


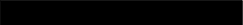
**DODATEK č. 4  
ke SMLOUVĚ O DÍLO  
ze dne 17. 12. 2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16. 4. 2020, Dodatku  
č. 2 ze dne 26. 6. 2020 a Dodatku č. 3 ze dne 30. 11. 2020**

**k provedení stavby  
„Rekonstrukce prostor městské policie v objektu č. p. 127, nám. 5. května, Žatec“**

uzavřený níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:


I.  
**SMLUVNÍ STRANY**

**1.1. Objednatel:  
Město Žatec**

Sídlo:	náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec
Zastoupená:	Mgr. Zdeňka Hamousová, starostka
- ve věcech smluvních:	Mgr. Zdeňka Hamousová, starostka
- ve věcech technických:	 oucí odboru rozvoje města
Tel:	
E-mail:	
Mobil:	
Tel:	
E-mail:	
IČO:	00265781
DIČ:	CZ00265781
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Žatec
Č. účtu:	

(dále jen jako „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:  
METALL QUATRO spol. s r.o.**

Sídlo:	čp. 600, 431 59 Vysoká Pec
Zastoupená:	Miroslavem Štýbrem, jednatelem
IČ:	61538213
DIČ:	CZ61538213
Bankovní spojení:	KB a.s.
Č. účtu:	

Zapsán v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, C7746  
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Miroslav Štýbr, tel 777766502  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Milan Karfík, tel.474687068

(dále jen jako „zhotovitel“)

## II. PREAMBULE

Smluvní strany se dohodly na sepsání tohoto dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo uzavřené smluvními stranami dne 17. 12. 2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16. 4. 2020, Dodatku č. 2 ze dne 26. 6. 2020 a Dodatku č. 3 ze dne 30. 11. 2020 k provedení stavby: „Rekonstrukce prostor městské policie v objektu č. p. 127, nám. 5. května, Žatec“ (dále jen „Smlouva o dílo“) a to vzhledem k nutnosti provést dodatečné stavební práce stanovené ve změnovém listu č. 003 dle § 222 odst. 5 a 6 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., v platném znění. Nejen v návaznosti na tyto změny se smluvní strany dohodly i na prodloužení celkové doby plnění a doby plnění 2. etapy.

## III. PŘEDMĚT DODATKU

1. V návaznosti na čl. 8. Změny díla, dodatečné práce, vady projektu Smlouvy o dílo se předmět díla týkající se stavebních prací mění o méněpráce a vícepráce specifikované v soupisu změn. Rozsah víceprací a méněprací je oceněn v soupisech prací a dodávek, které jsou přiloženy k soupisu změn. Soupisy prací a dodávek tvoří přílohu tohoto dodatku a jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo.
2. V článku 7. Cena díla a fakturace, odst. 7. 1 Smlouvy o dílo se po dohodě smluvních stran cena díla bez DPH snižuje o 192.922,81 Kč, DPH o 40.513,79 Kč, tedy celková cena díla se snižuje o 233.436,62 Kč vč. DPH. V návaznosti na toto ujednání se text odst. 7.1 uvedený ve Smlouvě o dílo ve znění Dodatku č. 1, 2 a 3 doplněný o vícepráce a méněpráce mění takto:

### **původní text:**

7.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele na základě ocenění všech položek položkového rozpočtu, který tvoří součást nabídky zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu Realizačního projektu, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

**Celková cena bez DPH činí 11 561 104,04 Kč**

**Zákonné DPH činí 2 427 831,85 Kč**

**Celková cena včetně DPH činí 13 988 935,89 Kč**

Cena díla nesmí být zaokrouhlená (cena bez DPH)

Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy v souladu s Rekapitulací objektů stavby a soupisy prací je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

### **se ruší a nahrazuje novým textem:**

7.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele na základě ocenění všech položek položkového rozpočtu, který tvoří součást nabídky zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu Realizačního projektu, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

**Celková cena bez DPH činí 11 368 181,23 Kč**

**Zákonné DPH činí 2 387 318,06 Kč**

**Celková cena včetně DPH činí 13 755 499,29 Kč**

Cena díla nesmí být zaokrouhlená (cena bez DPH)

Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy v souladu s Rekapitulací objektů stavby a soupisy prací je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

3. V čl. 5. Doba plnění, odst. 5.1.3 a 5.1.4 Smlouvy o dílo se po dohodě smluvních stran, kdy prodloužení termínu plnění nebylo způsobeno vinou zhotovitele (viz příloha č. 3 - Žádost zhotovitele o posun konečného termínu plnění), se text týkající se celkové doby plnění a doby plnění 2. etapy mění takto:

**Původní text:**

5.1.3. Zhotovitel je povinen dokončit dílo po stavebně technické stránce – realizovat všechny stavební objekty dle této smlouvy včetně zkušebního provozu – a předat jej objednateli, včetně doložení všech podkladů nezbytných pro kolaudaci, **nejpozději do 290 dnů od protokolárního předání staveniště**. Do této doby se nezapočítávají překážky z důvodů uvedených v odst. 5.5 této smlouvy, pokud byly takovéto okolnosti zhotovitelem řádně oznámeny.

5.1.4 Dílo bude provedeno ve 2 etapách a to následovně:

1. etapa: rekonstrukce přízemí vpravo od průjezdu (nová služebna), schodiště a 1. patro: ukončení stavebních prací 1. etapy: **nejpozději do 200 dnů od protokolárního předání staveniště**.

2. etapa: rekonstrukce přístavby (stávající služebna), dvorní části a průjezdu: ukončení stavebních prací 2. etapy: **nejpozději do 90 dnů od písemné výzvy objednatele**.

**se ruší a nahrazuje novým textem:**

5.1.3. Zhotovitel je povinen dokončit dílo po stavebně technické stránce – realizovat všechny stavební objekty dle této smlouvy včetně zkušebního provozu – a předat jej objednateli, včetně doložení všech podkladů nezbytných pro kolaudaci, **nejpozději do 331 dnů od protokolárního předání staveniště**. Do této doby se nezapočítávají překážky z důvodů uvedených v odst. 5.5 této smlouvy, pokud byly takovéto okolnosti zhotovitelem řádně oznámeny.

5.1.4 Dílo bude provedeno ve 2 etapách a to následovně:

1. etapa: rekonstrukce přízemí vpravo od průjezdu (nová služebna), schodiště a 1. patro: ukončení stavebních prací 1. etapy: **nejpozději do 200 dnů od protokolárního předání staveniště**.

2. etapa: rekonstrukce přístavby (stávající služebna), dvorní části a průjezdu: ukončení stavebních prací 2. etapy: **nejpozději do 131 dnů od písemné výzvy objednatele**.

#### IV.

#### Z Á V Ě Ř E Č N Á U S T A N O V E N Í

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, nezměněná tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí Objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 4 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku. Tento dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž dvě obdrží zhotovitel a tři objednatel.

5. Smluvní strany prohlašují, že se obsahem tohoto dodatku č. 4 včetně jeho příloh řádně seznámily, s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek č. 4 uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Žatec dne 7. 12. 2020, usn. č. 919/2020.

Příloha: č.1: Soupis změn

č.2: Oceněný soupis prací

č.3: Žádost zhotovitele o posun konečného termínu plnění

V Žatci dne .....

V Žatci dne .....

---

**Město Žatec**

Mgr. Zdeňka Hamousová, starostka

---

**METALL QUATRO spol. s r.o.**

Miroslav Štýbr, jednatel

## Dodatek č. 4 - souhrn změn Městská policie

### změnový list ZL 003

č.změny	název	popis změny, vysvětlení	rozdíl v Kč bez DPH	DPH	vč. DPH	méněpráce	vícepráce
Z 22	<b>Nová fasáda přístavby</b>	Jedná se o opravu fasády přístavby, která nebyla uvedena v rozpočtu stavby (na hlavní budově také nebyla řešena, ale zde oprava nebyla potřeba). Po průzkumu jihozápadní stěny přístavby bylo zjištěno, že je zakryta zateplením, pod kterým se odkryl nekvalitně zazděný okenní otvor. Tato stěna musela být opravena, nově zazděn otvor a provázán se zdí. Fasáda již nebyla zateplena, ale byla pouze vytvořena omítka s nátěrem.	<b>76 001,53</b>	15 960,32	91 961,85 Kč		<b>76 001,53</b>
Z 23	<b>23.1 - likvidace podhledu v přístavbě</b>	Při demontáži podhledu v přístavbě byla zjištěna jiná skladba konstrukce a bylo nutné odstranit zateplení skelnou vatou v celém rozsahu přístavby, což nebylo uvedeno v rozpočtu.	<b>13 902,24</b>	2 919,47	16 821,71 Kč		<b>13 902,24</b>
	<b>23.2 - litinový lapač střešních naplavenin</b>	Vedle vchodu do přístavby byl navržen okapový svod s odtokem do stávající vpusti. Vzhledem k tomu, že po změnách v odtoku dešťové vody ze dvora do jiné vpusti, by daná vpust' sloužila pouze pro okap, bylo rozhodnuto o výměně za litinový lapač nečistot a litinový svod do v. 1,6 m s ohledem na větší odolnost v exponovaném místě.	<b>5 860,00</b>	1 230,60	7 090,60 Kč		<b>5 860,00</b>
Z 24	<b>Silnoproud - úpravy v hlavním objektu</b>	Aby mohla být 1. etapa dokončena a provozuschopná, bylo nutné v silnoproudu doplnit některá vedení a zařízení, bez kterých by provoz nebylo možné zahájit. Jedná se např. o zprovoznění elektroinstalace ve sklepě, nové rozvody pro čidla na chodbě, elektroinstalace pro zprovoznění patra v čp. 126 (připojeno z rozvaděče z čp. 127), rozvody pro projektor atd.	<b>27 119,69</b>	5 695,13	32 814,82 Kč		<b>27 119,69</b>
Z 25	<b>Slaboproud v přístavbě - přívod pro rozhlas</b>	Po konzultaci se zástupci MP bylo rozhodnuto o umístění zařízení městského rozhlasu do přístavby s tím, že se musela doplnit trasa přívodu a musely se doplnit datové rozvody pro budoucí změnu na digitální zařízení rozhlasu.	<b>14 843,83</b>	3 117,20	17 961,03 Kč		<b>14 843,83</b>
Z 26	<b>Odpočet valouny</b>	Použily se valouny stávající, popř. z deponie města.	- <b>330 650,10</b>	- 69 436,52	- 400 086,62 Kč	- 330 650,10	
<b>Rekapitulace celkem Dodatek č. 4</b>			<b>- 192 922,81</b>	- 40 513,79	- 233 436,60 Kč	<b>- 330 650,10</b>	<b>137 727,29</b>

celkem absolutní hodnota změn po D3 **4 281 547,29**

absolutní změny po D4 **4 749 924,68**

cena ze SoD 11 498 762,64 Kč **41%**

ZMĚNOVÝ LIST č. 003 Z 22

PŘÍLOHA ZL - ROZPOČET - Venkovní fasáda přístavba

18.11.2020

Akce

Rekonstrukce prostor městské policie v č.p. 127, Nám.5.května, Žatec

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	J.suť	Suť.	J.Hmot.	Hmot.
<b>SO 01 služebna MP</b>										<b>2,66447</b>	<b>varianty</b>
<b>Oprava fasády přístavku</b>											
	délka	1,21+1,18+0,6+1,2+0,98+1,2+0,98+1,2+0,49+1,2+1,35				11,59					
	šířka	4,12				4,12					
	výška	3,69+0,15				3,84					
	plocha					60,33					
342		978015291R00	Otlučení vnější V nebo VC omítky do 100 % ( mimo nadokenní římsy )	m2		60,33					
URS B01		978015381	Otlučení vnější V nebo VC omítky do 80 %	m2		60,33					
URS B01		978015361	Otlučení vnější V nebo VC omítky do 50 %	m2		60,33					
URS B01		967031732	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC do 100 mm	m2		5,00					
<b>Varianta 1</b>											
URS C01		622325257	Oprava venkovní omítky štukové stěn stupně členitosti 1 v rozsahu 50 do 65 %	m2		55,33					
URS C01		622325219	Oprava venkovní omítky štukové stěn stupně členitosti 2 v rozsahu 100 % <i>ploché šambrány kolem oken, stávající římsa</i>	m2		5,00					
			celkem			60,33					
URS A01		998017002	Přesun hmot s omezenou mechanizací pro budovy zděné výšky do 12 m CELKEM	t		2,75178					
72	SO 01	622471317RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1-2, silikátová hmota, barevná skupina II.	m2		60,33					
294	SO 01	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H do 10 m	m2		60,33					
295	SO 01	941941111R00	Pronájem lešení za den <i>plocha*45 45 dní</i>	m2		2 714,69					
296	SO 01	941941501R00	Doprava 1 m2 fasádního lešení (dovoz a odvoz) <i>plocha*20 20 km</i>	km		1 206,53					
297	SO 01	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2		60,33					
<b>Přesun hmot, suť</b>											
URS A01		998017002	Přesun hmot s omezenou mechanizací pro budovy zděné výšky do 12 m	t		1,14680					
338	SO 01	979990101R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t		2,66447					
339	SO 01	979095311R00	Naložení a složení vybouraných hmot/konstrukcí	t		2,66447					
340	SO 01	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t		2,66447					
341	SO 01	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km <i>2,322 *19 20 km</i>	t		44,11800					
<b>SO 01 Ostatní - inženýrská činnost</b>											
			kalkulace	hod		1,00					

<b>76 001,53</b>	
VP	MP
76 001,53	-
76 001,53	

ZMĚNOVÝ LIST č. 003 Z 23

PŘÍLOHA ZL - ROZPOČET - Ostatní kalkulované

19 762,24

18.11.2020

19 762,24

Akce Rekonstrukce prostor městské policie v č.p. 127, Nám.5.května, Žatec

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	J.suť	Suť.	J.Hmot.	Hmot.
------	-----	-----	-------	----	--------	------------	------	-------	------	---------	-------

SO 01 služebna MP

**Likvidace podhledu, podbíjení a tepelné izolace v podhledu 23.01**

13 902,24

3,433

délka	0,98+1,52+0,11+5,6+0,11+2,36 ( z výkresu bourání )	10,68 m
šířka	2,4+0,16+1,1+0,35+2,35 ( z výkresu bourání )	6,36 m
<b>plocha</b>		<b>67,92 m2</b>

URS	SO 01	713110811	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vlák.materiálů suchých tl.do 100 mm	m2	67,92						
URS	SO 01	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů z hrubých prken	m2	67,92						
URS	SO 01	762420815	Demontáž podbíjení stropů cementotřískových desek do 24 mm	m2	67,92						
161	SO 01	979095311R00	Naložení a složení vybouraných hmot/konstrukcí	t	3,433						
162	SO 01	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,433						
163	SO 01	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km <i>tuny*19 20 km</i>	t	65,225						
164	SO 01	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	3,433						

**Litínový gagr a svod 23.02**

URS		721141104	Potrubí kanalizační litinové odpadní DN 125	m	1,00						
URS		721241102	Lapač střešních splavenin z litiny DN 125	m	1,00						

VP	MP
19 762,24	-
19 762,24	

## ZMĚNOVÝ LIST č. 003 Z 24

30.11.2020

## PŘÍLOHA ZL - ROZPOČET - SO 01 - silnoproud

27 119,69

Akce

Rekonstrukce prostor městské policie v č.p. 127, Nám.5.května, Žatec

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot.+montáž cena (Kč)	Celkem
0			Vícepráce k 29.3.2020 do 20.9.2020				

## Nový přívod do sklepa a zprvoznění stávajícího osvětlení.

Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	30
Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, venkovní	ks	3
Krabice na povrch IP 65	ks	1
Trubka pevná na omítku a příchytky	m	18
LED žárovka 10W a jejich montáž	ks	6
jistič 10A/B 6kA MBN110	ks	1
Revize	ks	1

## Nový přívod pro sporák v I a II patře.

Kabel CYKY 750 V 3x4 mm2 uložený pod omítkou	ks	55
Krabice KU 68 pod omítku + vysekání	ks	2
Jistič 20A/B 6kA MBN116	ks	2
Revize	ks	1

## Nový přívod pro pohybové čidlo chodba II.patro.

Stropní senzor 1600W/360°, IP44	ks	1
Kabel CYKY 750 V 5x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	20
Revize	ks	1

## Nový přívod pro okruhové čerpadlo kotelna.

Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	20
jistič 10A/B 6kA MBN110	ks	1
Revize	ks	1

## Nový přívod pro napájení neopravované chodby II.patro.

Kabel CYKY 750 V 5x6 mm2 uložený pod omítkou	m	20
Jistič 3x20A/B 6kA MBN320	ks	1
Revize	ks	1

## Nový přívod pro bojler II.patro.

Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	20
jistič 16A/B 6kA MBN116	ks	1
Jistič 6A/B 6kA MBN116	ks	1
Stykač dvoupólový 2x25A/230V ESC 225	ks	1
Krabice KU 68 pod omítku + vysekání	ks	2
Vodič nn a vn CY 6 mm2 uložený pevně	m	20
Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku	ks	2
Revize	ks	1

## Nový přívod zásuvek pro projekci II.patro místnost č.211.

Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	10
Krabice KU 68 pod omítku + vysekání	ks	5
Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	2
jistič 16A/B 6kA MBN116	ks	1
Revize	ks	1

## Nový přívod pro DUPLEX.

Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	20
jistič 16A/B 6kA MBN116	ks	1
Revize	ks	1

## Montáž reklamy MP.

Soumrakový spínač	ks	1
Montáž	hod	8
Pomocný spojovací materiál	ks	1

CELKEM

27 119,69



# ZMĚNOVÝ LIST č. 003 Z 25

## PŘÍLOHA ZL - ROZPOČET - SLABOPROUD rozhlas přístavba

30.11.2020

14 843,83

14 843,83

Akce **Rekonstrukce prostor městské policie v č.p. 127, Nám.5.května, Žatec**

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
----------	-----	-------	----	--------	------------	------

VP	MP
14 843,83	-
14 843,83	

<b>SO 01</b>	<b>Vícepráce SLB k 30.11.2020</b>	<b>14 843,83</b>
--------------	-----------------------------------	------------------

<b>M22</b>		<b>Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky</b>	
43	222280501R00	UTP do 7 mm vně.prům.volně ve žlabu/vsunuté do chráničky	m 80,00
46	222290007R00	Zásuvka 2xRJ45 UTP kat.6 pod omítku	kus 2,00
47	222301101R00	Konektor RJ45 na kabel UTP	kus 4,00
49	0161VD	Instalace kabelů	hod 8,00
		<b>Ostatní materiál</b>	
154	345710672	Trubka elektroinstal. ohebná LPFLEX 2325	m 4,00
160	333-UTP Cat6VD	Kabel dardový UTP Cat6	m 80,00
167	111-5014E-B011VD	Maska nosná 2x zásuvka RJ45 5014E-B01018	kus 1,00
168	111-RJ45C6UVD	Zásuvka komunikační Modular-Jack RJ45 Cat6 RJ45C6U	kus 2,00
169	111-5014A-A100VD	Kryt zásuvka komunikační 5014A-A100B AB Tango bílý	kus 2,00
		<b>Ostatní materiál a montáže</b>	
R		Kompletní příprava tras a následné začištění	hod 18,00

ZMĚNOVÝ LIST č. 003 Z 26

PŘÍLOHA ZL - ROZPOČET - dlažba valouny

12.11.2020

-330 650,10

<b>- 330 650,10</b>	
VP	MP
- 330 650,10	-

Akce **Rekonstrukce prostor městské policie v č.p. 127, Nám.5.května, Žatec**

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	J.suť	Suť.	J.Hmot.	Hmot.
<b>Odpočet valouny dvůr</b>							<b>-330 650,10</b>				<b>-55,665</b>
<b>SO 02 59 Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch</b>											
398	SO 02	58380652	Kámen neupravený, tříděný-říční valouny <i>(73,35+99,21)/3,1 odstavné plochy dvora objektu</i>	t	-55,66 55,66						<b>-330 650,10</b>



**METALL QUATRO spol. s r.o.**

Vysoká Pec č.p. 600, 431 59

IČ: 615 38 213

DIČ: CZ61538213

e-mail: info@mq.cz

www.mq.cz

tel.: +420 474 687 068

obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 7746



**Město Žatec**  
**Odbor rozvoje města**  
náměstí Svobody 1  
**438 01 Žatec**

tic  
atec.cz

Váš dopis: \_\_\_\_\_ Naše značka \_\_\_\_\_ Vyřizuje / telefon \_\_\_\_\_ Datum: 20.11.2020

**Věc: Žádost o úpravu konečného termínu akce**

**„Rekonstrukce prostor městské policie v objektu č.p. 127, nám. 5.května, Žatec“**

Výše uvedenou akci realizujeme na základě smlouvy o dílo ze dne 17.12.2019 a jejich dvou dodatků.

V průběhu realizace 2.etapy akce jsme na pravidelných kontrolních dnech :

- 1) Projednávali práce a dodávky, které je třeba provést, ale nebyly součástí PD. Jednalo se zejména o nutné statické zajištění a opravy odtrženého rohu přístavby. Vše bylo nutné konzultovat se statikem a navíc provést a statikem vyhodnotit požadované sondy. Výsledkem bylo řešení, navržené statikem, které nedovolovalo zahájit práce na statickém zajištění přístavby dříve, než bude vyklizena, a další práce dle PD zahájit až po statickém zajištění proti případnému propadu stropní konstrukce.
- 2) Informovali a společně jsme diskutovali problémy v realizaci akce způsobené pandemií koronaviru-19 a jejich vlivu na plynulost dodávek materiálu, nutnosti respektovat karanténu našich zaměstnanců a zaměstnanců subdodavatelů.

Žádáme vás, abyste tyto skutečnosti zohlednili nyní, kdy se řeší konečný termín předání druhé etapy akce. Domníváme se, že jde o jednoznačné důvody k dohodě na změně termínu dokončení etapy dle odstavce 5.5. a), b) a c) smlouvy o dílo. Dle těchto bodů smlouvy se termín posouvá automaticky.

Pokud nedojde k dalším neočekávaným situacím komplikujícím realizaci (zejména podle bodu 2)), předpokládáme, že k 31.1.2021 by měla být druhá etapa díla připravena k předání bez vad bránících užívání dokončeného díla.

Pokud tuto změnu budete řešit dodatkem smlouvy, pak jsme připraveni jej podepsat.

V případě nejasností nebo připomínek mne prosím kontaktujte.

Miroslav Štýbr  
jednatel společnosti