

DODATEK č. 3

k Rámcové smlouvě o úvěru v rámci programu Úvěry na nákup půdy č. 1838000431 ze dne 15. 10. 2018, ve znění pozdějších dodatků

Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s.

se sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494, společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2130 společnost zastupuje Ing. Jan Bušovský, ředitel úseku úvěrového a analytického, na základě pověření
(dále jen „**Fond**“)

a

VETLABFARM s.r.o.

se sídlem Jakobovice 85, 563 01 Dolní Čermná, IČO: 274 74 127, společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21134 společnost zastupuje MVDr. Ing. Martin Matějčíček, Ph.D., jednatel
(dále jen „**Klient**“)

(dále společně jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

dodatek č. 3

k Rámcové smlouvě o úvěru v rámci programu Úvěry na nákup půdy č. 1838000431 ze dne 15. 10. 2018, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**Dodatek**“)

Článek I.


1.1 S ohledem na skutečnost, že:

- (A) Klient a Fond uzavřeli Rámcovou smlouvu o úvěru v rámci programu Úvěry na nákup půdy, jejímž předmětem je poskytnutí úročeného Úvěru ve výši Rámce 1.000.000,- Kč na nákup nemovitosti - zemědělské půdy (dále jen „**Rámcová smlouva**“) a
- (B) Klient požádal Fond o čerpání částky ve výši ■■■■■ Kč na nákup 34 315 m² zemědělské půdy v katastrálním území Jakobovice a
- (C) Klient doložil Fondu dokumenty prokazující splnění podmínek Pokynů pro poskytování podpory Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s. v rámci programu „Úvěry na nákup půdy“ – podpora ve formě úvěrů na nákup zemědělské půdy, která není ve vlastnictví státu Č.j. PGRLF, a.s. 35744/2016 (dále jen „**Pokyny**“) v části B.2.3. a podmínek Rámcové smlouvy,


se Smluvní strany dohodly na následujícím.


Článek II.

2.1 Klient uzavřel s prodávajícími:

 , dne 24.9.2020 Kupní smlouvu jejímž předmětem je prodej nemovitosti:


- **pozemek parc. č. 1174**

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 126, pro katastrální území Jakubovice, obec Dolní Čermná, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, o celkové výměře 34 315 m² za kupní cenu ve výši  Kč.

V souladu s Pokyny a Rámcovou smlouvou bude z Úvěru podpořena pouze kupní cena ve výši  Kč,

(vše společně dále jen „Nemovitosti“).

Článek III.

3.1 Fond odešle na bankovní účet specifikovaný v Žádosti o čerpání Úvěru částku ve výši  Kč, nejpozději do 30 (třiceti) pracovních dnů poté, kdy budou ze strany Klienta splněny podmínky čerpání Úvěru stanovené v čl. IV., odst. 4. Rámcové smlouvy a Klient doloží:

- originál Klientem podepsané Žádosti o čerpání Úvěru
- originál příslušného LV, na kterém bude Klient zapsán jako vlastník a současně bude již zapsáno zástavní právo ve prospěch Fondu, vztahujícího se k Zástavní smlouvě k nemovité věci.

Článek IV.

4.1 Klient prohlašuje, že část Úvěru, ve výši stanovené tímto Dodatkem, bude čerpat v souladu s Rámcovou smlouvou a Pokyny.

4.2 Ustanovení Rámcové smlouvy, tímto Dodatkem nedotčená, zůstávají nadále v platnosti beze změny.

4.3 Tento Dodatek může být měněn nebo doplňován pouze na základě úplné a vzájemné dohody Smluvních stran opět formou písemného dodatku.

4.4 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, není-li právními předpisy stanoveno jinak.

- 4.5 Smluvní strany berou na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že úplné znění tohoto Dodatku, včetně identifikačních údajů Smluvních stran, bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněno v Registru smluv a současně bude zveřejněna za stejných podmínek i Rámcová smlouva a smlouvy s touto Rámcovou smlouvou související, pokud se tak již nestalo.
- 4.6 Tento Dodatek je vyhotoven a podepsán ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu.
- 4.7 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly s náležitou péčí, jejímu obsahu plně porozuměly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

V Praze dne 16-12-2020

V JAKUBOVICÍCH dne 10.12.2020

Fond:

Klient:

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

[Redacted text]

[Redacted text]

.....
[Redacted text]