

Město Česká Třebová,

Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová,
IČ 002 78 653, DIČ CZ0078653
zastupuje: Mgr. Magdaléna Peterková, starostka
jako **pronajímatel**

a

TENIS Česká Třebová s.r.o.,

Husova 22, Parník, 560 02 Česká Třebová
IČ 259 40 392, DIČ CZ25940392
zastupuje: Jaroslav Rybka, jednatel
jako **nájemce**

uzavírají tuto

dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 01.11.2018

I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 01.11.2018 smlouvu o nájmu nebytových prostor tenisové haly čp. 703 v katastrálním území Parník.

II.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že od 01.01.2021 zní článek V. odst. 1) a 2) takto:

- 1) Nájemné se stanoví dohodou smluvních stran, a to ve výši **360.000 Kč** ročně. Nájemné je osvobozeno od DPH.
- 2) Nájemné je splatné měsíčně vždy do 15. dne následujícího měsíce po příslušném měsíci, přičemž měsíční výše nájmu se stanovuje takto: za leden 50.000 Kč, za únor 50.000 Kč, za březen 50.000 Kč, za duben 50.000 Kč, za květen 2.000 Kč, za červen 2.000 Kč, za červenec 2.000 Kč, za srpen 2.000 Kč, za září 2.000 Kč, za říjen 50.000 Kč, za listopad 50.000 Kč a za prosinec 50.000 Kč.

III.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 01.11.2018 zůstávají beze změn.

IV.

Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Účastníci smlouvy prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani informace, které by nemohly být a zveřejněny v registru smluv. Zveřejnění dodatku zajistí pronajímatel.

V.

Obě strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, prosté omylu, bez jakékoliv tísně nebo nápadně nevýhodných podmínek, s jejím zněním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Záměr uzavřít dodatek č. 1 schválila rada města usnesením č. 911 ze dne 19.10.2020.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 20.10.2020 do 05.11.2020.

Uzavření dodatku č. 1 včetně jeho celého textu schválila rada města usnesením č. 1060 ze dne 14.12.2020.

Česká Třebová, 17.12.2020

Česká Třebová, 17.12.2020

v.z. Ing. Dalibor Zelený

.....

Mgr. Magdaléna Peterková

starostka

pronajímatel

.....

Jaroslav Rybka

jednatel

nájemce