

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 320163056

## I. Smluvní strany

### **Poskytovatel:**

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním  
ředitelem  
zastoupený Ing. Karel Fišer ředitel KŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Za drahou 191, Týniště nad Orlicí 517  
21  
IČ: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### **Nabyvatel:**

**UNILES, a.s.**  
se sídlem / s místem podnikání  
Jiříkovská 913/18, Rumburk 1  
PSC 408 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340  
zastoupený: ---  
IČ: 47307706  
DIČ: CZ47307706  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1. 2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	130 000 Kč
DPH:	27 300 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>157 300 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2021
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2021

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2018/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <http://www.lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

**6.5.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**UNILES, a.s.**

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ..... , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

---

**UNILES, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	320163056											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
KŘ / LZ:	KŘ Choceň											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-482-B-a-15a											
GPS souřadnice OM	49.959139N 16.535063E											
Skupina dřevin:	OL, BK, SM, JD, BO, TR, BR, JV											
% zastoupení dřevin:	BO 39%, BK 29%, JD 21%, SM 6%, OL 2%, TR 1%, BR 1%, KL 1%											
Termín prohlídky:	4.12.2020											
Termín zahájení těžby	4.1.2021											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2021											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2021											
Vyvolávací cena:	130 000	Kč	Vysoutěžená cena:	130 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		JD		KL		OL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14	2	0.32					3	0.25				
16	1	0.19					8	0.87				
18	1	0.23					7	1.18			1	0.13
20	1	0.31					10	2.19				
22	2	0.86	3	0.7			5	1.45				
24	1	0.51	5	1.4			7	2.66			1	0.3
26	2	1.21	9	3.27	1	0.31	3	1.38				
28	5	3.43	16	7.58			2	1.15			2	0.86
30	1	0.8	11	6.49			4	2.83			1	0.48
32	1	0.99	7	5.1			7	5.8				
34	1	1.05	9	7.7			3	2.94	1	0.58	2	1.34
36	1	1.17	10	10.33			1	1.13			1	0.79
38	2	2.76	7	8.51			5	6.19			1	0.85
40	4	6.11	7	9.74			3	4.27			1	0.95
42	2	3.36	11	17.55			3	4.77			1	1.05
44	2	3.82	6	10.97			1	1.82				
46	1	2.16	2	4.14			1	2.02				
48	1	2.24	3	6.98			2	4.39				
50	2	5.04	1	2.6								
52	2	5.64	1	2.78								
54	1	2.96										
56	2	6.37					1	3.15				
58	1	3.63					1	3.35				
60	1	3.89					1	3.69				
70	2	10.81										
82	1	7.39										
<b>Celkem</b>	<b>43</b>	<b>77.25</b>	<b>108</b>	<b>105.84</b>	<b>1</b>	<b>0.31</b>	<b>78</b>	<b>57.48</b>	<b>1</b>	<b>0.58</b>	<b>11</b>	<b>6.75</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>72.37</b>		<b>99.4</b>		<b>0.28</b>		<b>52.09</b>		<b>0.53</b>		<b>6.18</b>
Dřevina	SM		TR									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14	2	0.08										
16	5	0.29										
18	3	0.25										
20	5	0.69	1	0.11								
22	2	0.44										
24	3	0.81	1	0.33								
26	4	1.35										
28	1	0.42										
36	1	0.93										
38	1	1.1										
40	1	1.22										
42	1	1.42										
44	1	1.56										
54	1	2.81										
56	1	2.93										
<b>Celkem</b>	<b>32</b>	<b>16.30</b>	<b>2</b>	<b>0.44</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>14.77</b>		<b>0.4</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	276		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						264.95			



	Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):	246.02
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do valů max. 2 m širokých min. 15 m od sebe mimo přirozené zmlazení po spádnici, výjimečně do hromad 2 x 2 m dle požadavku revírnicka. Poskytovatel požaduje s uklidem klestu provést dočištění části plochy po těžbě, tak aby nebránilo umělé obnově. Vzhledem k malé ploše a zachování PO, pokud nebude klest vyvezen, požadujeme cca 80 % klestu spálit za dodržení všech požárně bezpečnostních předpisů (viz Zásady požární ochrany).	
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Nevyskytují se.	
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.	
<b>Další upřesňující informace:</b>	1) Těžební blok se nachází na revíru Dolní Černná, revírnick V [REDAKCE] a sestává se ze dvou secí v krátkých prudkých svazích, na jejichž patě je drobný vodní tok a dále zemědělské pozemky bez přístupové komunikace. Stromy k těžbě jsou označeny fialovým bodem, seč je ohraničena mladšími porostními skupinami (1, 3) – při těžbě nesmí dojít k jejich poškození. Po ploše porostu se nachází v různé intenzitě přirozená obnova BK, SM. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, předpokládáme klasickou těžební technologii případně s využitím vyvážecí soupravy. Těžbu bude nutné vzhledem k vodnímu toku a zemědělským pozemkům realizovat proti svahu. Přibližování po stávajících linkách vedoucích od odvozní cesty k těžebnímu bloku. V případě přibližování UKT Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). V případě přibližování UKT vlečením bude linka a odvozní cesta po ukončení těžby uvedena do původního stavu. 2) Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na zachování sousedních porostů a přirozené obnovy. Požadujeme vyklidit z těžební plochy veškeré hroubí. V těžební bloku je i malé procento borových souší (max. 5%), které je rovněž nutné vyklidit a jsou součástí těžby. 3) Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. 4) Ošetření případně poškozených stojících stromů v okolních mladých porostech při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.	
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	Ing. Karel Fišer	
<b>Sídlo KŘ/LZ:</b>	Za drahou 191, 517 21 Týniště nad Orlicí	
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---	
<b>Kontaktní údaje:</b>	---	
<b>Vypracoval:</b>	---	
<b>Dne:</b>	19.11.2020	
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf Zásady požární ochrany.doc	

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.