

Smlouva o dodávce tepelné energie

podle ustanovení § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

Číslo smlouvy: 02 - CZT



MUBOP00D4DVJ

Článek 1

Smluvní strany

1. Obchodní firma: Služby Boskovice, s.r.o.
se sídlem: U Lázní 2063/3, 680 01 Boskovice
zastoupená: Mgr. Milanem Stryou, jednatelem společnosti
IČ : 269 44 855
DIČ: CZ269 44 855
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 47100
držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona skupiny 31 (výroba tepelné energie)
a 32 (rozvod tepelné energie)

zaměstnanci pověřeni činností:

ve věcech technických:

ve věcech obchodních:

(dále jen „dodavatel“)

a

2. Obchodní firma: Město Boskovice
se sídlem: Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice
zastoupená: Ing. Jaroslavem Dohnálkem, starostou
IČ : 002 79 978
DIČ: CZ00279978
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
telefonní spojení: 516 488 600
e-mail: epodatelna@boskovice.cz
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „odběratel“)

Článek 2

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3

Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

- 3.1 Základní parametry dodávané a vrácené teploty a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 3.2 Teplotní médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotní médium vrátit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.3 Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávku tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržением parametrů a obecných pravidel daných závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
- 3.4 Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona nebo na žádost odběratele. Dodavatel se zavazuje oznámit odběrateli plánovaná omezení či přerušení dodávky tepelné energie vyvěšením oznámení na nástěnce dotčeného objektu / zasláním oznámení elektronickou formou zástupcům statutárního orgánu správy dotčeného objektu a to nejpozději 14 dní před plánovaným omezením či přerušením dodávky. Odběratel se zavazuje oznámit dodavateli požadovaná omezení či přerušení odběru tepelné energie zasláním nebo dodáním oznámení statutárnímu zástupci dodavatele, popř. jeho zástupci ve věcech technických a to nejpozději 14 dní před plánovaným omezením či přerušením odběru. V případě neplánovaných omezení či přerušení se dodavatel zavazuje informovat odběratele o důvodu omezení či přerušení dodávky tepelné energie a jejím (předpokládaném) obnovení neprodleně po zjištění neplánovaného omezení či přerušení dodávky tepelné energie.
- 3.5 Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
- 3.6 Odběratel nesmí bez předchozího písemného souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

Článek 4

Místo předání, místo a způsob měření

- 4.1 Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.

- 4.2 Dodavatel je povinen na svůj náklad udržovat a pravidelně ověřovat měřiče energie.
- 4.3 V případě poruchy, popř. při demontáži měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období. O demontáži a montáži měřicího zařízení bude dodavatel odběratele bezprostředně informovat. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování a způsob výpočtu bude tvořit přílohu k vyúčtování.
- 4.4 Odběratel souhlasí s osazením měřících zařízení a jejich zajištěním proti neoprávněné manipulaci.
- 4.5 Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem.
- 4.6 Odběratel je na žádost dodavatele povinen umožnit přístup k měřidlům v dohodnutém termínu.

Článek 5

Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky

- 5.1 Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
- 5.2 Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 „Cenové ujednání“
- 5.3 Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.
- 5.4 Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas na základě vystavené faktury.

Článek 6

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

- 6.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnost smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.3 Smlouva může být ukončena:
- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v této dohodě,
 - b) písemnou výpovědí ze strany odběratele s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně, nejdříve však po skončení otopné sezony, pokud je tato výpověď během ní doručena.
- 6.4 K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky

a pohledávky do 60 dní od ukončení této smlouvy.

- 6.5 V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7

Ostatní a závěrečná ujednání

- 7.1 Smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem.
- 7.2 Ustanovení, zde výslovně neupravená, se řídí právní úpravou závazků s úpravou smluvních typů jim nejbližších podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, pokud z energetického zákona nebo povahy věci nevyplývá něco jiného.
- 7.3 Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.
- 7.4 Smlouva je sepsána v 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží dodavatel a 2 vyhotovení obdrží odběratel.
- 7.5 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.6 Uzavření smlouvy bylo schváleno na 44. schůzi Rady města konané dne 15. 12. 2020, usnesení č. 15.2.

Článek 8

Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2: Cenové ujednání

17. 12. 2020

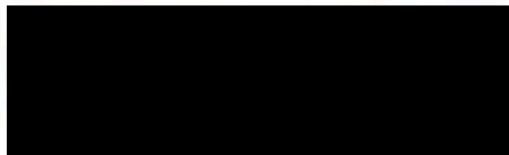
V Boskovicích dne 2020

Za dodavatele:

Za odběratele:



podpis



podpis

Technické parametry odběrného místa

Odběrné místo: Chmelnice 22,24-teplo, Boskovice

- místo předání tepelné energie: pata objektu
- úroveň předání tepelné energie: na výstupu z rozvodného zařízení
- místo měření: pata objektu
- způsob měření: objektové měření kalorimetrickým měřidlem

Teplonosné médium: voda

Tlak: 0,08 – 0,5 MPa

Tlaková diference: 0,002 – 0,003 MPa

Výkon: 0,05 MW

Teplota teplonosného média (např. při -15 °C) přívod/zpátečka: 95 °C / 65 °C

Odběr TV: ano

Teplota TV: (v souladu s vyhláškou č. 194/2007 Sb).

Dodávka teplé vody zajištěna: nepřetržitě

Odběr teplonosné látky: ano

Odběrné místo: Chmelnice 26-teplo, Boskovice

- místo předání tepelné energie: pata objektu
- úroveň předání tepelné energie: na výstupu z rozvodného zařízení
- místo měření: pata objektu
- způsob měření: objektové měření kalorimetrickým měřidlem

Teplonosné médium: voda

Tlak: 0,08 – 0,5 MPa

Tlaková diference: 0,002 – 0,003 MPa

Výkon: 0,025 MW

Teplota teplonosného média (např. při -15 °C) přívod/zpátečka: 95 °C / 65 °C

Odběr TV: ano

Teplota TV: (v souladu s vyhláškou č. 194/2007 Sb).

Dodávka teplé vody zajištěna: nepřetržitě

Odběr teplotnosné látky: ano

Odběrné místo: Chmelnice 26+28 bojler, Boskovice

- místo předání tepelné energie: pata objektu
- úroveň předání tepelné energie: na výstupu z rozvodného zařízení
- místo měření: pata objektu
- způsob měření: objektové měření kalorimetrickým měřidlem

Teplotnosné médium: voda

Tlak: 0,08 – 0,5 MPa

Tlaková diference: 0,002 – 0,003 MPa

Výkon: MW

Teplota teplotnosného média (*např. při -15 °C*) přívod/zpátečka: 95 °C / 65 °C

Odběr TV: ano

Teplota TV: (*v souladu s vyhláškou č. 194/2007 Sb.*)

Dodávka teplé vody zajištěna: nepřetržitě

Odběr teplotnosné látky: ano

Otopné období: od 1. 9. – do 31. 5.

Parametry topné vody pro ÚT v závislosti na venkovní teplotě denní

Venkovní teplota [°C]	15	10	5	0	-5	-10	-15
Přívodní teplota média [°C]	+45	+50	+60	+70	+75	+85	+95

Parametry topné vody pro ÚT v závislosti na venkovní teplotě noční

Venkovní teplota [°C]	-5	-10	-15	-20
Přívodní teplota média [°C]	+65	+75	+85	+95

Parametry je možno měnit dle místních a klimatických podmínek a dle dohody.

Soustava CZT v Boskovicích je navržena na nepřetržitý 24 hodinový provoz s nočním útlumem. Při přerušovaném provozu OPS dodavatel ve špičkách negarantuje dodržení stanovených parametrů topné vody v místě předání odběrateli.

Cenové ujednání pro rok 2021

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena a sjednána v souladu s článkem 5.1. smlouvy.

I.2. Cena tepelné energie se účtuje formou dvousložkové ceny, přičemž proměnná složka je stanovena podle skutečně odebraného množství ve výši 260,96 Kč/GJ (bez DPH) a stálá složka je stanovena ve výši 1290,85 Kč/kW (bez DPH).

K cenám bez DPH bude přičtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty podle platné legislativy v daném zúčtovacím období.

Způsob platby: zálohový, převodním příkazem

Splatnost: dle splátkového kalendáře

Adresa pro zaslání faktury: Městský úřad, Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice

I.3. Případnou změnu cenových ujednání dodavatel odběrateli navrhne nejpozději do 10 dnů, před jejím uplatněním.

I.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodávka tepelné energie je během zúčtovacího období, tj. jeden kalendářní rok, hrazena formou záloh s tím, že splátkový kalendář, a tím i výše záloh, je uveden v části II. tohoto „Cenového ujednání“.

II.

Dohoda o zálohách

Návrh dohody o měsíčních zálohách, kde zúčtovacím obdobím je jeden kalendářní rok

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh.

II.2. Celková roční zálohová částka činí 248 588 Kč (včetně DPH). Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 20. dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele, variabilní symbol: číslo zálohové faktury.

II.3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie v dohodnutých termínech.

Splatnost Měsíc	Záloha v Kč	Splatnost Měsíc	Záloha v Kč	Splatnost Měsíc	Záloha v Kč
20.01.2021	34 452,00	20.05.2021	15 979,00	20.09.2021	14 558,00
20.02.2021	28 768,00	20.06.2021	11 716,00	20.10.2021	18 821,00
20.03.2021	25 926,00	20.07.2021	11 716,00	20.11.2021	24 505,00
20.04.2021	18 821,00	20.08.2021	13 137,00	20.12.2021	30 189,00

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 28. února následujícího roku.

Předpokládaný odběr tepla v jednotlivých místech odběru:

	GJ	kW	zálohová platba Kč vč. DPH/rok
Chmelnice 22,24-teplo	280	50	151 372,86
Chmelnice 26-teplo	119	25	69 658,20
Chmelnice 26+28 bojler	96	0	27 557,61
celkem	495	75	248 588,67

III.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Návrh odběrového diagramu:

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	89	květen	25	září	20
únor	69	červen	10	říjen	35
březen	59	červenec	10	listopad	54
duben	35	srpen	15	prosinec	74
Celkem GJ					495

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel a dodavatel vždy do 15. prosince příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

17. 12. 2020

V Boskovicích dne 2020

Za dodavatele:

Služby Boskovice, s.r.o.



podpis

Za odběratele:



podpis