

Obec Újezd u Tišnova

IČO: 00599972

se sídlem Újezd u Tišnova 28, 594 55 Újezd u Tišnova
zastoupené panem Ing. Josefem Pohankou starostou
(dále jen „**obec**“)

a

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje,

IČO: 709 32 581

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném u KS v Brně sp. zn. Pr 287
zastoupená Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem SÚS JMK

ve věcech technických je oprávněn jednat [redacted] investičního úseku oblasti
Sever
(dále jen „**SÚS JMK**“)

uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

tuto

Smlouvu o souhlasu k umístění a provedení stavebního záměru

I.

Obec je vlastníkem pozemků zapsaných ve veřejném seznamu vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - venkov pro obec Újezd u Tišnova a k.ú. Újezd u Tišnova, na LV č. 1 (dále jen „pozemky“):

Parcelní číslo	Kultura	Celková výměra (m ²)	Dočasný zábor (m ²)	Trvalý zábor (m ²)
645/3	Ostatní plocha	939	170	3
144	Trvalý travní porost	6695	39	2
117/4	Ostatní plocha	296	15	1
117/5	Ostatní plocha	7555	206	3

Pozemky jsou blíže specifikovány v kopii grafické části záborového elaborátu, která tvoří přílohu
č. 1 této smlouvy.

II.

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny ze dne 17. 9. 2009 ve znění dodatků pověřena investiční činností na silnicích II. a III. třídy na území Jihomoravského kraje a má záměr na pozemcích blíže specifikovaných v čl. I. této smlouvy realizovat stavbu „II/389 Újezd u Tišnova, most ev. č. 389-001“ (dále jen „stavba“) dle projektové dokumentace zpracované firmou Rušar mosty, s.r.o. IČO: 293 62 393 se sídlem Majdalenky 853/19, 638 00 Brno - Lesná (dále jen „projektová dokumentace“).

III.

- 3.1 V souladu s ust. § 184a stavebního zákona obec souhlasí s umístěním, provedením a provozováním stavby na pozemcích blíže specifikovaných v čl. I. této smlouvy.
- 3.2 Obec souhlasí s trvalým vynětím části pozemku p. č. 144 v k. ú. Újezd u Tišnova ze zemědělského půdního fondu.

IV.

- 4.1 SÚS JMK je povinna nejméně 14 dní před zahájením stavby, tuto skutečnost oznámit obci.
- 4.2 Pozemky trvale zastavěné stavbou silnice, náleží dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, do kategorie silnice II. a III. třídy (silniční pozemky), včetně jejich součástí a příslušenství, budou po stavbě zaměřeny a odděleny geometrickým plánem, který zajistí SÚS JMK. Tyto pozemky budou po stavbě majetkoprávně vypořádány. Obec souhlasí a bere na vědomí, že majetkoprávní vypořádání může být provedeno mezi obcí a Jihomoravským krajem, jako zřizovatelem SÚS JMK.
- 4.3 Obec souhlasí s tím, aby trvalé porosty, drobné stavby, venkovní úpravy atd., které případně tvoří překážku realizace stavby, byly odstraněny. Obec povoluje zaměstnancům a zástupcům SÚS JMK vstupovat na pozemky také k provedení přípravných činností a k zajištění účelu této smlouvy, tj. k umístění, provedení a provozování stavby.

V.

- 5.1 Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků po dokončení stavby nebudou pozemky stavbou vůbec dotčeny nebo stavba nebude realizována. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší první kalendářní den od doručení dopisu o odstoupení. V pochybnostech nebo v případě, že druhá smluvní strana odmítne dopis převzít, se má za to, že dopis o odstoupení od smlouvy byl doručen třetí den od jeho odeslání.
- 5.2 Změna této smlouvy je možná jen na základě písemného očíslovaného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 5.3 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, použijí se na práva a povinnosti v této smlouvě neupravená, ustanovení občanského zákoníku.
- 5.4 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 31. 12. 2025.**
- 5.5 V souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, stavba silnice není součástí pozemku; když se současně dle ust. § 17 odst. 1 téhož zákona jedná o veřejně prospěšnou stavbu.
- 5.6 Tato smlouva byla projednána a schválena v orgánech obce dne 30. 11. 2020 č. 02Z2020.
- 5.7 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 5.8 Obec bere na vědomí a výslovně souhlasí, že smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv) bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinností uveřejnění stanovenou v § 3 odst. 2 zákona o registru smluv. Smlouvu uveřejní SÚS JMK. Obec prohlašuje, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv, zejména osobní údaje nebo obchodní tajemství.

- 5.9 Smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 5.8 tohoto článku.
- 5.10 SÚS JMK se zavazuje doručit obci potvrzení o uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději do 7 dnů po jeho obdržení na emailovou adresu:.....

Příloha:

č. 1 - kopie grafické části záborového elaborátu

č. 2 - situační výkres projektové dokumentace

V Újezdu u Tišnova dne 2. 12. 2020

V Brně dne 18. 12. 2020

.....
Ing. Josefem Pohankou
starosta obce Újezd u Tišnova

.....
Ing. Zdeněk Komůrka
ředitel SÚS JMK