

## S m l o u v a o d í l o

ev. číslo objednatele: 83/2020

ev. číslo zhotovitele: 37/2020

Uzavřená v souladu s Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., díl 8, § 2586 a následných ve znění pozdějších předpisů na realizaci díla pod názvem :

„VDJ Chudobín a ČS Litovel - obnova ocelových řadů v areálu“

---

### SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel** : **Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.**,  
Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany  
společnost je zapsána v odd. B a vl. 711 obchodního rejstříku  
vedeného Krajským soudem v Ostravě

**statutární zástupce** : **RNDr. Ivan Kosatík**  
ředitel společnosti

**ve věcech technických** : **Ing. Jiří Kožušníček**, technický náměstek  
**Ing. Jiří Kantorek**, investiční technik

**IČ** : 47675772  
**DIČ** : CZ47675772

**Bankovní spojení** :  
**č.ú.** :  
**Telefon** : 585 536 384  
**Email** : vhs@vhs-ol.cz

**Zhotovitel** : **MODOS spol. s r.o.**  
Masarykova 34, 772 00 Olomouc  
společnost je zapsána v odd. B a vl. 237 obchodního rejstříku  
vedeného Krajským soudem v Ostravě

**statutární zástupce** : **Zdeněk Černocký, jednatel společnosti**

**ve věcech technických** : **Ing. Petr Kučera, výrobní ředitel**

**IČ** : 00576832  
**DIČ** : CZ00576832

**Bankovní spojení** :  
**č.ú.** :  
**Telefon** : 585 224 472  
**Fax** : 585 224 472  
**Email** : modos@modos-olomouc.cz

Vzhledem k tomu, že objednatel přijal zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení projektu „**VDJ Chudobín a ČS Litovel - obnova ocelových řadů v areálu**“ a odstranění všech vad na něm za cenu ve výši

**4 252 101,33 CZK bez DPH**

slovy: Čtyřimilionydvěstepadesátdvatisícjednostojednakorunčeských 33/100

v termínu pro předání staveniště od června 2021 a v termínu pro dokončení díla do září 2021, které mohou být změněny pouze v souladu s níže uvedenými Obchodními podmínkami, **dohodli se objednatel a zhotovitel takto:**

## **1. Obchodní podmínky**

1.1 **Všeobecné obchodní podmínky** použité pro tuto smlouvu o dílo jsou:

„Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s.“ pro zhotovení stavby. Má se za to, že zhotovitel není s nimi seznámen a není vlastníkem této verze obchodních podmínek, jsou proto přikládány ke smlouvě v příloze č. 2 a tvoří její nedílnou součást.

**Zvláštní obchodní podmínky.** Výše uvedené všeobecné podmínky zůstávají plně v platnosti, pokud zvláštní podmínky nestanoví něco jiného. Zvláštní podmínky rozvíjejí, doplňují nebo upravují všeobecné podmínky platné pro smlouvu v případě potřeby.

V případě jakékoliv nesrovnalosti mezi Všeobecnými podmínkami a Zvláštními podmínkami platí ustanovení ve Zvláštních podmínkách.

### **ad. 1.2 Zvláštní obchodní podmínky**

#### **Část I. Obecná ustanovení**

##### **Článek 2 – Priorita dokumentů**

###### **Odstavec (1)**

*Vymazat odstavec(1) a nahradit následujícím:*

(1) Pro účely interpretace smluvních podmínek je priorita dokumentů následující:

- a) smlouva o dílo včetně Zvláštních obchodních podmínek
- b) Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s., pro zhotovení stavby
- c) rozpočet oceněný zhotovitelem (příloha č.1 této SoD)
- d) Projektová dokumentace DPS

##### **Článek 3 – Definice pojmů**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

(19) Provozovatel – MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s., Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany. Společnost, která má s objednatelem uzavřenou smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veškerého infrastrukturního majetku. Během realizace je nutné dbát pokynů s ohledem na provozované zařízení a umožnit kontrolu prováděných prací provozovatelem.

## Část II. Povinnosti objednatele

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Funkci technického dozoru investora bude na stavbě vykonávat:

Jméno : Ing. Jiří Kantorek

Kontakt :

### Odstavec (2)

*Vymazat první větu a bod a) a nahradit následujícím:*

(2) Objednatel je povinen předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště:

- a) projektovou dokumentaci pro provedení stavby 2x v tištěné formě a 1x v elektronické formě.

## Část III. Povinnosti zhotovitele

### Odstavec (1)

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Funkci stavbyvedoucího bude na stavbě vykonávat autorizovaná osoba:

Jméno : Ing. Pavel Hrabina

Kontakt :

Funkci autorského dozoru bude na stavbě vykonávat:

Jméno : objednatel nemá sjednán

Kontakt :

## Část IV. Podzhotovitelé

*Na konec článku doplnit následující:*

- (1) Objednatel má za to, že rozsah prací dle této smlouvy nevyžaduje pro odborného zhotovitele, který se zabývá obdobnými stavebními pracemi nutnost pověřovat provedením části stavby třetí osobu (podzhotovitele). Proto objednatel předpokládá, že zhotovitel provede veškeré rozhodující práce vlastními silami a nebude proto zajišťovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

## Část V. Předmět a rozsah díla

### Článek 1 – Rozsah díla jako předmětu smlouvy

#### Bod a)

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Místo díla:

Místem plnění je kraj Olomoucký, okr. Olomouc, Areál ČS Litovel parcely č. 557/2 a 2643 v k.ú. Litovel a Areál VDJ Chudobín parcely č. 109, 195/19 a 195/41 v k.ú. Chudobín. Přístup je po veřejně přístupné místní komunikaci.

Projektová dokumentace:

Název „VDJ Chudobín a ČS Litovel - obnova ocelových řadů v areálu“, zpracovala firma Stanislav Krejčí, projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, autorizovaný technik p. Stanislav Krejčí, AT v oboru vodohospodářských staveb, Dolany 601, 783 16 Dolany pod zak. číslem 2019-31 v 04/2019.

Společné stavební povolení: nebylo řešeno, jedná se o obnovu v původní trase vodovodů

Základní údaje o stavbě: Předmětem plnění je obnovení vodovodních řadů zajišťující zásobování vodou objektů skupinového vodovodu Olomouc. Při stavbě je nutné zajistit zásobení vodou VDJ Chudobín a odtok vody z VDJ Chudobín do skupinového vodovodu Olomouc. Obnova zásobovacího řadu z VDJ Chudobín a výtlačného řadu z ČS Litovel bude realizována při změně systému zásobování města Litovel a podniku Veseta. V objektu MO Litovel bude provedeno propojení výtlačného řadu do Křelova se zásobovacím řadem do Litovle. Změnu systému zásobování zajistí v předem dohodnutém termínu provozovatel vodovodní sítě (MOVO a.s.).

SO 01 VDJ Chudobín – obnova vodovodních řadů:

- Obnova výtlačného řadu DN 400 – 35,6 m
- Obnova zásobovacího řadu DN 400 – 30 m

SO 02 ČS Litovel – obnova části výtlačného řadu do VDJ Chudobín:

- Obnova výtlačného řadu DN 400 – 87 m

Materiálové provedení stavby zaručuje její mechanickou odolnost a stabilitu.

## **Článek 2 – Zhotovení stavby**

*Na konec článku doplnit následující:*

- u) fotodokumentace zabíraných pozemků před zahájením prací, fotodokumentace průběhu stavebních prací – zejména konstrukcí před jejich zakrytím.
- v) zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům podle dokladové části PD.

## **Článek 3 – Dokumentace skutečného provedení díla**

### **Odstavec (1)**

*Na konec odstavce doplnit následující:*

- e) Dokumentace skutečného provedení bude nejprve opravena a doplněna v elektronické formě za pomoci geometrického zaměření dodaného zhotovitelem. Výkresy, které budou obsahovat změnu, budou vytištěny nově, ostatní výkresy a přílohy mohou být použity původní, musí však být označeny.

## **Článek 4 – Geodetické zaměření skutečného provedení díla**

### **Odstavec (1)**

*Vymazat odstavec (1) a nahradit následujícím:*

- (1) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 2x v tištěné formě a 1x digitálně.
- (2) Pro parcely č. 195/41 v k.ú. Chudobín bude zpracován geometrický plán v plánu v počtu 4 ks pro potřeby vkladu vzniku práva věcného břemene do KN.

## **Část VII. Změna ceny**

### **Odstavec (3)**

*Nahradit b) následujícím zněním:*

V případě ocenění víceprací, které v položkových rozpočtech nejsou obsaženy, budou použity ceny dle ceníku ÚRS v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.

## **Část VIII. Platební podmínky**

### **Článek 3 – Zádržné**

#### **Odstavec (3)**

*Vymazat odstavec (3) a (4) a vložit následující:*

(3) Částka rovnající se 100 % z celkové hodnoty zádržného, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady a nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po jejich odstranění. Objednatel může přiměřeně snížit výši zádržného v zápisu o předání a převzetí stavby dle povahy případných vad a nedodělků.

#### **Odstavec (4)**

*Odstavec (4) se ruší.*

## **Část X. Pojištění zhotovitele díla**

### **Článek 1 – Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám**

#### **Odstavec (2)**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Výše pojistné částky je sjednána 10 mil Kč.

#### **Odstavec (3)**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Objednatel požaduje předložit potvrzení příslušné pojišťovny o pojištění zhotovitele v požadované výši.

### **Článek 4 – Pojištění díla – stavebně montážní pojištění**

#### **Odstavec (3)**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Výše pojistné částky je sjednána ve výši 2,5 mil Kč.

#### **Odstavec (4)**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Objednatel požaduje předložit potvrzení příslušné pojišťovny o pojištění zhotovitele v požadované výši.

## **Část XI. Bankovní záruky**

### **Článek 1 – Bankovní záruka za řádné provedení díla**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Bankovní záruka za řádné provedení díla se nesjednává.

### **Článek 2 – Bankovní záruka za řádné dokončení díla**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Bankovní záruka za řádné dokončení díla se nesjednává.

### **Článek 3 – Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek se nesjednává.

## **Část XII. Staveniště**

### **Článek 2 – Organizace předání a převzetí staveniště**

#### **Odstavec (3)**

*Vymazat bod e) a nahradit následujícím:*

e) doklady o existenci stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí jsou součástí dokladové části PD. Vlastní vytýčení včetně úhrady za vytýčení zajišťuje zhotovitel.

### **Článek 3 – Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí**

#### **Odstavec (3) a (5)**

*Vymazat odstavec (4) a (5) a nahradit následujícím:*

(4) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut a pod.

### **Článek 4 – Vybudování zařízení staveniště**

#### **Odstavec (4)**

*Vymazat odstavec (4) a nahradit následujícím:*

(4) Objednatel nevyžaduje vybudovat prostory pro osoby vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru.

## **Část XIV. Technologické zařízení**

### **Článek 2 – Individuální vyzkoušení**

*Nahradit text následujícím:*

Individuální zkoušky na díle nebudou prováděny.

### **Článek 3 – Komplexní vyzkoušení**

#### **Odstavec (1)**

*Nahradit text následujícím:*

Komplexní zkoušky nebudou prováděny.

### **Článek 4 – Zkušební provoz**

*Nahradit text následujícím:*

Zkušební provoz nebude prováděn.

## **Část XV. Bezpečnost práce**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

### **Článek 4 – Plán BOZP**

(1) Vzhledem k tomu, že na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zajistil Objednatel

zpracování plánu BOZP. Plán BOZP je součástí zadávací dokumentace – příloha G. S tímto plánem budou všichni pracovníci Zhotovitele prokazatelně seznámeni. Objednatel poskytne Zhotoviteli IRR (informace k rizikům na straně provozovatele) k provozování kanalizace nejpozději v termínu předání staveniště. K termínu předání staveniště zpracuje a předloží Zhotovitel vlastní harmonogram výstavby a seznam rizik na stavbě.

- (2) V případě zvolení jiné technologie či pracovního postupu, než jaký byl projektem předpokládán je Zhotovitel do 8 dnů před prováděním těchto prací seznámit koordinátora BOZP, příp. zástupce Objednatel s riziky vznikajícími při této činnosti, včetně opatření, která přijal k jejich odstranění.
- (3) Objednatel má za to, že rozsah prací dle této smlouvy nevyžaduje pro odborného Zhotovitele nutnost pověřit provedením části stavby třetí osobu (podzhotovitele). Z tohoto důvodu nebude určen koordinátor BOZP.
- (4) Objednatel má za to, že celková doba trvání prací a činností bude kratší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, na nich bude současně pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den a že celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu. Z těchto důvodů nebude Objednatel doručovat oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce.

## **Část XVII. Předání a převzetí díla**

### **Článek 4 – Doklady nezbytné k předání a převzetí díla**

#### **Odstavec (1)**

- n) geodetické zaměření skutečného provedení a do 4 týdnů po převzetí stavby geometrické plány dle části V, článku 4, odst.2.

## **Část XXII. Smluvní pokuty**

*Vložit následující článek 5a za článek 5:*

### **Článek 5a – Smluvní pokuty za nedodržování BOZP na staveništi**

Pokud Objednatel zjistí nedostatky Zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, a to ve výši:

- (1) 1.000 Kč v případě porušení povinnosti podle Části XV. Článku 2 odst.1, za každý zjištěný případ porušení

## **2. Ostatní ujednání a závěrečná ustanovení**

- 2.1 Zhotovitel prohlašuje, že v době podpisu smlouvy je natolik seznámen se stavenišťem, dispozičním uspořádáním stávajícího technologického zařízení a stávajících objektů,

- včetně podzemních a nadzemních inženýrských sítí v takové míře, že je schopen realizovat dílo podle této smlouvy.
- 2.2 Smlouva vstoupí v platnost a nabude účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 2.3 Smluvní strany splní svoje závazky, plynoucí z této smlouvy, včas a řádně a budou se ze všech sil snažit najít vzájemně přijatelná řešení veškerých problémů, které by se mohly vyskytnout v souvislosti s provedením díla.
- 2.4 Všechna práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 2.5 Podmínky smlouvy se mohou upravovat nebo doplňovat pouze formou písemného číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami s uvedením, kdy dodatek nabude účinnosti.
- 2.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) exemplářích, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 2.7 Právní vztahy založené touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami VHS Olomouc, a.s., které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 2.8 Zhotovitel je seznámen s povinností objednatele uveřejnit tuto smlouvu na registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 2.9 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.
- 2.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 - Nabídkový položkový rozpočet stavby

Příloha č. 2 - Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s.

V Olomouci dne.....

Za objednatele:

V Olomouci dne

Za zhotovitele:

.....  
RNDr. Ivan Kosatík  
Ředitel společnosti

.....  
Zdeněk Černocký  
jednatel společnosti