

Smluvní strany:

Obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Se sídlem: Praha 9, Sokolovská 42/217, PSČ: 190 00
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1
Číslo účtu: 1930731349/0800
Zapsaná v OR: dne 11.7.1991 u Městského soudu v Praze, spisová značka B 847
Zastoupená: **Ing. Petrem Witowským**, předsedou představenstva a
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva

dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné,

a

Obchodní společnost: **CONSTEEL, a.s.**
IČO: 00505951
DIČ: CZ00505951, plátce DPH
Se sídlem: Praha 10, Pod stupni 10/7, PSČ: 101 00
Bankovní spojení: Komerční Banka, a.s. K Botiči 5, Praha 10
Číslo účtu: 33847101/0100
Zapsaná v OR: dne 27.6.1990 u Městského soudu v Praze, spisová značka B 108
Zastoupená: **Mgr. Štěpánkou Podrazilovou**, členkou představenstva

(dále jen „**Nájemce**“) na straně druhé,

společně též označovány jako „**Smluvní strany**“,

se, ve smyslu ustanovení § 2302 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a na základě vzájemného konsenzu dohodly tak, jak stanoví tento

Dodatek č. 3

ke SMLOUVĚ O NÁJMU č. RS 001098 00 06 (dále jen „Smlouva“) ze dne 17.1.2006 ve znění Dodatků č. 1 a 2

(dále jen „**Dodatek**“).

- 1) Pronajímatel a Nájemce se z důvodu rekonstrukce a uzavření výstupu ve stanici metra Anděl – Na Knížecí dohodli na zúžení rozsahu Předmětu nájmu o 2 plochy pro instalaci a provozování metroboxů v podchodu stanice metra Anděl – Na Knížecí (dále jen „**Plochy**“). Zúžení rozsahu Předmětu nájmu je vyznačeno v situačním plánu, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
- 2) Smluvní strany se tímto dohodly, že k výše uvedenému zúžení rozsahu Předmětu nájmu došlo ke dni předání Předmětu nájmu Smlouvy zpět Pronajímateli.

3) Nájemce předal Plochy dne 31.10.2020 zpět Pronajímateli na základě písemného předávacího protokolu, a to v původním stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

4) **Čl. I. Předmět a účel nájmu se mění a nově zní takto:**

Od 1.11.2020 je Předmět nájmu zúžen a je tvořen následujícími plochami pro umístění metroboxů:

Název stanice	Počet míst pro umístění metroboxů
Palmovka (západ)	1
Florenc C+B	3
Náměstí Republiky (Nám. Rep.)	2
Karlovo náměstí (Karlovo nám.)	1
Karlovo náměstí (Palackého nám.)	1
Smíchovské nádraží (MHD)	1
Zličín	1
CELKEM:	10

5) **Článek II., odst. 1 Smlouvy se mění a nově zní takto:**

1) Za užívání předmětu nájmu se sjednává nájemné dohodou ve výši 42.117,63 Kč/plocha/rok, tj. celkem ročně 421.176,- Kč (slovy: čtyři sta dvacet jedna tisíc sto sedmdesát šest korun českých) za **10** ploch. K nájemnému bude připočítána zákonem stanovená daň z přidané hodnoty dle aktuální platné sazby.

6) **Závěrečná ustanovení**

6.1 Právní vztah mezi Pronajímatelem a Nájemcem se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

6.2 Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Situační plánek – specifikace zúžení Předmětu nájmu.

6.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude Pronajímatelem zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění, Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě a všech jejích dodatcích nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Nájemce dále bere na vědomí, že Pronajímatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že informace týkající se plnění této Smlouvy budou na žádost poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.

6.4 Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

6.5 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3., § 1765,

§ 1766 a § 2315 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

- 6.6 Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Nájemce a jeden Pronajímatel.
- 6.7 Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly, a shledaly, že jeho obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto jej níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správný podepisují.

V Praze dne

V Praze dne

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

CONSTEEL, a.s.

.....
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

.....
Mgr. Štěpánka Podrazilová
členka představenstva

.....
Ing. Ladislav Urbánek
místopředseda představenstva