


SMLOUVA O DÍLO

č.j.: KRPL-100288-3/ČJ-2020-1800SU-21

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „NOZ“)

1. Smluvní strany**Česká republika – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje**

zastoupené: Ing. David Pokorný, vedoucí oddělení správy nemovitého majetku
 se sídlem: Náměstí Dr. E. Beneše 24, 460 32 Liberec – Staré Město
 IČ: 72 05 05 01
 DIČ: CZ 72 05 05 01
 bankovní spojení: Česká národní banka
 číslo účtu: 84548881/0710
 Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. David Pokorný – vedoucí oddělení správy nemovitého majetku
 Ve věcech technických je oprávněn jednat:  oddělení správy nemovitého majetku
 dále jen "**objednatel**"

a

LG - DINEX spol. s r.o.

zastoupený: 
 se sídlem: Příbramské nám. 509/4, 460 01 Liberec 4
 IČ: 48269972
 DIČ: CZ48269972
 bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Jablonec nad Nisou
 číslo účtu: 184002392/0300
 Zapsaný: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 4763
 dále jen "**zhotovitel**"

2. Předmět smlouvy**„KŘP Lbk Liberec, Pastýřská č. p. 698 – výměna oken v autodílnách“****2.1**

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na své náklady a své nebezpečí výše uvedené dílo, které spočívá ve výměně 8 kusů oken v objektu policie v Liberci 1, ulice Pastýřská, č. p. 698.

Podrobný popis, specifikace a rozsah požadovaných prací jsou uvedeny v technické specifikaci zpracované objednatelem dne 20.11.2020.

Součástí předmětu díla jsou dále specifikovány i ve všeobecných obchodních podmínkách Krajského ředitelství policie Libereckého kraje pro zhotovení staveb malého rozsahu z 14.02.2020, zejména pak v části V. a v části VI. těchto podmínek.

2.2.

Dílo bude provedeno:

- a) v souladu s touto smlouvou o dílo,
- b) dle technické specifikace zpracované objednatelem dne 20.11.2020,
- c) v souladu s cenovou nabídkou č. 272-20.
- d) v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami Krajského ředitelství policie Libereckého kraje pro zhotovení staveb malého rozsahu z 14.02.2020.

2.3.

V rámci servisu k předmětu díla bude bezplatně po dokončení zhotovitelem provedeno seřízení všech oken v období od 60 do 90 dní po předání a převzetí díla; účelem seřízení je zajištění snadného otevírání okna do všech poloh při dodržení všech vlastností okna (zejména těsnění).

3. Cena za dílo

3.1

Cena pro rozsah předmětu díla dle článku 2. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná takto:

Celková cena bez DPH:	72.459,00 Kč
DPH 21%:	15.216,39 Kč
Celková cena včetně DPH 21%:	87.675,39 Kč

slovy: osmdesátsedmtisícšestsetšedesátčtyřkorunčeských39/100

3.2

Objednatel prohlašuje, že majetek, který objednatel pořídí provedením předmětu díla, není objednatelem ani částečně používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedené dílo aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

4. Termín plnění

4.1

Termín plnění:

Zahájení plnění: po nabytí účinnosti smlouvy o dílo

Termín pro dokončení výroby okenních sestav: do 21.12.2020

Termín pro dokončení montáže okenních sestav: do 25.01.2021

Termín pro dokončení stavebních prací: do 29.01.2021

Termín pro odstranění vad a nedodělků do 30 dnů od předání soupisu vad a nedodělků zhotoviteli

5. Další smluvní ujednání


5.1

Upřesnění rozsahu oprávnění osob zastupujících jednotlivé smluvní strany:



Osoby oprávněné předat a převzít staveniště:

za objednatele

 pracovník oddělení správy nemovitého majetku 

e-mail na uvedené osoby objednatele: 

za zhotovitele

 jednatel společnosti 



 obchodní zástupce 


Protokol (zápis) o předání a převzetí staveniště musí být podepsán všemi uvedenými osobami.

Osoby oprávněné předat a převzít dílo:



za objednatele

Ing. David Pokorný, vedoucí oddělení správy nemovitého majetku 

 pracovník oddělení správy nemovitého majetku 

e-mail na uvedené osoby objednatele: 

za zhotovitele

 jednatel společnosti 

 obchodní zástupce 

Protokol (zápis) o předání a převzetí díla musí být podepsán všemi uvedenými osobami.

5.2

Zhotovitel stanoví zodpovědnou osobu, která bude trvale přítomna v objektu při provádění prací, a to i v případě, že práce budou prováděny pouze podzhotovitelem. Tato osoba bude pověřena zápisem do protokolu o předání staveniště a změna zodpovědné osoby bude možná pouze po písemném odsouhlasení objednatelem. Tato osoba bude m. j. zodpovědná za koordinaci prací prováděných zhotovitelem i prací prováděných podzhotoviteli a bude pověřena ke komunikaci se zástupci objednatele.

5.3

Na veškerý odpad, který vznikne při provádění prací, si zhotovitel zajistí svoji vlastní nádobu. Odpad nebude vyhazován do popelnic a kontejnerů objednatele ani do veřejně přístupných odpadkových košů. Likvidaci odpadu si zhotovitel zajistí na vlastní náklady.

5.4

Zhotovitel bude respektovat přísný zákaz kouření v objektu a v jeho bezprostředním okolí, mimo míst k tomu vyhrazených.

5.5

Zázemí staveniště (kanceláře, šatny, WC):

S ohledem na rozsah a charakter prací nebude zhotoviteli vyčleňován prostor pro umístění buněk, pro zřízení kanceláře ani šaten. Zhotovitel bude moci využívat WC v prostoru autodílen.

Prostory pro skladování:

Pro skladování materiálu, nářadí, odpadu apod. může zhotovitel použít prostory za skladem EO Pastýřská. Zde bude i prostor pro umístění kontejneru pro stavební odpad. Vyčleněné prostory jsou zhotoviteli poskytnuty za předpokladu, že zhotovitel zajistí bezpečné uložení a manipulaci nepoškodí majetek objednatele. Zhotovitel je povinen si zajistit zabezpečení skládek na své náklady.

Skladování materiálu a odpadu ze stavby musí být minimalizováno.

Přístup pracovníků a příjezd vozidel na staveniště:

Na staveniště budou pracovníci zhotovitele vstupovat přes hlavní vstup pro veřejnost, který se nachází v objektu č. p. 589, kde bude uložen seznam osob vč. čísel dokladů totožnosti. Každý pracovník zhotovitele je povinen se nahlásit ostraze areálu či pověřenému pracovníkovi objednatele. Ostraha areálu či pověřený pracovník objednatele je oprávněn vyžádat si ke kontrole doklad totožnosti pracovníka zhotovitele. Z objektu se pracovníci zhotovitele přesunou nejkratší cestou na staveniště v objektu tělocvičny.

Příjezd na staveniště je vjezdem přes nákladní vrátnici, kde bude uložen seznam osob vč. čísel dokladů totožnosti a seznam dopravních prostředků a pracovních strojů zhotovitele vč. RZ. Každý pracovník zhotovitele je povinen se nahlásit ostraze areálu či pověřenému pracovníkovi objednatel.

Pohyb osob zhotovitele v objektech a na pozemcích objednatele mimo staveniště a uvedené přístupové prostory je zakázán. Pohyb vozidel zhotovitele na pozemcích objednatele mimo uvedené příjezdy je zakázán.

Zhotoviteli nebudou vyčleňována žádná parkovací místa na veřejné komunikaci. Objednatel není povinen zajistit parkovací místa ani na svých pozemcích. Stání pro vozidla zásobující stavbu budou vyčleněna při předání a převzetí staveniště na pozemku p. č. 2095/1 v k. ú. Liberec. Zásobování stavby nesmí bránit provozu vozidel Policie ČR ani eskortování zadržených osob.

Napojovací bod elektro:

Napojovací bod elektro bude v prostoru autodílen. Přesné určení napojovacího bodu bude provedeno při předání a převzetí staveniště. Objednatel nevyžaduje osazení měření spotřebované elektrické energie.

Napojovací bod vody:

Napojovací bod vody bude v prostoru autodílen. Přesné určení napojovacího bodu bude provedeno při předání a převzetí staveniště. Objednatel nevyžaduje osazení měření spotřebované vody.

5.6.

Zhotovitel bude na své náklady provádět průběžný úklid prostor objektu a areálu, které nejsou součástí staveniště, avšak budou znečištěny např. při navážení materiálu, prachem z prováděných prací, sutí atd.

5.7.

Provádění prací je omezeno pouze od pondělí do pátku po dobu od 7,30 hodin do 15,30 hodin. Případné prodloužení pracovních směn je nutno konzultovat se zástupci objednatele. Objednatel není povinen prodloužení pracovní směny umožnit.

5.8.

Zhotovitel předá zástupci objednatele nejpozději při předání a převzetí staveniště seznam pracovníků na stavbě vč. čísel OP.

5.9.

Vzhledem k malému rozsahu prací nepožaduje objednatel vedení stavebního deníku.

5.10.

Všechny výrobky, materiály či technologie, resp. jejich druhy a typy, které jsou v cenové nabídce, či v textu této smlouvy o dílo uvedeny pod konkrétním obchodním názvem nebo pod názvem výrobce musí zhotovitel při realizaci předmětu díla použít, resp. dodržet.

5.11.

Pokud není ve smlouvě o dílo nebo v technické specifikaci výslovně uvedeno jinak je zhotovitel povinen použít pro realizaci předmětu díla pouze nové, nerecyklované, nepoškozené materiály či výrobky výhradně I. jakosti, pokud objednatel nerozhodne jinak. Stejně omezení platí i pro použití materiálů a výrobků, které byly před prodejem využity jako výstavní předváděcí apod. zboží. Zhotovitel je povinen předložit objednateli, resp. technickému dozoru stavebníka (TDS) doklady o veškerých použitých výrobcích, materiálech a technologiích. Objednatel, resp. TDS je oprávněn si tyto doklady vyžádat před zabudováním, resp. použitím či aplikací, během zabudování (použití či aplikace) nebo po zabudování (použití či aplikaci). Doklady musí jednoznačně prokazovat splnění smlouvou o dílo nebo technickou specifikací předepsaných parametrů. Pokud nebude zhotovitelem jednoznačně prokázáno, že použité výrobky, materiály a technologie splňují smlouvou o dílo nebo technickou specifikací požadované parametry nebo se nejedná o výrobky, materiály a technologie smlouvou o dílo nebo technickou specifikací přímo předepsané, je objednatel oprávněn zamítnout jejich použití (a to i v případě, že je zhotovitel již objednal, uhradil či dovezl na stavbu apod.) či je objednatel oprávněn požadovat jejich odstranění v případě, že byly zhotovitelem již zabudovány, resp. použity či aplikovány. Vzniklé náklady plynoucí ze zamítnutí či odstranění výrobků, materiálů či technologií hradí zhotovitel.

6. Závěrečná ustanovení

6.1

Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze formou písemných očíslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. Dodatky by poté tvořily nedílnou součást této smlouvy.

6.2

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží 1 exemplář.

6.3

Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinná uveřejněním v Registru smluv. Smluvní strany výslovně prohlašují, že pokud bude ze smlouvy plněno před jejím uveřejněním v registru smluv, pak nepovažují toto plnění za bezdůvodné obohacení.

6.4

Statutární zástupce zhotovitele současně prohlašuje, že zhotovitel je existujícím právním subjektem dle záhlaví této smlouvy a zároveň je oprávněn tuto smlouvu takto sjednat a podepsat.

6.5

Záležitosti, které nejsou upraveny v této smlouvě, budou řešeny dle Všeobecných obchodních podmínek Krajského ředitelství policie Libereckého kraje pro zhotovení staveb malého rozsahu z 14.02.2020, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

6.6

Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:

- 1) Smlouva o dílo
- 2) Všeobecné obchodní podmínky Krajského ředitelství policie Libereckého kraje pro zhotovení staveb malého rozsahu z 14.02.2020.
- 3) Technická specifikace zpracované objednatelem dne 20.11.2020
- 4) Cenová nabídka č. 272-20.

6.7

Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platným právním řádem ČR.

6.8.

Smluvní strany se dohodly, že zachovají mlčenlivost o podmínkách této smlouvy i skutečnostech, s nimiž se seznámí při plnění smluvních povinností.

6.9

Obě smluvní strany si řádně přečetly znění smlouvy a bez výhrad s ní souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

6.10. Přílohy smlouvy o dílo:

- 1) Všeobecné obchodní podmínky Krajského ředitelství policie Libereckého kraje pro zhotovení staveb malého rozsahu z 14.02.2020.
- 2) Technická specifikace zpracovaná objednatelem dne 20.11.2020
- 3) Cenová nabídka č. 272-20.

V Liberci dne: 10.12.2020

objednatel:



majetku

V Liberci dne: 2-12-2020

zhotovitel:



LG-DINEX
spol. s r. o.

460 01 LIBEREC IV, Příbremské n. 509/4

