

**Městská část Praha 9**  
**Sokolovská 14/324**  
**Praha 9 – Vysočany**  
**180 49 Praha**  
**IČ: 00063894**  
**DIČ: CZ00063894**  
**zast. TOMMI – holding, spol.s r.o.**  
**U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9**

Č.j. 18/20/Ja

Datum: 27.11.2020

Tel.:284818631

Vyřizuje F.Jančar

Dodavatel:

**Lukáš Mošner**  
**Vysočanská 551/75**  
**190 00 Praha 9**

### **Věc: objednávka**

Dle Vaší cenové nabídky, ze dne 26.11.2020, u Vás objednááme opravy bytu č. 9, p. Cipov, ul. Na Břehu 567/9, Praha 9.

Cena: 334.185,78,- Kč bez DPH

Termín : měs. 12/2020

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Záruční lhůta 60 měsíců od data předání díla.

Tato objednávka podléhá ustanovení § 2586 a následně Občanskému zákoníku č. 89/2012Sb.

Zhotovitel se tímto zavazuje k dodržování ustanovení norem o ochraně životního prostředí a prokazatelné likvidaci nebezpečných odpadů.

S pozdravem za

TOMMI-holding, spol.s r.o.  
F. Jančar- invest. odd.

Na faktuře uveďte odběratele:

Městská část Praha 9  
Sokolovská 14/324/, 180 49 Praha 9  
IČ: 00063894  
DIČ: CZ00063894  
Zast.TOMMI-holding,spol.s r.o.  
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

**STAVEBNÍ ROZPOČET - CENOVÁ NABÍDKA**

Zhotovitel: **Lukáš Mošner**  
 Vysočanská 551/75  
 190 00 Praha 9  
**IČ: 70747890**  
**DIČ: 8009180113**  
 tel. 608 332 443  
 email: lukasmosner@email.cz

Název zakázky: **Rekonstrukce bytu č. 9 (1+1), Na Břehu 567/9, Vysočany**

Datum vyhotovení nabídky: 26.11.2020

Popis provedených prací	m.j.	Množství	Cena m.j.	Cena celkem	Mezisoučet celkem (Kč)
<b>Bourací práce</b>					
Vybourání stávajících obkladů	m2	20,1	120,00	2 412,00	
Vybourání stávajících dlažeb	m2	6	184,00	1 104,00	
Demontáž stávajících rozvodů (kanalizace, vodovod, elektro)	m	3,65	186,50	680,73	
Demontáž stávajících podlahových krytin	m2	44	85,00	3 740,00	
Demontáž stávajících zařizovacích předmětů (koupelelna+WC)	ks	3	616,00	1 848,00	
Demontáž stávajících zařizovacích předmětů (police, světla, vypínače, zásuvky, domovní telefon, lišty, stará el. rozvodna, vyklizení kumbálu)	ks	1	2320,00	2 320,00	
Vybourání a rovnání podkladů podlah	m2	9,6	475,00	4 560,00	
Vysekání drážek a otvorů pro elektroinstalaci, kanalizaci a vodovod	m	89	224,00	19 936,00	
Oškrábání stávajících maleb	m2	159	36,00	5 724,00	
<b>Bourací práce celkem</b>					<b>42 324,73</b>
<b>Stavební práce</b>					
Natažení stěn perlínka + lepidlo	m2	0	0,00	0,00	
Zahození a začištění stěn po vysekání drážek pro elektroinstalaci, kanalizaci a vodovod	m2	89	150,00	13 350,00	
Penetrace podkladu	m2	159	22	3 498,00	
Štukování stěn Keraštuk	m2	110	230,00	25 300,00	
Usazení a obezdění vany	ks	1	3480,00	3 480,00	
Hydroizolační dvouvrstvá stěrka	m2	10	305,00	3 050,00	
Oprava stropů	m	15	380,00	5 700,00	
Oprava špalet	m2	9	286,00	2 574,00	
Dovoz stavebních hmot a materiálů					
Podlahy	kg	70	6,00	420,00	
Obklady	kg	200	6,00	1 200,00	
Dlažby	kg	70	6,00	420,00	
Lepidla	kg	350	6,00	2 100,00	
Štuky	kg	400	6,00	2 400,00	
Zařizovací předměty	ks	3	100,00	300,00	
Barvy	kg	164	6,00	984,00	
Spárovací hmoty	kg	10	6,00	60,00	
Nivelační stěrka	kg	0	0,00	0,00	
<b>Stavební práce celkem</b>					<b>64 836,00</b>
<b>Odvozy sutí</b>					
Nakládání vybouraných hmot	m3	6	1855,00	11 130,00	
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku vč. kontejneru	m3	6	1375,00	8 250,00	
<b>Odvoz sutí celkem</b>					<b>19 380,00</b>
<b>Kanalizace a vodovod</b>					
Nové rozvody kanalizace a vodovodu	m	7	457,15	3 200,05	
Nástěnka pro výtokový ventil s montáží	ks	2	280,00	560,00	
Roháčky s montáží	ks	6	260,00	1 560,00	
Sífon podomítkový HL 405 myčka s montáží	ks	1	750,00	750,00	
Flexi trubka na WC	ks	1	450,00	450,00	
Tlaková zkouška potrubí	ks	1	640,00	640,00	
<b>Kanalizace a vodovod celkem</b>					<b>7 160,05</b>
<b>Elektroinstalace</b>					
Elektromateriál + elektromontáž	kompl.	1	55000,00	55 000,00	
Vypínače	ks	10	280,00	2 800,00	
Zásuvky	ks	16	340,00	5 440,00	
Jističe + rozvodná skříň	ks	1	6500,00	6 500,00	
UTP	m	20	45,00	900,00	
Kabel na silnoproud 380	m	15	168,00	2 520,00	
Objímka	ks	6	86,00	516,00	
<b>Elektroinstalace celkem</b>					<b>73 676,00</b>

<b>Zařizovací předměty</b>				
Vana vč. sifonu	ks	1	2800,00	2 800,00
WC se sedátkem	ks	1	2500,00	2 500,00
Revizní dvířka WC	ks	1	1700,00	1 700,00
Revizní dvířka k vaně	ks	1	600,00	600,00
Umyvadlo vč. sifonu	ks	1	1600,00	1 600,00
Baterie umyvadlová	ks	1	2000,00	2 000,00
Baterie vanová + sprchový set	ks	1	2300,00	2 300,00
Montáž zařizovacích předmětů koupelny+WC		3	520,00	1 560,00
Sillikon	ks	2	144,00	288,00
Těsnící páska	ks	1	550,00	550,00
Spojovací materiál	ks	1	260,00	260,00
Adhézní můstek	ks	1	550,00	550,00
Ředidlo na očištění	ks	1	180,00	180,00
Kličky, kování + zámky	ks	1	1200,00	1 200,00
Montáž klik, zámků a kování	ks	1	280,00	280,00
<b>Zařizovací předměty celkem</b>				<b>18 368,00</b>
<b>Nátěry a malby</b>				
Nátěr syntetický (zárubně) 2x	ks	0	0,00	0,00
Nátěr syntetický (dveře)	ks	0	0,00	0,00
Očištění dveří	ks	5	180,00	900,00
Zakrytí a oлеpení oken	ks	4	180,00	720,00
Malba tekutá	m2	208	45,00	9 360,00
Penetrace podkladu	m2	208	18,00	3 744,00
Zkrývací fólie	ks	3	95,00	285,00
Papír zkrývací	ks	1	260,00	260,00
Papírová páska	ks	4	69,00	276,00
Akrylový tmel	ks	6	119,00	714,00
<b>Nátěry a malby celkem</b>				<b>16 259,00</b>
<b>Podlahy PVC + dlažba</b>				
Dodání dlažby	m2	7	320,00	2 240,00
Dodání podlah - PVC	m2	50,5	385,00	19 442,50
Montáž dlažby	m2	7	450,00	3 150,00
Položení PVC	m2	50,5	155,00	7 827,50
Lišty + montáž	m	48	120,00	5 760,00
Penetrace podkladu	m2	71	22,00	1 562,00
Samonivelační stěrka	m2	0	0,00	0,00
Izolační podložka pod podlahu	m2	0	0,00	0,00
Přechodová lišta	ks	5	300,00	1 500,00
<b>Podlahy PVC + dlažba celkem</b>				<b>41 482,00</b>
<b>Obklady</b>				
Dodání obkladů	m2	30	320,00	9 600,00
Montáž obkladů	m2	30	680,00	20 400,00
Obložení vany	ks	1	1640,00	1 640,00
Penetrace podkladu	m2	30	22,00	660,00
Vyrovnání stěn pod obklady	m2	10	475,00	4 750,00
<b>Obklady celkem</b>				<b>37 050,00</b>
<b>Úklid</b>				
Úklid prostor		1	4650,00	4 650,00
				<b>4 650,00</b>
<b>Ostatní</b>				
Parkování	den	30	300,00	9 000,00
Vícepráce	hod.			<b>9 000,00</b>
<b>Celkem bez DPH</b>				<b>334 185,78</b>