



S00JP018LWZ5

Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ 760 01

zastoupený Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: MUDr. Miroslav Adánek, náměstek primátora

zástupce ve věcech technických: PaedDr. Igor Zipper, pověřen vedením oddělení
prevence kriminality a sportovišť

odpovědný útvar: oddělení prevence kriminality a sportovišť

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: [redacted]

tel.: [redacted]

dále jen **objednatel**

a

IZOFO MAXX s.r.o.

se sídlem Nad Stráněmi 4683, Zlín PSČ 769 01

zástupce ve věcech smluvních: Milan Foukal, jednatel

zástupce ve věcech technických: Milan Foukal, jednatel

IČO: 03017745

DIČ: CZ03017745

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 82969

bankovní spojení: [redacted]

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále také „občanský zákoník“)

číslo smlouvy objednatele: **4100200384**

číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Zakázka je vedena jako celek, rozdělena na dvě etapy. První etapa zahrnuje opravu vnitřní opravy omítek a obkladů. Druhá etapa zahrnuje opravu hydroizolace z vnějšího pláště budovy a bude řešena v jarních měsících, až to umožní klimatické období.
3. Dílem dle této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti nutné k provedení akce nazvané **„Oprava poškozené izolace, stěn a obkladů budovy Rugby, na Stadionu mládeže, ul. Hradská, Zlín (dále jen „dílo“), v rozsahu dle podmínek výběrového řízení (viz článek II. této smlouvy).**

Nedílnou součástí předmětu veřejné zakázky je mimo jiné:

- a) ochrana stávajících konstrukcí, vybavení a zařízení
- b) zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu
- c) zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
- d) zabezpečení objektu stadionu během provádění díla proti vniknutí a pohybu osob na stadion v místě staveniště

- e) náklady na energie, vodu a dopravu
 - f) opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
 - g) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.)
 - h) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
 - i) provedení revizních zkoušek dle ČSN vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
 - j) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem
 - k) zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění předpisů následujících)
 - l) zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
 - m) předání záručních listů, příp. návodů k obsluze v českém jazyce
 - n) úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla
 - o) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
4. Dílo bude realizováno podle podmínek výběrového řízení předmětné veřejné zakázky.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se zavazuje dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, a to v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob, přičemž je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce nazvané „**Oprava poškozené izolace, stěn a obkladů budovy Rugby, na Stadionu mládeže, ul. Hradská, Zlín**“
 - a. výzva k podání nabídky,
 - b. nabídka zhotovitele,
 - c. oceněný položkový rozpočet (příloha č. 1 této smlouvy)
2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány oceněným položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a který je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady a že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami výběrového řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a dále prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a podmínek výběrového řízení provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také prohlašuje, že podrobně prostudoval položkový rozpočet a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.

Článek III.

Účel díla

4. Účelem díla je oprava poškozené izolace, stěn a obkladů budovy Rugby, na Stadionu mládeže, ul. Hradská, Zlín

Článek IV.

Doba a místo plnění

1. **Zahájení provádění díla:** do 7 dnů od předání staveniště.

K předání a převzetí staveniště dojde bezodkladně po uzavření smlouvy, nejpozději do 5 dnů od doručení výzvy objednatele (zástupce ve věcech technických) k převzetí staveniště, která bude učiněna po uzavření smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. **Ukončení provádění díla: 6 měsíce od předání a převzetí staveniště.**

3. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Termín provedení může být měněn jen v případě písemné dohody o změně této smlouvy, a to postupem dle článku VII. bodu 2 této smlouvy.

4. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod +5 °C. Zhotovitel opětovně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu s technologickým předpisem. O dobu přerušení se prodlužuje doba výstavby. O době přerušení bude pořízen písemný zápis, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

5. **Místo plnění**

Místem plnění je Stadion mládeže, budova RUGBY, ul. Hradská, Zlín.

Článek V. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.
2. Cena za kompletní dílo byla smluvními stranami dohodnuta dle úplného a závazně oceněného položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

I ETAPA 60 400,00 Kč bez DPH
II ETAPA 260 507,44 Kč bez DPH

Celková cena díla: 320 907,44 Kč bez DPH, 67 390,56 Kč DPH, 388 298,00 Kč včetně DPH

3. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplného a závazně oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy, do úplného dokončení díla.
4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do úplného dokončení díla, a do stejného okamžiku obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám. V důsledku výše uvedeného nebude zhotovitel po objednateli požadovat úhradu jakýchkoliv dalších nákladů.

Článek VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Zhotovitel bude objednavateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky dvěma dílčími daňovými doklady (fakturami) rozdělených dle jednotlivých zpracovaných etap s náležitostmi a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě doručeného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí dílčí etapy díla. Přílohou daňového dokladu musí být předávací protokol, osvědčující řádné předání díla podle článku IX. bodu 3., podepsaný zástupcem

objednatel ve věcech technických. Den podpisu předávacího protokolu je zároveň dnem zdanitelného plnění. Zhotovitel je povinen doručit daňový doklad (fakturu) do sídla objednatele ve lhůtě do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění. Nedoručí-li zhotovitel daňový doklad (fakturu) objednateli ve stanovené lhůtě, prodlužuje se lhůta splatnosti o dobu shodnou s dobou, o kterou byl daňový doklad (faktura) doručen později.

4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy se lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. Objednatel/příjemce zdanitelného plnění nejedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, nepoužije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VII. **Změny díla**

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit písemným zápisem **odsouhlaseným** oprávněnými zástupci smluvních stran. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele **_____** za objednatele pak zástupce ve věcech technických.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného, vzestupně číslovaného dodatku k této smlouvě, schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

Článek VIII. **Stavební deník a bezpečnost**

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VIII. bodu 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Obě strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.

Článek IX. **Předání a převzetí díla**

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla a to nejméně pět (5) pracovních dní předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami, či oprávněnými zástupci smluvních stran, dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady budou jednotlivě specifikovány v předávacím protokolu včetně uvedení smluveného termínu jejich odstranění.

5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Smluvní strany, či oprávnění zástupci smluvních stran, o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení a tento zápis podepíší. V případě odepření podpisu se do zápisu uvede důvod tohoto odepření.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
 - a. předávací protokol
 - b. certifikáty výrobků, záruční listy, protokoly o shodě, případně protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN a jiné doklady požadované objednatelem
 - c. popř. další doklady související s provedením díla.

Článek X.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku IX. bodu 3 a ke stejnému okamžiku odpovídá také zhotovitel za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla.
3. Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla (pojištění stavebních a montážních rizik), a to min. na pojistnou částku ve výši 200 000 Kč.
4. Zhotovitel musí mít dále sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu odcizení či poškození věcí třetím osobám minimálně na pojistnou částku ve výši 1 000 000 Kč.
5. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje, že výše uvedené pojistné smlouvy bude udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, tj. až do jejího předání objednateli ve smyslu čl. IX bodu 3 této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii (příp. certifikát, z něhož bude zřejmé, o jaké pojištění se jedná, na jakou hodnotu je uzavřeno pojištění, jaká je platnost pojistné smlouvy, výše spoluúčasti zhotovitele, kontakt na pojistitele pro případné ověření údajů ze strany objednatele) takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů).
7. V případě, že zhotovitel nepředloží platnou, uzavřenou pojistnou smlouvu dle článku X. bodu 3. a 4. ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

Článek XI.

Odpovědnost za řádné splnění

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí, resp. odpovídá za řádné splnění závazku (čl. I. této smlouvy). Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem. Zjištěné vady objednatel bezodkladně oznámí písemně zhotoviteli. Drobné vady (viz článek IX. bod 4.) uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v nejkratším možném termínu, který bude v předávacím protokolu stanoven a smluvními stranami odsouhlasen. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, má objednatel právo zajistit nápravu u třetí osoby na náklady zhotovitele.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XII.).

Článek XII.

Smluvní záruka za jakost

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek této smlouvy a odpovídá za to, že dílo v době jeho převzetí objednatelem nebude mít žádné faktické vady (zjevné či skryté), zejména pak že bude splňovat veškeré funkční, technické a jiné vlastnosti a specifikace dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti obvyklé, a dále, že dílo bude splňovat veškeré požadavky stanovené příslušnými právními předpisy a technickými normami odpovídající účelu této smlouvy.
2. Zhotovitel přebírá závazek a odpovědnost za vady díla (či jeho dílčí části), které se na díle vyskytnou v průběhu záruční doby. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, kvalitu provedených prací, zabudovaných materiálů a jednotlivých komponentů v délce trvání **60 měsíců**. Záruka na jednotlivé komponenty, kde je výrobci a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka nejméně v délce **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek IX. bod 3. této smlouvy).
3. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího vzniku (zastupcem zhotovitele, resp. zástupcem objednatele). Havárii na díle objednatel hlásí zhotoviteli.
4. Objednatel je povinen oznámit (vytknout) zhotoviteli vadu na díle, která se vyskytla v průběhu záruční doby, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do sedmi (7) pracovních dnů poté, kdy objednatel vadu zjistil. Vytčení vady musí být zasláno zhotoviteli písemně prostřednictvím e-mailu či jiným vhodným způsobem na kontaktní údaje uvedené v záhlaví této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen ve lhůtě dvaceti čtyř hodin ode dne vytknutí vady započít s odstraňováním vady na díle či jeho části, která byla zhotoviteli vytknutí vady oznámena a proces odstraňování vady ukončit do patnácti pracovních dnů od dne započetí s odstraňováním.
6. Smluvní strany se mohou písemně dohodnout na způsobu řešení reklamace. Pro vyloučení pochybností se ujednává, že pokud nebude zhotovitel objednatelem požádán o jiné řešení reklamace, než je odstranění vytčené vady, je zhotovitel povinen učinit veškeré kroky vedoucí k bezodkladnému odstranění vytčené vady. Zhotovitel je povinen provést odstranění vytčené vady v průběhu záruční doby bezplatně.
7. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.

Článek XIII.

Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku X. bodě 3. a v bodě 4. této smlouvy, tzn., nepředloží-li objednateli kopii pojištění smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý započatý den prodlení se splněním závazku. V případě, že bude objednatelem zjištěno, že zhotovitel porušil ujednání čl. X. bodu 5., je oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ode dne zjištění zániku pojištění (uvedených v bodě 3 a v bodě 4. uvedeného článku) ve výši 100 Kč za každý započatý den do dne odstoupení od této smlouvy, či do dne obnovení požadovaného pojištění zhotovitelem.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (dokončením a předáním díla objednateli), zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý započatý den prodlení.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují (viz článek IX. bod 4. této smlouvy). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním s tím, že za první den prodlení se považuje kalendářní den následující po uplynutí dohodnutého termínu.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.

5. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
6. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou ve článku VI. bodě 3., tj. nedoručí daňový doklad do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
8. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XIV. **Úrok z prodlení**

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XV. **Jiná ustanovení**

1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do pěti dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí takto vzniklou škodu v penězích.

Článek XVI. **Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem a to v případě:
 - a. prodlení s provedením díla, po dobu delší než třicet (30) dnů,
 - b. neoprávněného zastavení či přerušování prací na díle na dobu delší než patnáct (15) dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - c. že zhotovitel nedodrží svou povinnost tím, že nepředloží objednateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě nebo nepředloží kopii pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních rizik dle čl. X. a to ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a v prodlení se splněním této povinnosti bude zhotovitel déle než 30 dnů, a stejně tak i v případě zjištění, že uvedené pojistné smlouvy zanikly v průběhu provádění díla a zhotovitel si pojištění neobnovil a to ani přes výzvu objednatele ve stanovené lhůtě.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

Článek XVII. **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně vzestupně číselnými písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jejímu obsahu, ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - č. 1 položkový rozpočet

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 23. 11. 2020 č. j. 47/23R/2020, RO č. 49/2020 T 10

Datum a číslo jednací: 26. 10. 2020 č. j. 64/21R/2020, RO č. 45/2020 T 10

Schválení uzavření smlouvy o dílo:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 23. 11. 2020 č. j. 72/23R/2020

Ve Zlíně dne... 15. -12- 2020

V..... dne 14 -12- 2020

objednatel
statutární město Zlín

zhotovitel
IZOFO MAXX s.r.o.

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně	OPKaS	8 -12- 2020	ZIPPER	
právně	OP	9. 12. 2020	B. Semelny	
	OEaM	10. 12. 2020	HOLCOV	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Stavební část	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Rugby Zlín		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
01	Oprava poškozené izolace		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	IZOFO MAXX SRO Nad stráněmi 4683 Zlín 76005		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem		Zařízení staveniště	
Z PSV celkem			
R M práce celkem			
N M dodávky celkem			
ZRN celkem			
HZS			
ZRN+HZS		Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS		Ostatní náklady celkem	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Foukal Milan	Jméno :	Jméno :
Datum :	25.10.2020	Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		260 507,44 Kč
DPH	21,0 %		54 706,56 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			315 214,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	01 Oprava poškozené izolace	Rozpočet : 1
Objekt :	01 Rugby Zlín	Stavební část

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce			0	0	0
5 Komunikace			0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce			0	0	0
8 0			0	0	0
96 0			0	0	0
97 Prorážení otvorů			0	0	0
99 Staveništní přesun hmot			0	0	0
711 Izolace proti vodě			0	0	0
713 0			0	0	0
764 0			0	0	0
767 0			0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot			0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	1,0	0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Izolace stěn vnějších Rugby Zlín	Rozpočet: 1
Objekt :		Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113105113R00	Řezání živičného krytu	m2	14,00	195,00	2 730,00
2	113106231R00	Odstranění podkladu živičného krytu strojně	m2	14,00	1 154,00	16 156,00
3	113107123R00	Odstranění podkladu pl. 7m2,kam.drcené tl.30 cm	m2	14,00	280,00	3 920,00
4	113107211R00	Odstranění betonových obrubníků	m2	14,00	115,00	1 610,00
5	113107224R00	Odstranění zeniny ručně kopáním	m3	34,00	1 244,00	42 296,00
Celkem za		1 Zemní práce				66 712,00
Díl: 5		Komunikace				
6	564231111R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	14,00	155,00	2 170,00
7	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	14,00	154,00	2 156,00
8	567122114R00	Podklad z kameniva zpev.cementem KZC 1 tl.15 cm	m2	14,00	241,00	3 374,00
9	596215040R00	Kladení dlažby zámkové	m2	14,00	260,00	3 640,00
10	596291113R00	Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm	m	28,00	161,00	4 508,00
11	592451170	Dlažba HOLLAND I 20x10x8 cm přírodní	m2	15,00	355,00	5 325,00
Celkem za		5 Komunikace				21 173,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
12	631315621R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 20/25	m3	2,80	3 590,00	10 052,00
13	631319175R00	Navalek Psi Izol	bm	14,00	685,00	9 590,00
14	631319185R00	Příplatek za sklon mazaniny tl.12 - 24 cm	m3	34,00	41,00	1 394,00
15	631361921RT2	D+M Asfalt obrusny aco tl 50mm	m2	9,00	755,00	6 795,00
Celkem za		Uprava povrchu				27 831,00
Díl: 8		Zdivo				
16	899203111RT2	Ruční zásyp horninou se zhutněním	m3	31,00	210,00	6 510,00
Celkem za		Zdivo				6 510,00
Díl: 96		Prorážení otvorů				
17	960111221R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl 30mm	m2	18,00	430,00	7 740,00
18	965048250R00	Penetrace podkladu pod vyrovnání zdiva	m2	18,00	56,00	1 008,00
Celkem za		96				8 748,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
19	976085311R00	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy do 0,6 m2	kus	1,00	500,00	500,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Izolace stěn vnějších Rugby Zlín	Rozpočet: 1
Objekt :		Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Celkem za		97 Prorážení otvorů				500,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
20	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	15,00	155,00	2 325,00
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				2 325,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				
21	711471051R00	Izolace, tlak. voda, vodorovná elastek volně 2 vrstvy	m2	15,00	655,00	9 825,00
22	711472051R00	Izolace, tlaková voda, svislá elastek, volně	m2	21,00	655,00	13 755,00
23	711491171R00	Izolace tlaková, podkladní textilie, vodorovná	m2	16,00	30,00	480,00
24	711491172R00	Mtz izolačního pasu 2 vrstvy vodorovná	m2	15,00	254,00	10 950,00
25	711491271R00	Mtz izolačního pasu svysle 2 vrstvy	m2	15,00	285,00	4 180,00
26	711491272R00	Penetrace podkladu	m2	36,00	22,00	1 716,00
27	PC 711 - 001	PE-HD folie např. Ekoten 915 tl.1mm odolná proti ropným látkám	m2	21,00	122,00	2 562,00
28	PC 711 - 002	D+M Drenážní vrstva Dekdren P400	mb	32,00	122,00	3 904,00
29	69366199	Geotextilie 500 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	16,00	51,00	816,00
30	998711201R00					
Celkem za		711 Izolace proti vodě				48 188,00
Díl: 713						
31	713121111R00	Wasserfix šterbinový	mb	14,00	765,00	10 710,00
32	283763351	Deska Styrodur 5000 CS 1250 x 600 x 120 mm zelená D+M v systému Webertherm	m2	21,00	1 455,00	30 555,00
33	998713201R00					
Celkem za		713 vnější úpravy zdiva a komunikace				41 265,00
Díl: 764						
34	764233450R00	Úprava planě hrabaním ručně	m2	8,00	35,00	280,00
35	764296430R00	Očištění komunikace ručně metením	m2	20,00	21,00	420,00
36	764530450R00	osetí planě travním semenem	m2	8,00	55,00	440,00
37	998764201R00					
Celkem za		764 Úprava povrchu planě				1 140,00
Díl: 767						
38	767996802R00	Nezaměřitelné stavební práce dělníka	hod	70,00	350,00	24 500,00
Celkem za		767 Hodinová sazba dělníka				24 500,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
39	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	12,00	350,00	4 200,00
40	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 10km	t	12,00	15,00	180,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Izolace stěn vnějších Rugby Zlín	Rozpočet: 1
Objekt :		Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
41	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	12,00	94,00	1 128,00
42	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	11,94	9,00	107,44
43	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	12,00	500,00	6 000,00
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				11 615,44

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby : <i>Oprava poškozených stěn a obkladů</i>	SKP :
Projektant :		Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :		Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0		
Z Montáž celkem	0		
R HSV celkem	2 300		
N PSV celkem	58 100		
ZRN celkem	60 400		
HZS	0		
RN II.a III.hlavy	60 400	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	60 400	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH	0 % činí :		
Základ pro DPH	15 % činí :		
DPH	15 % činí :		
Základ pro DPH	21 % činí :		60 400,00 Kč
DPH	21 % činí :		12 684,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			73 084,00 Kč

Poznámka :

Stavba : *Oprava poškozených stěn a obkladů*
Objekt :

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
723 0	0	52 300	0	0	0
0 0	0	5 800	0	0	0
799 HZS	2 300	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	2 300	58 100	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava poškozených stěn a obkladů Rugby Zlín
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 723						
1		Osekání obkladů zdiva	m2	24,00	85,00	2 040,00
2		Vyrovnání povrchu zdiva sms maltou tl 20mm	m2	24,00	440,00	10 560,00
3		Hydroizolační nátěr Mapei	m2	6,00	385,00	2 310,00
4		Mtz obkladu do tmele	m2	24,00	689,00	16 536,00
5		Spárování obkladu D+M	m2	24,00	56,00	1 344,00
6		Obklad 200/300 dekor	m2	26,00	510,00	13 260,00
7		Štuk jenmy vnitřní D+M	m2	10,00	375,00	3 750,00
8		Instalatérské práce	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
9						
10						
11						
12						
Díl:						
13		Nezaměřitelné stavební práce	hod	20,00	290,00	5 800,00
14						
		Celkem za				
Díl: 799						
15	1	likvidace suti a odpadu vč uložení na skladku	kpl	1,00	800,00	800,00
16	2	Doprava, režijní náklady	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
		Celkem za				
		799 HZS				