

Dodatek č. 5
K NÁJEMNÍ SMLouvĚ

uzavřené podle § 2201 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
platné od 1. 9. 2014

Smluvní strany:

Pronajímatel: Gymnázium, Frýdlant, Mládeže 884, příspěvková organizace
zastoupená ředitelkou Mgr. Alenou Hlávkou
se sídlem ul. Mládeže 884, 464 01 Frýdlant
IČO 46748067
(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: **Pedagogicko – psychologická poradna Liberec, příspěvková organizace**
zastoupená ředitelkou Mgr. Janou Hlavovou
se sídlem Truhlářská ul. 3, 460 01 Liberec 2
IČO 70848211
(dále jen nájemce)

Pronajímatel zveřejňuje nájemní smlouvu dle Zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

Smluvní strany se dohodly na úpravě výše nájemného takto:

Čl. IV
Nájemné a zálohy za služby

Odstavec 2) - mění se výše záloh na poplatky **za služby** spojené s nájmem prostoru, nově činí
za 3. čtvrtletí **7 255,00 Kč**, za 4. čtvrtletí **8 555,00 Kč** a je podrobně zpracován v **Příloze č. 7 platné**
od 1. 1. 2017.

Tento dodatek vstupuje v platnost dne 1. 1. 2017.

Ve Frýdlantě dne 3. 1. 2017

V Liberci dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce

Příloha č. 7

Nájemné a výpočet záloh na služby

1) Roční nájemné se stanoví dohodou takto:

- nájemné za plochu 38 m² x 520,- Kč = 19 760,00 Kč, měsíčně 1 646,70 Kč, **čtvrtletně 4 940,00 Kč**

2) Úhrada za služby a energie za **1. čtvrtletí 2017**

- vodné a stočné 19,2 l x 102,97 Kč = 1 997,02 Kč/rok měsíčně 164,75 Kč čtvrtletně 494,00 Kč

- záloha za elektrickou energii měsíčně 500,00 Kč čtvrtletně 1 500,00 Kč

- záloha za plyn měsíčně 2 000,00 Kč čtvrtletně 6 000,00 Kč

- roční úhrada za připojení k Internetu = 1 200,00 Kč měsíčně 100,00 Kč čtvrtletně 300,00 Kč

Celkem za služby čtvrtletně 8 294,00 Kč

Celkem nájemné a služby čtvrtletně 13 234,00 Kč

3) Úhrada nájemného a služeb bude probíhat čtvrtletně, a to druhý měsíc ve čtvrtletí, vždy do 25. dne, převodem na účet pronajímatele u České spořitelny a.s., číslo účtu 3294530309/0800.

4) K vyúčtování za odebranou elektrickou energii a plyn dojde po obdržení faktury od dodavatele.

5) Vodné a stočné zahrnuje spotřebu vody na úklid a používání WC 2 osobami, tj. cca 60 l denně (WC a mytí 20 l/osoba, 20 l na úklid, 20 pracovních dnů)

6) V případě nedodržení termínu splatnosti je nájemce povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,1 % dlužné částky za každý den prodlení.

Tato příloha vstupuje v platnost dne 1. 1. 2017.

Ve Frýdlantě dne 3. 1. 2017

V Liberci dne

Mgr. Alena Hlávková

Mgr. Jana Hlavová