



# KUPNÍ SMLOUVA

## dle § 2079 a násl. občanského zákoníku

uzavřená níže uvedeného dne mezi smluvními stranami:

**1. Město Klatovy**, se sídlem náměstí Míru 62/I, 339 01 Klatovy,  
IČ 00255661,  
zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem

- na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

**2. SJM Adam Oliberius**, [redacted] a **Anna Oliberius**, [redacted]  
oba bytem Drslavice 52, 339 01 Klatovy

- na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

### Čl. I.

- (1) Město Klatovy je výlučným vlastníkem pozemkové parcely č. 147/20 - ostatní plocha v obci Klatovy a katastrálním území Drslavice u Tupadel.
- (2) Tuto pozemkovou parcelu nabyt prodávající na základě: Smlouvy darovací ze dne 01.06.2006 s právními účinky vkladu práva ke dni 21.08.2006.
- (3) Vlastnictví je takto zapsáno na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Klatovy a katastrální území Drslavice u Tupadel u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy.

### Čl. II.

- (1) Prodávající touto smlouvou prodává pozemkovou parcelu č. 147/20 - ostatní plochu o výměře 531 m<sup>2</sup> v obci Klatovy a katastrálním území Drslavice u Tupadel se všemi součástmi, právy a povinnostmi a umožňuje kupujícím nabýt k nim vlastnické právo, a to za sjednanou kupní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy, a kupující tyto nemovitosti od prodávajícího za tuto kupní cenu přejímají a do svého vlastnictví kupují.

### Čl. III.

- (1) Cena kupní činí 500,00 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH v platné výši, tj. celkem **265.500,00 Kč včetně DPH**, (slovy **dvěstěšedesátpěttisícpětset korun českých**) včetně DPH v platné výši.
- (1) Tato sjednaná cena bude uhrazena kupujícími na účet prodávajícího do 7 dnů po podpisu této smlouvy.

### Čl. IV.



- (1) Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě, jak je popsán v čl. II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, dluhy, závazky ani jiné právní vady.
- (2) Kupující prohlašují, že jsou se skutečností uvedenou v předchozím odstavci seznámeni.

### Čl. V.

Tento majetkoprávní úkon byl schválen Zastupitelstvem města Klatov dne 15.12.2020, po předchozím zveřejnění na úřední desce MěÚ ve dnech 24.09.2020 – 12.10.2020.

### Čl. VI.

- (1) Tato smlouva je pro účastníky závazná okamžikem jejího uzavření, tj. podpisem oběma smluvními stranami. Vlastnické právo z této smlouvy přejde na kupující vkladem tohoto práva do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy. Do doby zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí jsou smluvní strany svými projevy vázány.
- (2) Poplatek za řízení ve věci povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

- (3) Předmět plnění dle čl. II. této smlouvy podléhá DPH v základní sazbě dle zákona o dani z přidané hodnoty v aktuálním znění.
- (4) Datum zdanitelného plnění je datum připsání úhrady kupní ceny na účet prodávajícího  
- (5) Tato smlouva byla sepsána jako projev svobodné, skutečné a pravé vůle a na důkaz tohoto tvrzení je níže účastníky jako správná, beze změn a doplňků podepsána. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o kupní smlouvě.
- (6) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu.
- (7) Příjemce, je-li fyzickou osobou, a dále ostatní osoby zapojené na plnění této smlouvy, výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů, v rozsahu identifikačních, adresných a kontaktních údajů, v souladu s příslušnými aktuálně platnými právními předpisy ČR a EU (zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů, a nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679). Tento souhlas je poskytován pro účely plnění této smlouvy, pro interní administrativní a statistické účely poskytovatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti nebo plnění povinností plynoucích z právních předpisů ČR a EU. Zároveň příjemce souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou související. Osobní údaje příjemce mohou být předávány též dalším zpracovatelům nebo správcům osobních údajů, kteří jsou zapojeni na zpracování osobních údajů příjemce. Podrobnosti o zpracování osobních údajů, stejně jako o právech subjektů údajů, jako jsou právo na přístup a právo na námitku jsou specifikovány v Zásadách zpracování osobních údajů poskytovatele.

V Klatovech dne

18. 12. 2020



Město Klatovy, zastoupené starostou města  
Mgr. Rudolfem Salvetrem

V Klatovech dne



Adam Oliberius      Anna Oliberius