



Dodatek č. 5 smlouvy o dílo č. 5/2020/RR/Ple

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dále par. 1746, odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Dohoda o úpravě závazkového vztahu

SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL:

MĚSTO BÍLOVEC

se sídlem: Slezske náměstí 1, 743 01 Bílovec
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec
číslo účtu:
IČO: 00297755
DIČ: CZ00297755
zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Renatou Mikolašovou, starostkou

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

VYKI TOOLS GROUP s.r.o.

se sídlem: Purkyňova 1317/22, 741 01 Nový Jičín
bankovní spojení: KB, a.s.
číslo účtu:
IČO: 27833062
DIČ: CZ27833062
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Vytlačil, jednatel
zastoupený ve věcech technických: Ing. Tomáš Vytlačil
vedený u rejstříkového soudu: Ing. Tomáš Vytlačil

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Popis skutkového stavu

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 19.5.2020 Smlouvu o dílo č. 5/2020/RR/Ple (dále jen „Smlouva“), ke které byl sjednán Dodatek č. 1 ze dne 19.8.2020, Dodatek č. 2 ze dne 7.9.2020, Dodatek č. 3 ze dne 23.9.2020 a Dodatek č. 4 ze dne 6.11.2020 na stavební práce s názvem: „**Stavební úpravy ZŠ a MŠ T.G.Masaryka II.: Areál praktických činností – od virtuální reality zpátky na zem**“.
- 2) Z důvodu předcházení možných budoucích sporů smluvní strany činí nesporným, že dle Smlouvy o dílo 5/2020/RR/Ple a k ní náležících Dodatků č. 1-4, měl být předmět díla dokončen nejpozději do 112 kalendářních dní od předání staveniště mimo část stavby – provětrávaných předstěn z desek CETRIS Finish lazur, které mají být dokončeny ve lhůtě nejpozději do 135 kalendářních dní od předání staveniště.



3) Smluvní strany váží termín plnění nikoliv na konkrétní datum, ale na počet kalendářních dní, po které byl prováděn předmět Smlouvy o dílo 5/2020/RR/Ple a k ní náležících Dodatků č. 1-4.

Pokud byly ve Smlouvě, ve znění jejích dodatků, uvedeny konkrétní termíny ukončení prací, došlo mezi smluvními stranami ke špatnému/nepřesnému výkladu Smlouvy, ve znění jejích dodatků, neboť jejich vůlí bylo stanovení povinnosti zhotoviteli provést dílo do určeného počtu kalendářních dnů od předání staveniště.

Dle **Smlouvy o dílo 5/2020/RR/Ple**, článek 4. Termíny a lhůty plnění, odstavec 4.2.1. se podává, že Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve Lhůtě nejpozději do **90 kalendářních dní** od předání staveniště.

Staveniště bylo předáno 5.6.2020, termín dokončení stavebních prací byl dohodnut na 3.9.2020.

Dodatkem č. 1 ze dne 19.8.2020 byly zesmluvněny nepředvídatelné více a méněpráce vyvolané stavebními úpravami, zjištěnými po odkrytí vrstev stavebních konstrukcí. Prodloužení lhůty plnění z původních 90 kalendářních dní bylo nově upraveno na **97 kalendářních dní**. Termín dokončení díla byl dohodnut na 10.9.2020.

Dodatkem č. 2 ze dne 7.9.2020 byly zesmluvněny nepředvídatelné více a méněpráce vyvolané stavebními úpravami, zjištěnými po odkrytí vrstev stavebních konstrukcí, po provedení podrobných a kontrolních měření. Prodloužení lhůty plnění z původních 97 kalendářních dní nově na **112 kalendářních dní**. Termín dokončení byl dohodnut na 25.9.2020.

Dodatek č. 3 ze dne 23.9.2020 změna termínu části díla:

část 1: provětrávané předstěny z desek CETRIS Finish lazur a navazující práce (pokládka PVC a osazení těles ÚT) – prodloužení lhůty plnění z původních 112 kalendářních dní nově na **135 kalendářních dní**. Termín dokončení byl dohodnut na 18.10.2020,

část 2: pro veškeré ostatní práce (nesouvisející a nenavazující na CETRIS desky) platí původní lhůta plnění **112 kalendářních dní** (25.9.2020).

Dne 23.9.2020 byla stavba přerušena (přerušeni č. 1). Důvodem byly nové práce v místě stavby realizované ZŠ T.G.Masaryka, a tím způsobené překážky na straně objednatele vedoucí k nutnosti přerušeni stavebních prací. Při montáži roštů předstěn v ostění oken bylo zjištěno nekvalitní osazení plastových oken - nedostatečné kotvení a dorovnání omítek špalet, nerovné osazení, špatná kvalita omítek špalet a začínající tvorba prasklin ve spodní řadě luxfer. Z tohoto důvodu se ZŠ T.G.Masaryka rozhodla provést jejich výměnu ještě před dokončením stavby. Proto byla stavba na kontrolním dni zápisem ve stavebním deníku přerušena dne 23.9.2020, tedy před uplynutím smlouvou stanovené lhůty. Odstranění zjištěných nedostatků na stávajících konstrukcích bylo předmětem jiného smluvního vztahu, v němž v pozici objednatele vystupuje ZŠ T.G.Masaryka.

Doba potřebná pro výměnu oken činila:

- a) výroba a dodání oken 42 kalendářních dní,
- b) montáž oken 7 kalendářních dní,

celková délka přerušeni č. 1 - **49 kalendářních dní**. Souběh prací nebyl možný, dokončení předstěn mohlo být provedeno až po provedené výměně oken.



Stavba přerušena na dobu 49 kalendářních dnů, a to od 23.9.2020 do 11.11.2020. Tímto přerušením č. 1 se posunuly termíny pro dokončení části 1 a části 2 z Dodatku č. 3 následovně:

Pro část 1: Od zahájení přerušení stavebních prací ze dne 23.9.2020 do dokončení stavebních prací, které bylo plánováno na 135 kalendářních dní (do 18.10.2020), nebylo vyčerpáno **25 kalendářních dní** na provedení předstěn z desek CETRIS. Stavební práce byly po přerušení č. 1 obnoveny k datu 11.11.2020, **zůstává 25 kalendářních dní k jejich dokončení.**

Pro část 2: Od zahájení přerušení stavebních prací ze dne 23.9.2020 do dokončení stavebních prací, které bylo plánováno na 112 kalendářních dní (do 25.9.2020), nebyly vyčerpány **2 kalendářní dny** na provedení ostatních prací nesouvisejících a nenavazujících na CETRIS desky. Stavební práce byly po přerušení č. 1 obnoveny k datu 11.11.2020, zůstaly **2 kalendářní dny k jejich dokončení.**
Část 2 byla v termínu 112 kalendářních dní k datu 13.11.2020 dokončena.

Dodatek č. 4 ze dne 6.11.2020 mění a doplňuje rozpočet a práce na elektroinstalaci, mění se cena díla a doplňuje se předmět díla. Dodatek č. 4 se netýká změny lhůty pro dokončení prací.

Od 11.11.2020 do 25.11.2020, tj. **15 kalendářních dní** probíhaly stavební práce na **části 1** – provětrávané předstěny z desek CETRIS Finish lazur a navazujících prací.

Dne 26.11.2020 byla stavba přerušena (přerušení č. 2). Zhotovitel požádal město Bílovec o přerušení prací na výše uvedené stavbě. Důvodem je prodloužení s dodávkou materiálu na stavbu (obkladových desek CETRIS Finish lazur), zapříčiněného mimořádnou situací v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu na území ČR.

Předpokládaná doba přerušení stavebních prací (může být změněna): 26.11.2020 – 21.12.2020.

Předpokládané datum provádění prací vztahujících se k části 1 (může být změněno dle skutečné lhůty dodávky): 21.12.2020 – 30.12.2020, tj. **10 kalendářních dní.**

Celková doba/lhůta pro zhotovení stavebních prací pro část 1 - 135 kalendářních dní, stanovená Dodatkem č. 3 zůstává nezměněna a bude dodržena.

4) Smluvní strany činí nesporným, že smluvní vztah dle Smlouvy, ve znění jejích dodatků, stále trvá a ke dni podpisu tohoto Dodatku č. 5 – Dohody o úpravě závazkového, vztahu zbývá na provedení předmětu díla – část 1 - provětrávané předstěny z desek CETRIS Finish lazur 10 kalendářních dní.

II.

Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
- 2) Tento dodatek č. 5 se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 5/2020/RR/Plé.
- 3) Tento dodatek byl sepsán ve 3 rovnocenných vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel. Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 4) Tento dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo byl schválen 51. schůzí rady města Bílovec dne 14.12.2020 usnesením č. RM/1417/51/2020



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V Bílovci dne 15.12.2020

V Novém Jičíně dne 15.12.2020

Za Objednatele:.....
Mgr. Renata Mikolašová, starostka města

Za Zhotovitele:.....
Ing. Tomáš Vytlačil, jednatel