

SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI

(dále jen „*Smlouva*“)

uzavřená dle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „*o.z.*“),

mezi:

obchodní společnost

SD System s.r.o.,

IČ 04880625,

se sídlem Masarykovo nábřeží 250/1, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 254890,

zastoupena p. Pavlem Burianem, jednatelem společnosti,

bankovní spojení: č. ú. 9232311001 / 5500

email: burian@sdsystems.cz

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen jako „*pronajímatel*“),

a

obchodní společnost

Kongresové centrum Praha, a. s.

IČ 63080249,

DIČ CZ63080249

se sídlem 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městský soud v Praze pod sp. zn B 3275,

zastoupena p. Ludkem Bednářem, technickým ředitelem,

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. 6502790257/0100,

email: ludek.bednar@praguecc.cz,

jako nájemce na straně jedné (dále jen jako „*nájemce*“),

(společně též jako „*smluvní strany*“),

takto:

I.

Předmět Smlouvy

1. Touto Smlouvou se pronajímatel, který je podnikatelem a jehož podnikání spočívá také v pronajímání věcí, zavazuje přenechat nájemci na určitou dobu užívání movité věci – tj. Předmět nájmu specifikovaný níže v tomto článku Smlouvy a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné.
2. Pronajímatel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví neuzivatelné movité věci, konkrétně 8 ks CHYTRÉ DEZINFEKČNÍ STANICE (Smart disinfection station) o velikosti podstavce 300 mm x 300 mm a velikosti stojanu dezinfekční stanice o výšce 1700 mm (dále jen jako „*Předmět nájmu*“). Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je Předmět nájmu na základě shora uvedené

- specifikace dostatečně určitě a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou nezuživatelnou movitou věcí.
3. Současně s podpisem této Smlouvy si smluvní strany vzájemně odsouhlasí konkrétní vzhled a podobu Předmětu nájmu se zohledněním individuálních požadavků nájemce (dále jen „**Vizuál Předmětu nájmu**“), kdy tento Vizuál Předmětu nájmu bude tvořit nedílnou Přílohu č. 1 této Smlouvy. V této souvislosti se pronajímatel podpisem této Smlouvy zavazuje Předmět nájmu pro nájemce na základě takto odsouhlaseného Vizuálu Předmětu nájmu připravit a v této odsouhlasené podobě jej také nájemci předat k užívání.
 4. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci užívání Předmětu nájmu podle této Smlouvy za účelem obvyklým – tj. za účelem dezinfekce rukou osob, tedy horních končetin od zápěstí po konečky prstů.
 5. Pronajímatel se zavazuje předat Předmět nájmu nájemci do deseti (10) kalendářních dnů od podpisu této Smlouvy, kdy o této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán Předávací protokol, který bude nedílnou součástí Smlouvy jako její Příloha č. 2.
 6. Pronajímatel touto Smlouvou a za podmínek v ní uvedených přenechává Předmět nájmu nájemci do nájmu, nájemce touto Smlouvou a za podmínek v ní uvedených Předmět nájmu od pronajímatele přijímá do nájmu.
 7. Smluvní strany potvrzují, že si Předmět nájmu před jejím předáním prohlédly a že je věc přenechána nájemci ve stavu způsobilém k užívání, tj. na Předmětu nájmu nejsou žádné nedostatky a vady, s výjimkou případných vad uvedených Předávacím protokolu k Předmětu nájmu, ve kterém budou případné vady a nedostatky Předmětu nájmu specifikovány.

II.

Trvání nájmu, nájemné

1. Doba trvání nájmu se sjednává **na dobu neurčitou**.
2. **Nájemné** za předmět nájmu je stanoveno **fixní částkou ve výši ...** ..,- Kč (slovy: .. korun českých) **měsíčně bez DPH za jeden (1) Předmět nájmu**. Celková cena nájemného se rovná součinu částky nájemného za jeden kus Předmětu nájmu a počtu kusů předaných Předmětu nájmu nájemci. DPH bude připočtena v zákonné výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění. Sjednaná cena nájmu je maximální, nepřekročitelná, nejvýše přípustná a pevná po celou dobu účinnosti této smlouvy, přičemž zahrnuje veškeré náklady pronajímatele spojené s dodáním Předmětu nájmu, včetně dopravy, dezinfekčních médií (ethanol v lékařské kvalitě, s lehkou parfemací a ošetřením proti vysoušení rukou), kompletního servisu, pojištění, údržby a okamžité výměny v případě poškození vandaly – max. do 12 hodin od nahlášení, reporting využívání jednotliv. stanic za dané období, možnost dálkové aktivace/deaktivace stanice, změny nastavení a kompletní výměna brandu / reklamního sdělení 1x za 6 měsíců .
3. V případě, že počátek nájmu Předmětu nájmu připadne na jiný den v měsíci, než je první den kalendářního měsíce, je nájemce povinen za tento první měsíc trvání nájmu platit pronajímateli pouze poměrné nájemné za dobu skutečného užívání Předmětu nájmu. Za tímto účelem se nájemné za první neúplný kalendářní měsíc užívání Předmětu nájmu bude počítat dle počtu dní v měsíci, ve kterých nájemce

Předmět nájmu skutečně užíval, přičemž nájemné v tomto případě za **kalendářní den činí částku ve výši** Kč (slovy:

) bez DPH. V druhém a každém dalším následujícím kalendářním měsíci bude nájemné hrazeno v částce určené v odst. 2 tohoto článku Smlouvy.

4. Nájemné je splatné měsíčně pozadu vždy k patnáctému (15) dni měsíce následujícího po měsíci, za nějž se nájemné platí, a to na základě daňové faktury pronajímatelem vystavené nejpozději do pátého (5) dne v měsíci, za nějž je nájemné splatné, to neplatí, pokud byla vystavena nová faktura dle níže uvedeného. Daňová faktura bude nájemci zaslána neprodleně po jejím vystavení, a to elektronicky na emailový kontakt nájemce uvedený v záhlaví této Smlouvy. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud by faktura neobsahovala předepsané nebo správné údaje, je nájemce oprávněn ji vrátit pronajímateli k opravě či doplnění. Do doby obdržení nové faktury lhůta splatnosti ceny nájmu neběží; po obdržení nové faktury počíná běžet nová lhůta splatnosti patnáct (15) dnů. Nájemce je povinen platit splatné nájemné na bankovní účet pronajímatele uvedený v záhlaví této Smlouvy pod VS _____.
5. Částka fixního nájemného uvedeného v odst. 2 tohoto článku Smlouvy, příp. částka nájemného za první měsíc užívání Předmětu nájmu uvedená v odst. 3 tohoto článku Smlouvy, v sobě zahrnuje následující: pronájem Předmětu nájmu včetně dezinfekčního média pro 10.000 užití v odpovídající kvalitě (základ ethanol v lékařské kvalitě, s lehkou parfemací) a s služby kompletního servisu Předmětu nájmu, doplňování dezinfekčního média pro 10.000 užití do Předmětu nájmu, vzdálenou správu Předmětu nájmu a vytvoření reportingu ze strany pronajímatele pro nájemce. Pro účely specifikace služeb, které jsou zahrnuty v částce nájemného, se vzdálenou správou Předmětu nájmu rozumí možnost změny nastavení objemu jedné dávky dezinfekce, časování mezi jednotlivými dávkami dezinfekce, vzdálená aktivace a deaktivace Předmětu nájmu. Reportingem se rozumí poskytnutí pravidelného přehledu o počtech využitých dávek dezinfekce, o vytíženosti Předmětu nájmu v čase nájemci, a to vždy na základě požadavků nájemce, která data si přeje mít v reportu obsažena. Kompletní výměna brandu / reklamního sdělení 1x za 6 měsíců. Pojištění. Výměna stojanu v případě poškození vandaly.
6. Náklady na provoz Předmětu nájmu (což představuje zejména obvyklé náklady spojené s věcí – tj. zejm. servis Předmětu nájmu, doplňování dezinfekčního média do Předmětu nájmu), dále náklady na udržování Předmětu nájmu ve stavu způsobitelném rádného užívání za účelem uvedeným v této Smlouvě, nese pronajímatel.
7. V případě, že je Nájemce v prodlení s úhradou ceny nájmu a tento stav, přes písemnou upomínku pronajímatele doručenou nájemci, bez zbytečného odkladu nenapraví, je povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý jeden den prodlení. Smluvní pokuta je splatná v termínu uvedeném na příslušné faktuře, která bude na zaplacení smluvní pokuty vystavena.
8. Povinností zaplatit smluvní pokutu dle této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

9. Povinnost zaplatit smluvní pokutu dle odst. 7 tohoto článku Smlouvy trvá i po ukončení této Smlouvy.

III.

Povinnosti nájemce

1. Nájemce není oprávněn přenechat Předmět nájmu do podnájmu třetím osobám.
2. Nebezpečí škody na Předmětu nájmu nese pronajímatel, s výjimkou případů, kdy škodu způsobil nájemce.
3. Nájemce je povinen věc chránit před poškozením, ztrátou či zničením.
4. Nájemce není oprávněn provádět na Předmětu nájmu změny bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli kontrolu Předmětu nájmu, jeho pravidelný servis vč. doplnění dezinfekčního média, a to vždy po předchozím písemném či telefonickém oznámení ze strany pronajímatele, že je třeba Předmět nájmu servisovat, doplnit dezinfekční médium aj. Pronajímatel je oprávněn vykonávat kontrolu v rozsahu nezbytně nutném pro splnění jejího účelu a v době, která podstatně nenarušuje užívání Předmětu nájmu nájemcem.
6. Stane-li se věc nezpůsobilá k obvyklému užívání a k účelu, který je stanoven v čl. I. odst. 4 této Smlouvy, případně pokud dojde ke zničení Předmětu nájmu či se na něm vyskytne neopravitelná vada nebo Předmět nájmu nebude v podobě dle odsouhlaseného Vizuálu Předmětu nájmu dle čl. I. odst. 3 této Smlouvy, je nájemce povinen o této skutečnosti informovat pronajímatele bez zbytečného odkladu, a to nejlépe telefonicky, příp. elektronicky na emailovou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

IV.

Prohlášení pronajímatele a jeho povinnosti

1. Pronajímatel odpovídá za vady Předmětu nájmu zjevné, skryté i právní, které Předmět nájmu vykazuje v době jeho odevzdání nájemci, byť se projeví později.
2. Pokud se Předmět nájmu po uzavření této Smlouvy ukáže nezpůsobilý k obvyklému užívání dle čl. I. odst. 4 této Smlouvy, má nájemce právo požadovat po pronajímateli odstranění vad tomu bránících, nebo Předmět nájmu pronajímateli vrátit a žádat po něm odevzdání jiné věci, kvalitativně a funkčně shodné či zaměnitelné s Předmětem nájmu, k užívání za podmínek sjednaných touto Smlouvou.
3. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Předmětu nájmu, že na něm nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s Předmětem nájmu podle této Smlouvy nakládat. Prohlašuje dále, že Předmět nájmu nemá žádné vady, které by bránily jeho řádnému užívání a že je Předmět nájmu k obvyklému užívání způsobilý. Pokud by Předmět nájmu vykazoval právní či faktické vady, upozorní na ně pronajímatel nájemce výslovně v Předávacím protokolu dle ust. čl. I. odst. 5 této Smlouvy. Tyto vady však v žádném případě nebrání řádnému užívání Předmětu nájmu.
4. V souvislosti s čl. I. odst. 3 této Smlouvy má pronajímatel povinnost udržovat Předmět nájmu na své náklady ve stavu a podobě dle odsouhlaseného Vizuálu

Předmětu nájmu. Za tímto účelem má pronajímatel povinnost odstraňovat z Předmětu nájmu nedovolené polepy, propagační materiály či odstraňovat jiná poškození Předmětu nájmu, které nejsou v souladu s Vizuálem Předmětu nájmu. Pronajímatel má povinnost Předmět nájmu uvést do souladu s Vizuálem Předmětu nájmu nejpozději do čtyřiceti osmi (48) hodin od okamžiku, kdy mu byl tento nesoulad Předmětu nájmu s odsouhlaseným Vizuálem Předmětu nájmu nájemcem písemně či telefonicky ohlášen dle ust. čl. III. odst. 6 této Smlouvy.

5. V případě, že dojde ke zničení Předmětu nájmu či se na něm vyskytne neopravitelná vada, zavazuje se pronajímatel do dvanácti ~~dvaceti čtyř (24)~~ (12) hodin od písemného či telefonického oznámení nájemce dle ust. čl. III. odst. 6 této Smlouvy nahradit takto zničený či poškozený Předmět nájmu kvalitativně a funkčně shodným novým Předmětem nájmu dle této Smlouvy, s výjimkou individuálních požadavků nájemce obsažených ve schváleném Vizuálu Předmětu nájmu, kdy takto dodaný náhradní Předmět nájmu může být bez těchto zvláštních požadavků nájemce na vizuální podobu Předmětu nájmu.
10. V případě, že pronajímatel nesplní některou z povinností dle odstavců 2., 4., 6. tohoto článku má Nájemce nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti a každé jednotlivé porušení povinnosti. Smluvní pokuta je splatná v termínu uvedeném na příslušné faktuře, která bude na zaplacení smluvní pokuty vystavena. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

V.

Ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva může ukončena následujícím způsobem:
 - a) výpovědí;
 - b) odstoupením od Smlouvy;
2. Obě smluvní strany mohou ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí jeden (1) měsíc a začíná běžet prvního dne následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi.
3. Od této Smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou.
4. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně nájemce porušení i jen některé jednotlivé povinnosti, uvedené v čl. III. této Smlouvy, dále bude-li nájemce užívat Předmět nájmu za jiným účelem, než který je uveden v této Smlouvě, anebo ocitne-li se nájemce opakovaně (tj. alespoň dvakrát) v prodlení s úhradou nájemného, k jehož placení je povinen dle čl. II. této Smlouvy po dobu delší než patnáct (15) dnů.
5. Za podstatné porušení smluvních povinností se na straně pronajímatele považuje, ukáže-li se nepravdivé některé prohlášení pronajímatele uvedené v čl. IV. této Smlouvy. Za podstatné porušení smluvních povinností se na straně pronajímatele se také považuje skutečnost, nebude-li pronajímatel v souladu s touto Smlouvou

řádne plnit své povinnosti uvedené v čl. II. odst. 6 této Smlouvy, tedy nebude Předmět nájmu řádně servisovat a doplňovat do něj dezinfekční médium dle konkrétní potřeby tak, aby Předmět nájmu sloužil svému účelu dle této Smlouvy, za takové porušení se považuje opakované (alespoň dvakrát) nedodržení řádného servisování a doplnění dezinfekčního media dle čl. II odst. 6 této Smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že účinky odstoupení od této Smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno, a že smluvní strany nejsou povinny vracet si vzájemná poskytnutá plnění před doručením odstoupení (účinky odstoupení nastávají dle dohody stran ex tunc).
7. Po doručení odstoupení od Smlouvy je nájemce povinen vrátit Předmět nájmu pronajímateli i se všemi doklady a příslušenstvím bez zbytečného odkladu dle dohody smluvních stran, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, a to ve stavu v jakém byl nájemci předáván na počátku smluvního vztahu založeného touto Smlouvou, nehledě na běžné opotřebení.

VI.

Komunikace

1. Veškeré oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou smluvní stranou na základě této smlouvy budou učiněná písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé straně e-mailem oproti výslovnému potvrzení o doručení, kurýrní službou poskytující potvrzení o doručení, doporučenou poštou na adresu příslušné strany uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo datovou schránkou.

Kontaktní osobou ve věci plnění dle této smlouvy:

Za Pronajímatele – Pavel Burian, email: burian@sdsystems.cz, tel. č.

Za Nájemce – Luděk Bednář, e-mail: ludek.bednar@praguecc.cz, tel. č.

Osobou oprávněnou převzít předmět nájmu a podepsat předávací protokol za Nájemce je Petrová Dana, e-mail: _____, tel. č.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Změny této Smlouvy lze činit pouze po dohodě obou smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků.
2. Tato Smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, občanský zákoník, a ostatními právními předpisy České republiky.
3. Práva a povinnosti smluvní strany vyplývající z této Smlouvy může smluvní strana postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.

4. Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této Smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení Smlouvy ukáže být zdánlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této Smlouvy dle ust. § 576 o.z. Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato Smlouva podléhá výjimce z uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. q) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o č. 340/2015 Sb.“).
6. Tato Smlouva je uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
7. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Přílohy Smlouvy:

- Příloha č. 1 – Vizuál Předmětu nájmu
- Příloha č. 2 – Předávací protokol
- Příloha č. 3 – Prohlášení vlastníka o odpovědnosti za škodu, Prohlášení o shodě

V Praze dne 18.12.2020

V Praze dne 18.12.2020

SD Systems s.r.o.
zast. Pavlem Burianem, jednatelem
Pronajímatel

Kongresové centrum Praha, a. s.
Luděk Bednář, technický ředitel
Nájemce

PŘÍLOHA Č. 1 – vizualizace předmětu nájmu
ke Smlouvě o nájmu movité věci ze dne 18.12.2020
(dále jen „*Prohlášení*“)



SPACE FOR HAND
DISINFECTION

PROSTOR PRO
DEZINFEKCI RUKOU

bezkontaktní dezinfekce



SPACE FOR HAND
DISINFECTION

PROSTOR PRO
DEZINFEKCI RUKOU

contactless disinfection

PŘÍLOHA Č. 2 – PŘEDÁVACÍ PROTOKOL
ke Smlouvě o nájmu movité věci ze dne 18.12.2020
(dále jen „*Předávací protokol*“)

Obchodní společnost

SD System s.r.o.,

IČ 04880625,

se sídlem Masarykovo nábřeží 250/1, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 254890,

zastoupena p. Pavlem Burianem, jednatelem společnosti,

bankovní spojení: č. ú. 9232311001 / 5500

email: burian@sdsystems.cz

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen jako „*pronajímatel*“),

a

obchodní společnost

Kongresové centrum Praha, a.s.,

IČ 63080249,

DIČ CZ63080249

se sídlem 5. května 1640/65, 140 00 Praha4,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 3275,

zastoupena p. Ludkem Bednářem, technickým ředitelem,

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. , č.ú. 6502790257/0100,

email: ludek.bednar@praguecc.cz,

jako nájemce na straně jedné (dále jen jako „*nájemce*“),

(společně též jako „*smluvní strany*“),

sepisují tento Předávací protokol o předání Předmětu nájmu na základě Smlouvy o nájmu movité věci, kterou výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 18.12.2020 (dále jen „*Smlouva*“).

I.

1. Smluvní strany potvrzují, že pronajímatel v níže uvedený den, měsíc a rok a v níže uvedeném místě předal nájemci následující Předmět nájmu:

- CHYTROU DEZINFEKČNÍ STANICI (Smart disinfection station) o velikosti podstavce 300 mm x 300 mm a velikosti stojanu dezinfekční stanice o výšce 1700 mm v celkovém počtu kusů 8.

a to v podobě obsažené v Příloze č. 1 ke Smlouvě – Vizuál Předmětu nájmu.

II.

1. Za pronajímatele Předmět nájmu **předal:**

Osoba oprávněná k předání Předmětu nájmu:

- Jméno a příjmení: Bc. Pavel Burian, jednatel

2. Za nájemce Předmět nájmu převzal:

Osoba oprávněná k převzetí Předmětu nájmu:

- Jméno a příjmení: Dana Petrová
- Funkce: Manažer úklidu budov a sálové služby

III.

Počet kusů předaného Předmětu nájmu	8 ks
Adresa umístění Předmětu nájmu	Kongresové centrum Praha 5.května 1640/65, 140 00 Praha 4

IV.

1. Nájemce potvrzuje, že provedl osobní prohlídku přebíraného a výše specifikovaného Předmětu nájmu a že Předmět nájmu nevykazuje žádné nedostatky a vady.

V.

1. Pronajímatel podpisem Předávacího protokolu stvrzuje, že výše v čl. III. tohoto Předávacího protokolu specifikovaný Předmět nájmu nájemci předal a nájemce stvrzuje, že tento Předmět nájmu převzal.
2. Tento protokol je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.
3. Smluvní strany svým podpisem shodně stvrzují pravdivost údajů uvedených v tomto Předávacím protokolu.

V Praze dne 18.10.2020

V PRAZE dne 1.9.2020

SD Systems s.r.o.
zast. Pavlem Burianem, jednatelem
Pronajímatel jako Předávající

Kongresové centrum Praha, a.s.
Dana Petrová, manažer úklidu budov
Nájemce jako Přebírající

PŘÍLOHA Č. 3 - PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA O ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU, PROHLÁŠENÍ O SHODĚ

ke Smlouvě o nájmu movité věci ze dne 18.12.2020

(dále jen „*Prohlášení*“)

Obchodní společnost

SD System s.r.o.,

IČ 04880625,

se sídlem Masarykovo nábřeží 250/1, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 254890,

zastoupena p. Pavlem Burianem, jednatelem společnosti,

bankovní spojení: č. ú. 9232311001 / 5500

email: burian@sdsystems.cz

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen jako „*pronajímatel*“),

tímto **prohlašuje** následující:

- I. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nezuživatelné movité věci – a to konkrétně nerezové chytré dezinfekční stanice (Smart disinfection station) o velikosti podstavce 300 mm x 300 mm a velikosti samotného stojanu dezinfekční stanice o výšce 1700 mm (dále jen „*Dezinfekční stojan*“).
- II. Pronajímatel dále prohlašuje, že ke dni podpisu tohoto Prohlášení nainstaloval na adrese 5. Května 1640/65, 140 00 Praha 4, 5 krát Dezinfekční stojan.
- III. Pronajímatel prohlašuje, že podstavec Dezinfekčního stojanu je navržen svými rozměry a hmotností tak, aby poskytoval dostatečnou stabilitu pro umístění stojanu na vodorovnou podlahu. Zároveň pronajímatel prohlašuje, že odborná montáž Dezinfekčního stojanu na místo určení probíhá vždy vyškolenými osobami, které jsou seznámeny s pravidly odborné instalace Dezinfekčního stojanu tak, aby byl pro své okolí plně bezpečný.
- IV. V souvislosti s nainstalováním Dezinfekčního stojanu v lokalitě výše v odst. II tohoto Prohlášení specifikované, se případná povinnost nahradit škodu bude řídit ustanovením § 2894 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění.
- V. Pronajímatel dále prohlašuje, že bude-li Dezinfekční stojan vadným a tato vada způsobí škodu, nahradí pronajímatel tuto škodu způsobenou vadným Dezinfekčním stojanem. Stejně tak je Pronajímatel nahradí škodu, způsobí-li Dezinfekční stojan tuto škodu sám od sebe.
- VI. Pronajímatel tímto dále prohlašuje, že výrobek – nerezová chytrá dezinfekční stanice (Smart disinfection station) o velikosti podstavce 300 mm x 300 mm a velikosti samotného stojanu dezinfekční stanice o výšce 1700 mm určený pro dezinfekci rukou osob, konkrétně horních končetin od zápěstí po konečky prstů, splňuje požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a požadavky zákona č. 90/2016 Sb., o posuzování shody stanovených výrobků při jejich dodávání na trh a je za podmínek výše určeného bezpečný.

SD Systems s.r.o.
zast. Pavlem Burianem, jednatelem
společnosti
Pronajímatel