

Dodatek č. 14.

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 18. 1. 2007

I. Smluvní strany

1. Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou, příspěvková organizace

Husova 971, 675 71 Náměšť nad Oslavou
Zastoupena ředitelkou Ing. Věrou Bařinovou
IČ: 711 84 520

Bankovní spojení: KB Třebíč, č.účtu:

(dále jen pronajímatel)

2. Paní Milada Holínská

bytem Štefánikova 928/35, 674 01 Třebíč
Podnikající na základě Živnostenského listu č.j.107/97/0656, vydaný dne 11.3.1997 Okresním
živnostenským úřadem Třebíč
IČ: 146 79 418

(dále jen nájemce)

Smluvní strany uzavírají po vzájemné dohodě níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 14.

II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je provedení změny ve Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 18.1.2007 v návaznosti na mimořádné dohodnuté snížení nájemného v souvislosti s Covid-19.

III. Změny Smlouvy o nájmu nebytových prostor

Roční nájemné dle článku III. smlouvy v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (SARS CoV-2) na území ČR a následnými vládními mimořádnými opatřeními, nouzovým stavem a povinným omezení služeb bylo po dohodě obou smluvních stran sníženo o 2/12 celkového ročního stanoveného nájemného (nájemné na aktuální rok 2020 bylo stanoveno dodatkem č. 13 k nájemní smlouvě). Platby nájemného v průběhu roku 2020 bude v úhrnu o dvě měsíční splátky nájemného nižší. Spotřebované energie budou následně řádně na konci roku vyúčtovány.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi bylo dohodnuto, že měsíční nájemné bude hrazeno v roce 2020 nepravidelně (dle možností obou smluvních stran), případná pozdější úhrada v průběhu roku nebude považována za porušení smlouvy.

IV. Závěrečné ustanovení

Tento Dodatek č. 14 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Ustanovení „Smlouvy o nájmu nebytových prostor“ tímto dodatkem nedotčena zůstávají v platnosti beze změny.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Náměšti nad Oslavou dne 17.12.2020

Milada Holínská

Ing. Věra Bařinová
ředitelka DS