

číslo smlouvy objednatele č. 1: 14-2015-525204/4  
číslo smlouvy objednatele č. 2: 15PT-000526  
číslo smlouvy zhotovitele: 109-2716-14

## DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Lešná a Vysoká  
u Valašského Meziříčí  
uzavřené dne 16. 1. 2015

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel č. 1:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj Zarámí 88, 760 41 Zlín
<b>Sídlo:</b>	
<b>Zastoupený:</b>	
<b>IČ:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	
<b>Číslo účtu:</b>	
<b>Osoba administrující veřejnou zakázku:</b>	
<b>Realizující pobočka:</b>	Pobočka Vsetín
<b>Sídlo pobočky:</b>	4. května 287, 755 01 Vsetín
<b>Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:</b>	vedoucí pobočky
<b>Telefon / e-mail:</b>	
<b>V technických záležitostech je oprávněn jednat:</b>	
<b>Telefon / e-mail:</b>	

dále jen „objednatel č. 1“

<b>Objednatel č. 2:</b>	Ředitelství silnic a dálnic ČR
<b>Sídlo:</b>	Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
<b>V zastoupení:</b>	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín
<b>Sídlo:</b>	Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
<b>Zastoupený:</b>	ředitelem Správy Zlín
<b>IČ:</b>	65993390
<b>DIČ:</b>	CZ CZ65993390
<b>ID DS:</b>	zia4rhz
<b>Bankovní spojení:</b>	
<b>Číslo účtu:</b>	
<b>Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:</b>	
<b>Telefon / e-mail:</b>	
<b>V technických záležitostech je oprávněn jednat:</b>	
<b>Telefon / e-mail:</b>	

dále jen „objednatel č. 2“

<b>Zhotovitel:</b>	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
<b>Zastoupený:</b>	, jednatelem
<b>IČ:</b>	41601483
<b>DIČ:</b>	CZ41601483
<b>ID DS:</b>	784cctd
<b>Bankovní spojení:</b>	
<b>Číslo účtu:</b>	
<b>Společnost zapsaná v obchod. rejstříku vedeném:</b>	KS v Brně, oddíl C, vložka 2171
<b>Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:</b>	
<b>Telefon / e-mail:</b>	
<b>V technických záležitostech je oprávněn jednat:</b>	
<b>Telefon / e-mail:</b>	

dále jen „zhotovitel“

### Úvodní ustanovení

- Mezi účastníky byla dne 16. 1. 2015 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Lešná“ a „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí“ (dále jen „KoPÚ“) (dále jen „smlouva“). Dne 2. 3. 2017 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1. Dne 13. 12. 2017 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 2. Dne 10. 1. 2019 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 3.
- Tímto dodatkem č. 4 dochází k nepodstatné změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lešná a Vysoká u Valašského Meziříčí“. Jedná se o samostatné méněpráce. Z důvodu upřesnění skutečného počtu měrných jednotek na základě předané dokumentace k dílčí části 3.1. díla „Vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Lešná“ a „Vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Vysoká“ dochází ke snížení počtu měrných jednotek oproti původní smlouvě o dílo. Celková cena dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 2 406 810 Kč bez DPH. Hodnota změny na základě dodatku č. 1 činila 173 350 Kč (plus 133 350 Kč, minus 40 000 Kč) bez DPH, což je 7,2% původní hodnoty závazku. Hodnota změny na základě dodatku č. 2 činila 113 200 Kč (plus 8 000 Kč, minus 105 200 Kč) bez DPH, což je 4,7% původní hodnoty závazku. Hodnota změny na základě dodatku č. 3 činila minus 29 000 Kč bez DPH, což je 1,2 % původní hodnoty závazku. Celková hodnota změny dle tohoto dodatku ve smyslu ust. § 222 odst. 5 ZZVZ činí 205 800 Kč bez DPH (snížení o 205 800 Kč bez DPH), což odpovídá cca 8,6% původní hodnoty smlouvy o dílo.
- S ohledem na tuto skutečnost se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy a na snížení počtu měrných jednotek u níže uvedených ucelených částí díla dle přílohy k Dodatku č. 4 smlouvy.

#### I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených hlavních/dílčích fakturačních celků upravuje takto:

k.ú. Lešná  
Snížení počtu měrných jednotek

3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků

MJ x Kč = 89 400 Kč

Původní cena dílčí části: 120 000 Kč, cena po změně: 30 600 Kč

k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí

Snížení počtu měrných jednotek

3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků

MJ x Kč = 116 400 Kč

Původní cena dílčí části: 120 000 Kč, cena po změně: 3 600 Kč

II.

Dosavadní text bodu 7.1. článku VII. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

Cena za provedení díla je sjednána na základě nejvhodnější nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelům č. 1. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

k.ú. Lešná

1.	Přípravné práce celkem (1.1.- 1.7.) bez DPH	643 310 Kč
2.	Návrhové práce celkem (2.1.- 2.5.) bez DPH	662 100 Kč
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.- 3.2.) bez DPH	139 200 Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>		<b>1 444 610 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>		<b>303 368 Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>		<b>1 747 978 Kč</b>

k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí

1.	Přípravné práce celkem (1.1.- 1.7.) bez DPH	330 400 Kč
2.	Návrhové práce celkem (2.1.- 2.5.) bez DPH	328 650 Kč
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.- 3.2.) bez DPH	64 500 Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>		<b>723 550 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>		<b>151 946 Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>		<b>875 496 Kč</b>

Celková cena díla

1.	Celková cena bez DPH k.ú. Lešná	1 444 610 Kč
2.	Celková cena bez DPH k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí	723 550 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>		<b>2 168 160 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>		<b>455 314 Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>		<b>2 623 474 Kč</b>

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH (příp. v rámci opce).

Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

Hodnota opčního práva je stanovena v souladu se zadávacími podmínkami do maximální výše pro k.ú. Lešná 400 000 Kč bez DPH, z toho 200 000 Kč na přípravné práce a 200 000 Kč na návrhové práce.

Hodnota opčního práva pro k.ú. Vysoká je stanovena v souladu se zadávacími podmínkami do maximální výše 320 000 Kč bez DPH, z toho 160 000 Kč na přípravné práce a 160 000 Kč na návrhové práce. Objednatel si vyhrazuje právo využít opčního práva na nové projekční nebo geodetické práce spočívající v obdobných službách, jako v původní veřejné zakázce a odpovídající původní veřejné zakázce v souladu se zněním § 23 odst. 7 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje možnost zadat veřejnou zakázku na nové služby v jednacím řízení bez uveřejnění.

V případě menšího množství měrných jednotek u geodetických i projektových prací budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Bude-li skutečný počet měrných jednotek u geodetických i projektových prací vyšší než je předpoklad objednatele, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

### III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 16. 1. 2015 zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

Za objednatele č. 1:

Za zhotovitele:

Digitally signed  
by

--  
Date:  
2020.12.08  
15:14:09 +0100

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj

AGROPROJEKT PSO s.r.o.

ředitelka

jednatel

Za objednatele č. 2:

Digitálně podepsal

Datum: 2020.12.14  
15:39:21 +01'00'

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
Správa Zlín

ředitel

Příloha č. 1 Dodatku: Položkový výkaz činností pro každé k.ú. samostatně

Dokument vyhotovila a za správnost odpovídá:

Ve Zlíně dne 8. 12. 2020

Digitálně podepsal

Datum: 2020.12.08  
10:48:54 +01'00'

Příloha č. 1a) k Dodatku č. 4 SoD č. obj. č. 1: 14-2015-525204, č. obj. č. 2: 15PT-000526, č. zhotovitele 109-2716-14 - KoPÚ Lešná

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč (100%)	Podíl ŘSD (45 %) Cena bez DPH	Podíl SPÚ (55 %) Cena bez DPH	Termín ukončení
--	----	----------	-------------------------	---------------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-----------------

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	<b>Celkem</b>	<b>Podíl ŘSD</b>	<b>Podíl SPÚ</b>
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH v Kč	643 310 Kč	289 490 Kč	353 821 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč	662 100 Kč	297 945 Kč	364 155 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč	139 200 Kč	62 640 Kč	76 560 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 444 610 Kč</b>	<b>650 075 Kč</b>	<b>794 536 Kč</b>
DPH 21 % v Kč	303 368 Kč	136 516 Kč	166 852 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 747 978 Kč</b>	<b>786 590 Kč</b>	<b>961 388 Kč</b>

Příloha č. 1b) k Dodatku č. 4 SoD č. obj. č. 1: 14-2015-525204, č. obj. č. 2: 15PT-000526, č. zhotovitele 109-2716-14 - KoPÚ Vysoká

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč (100%)	Podíl ŘSD (8 %) Cena bez DPH	Podíl SPÚ (92 %) Cena bez DPH	Termín ukončení
1							

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	<b>Celkem</b>	<b>Podíl ŘSD</b>	<b>Podíl SPÚ</b>
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH v Kč	330 400 Kč	26 432 Kč	303 968 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč	328 650 Kč	26 292 Kč	302 358 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč	64 500 Kč	5 160 Kč	59 340 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>723 550 Kč</b>	<b>57 884 Kč</b>	<b>665 666 Kč</b>
DPH 21 % v Kč	151 946 Kč	12 156 Kč	139 790 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>875 496 Kč</b>	<b>70 040 Kč</b>	<b>805 456 Kč</b>