí být v případě, byť i krátkodobé nepřítomnosti pracovníka firmy, vždy uzamčeny.
- c) Nebezpečné předměty jako pilky na kov, vrtačky, nože, lana, kabely, žebříky apod. je pracovník povinen přísně obhospodařovat a při každém přerušení práce uzamknout na bezpečné místo tak, aby nemohlo dojít k jejich zneužití
- d) Je přísně zakázáno vpouštět a odvádět vězně do a mimo střežený prostor pracoviště. Toto je výhradně v pravomoci příslušníků a občanských zaměstnanců Vězeňské služby.
- e) Pracovníci jsou povinni ohlásit příslušníkovi Vězeňské služby poznatky svědčící o přípravě, pokusu nebo dokonaném útěku vězně, jakož i poznatky o jiné trestné činnosti páchané vězni.
- f) Pracovník je povinen ohlásit správě věznice, pokud by mezi vězni, se kterými přichází při výkonu své práce do styku, byl jeho příbuzný, známý nebo osoba jinak blízká.
- 4) **Nedodržení výše uvedených bezpečnostních zásad může mít za následek trestní postih a okamžitý Z Á K A Z vstupu do objektu věznice.**

Poučen dne : 24.1:2017

podpis: