

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“),
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

“Správa mobiliáře (truhlárna) - výměna kotle v dílně”

1. Lesy hl. m. Prahy

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhlice
IČ: 45247650 DIČ: CZ45247650
bankovní spojení: PPF banka a.s., 160 41 Praha 6, Evropská 2690/17
číslo účtu: 2000780018/6000
zastoupené: Ing. Ondřejem Paličkou, ředitelem organizace
(dále jen „**kupující**“)

a

2. Ivan Vašina

se sídlem: U milosrdných 804/14, 110 00 Praha 1
IČ: 87981581 DIČ: CZ8006111179
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx
zastoupené: xxx
zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném v Rakovníku
(dále jen „**prodávající**“)

I.

Veřejná zakázka

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku v souladu s nabídkou prodávajícího ze dne 12.11.2020

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího provést výměnu stávajícího zplynovacího kotle na kusové dřevo ATMOS DC40GS z roku 1999 za nový zplynovací kotel **BP 40 - 800E** (dále jen “zboží”) a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží, a

závazek kupujícího zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu. Nový zplynovací kotle bude mít min. následující parametry:

- výkon min. 40 kW,
- regulovaný výkon 12-40 kW
- účinnost min. 94 %,
- emisní třída 5.,
- maximální provozní tlak 3 bar,
- objem vodního prostoru min. 55 l
- druh paliva: kusové dřevo, brikety, štěpku a piliny.

Součástí výměny kotle budou i nezbytné úpravy připojení na stávající systém, jako je:

- zapojení kotle,
- napojení na spalivovou cestu,
- turbulátory pro mechanické čištění výměníku,
- čerpadlo včetně šroubení a armatur,
- čidlo venkovní teploty,
- integrované směšování,
- turbulátory pro mechanické čištění výměníku
- technické plyny (autogenní souprava)
- manipulace,
- doprava,
- režijní náklady,
- výchozí revize.

Podrobná specifikace nabízeného zboží, včetně technických parametrů, ze které je patrné splnění výše uvedeného, bude přiložena prodávajícím jako příloha č. 1 této smlouvy.

2. Smluvní strany jsou vázány rovněž zadávacími podmínkami zakázky a nabídkou prodávajícího podanou na tuto zakázku.

III.

Termín a místo poskytování dodávky

1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží v termínu do **11.12.2020**. Dřívější dodání zboží se připouští po předchozí dohodě s kupujícím.
2. Místo plnění: Truhlárna Hloubětín - Zálužská 179, Praha 14

IV.

Dodací podmínky

1. Prodávající je povinen vyrozumět kupujícího o zamýšleném předání zboží nejméně 2 pracovní dny předem, s uvedením data a předpokládané doby předání, aby byl kupující

schopen poskytnout mu potřebnou součinnost.

Kontaktní osobou kupujícího ve věci přejímky zboží je: xxx

2. Veškeré náklady spojené s dodáním zboží do místa plnění jsou již zahrnuty v níže ujednané kupní ceně, a to včetně nákladů na dopravu.
3. O předání a převzetí zboží bude pořízen předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží, pokud toto nespĺňuje podmínky ujednané dle této smlouvy, zejména pokud nebylo dodáno ve sjednaném druhu, množství, jakosti či čase, popř. bez součástí, příslušenství či dokladů dle této smlouvy.
5. Kupující se stává výlučným vlastníkem zboží v okamžiku jeho převzetí .

V.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Kupující zaplatí prodávajícímu dohodnutou kupní cenu stanovenou v souladu s cenovou nabídkou prodávajícího. Celková cena ve vyjádření s DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

Kupní cena:

Cena celkem s DPH	170 793,- Kč
Cena celkem s DPH slovy	jedno sto sedmdesát tisíc sedm set devadesát tři korun českých
DPH	29 642,- Kč
Cena celkem bez DPH	141 151,- Kč

2. Kupní cena obsahuje ocenění všech položek nutných k řádnému splnění všech závazků prodávajícího dle této smlouvy, včetně dodávek materiálu a služeb předepsaných výrobcem po dobu trvání záruky, jakož i veškerých nutných nákladů s tím spojených. Prodávající není oprávněn účtovat žádné další částky v souvislosti s plněním této smlouvy.
3. Kupní cenu za zboží řádně dodané kupujícímu dle této smlouvy uhradí kupující prodávajícímu na základě daňového dokladu (faktury), řádně vystaveného prodávajícím. Prodávající fakturu vystaví po předání zboží, jehož kupní cena je účtována, kupujícímu v

stanoveném místě plnění, stvrzeném podpisem předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. **Faktura bude vyhotovena v jednom stejnopisu a doručena fyzicky na adresu Lesy hl. m. Prahy, Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhlce, případně elektronickou poštou na e-mailovou adresu faktura@lesy-praha.cz.**
5. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a musí obsahovat tyto údaje:
 - označení prodávajícího – obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
 - číslo smlouvy, předmět dodávky,
 - číslo faktury, den vystavení, den zdanitelného plnění, den splatnosti a fakturovanou částku,
 - razítko a podpis osoby oprávněné jednat za prodávajícího, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury, pokud je faktura zasílána fyzicky,
 - bankovní spojení a číslo účtu, na které bude poskytnuta úplata, a které bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je kupující oprávněn vrátit fakturu prodávajícímu k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury kupujícímu.
7. Smluvní strany sjednaly splatnost faktury v délce trvání 30 dnů po jejím vystavení, a to převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného v záhlaví smlouvy.
8. Kupující nebude poskytovat zálohu na kupní cenu.

VI.

Záruka, podmínky servisních a opravárenských služeb

po dobu trvání záruky a po jejím skončení

1. Prodávající poskytuje kupujícímu na dodané zboží, včetně všech jeho součástí a příslušenství, záruku za jakost v délce trvání stanovené výrobcem, minimálně však 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet od předání zboží kupujícímu dle čl. IV. této smlouvy.
2. Ceny náhradních dílů, servisních a opravárenských služeb hrazené kupujícím nesmí překročit ceny obvyklé.

3. Veškeré náhradní díly dodávané prodávajícím nebo s jeho souhlasem třetí osobou a nebo jimi použité při provádění servisních či opravárenských prací musí být nové a originální (od výrobce stroje), pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

VII.

Uplatnění práv z odpovědnosti za vady, reklamace v záruční době

1. Oznamovat vady a uplatňovat práva z odpovědnosti na ně (reklamace) bude kupující u prodávajícího písemně. Písemná forma je zachována rovněž při použití elektronické pošty (e-mailu).
2. Prodávající se zavazuje při uplatnění reklamace či nahlášení vady nastoupit k jejich odstranění max. do 24 hod po jejich nahlášení. Následně pak odstranit vadu či vyřídit reklamaci nejpozději do 2 pracovních dnů od uplatnění práva z odpovědnosti za vady kupujícím, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
3. Prodávající je povinen vydat kupujícímu potvrzení o tom, kdy kupující právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace kupující požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
4. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu veškeré náklady, jež kupující účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne prodávající na účet kupujícího, a to na základě kupujícím řádně vystaveného dokladu (faktury), doručeného prodávajícímu, se splatností 30 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je prodávající oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět kupujícímu bez proplacení, aniž se dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení bezvadného dokladu prodávajícímu.
5. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby, kdy kupující po odstranění vady byl povinen zboží převzít, se do záruční doby nepočítá.

VIII.

Garanční podmínky

1. Prodávající se zavazuje zajistit pro kupujícího potřebné servisní, revizní a garanční prohlídky (dále jen "prohlídky") prodávajícího zboží.
2. Prohlídky budou kupujícím u prodávajícího objednávány telefonicky a následně kupujícím potvrzeny písemně. Písemná forma je zachována rovněž při použití elektronické pošty (e-mailu).

3. Prodávající se zavazuje sjednat s kupujícím termín a cenu provedení prohlídky do 5 dnů ode dne doručení písemného potvrzení dle předchozího odstavce.
4. Odpovídající prohlídky budou provedeny nejpozději do 2 týdnů ode dne doručení písemného potvrzení kupujícího dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou na jiném termínu.

IX.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení prodávajícího s předáním zboží kupujícímu v stanoveném místě plnění se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny zboží, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady nebo vyřízením reklamace se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu prodávající není povinen kupujícímu uhradit v případě, že místo platby této pokuty poskytne kupujícímu zdarma k plnému užívání náhradní zboží zcela srovnatelné s tím, na němž se vyskytla vada, přičemž tímto poskytnutím kupující neztrácí právo na uhrazení této smluvní pokuty za počet dní, kdy kupující nemohl tohoto zboží plně užívat z důvodu na straně prodávajícího.
3. V případě, že nedojde k řádnému a úplnému poskytnutí garančních služeb v souladu s čl. VIII této smlouvy, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100 % ceny těchto služeb. Prodávající garantuje kupujícímu trvání záručních podmínek i lhůt na prodávané zboží dle této smlouvy i v případě, že nedojde k řádnému a úplnému poskytnutí garančních služeb v souladu s čl. VIII této smlouvy z důvodu na straně prodávajícího, případně třetích osob.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Uplatněním ani úhradou smluvní pokuty není omezeno ani jinak dotčeno právo na náhradu škody kupujícího vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, na které se smluvní pokuta vztahuje. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je smluvní strana povinna rovněž nahradit oprávněné smluvní straně škodu, která jí vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, dále jen "občanský zákoník") se nepoužije.
6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
7. Smluvní pokuta sjednaná dle této smlouvy je splatná do 30-ti kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání pokuty z účtu poskytovatele ve prospěch účtu objednatele.

8. Prodávající není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila okolnost vylučující odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Překážka vzniklá z osobních poměrů prodávajícího nebo vzniklá až v době, kdy byl prodávající s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl prodávající povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
9. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.

X.

Odstoupení od smlouvy a její výpověď

1. Kupující i prodávající jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud je prodávající v prodlení s předáním zboží kupujícímu více než 10 dní.
3. Dodané zboží, které vykazuje nedostatky, je prodávající povinen bez zbytečného odkladu nahradit bezvadným. Pokud prodávající ve lhůtě dohodnuté s kupujícím takto zjištěné nedostatky neodstraní, může kupující od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů kupujícímu škoda, je prodávající povinen ji uhradit.
4. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) vůči prodávajícímu bylo zahájeno insolvenční řízení ve smyslu insolvenčního zákona;
 - b) prodávající vstoupí do likvidace;
 - c) v dalších případech stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
5. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky vyplývající z této smlouvy do 30 dnů od právních účinků odstoupení.
6. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
7. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je kupující oprávněn zadržet prodávajícímu veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se kupující neocitne v prodlení s úhradou faktury.
8. Tuto smlouvu není možné vypovědět.

XI.

Doručování

1. Veškeré písemnosti se doručují na adresu kupujícího nebo prodávajícího uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně informovat druhého účastníka o této změně.
2. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 5 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.

XII.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené organizací Lesy hl. m. Prahy; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a s tímto uveřejněním souhlasí.
3. Proávající není oprávněn postoupit práva a závazky z této smlouvy nebo objednávky třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu kupujícího. Kupující je k tomuto oprávněn i bez souhlasu prodávajícího.
4. Proávající bude dbát na to, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku státu či obce.
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy a objednávek jsou za kupujícího oprávněni jednat:
 - a) ve věcech smluvních:
Ing. Ondřej Palička, ředitel organizace
 - b) ve věcech technických:
xxx
6. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy a objednávek jsou za prodávajícího oprávněni jednat:

a) ve věcech smluvních:

xxx

b) ve věcech technických:

xxx

7. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit pověřené zástupce či rozšířit jejich počet, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného, vzestupně číslovaného dodatku, který se po podpisu oběma smluvními stranami stává nedílnou součástí této smlouvy.
3. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž kupující i prodávající obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Účinnost smlouvy nastává uveřejněním v registru smluv.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou a jejím podpisem projevíly svoji vážnou vůli. Smlouva se nepřídčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
6. Přílohy smlouvy:
 - Popis nabízeného zboží včetně technických parametrů

V Praze dne

V dne

.....
Za kupujícího:

Ing. Ondřej Palička
ředitel organizace
Lesy hl. m. Prahy

.....
Za prodávajícího:

xxx