

# Smlouva o servisní a revisní činnosti č. MUZ/17/2014

uzavřená dle §536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/1991Sb. v platném znění

## Článek 1 Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel kontroly:** *Muzeum hlavního města Prahy, příspěvková organizace zřízená hlavním městem Prahou*
- 
- Se sídlem: *Kožná 1/475, Praha 1, 110 00*
- IČ: *00064432* DIČ: *CZ00064432*
- Bankovní spojení: *PPF Praha*
- Číslo účtu: *200 101 0007/6000*
- Zastoupený: *PhDr. Zuzanou Strnadovou - ředitelkou muzea*
- (dále jen objednatel) na straně jedné

- 1.2. **Vykonavatel revizní kontroly:** *BALANCE CZ s.r.o.*
- 
- Se sídlem: *Rooseveltova 31/764, Praha 6, 160 00*
- IČ: *27145972* DIČ: *CZ27145972*
- Bankovní spojení: *UniCredit bank a.s.*
- Číslo účtu: *600 855 002 / 2700*
- Zastoupený: *Michal Flohr – jednatel společnosti*
- Zapsán v *obchodním rejstř. Městského soudu v Praze, oddíl , vložka*
- (dále jen vykonavatel) na straně druhé

(Objednatel a vykonavatel společně jsou dále uváděni jako smluvní strany)

## Článek 2 Předmět smlouvy

### 2.1. Předmětem smlouvy je:

Provádění servisní a revizní činnosti na systému nočního překážkového značení vrcholové části objektu rozhledny na Petříně a rozsahu dle přílohy.

Servisní činnost obsahuje pravidelné kontroly a servis dle přílohy č.2 této SoD – Cenové specifikace zhotovitele díla č.j. 070114/02 ze dne 7.1.2014.

Dále obsahuje opravy havárií na bezpečnostním systému dle přílohy

## Článek 3 Povinnosti vykonavatele

- 3.1. Vykonavatel je povinen provést odbornou servisní činnost sjednanou v článku 2 této smlouvy podle platných právních předpisů, technických norem a technických podmínek platných pro bezpečnostní systémy.
- 3.2. Vykonavatel po provedení odborného servisu zaznamená zjištěný stav bezpečnostního systému do servisní knihy systému a o provedené práci a opravách informuje bezpečnostního manažera Muzea hl. m. Prahy.
- 3.3. Vyspecifikované závady odstraní vykonavatel neprodleně.
- 3.4. Nové náhradní díly, chybějící materiál nebo věcné prostředky dodá vykonavatel po dohodě s objednatelem.

## Článek 4 Povinnosti objednatele

- 4.1. Objednatel je povinen poskytnout vykonavateli součinnost nutnou k provedení odborného servisu, zejména mu umožnit potřebný přístup k předmětu kontroly.
- 4.2. Objednatel je povinen provést opatření potřebná pro řádné provedení servisní činnosti a zajištění bezpečnosti práce i ochrany majetku, popřípadě zajistit doprovod vykonavateli při provádění servisní činnosti nebo opravy.
- 4.3. Objednatel dohodne s vykonavatelem termíny servisní činnosti dle jeho návrhu dobu a místo, kde se má uskutečnit a sdělí mu jména, adresy a telefonní čísla osob, která mu mají při činnosti poskytnout součinnost.
- 4.4. Objednatel se zavazuje zaplatit vykonavateli za provedenou servisní činnost, revize opravy a dodávky úplatů sjednanou dle článku 6 této smlouvy.

- 4.5. Objednatel poskytne pracovníkům zhotovitele veškerou dostupnou dokumentaci k servisovaným bezpečnostním systémům.

#### Článek 5 Termíny plnění

Pravidelná kontrola – 1x za měsíc – do konce příslušného kalendářního měsíce kromě měsíce kdy bude provedena roční revize (červen).  
Pravidelná roční revize systému – 1x za rok. Revize bude vykonána v časové intenci měsíce června.  
Výměny trubic budou realizovány v termínu a rozsahu dle zjištěné potřeby.

#### Článek 6 Cena díla

Celkové roční náklady za pravidelnou servisní a revizní činnost jsou 19.880,- Kč bez DPH.  
Ceny za havarijní opravy budou kalkulovány dle cen náhradních dílů a času stráveného na opravě viz příloha cenové specifikace. 1x za dva roky bude objednatelovi služby dodavatelem dodán aktualizovaný ceník za službu a ceník náhradních dílů.

#### Článek 7 Způsob financování

Na konci posledního měsíce každého čtvrtletí bude vystavena faktura na veškerou servisní činnost v proběhlém čtvrtletí s podrobným rozpisem činností. Faktura bude uhrazena do 14 ti dnů od obdržení. DPH je v současné době 21% ze základu na všechny činnosti v předmětu této smlouvy.

#### Článek 8 Sankční ustanovení

Pokud zhotovitel nedodrží termín servisní a revizní činnosti, bude platba za tento úkon krácena o 20%.  
Pokud objednatel neuhradí fakturu do stanoveného termínu, bude penalizován 1% z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

#### Článek 9 Doba platnosti smlouvy

Smlouva platí ode dne podpisu oběma partnery na dobu neurčitou. Obě strany mohou smlouvu vypovědět i bez udání důvodu s jednoměsíční výpovědní lhůtou, počínající běžet 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Článek 10  
**Závěrečná ustanovení**

Změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné písemnými dodatky této smlouvy podepsanými zástupci obou smluvních stran. Tyto dodatky pak tvoří nedílnou součást této smlouvy. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originálu. Vztahy zde výslovně neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku. Na objektu budou zavedena (pokud není) provozní kniha bezpečnostního systému. Do této knihy budou pracovníci zhotovitele zaznamenávat servisní činnost, a pracovníci objednatele události na jednotlivých systémech. Přílohou je rozpis servisních činností na jednotlivých objektech a zařízeních ke smlouvě č. MUZ/ 17 /2014.

Příloha č.1 Rozpis s cena pravidelných servisních prohlídek a revize signálního osvětlení

příloha č.2 Cenové specifikace zhotovitele díla č.j. 070114/02 ze dne 7.1.2014.

V Praze dne: 16. 1. 2014

V Praze dne: 20 -01- 2014

-----  
**za objednatele**

PhDr. Zuzana Strnadová  
Ředitelka Muzea hl. m. Prahy

-----  
**za vykonavatele**

Michal Flohr  
Jednatel společnosti  
Balance CZ s.r.o.

Příloha č.1 ke smlouvě o Servisní a revizní činnosti č. MUZ/ 17 /2014

## ROZPIS A CENA PRAVIDELNÝCH SERVISNÍCH PROHLÍDEK A REVIZE SIGNÁLNÍHO OSVĚTLENÍ

DRUH ZKOUŠKY	ČETNOST	CENA ZA 1 ZKOUŠKU	CENA ZA ROK v Kč
<b>Areál Petřínská rozhledna</b>			
Pravidelná kontrola	1x za měsíc	1500,-	11 16 500,-
Roční revizní zkouška Včetně dopravy	1x za rok	3830,-	1 3380,-
Cena hodinové práce mimo pravidelnou činnost je			1 hod. 750,- Kč/hod.

### Celková cena bez DPH za jeden rok:

Areál Rozhledna Petřín	19 880,- Kč bez DPH
Cena včetně DPH	24.055,- Kč

Pravidelných kontrol (prohlídek) je počítáno 11 ročně, neboť revize tuto nahrazuje.  
Roční revizní zkouška je počítána 1 ročně a nahrazuje i 1 pravidelnou kontrolu.

Materiál neonová trubice, spony 1500,- Kč, ostatní náhradní díly v platných cenách.

## MUZEUM HI.m.Prahy

V Praze dne 7.1.2014

**Věc: Cenová specifikace**

**č.j. 070114/02**

V návaznosti na předběžné jednání a fyzickou znalost předmětné technologie – noční překážkové značení vrcholové části konstrukce rozhledny na Petříně, Vám nabízíme realizaci **periodické** údržby a servisní pohotovosti v rámci provozu předmětných svítidel.

Jedná se o pravidelnou měsíční kontrolu čtyř neonových signálních svítidel, drobnou údržbu (těsnění, údržba PKO, připevnění ke konstrukci), Pravidelné roční revize svítidel a výměny trubice.

**Cenová specifikace: Údržba překážkového osvětlení vrcholové části rozhledny na Petříně**

Pol.	Název položky	MJ	množství	Cena/MJ	Celkem (Kč)
1.	Měsíční prohlídka, drobná údržba	hod.	2,00	750,-	1.500,-
2.	Roční revize předmětného el. Zařízení (čtyři signální svítidla)	ks.	4,00	750,-	3.000,-
3.	Výměna neonové trubice	hod.	1,00	750,-	750,-
	Materiál (trubice, spony)	ks.	1,00	1.500,-	1.500,-
	Doprava (k položce 2,3)	Kpl.			380,-
<b>Cena za dílo bez DPH 21% celkem (pouze pravidelná údržba) ostatní položky dle požadavku objednatele v jednotkové ceně viz. pol. 2 a 3</b>					<b>1.500,-</b>
DPH 21%					315,-
Cena za dílo včetně DPH 21% celkem					1.815,-
<i>Obsahem cenové nabídky jsou všechny výkonové položky, které lze na základě poptávkového dokumentu a doplňujících údajů zadavatele objektivně znát.</i>					

**Termín : 1/2014 – 12/2015**

**REFERENCE :** Letiště Praha .a.s. (hangár F,A,B,C,E, T1J, T1S, T2S a další), ČSA a.s., ČRa, a.s. (vysílače Praha – město, Ještěd, Cukrák, Černá hora, Klínovec, Praděd, Liblice Český Brod, Kojál, Krašov, Vraní vrch a další) ZOO Praha, ČGS a.s. MITAS a.s., NM, Synthos Group a.s., ČEZ a.s. (EST, EOR, ESL, EKA, ETU, ELE), Technoexport a.s. Zimní stadion Pce, Zimní stadion KV, Zimní stadion Prostějov, ASC DUKLA Praha JULISKA, ASC DUKLA Praha Loděnice Smíchov, Sportovní hala LBC, a další provozovatelé ocelových konstrukcí v ČR.

Společnost **BALANCE<sup>®</sup>** byla certifikována dle QMS ISO 9001: 2004 a EMS ISO 14001

Těšíme se na spolupráci s Vámi a jsme s pozdravem

za **BALANCE CZ s.r.o.**  
Michal Flohr



**Balance<sup>®</sup>**

OCELOVÉ KONSTRUKCE  
EXTERIÉRY STAVEB  
Rooseveltova 31, 160 00 Praha 6  
tel / fax: 233 321 557  
tel.: 233 320 542  
e-mail: balance@balance.cz  
www.balance.cz