

**SMLOUVA O DÍLO č. D1 163/20**  
na zimní údržbu areálu Lipová 26

**Brněnská diecéze Církve československé husitské**

Joštova 141/7, 602 00 Brno

zapsaný v Rejstříku evidovaných právnických osob na MK ČR č.ev. 5-01/1994

IČ: 62160974

DIČ: CZ62160974

zastoupená:

Mgr. Jurajem Dovalou, biskupem

Ing. Petrem Sadovským, PhD., místopředsedou diecézní rady

Ing. Jitkou Bednářovou, finančním zpravodajem diecézní rady

ve věcech technických je oprávněna jednat: xxxxx

bankovní spojení: xxxxx

č. účtu: xxxxx

(dále jen „objednatel“)

**a**

**Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace**

Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 9

IČ: 62161521

DIČ: CZ6216152

zastoupená Ing. Jozefem Kasalou, ředitelem organizace

ve věcech technických je oprávněn jednat: xxxxx, xxxxx

bankovní spojení : xxxxx

č. účtu: xxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo.

**Čl. I**  
**Předmět plnění**

Zhotovitel se zavazuje k plnění předmětu smlouvy, kterým je zajištění a provádění zmírňování závad ve schůdnosti chodníků, zpevněných cest a parkovacích stání v areálu Lipová 26 v Brně v období platnosti této smlouvy (dále jen zimní údržba zpevněných ploch) dle podrobné specifikace zpevněných ploch, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (grafická příloha se zakreslením udržovaných úseků zpevněných ploch). Závady ve schůdnosti mohou vzniknout náledím nebo sněhem.

**Čl. II**  
**Doba plnění**

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od účinnosti smlouvy do 30.04.2021.

**Čl. III**  
**Cena díla**

Smluvní strany se dohodly, že cena za zimní údržbu zpevněných ploch je stanovena ve výši:

Odstranění sněhu

Cena za 1 m<sup>2</sup> 3,00 Kč

Posyp ploch pískem, případně solí

Cena za 1 m<sup>2</sup> 2,70 Kč

Odstranění posypových hmot

Cena za 1m<sup>2</sup> 3,80 Kč

K ceně bude účtována DPH v zákonné výši v době fakturace.

## Čl. IV

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel zajistí zimní údržbu zpevněných ploch pouze na základě výzvy k tomu oprávněného zástupce objednatele, kterým je xxxxx, tel.č. xxxxx, e-mail: xxxxx. Výzva bude moci být učiněna pouze v pracovních dnech v době od 7 hod. do 18 hod., a to především telefonicky (ve výjimečných případech mailem) zástupci zhotovitele xxxxx (tel.č. xxxxx, e-mail: xxxxx). Zástupce objednatele upřesní ve výzvě zpevněné plochy určené k výkonu zimní údržby. Specifikace zimní údržby je uvedena v odst. 1.1. až 1.3. této smlouvy.
  - 1.1. Ošetření sněhu posypem zdrsňujícími materiály (inertní materiál, posypová sůl) a od 2 cm výšky sněhu odmetení nebo odhrnutí v rozsahu:
    - u chodníků širších než 1,5 m nejméně v šíři 1,5 m,
    - u chodníků užších v maximální možné šíři,
    - u parkovacích stání v celé šíři.Na místech, která jsou pro mechanizaci nepřístupná nebo nevhodná, bude odstranění sněhu a posyp prováděn ručně. Na travnaté plochy a plochy zpevněné zatravnovacími panely bude použit pouze inertní materiál.
  - 1.2. Závady ve schůdnosti budou zmírněny co nejdříve (nejpozději do 2 hodin) od přijetí výzvy objednatele.
  - 1.3. Sníh se ponechá v hromadách na okraji chodníku, přičemž je zakázáno ukládat sníh:
    - do vozovky
    - ke stanovištím nádob na komunální odpad
    - k místům odtoku povrchových vod
    - na mříže kanalizačních vpustí
    - na hrany chodníků v křižovatkách tam, kde by sníh znemožňoval bezpečné přecházení vozovek
    - ke vstupům a vjezdům do objektu
    - ke sloupům veřejného osvětlení
    - k poklopům sloužícím jako přístupy k sítím a zařízením uloženým pod povrchem chodníků
    - s obsahem soli na travnaté plochy a plochy zpevněné zatravnovacími panely.
2. Provedení závěrečného úklidu všech zpevněných ploch dle přílohy č. 1, spočívající v zametení a likvidaci posypu a jiného odpadu vzniklého plněním činnosti dle této smlouvy, bude proveden pouze na základě výzvy k tomu oprávněného zástupce objednatele uvedeného v odst. 1. a ve sjednaném plošném rozsahu nejpozději do 30.04.2021.
3. Zajištění zimní údržby zpevněných ploch bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou města Brna č. 16/1998 o schůdnosti místních komunikací a nařízeními statutárního města Brna č. 29/2005 a 14/2009, kterými se mění a doplňuje vyhláška města Brna č. 16/1998. Dojde-li ke změně právních předpisů, zejména schválení nového nařízení nebo vyhlášky statutárního města Brna, pak automaticky ustanovení této smlouvy, která by mu odporovala, nahradí tento právní předpis.

## **Čl. V**

### **Provádění a přejímání provedených prací**

1. Zhotovitel je povinen vést o pracích, které provádí, pracovní deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména je povinen zapisovat místo výkonu prací, časový postup, druh a rozsah provedených prací, druh posypu a způsob údržby. Pracovní deník bude číslován a archivován u objednatele. Zhotovitel je povinen předložit pracovní deník objednateli k potvrzení vždy před vyhotovením a předáním faktury.
2. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele. Při provádění prací postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na jím zjištěné závady či škody na zpevněných plochách určených dle výzvy objednatele k výkonu sjednaných činností nebo na nevhodnost objednatelových pokynů. Zhotovitel je povinen zapsat zjištěné závady či škody příp. nevhodnost pokynů do pracovního deníku. Pokud tak neprodleně neučiní, nese odpovědnost v plném rozsahu.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se ústní, telefonickou, případně písemnou formou toho, aby zhotovitel odstranil vady a dále dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel neodstraní vady v přiměřené lhůtě, má se za to, že podstatně porušil smlouvu a objednatel je v takovém případě oprávněn od smlouvy odstoupit.

## **Čl. VI**

### **Platební podmínky, fakturace a placení**

1. Objednatel uhradí cenu díla postupně na základě měsíčních faktur vystavených zhotovitelem.
2. Faktura ve dvou vyhotoveních bude doručena objednateli nejpozději do patnáctého dne následujícího měsíce. Přílohou faktury bude vždy potvrzená kopie pracovního deníku. Splatnost faktur je 14 dnů ode dne vystavení.

## **Čl. VII**

### **Sankční ustanovení**

1. Zhotovitel zajistí neprodleně odstranění závad z nedostatečného provádění prací, a to na základě ústního, telefonického, případně písemného upozornění objednatele, ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem. Tyto skutečnosti zapíše zhotovitel do pracovního deníku. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla, sjednává se smluvní pokuta ve výši 100,00 Kč za každou hodinu prodlení nad dobu 2 hodin - viz čl. IV odst. 1.2. této smlouvy.
2. Zjistí-li objednatel 3x v jednom měsíci nedostatky v plnění, resp. nedodržení povinností, které jsou stanoveny touto smlouvou, je objednatel oprávněn při úhradě faktury učinit srážku 5% z příslušné fakturované měsíční částky. Při vyšší četnosti neplnění požadovaných služeb nebo lhůt pro odstranění nedostatků bude srážka činit až 15%. Náhrada škody není touto smluvní pokutou dotčena.
3. Při zjištění opakovaných vad plnění ve dvou po sobě následujících měsících může objednatel odstoupit od smlouvy, a to k prvnímu dni následujícího měsíce. Vadné plnění bude zhotoviteli oznámeno písemně s uvedením místa vadného plnění nebo bude uvedeno v protokolu o kontrole.
4. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou fakturované částky, sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

## **Čl. VIII**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je odpovědný za škody vzniklé při plnění, neplnění či zanedbání povinností stanovených touto smlouvou v souladu s příslušnými platnými předpisy.

3. Objednatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně příloh a příp. změn a dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění zhotovitel. Smluvní strany nepovažují obsah této smlouvy, příloh ani příp. změn a dodatků za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky se souhlasem obou smluvních stran a je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
6. Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně, na důkaz čehož ji vlastnoručně podepisují.

V Brně dne:

V Brně dne: 18.12.2020

za objednatele

za zhotovitele

.....  
Mgr. Juraj Dovala  
biskup

.....  
Ing. Jozef Kasala  
ředitel organizace

.....  
Ing. Petr Sadovský, PhD.  
místopředseda diecézní rady

.....  
Ing. Jitka Bednářová  
finanční zpravodaj dicézní rady

