**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

uzavřené dne 22. 6. 2020 mezi smluvními stranami:

**OBJEDNATEL:**

Název: Dům dětí a mládeže TREND Roudnice n. L.

IČ: 46773584

Se sídlem: Jungmannova 667, Roudnice nad Labem

Zastoupené: Mgr. Zdeňkou Fillerovou Studenou, ředitelkou

Bankovní spojení: 11036471/0100

E-mail: ddm.trend@centrum.cz

Telefon: 606 663 745

(dále jen „objednatel“)

**ZHOTOVITEL:**

Název: Volodymyr Kulivar

IČ: 88168514

Se sídlem: Na Výsluní 2175, Roudnice nad Labem

Bankovní spojení:

E-mail: volkul@seznam.cz

Telefon: 606 432 718

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“)

**I.**

**Předmět dodatku**

* 1. Smluvní strany se oboustranně dohodly na změně smlouvy v níže zmíněných bodech z důvodu neočekávaných skutečností, které byly zjištěny v průběhu stavby:
* Zjištění průsaku vody v suterénu budovy z důvodu zjištěného havarijního stavu kanalizačního potrubí vedoucího ze střešních svodů a nádvoří do suterénu budovy.   
  Voda prosakuje ve vnitřní části budovy z prasklé kanalizační roury v prvním podzemním podlaží. Kanalizační potrubí je nutno v této části budovy a na nádvoří vyměnit a nově napojit na okapové svody. Jedná se o práci v místě schodiště, jehož oprava je tímto v dohodnutém termínu znemožněna. Zhotoviteli je tímto zabráněno v realizaci opravy hlavního schodiště.
* Zjištění špatného stavu zdiva a základů zahradního domku.   
  Po odkrytí střechy domku bylo zjištěno, že obvodová zeď v rohu domku byla z důvodu nedostatečného sklonu střechy a špatné izolace promáčena, je nutno ji vyměnit a střechu správně spádovat. Objednatel se z tohoto důvodu rozhodl k výměně zdiva domku. Z důvodu delší životnosti stavby je též vhodné před výstavbou nového zdiva zhotovit pevný základ.

Zhotovitel dále poskytne součinnost při opravě kanalizačního potrubí a za cenu obvyklou zajistí objednateli frézování a demolici betonu na nádvoří a provedení výkopu kanalizace, po její opravě provede její zahrnutí a zabetonování nádvoří.

Za účelem finančního zabezpečení stavby ze strany objednatele, se tímto oprava schodiště ruší a je posílena oprava domku.

Rozpočet stavby je upraven dle skutečnosti.

**Dodatkem se mění následujcí ustanovení původní smlouvy:**

**II.  
Doba plnění**

2.1. Kompletní dokončení Díla do: 31.12.2020

**IV.  
Cena Díla**

4.1. Základem ceny za provedení Díla podle této smlouvy je oceněný výkaz výměr (dále jen „rozpočet“), který je součástí nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 Smlouvy. Z tohoto rozpočtu jsou odečteny položky za schodiště 1.1.1 až 1.1.11 , a 1.1.14 v celkové hodnotě 99 903,67 Kč (bez DPH).

Přikládá se nový rozpočet na výměnu základu a zdiva zahradního domku a práci související s výměnou kanalizace (příloha tohoto dodatku) v celkové hodnotě 123 417,89 Kč (bez DPH).

Cena za provedení Díla bez DPH činí 221 990 Kč  
(slovy: dvě stě dvacet jedna tisíc devět set devadesát korun českých)

Hodnota DPH ve výši 21 % činí 46 618 Kč  
(slovy: čtyřicet šest tisíc šest set osmnáct korun českých)

Cena za provedení Díla vč. DPH činí 268 608 Kč  
(slovy: dvě stě šedesát osm tisíc šest set osm korun českých)

**Ostatní ustanovení Smlouvy se tímto dodatkem nemění.**

V Roudnici nad Labem dne V dne

Objednatel: Zhotovitel:

Mgr. Zdeňka Fillerová Studená, Volodymyr Kulivar

Ředitelka DDM TREND Roudnice n. L.