

č. smlouvy objednatele: **000912 00 20**  
č. kontraktu: 9002003336

## SMLOUVA O DÍLO


### 1 SMLUVNÍ STRANY

#### **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**

se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9  
zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva  
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 1930731349/0800  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847  
(dále jen „objednatel“)

**a**

#### **BREMA, spol. s r.o.**

se sídlem: č.p. 127, 251 01 Modletice  
zastoupená:   
moci  
IČO: 442 64 321  
DIČ: CZ44264321, plátce DPH  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
Číslo účtu: 1011063968/5500  
OR: MS v Praze , sp. zn.: oddíl C, vložka 5484  
(dále jen „zhotovitel“)

**(společně dále jako „smluvní strany“, jednotlivě také jako „smluvní strana“)**

Smluvní strany se na základě výsledku poptávkového řízení č. 1000243828 s názvem **Oprava výtahu ev. č. 613-1-061 ve stanici metra Náměstí Míru**

dohodly na uzavření této

### SMLOUVY O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)  
(dále jen „smlouva“)

### 2 PŘEDMĚT SMLOUVY


2.1 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést opravu výtahu ev. č. 613-1-061 ve stanici metra Náměstí Míru **v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy – Specifikace rozsahu prací (dále jen „dílo“)** a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a uhradit cenu díla za podmínek dále stanovených.

- 2.2 Výtah bude objednatel na nástupišti osazen prvkem zobrazujícím výtah mimo provoz, prvek dodá zhotovitel. Zhotovitel provede přípravu napájení pro zobrazení v případě poruchy nebo odstavení. Signalizace bude napájena stejnosměrným elektrickým napětím o hodnotě 24 voltů (tj. napětím, které nemění svoji polaritu v čase)..

Výtah zhotovitel v rámci provádění díla vybaví na nástupištích prvkem pro přepnutí do požárního režimu. V kabině výtahu a ve stanicích zhotovitel instaluje zámkový ovladač s klíček pro možnost přepnutí výtahu do režimu zásobování, zámkové ovladače a klíčky mu dodá objednatel.

### 3 CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Cena za dílo je stanovena ve výši **950 639,- Kč bez DPH** (slovy: devětsetpadesátisícšestsetřicetdevět korun českých).
- 3.2 Uvedená cena (bez DPH) zahrnuje všechny náklady na kompletně dokončené dílo po celou dobu provádění, uvedená cena je sjednána jako pevná.
- 3.3 Strany vylučují použití všech dispozitivních ustanovení platných právních předpisů upravujících zvýšení ceny. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se výslovně uvádí, že cena není určena odkazem na rozpočet. Položkový rozpočet slouží pouze pro účely fakturace a oceňování případných víceprací a méněprací.
- 3.4 V oceněném položkovém rozpočtu jsou stanoveny jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí díla. Tyto jednotkové ceny jsou závazné pro oceňování případných víceprací nebo méněprací.
- 3.5 Cena je nezávislá na inflaci. Žádná ze smluvních stran není oprávněna požadovat úpravu ceny v důsledku změn míry inflace. Rozpis cen díla je uveden v příloze č. 1 (Položkový rozpočet).
- 3.6 Jakékoliv případné vícepráce mohou být provedeny a fakturovány pouze po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Případné změny rozsahu díla určuje objednatel v souladu s příslušnými smluvními podmínkami.
- 3.7 Oceňování případných víceprací a méněprací, u kterých nelze využít jednotkových cen, se provede podle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni. Nebude-li jednotková cena obsažena v těchto katalozích, stanoví se její výše na základě individuální kalkulace podle Oborového kalkulačního vzorce používaného v ÚRS Praha, a.s. s tím, že přímé náklady budou přiměřeně zdokladovatelné (hmoty, mzdy, stroje). O přiměřenosti přímých nákladů rozhodne objednatel. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) budou určeny podle metodiky ÚRS Praha, a.s. (SPON) v posledním znění pro daný obor stavebních prací.
- 3.8 DPH bude účtována dle daňových předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen DUZP).
- 3.9 DUZP je den podpisu předávacího protokolu.
- 3.10 Faktura – daňový doklad (dále jen faktura) bude vystavena po protokolárním předání dokončeného díla (případně částí díla). Nedílnou součástí každé faktury bude předávací protokol s kompletním soupisem provedených prací podepsaný objednatel.
- 3.11 Faktura bude zhotovitelem vystavena v zákonné lhůtě od DUZP a bude mít veškeré náležitosti obchodní listiny, účetního a daňového dokladu. Kromě náležitostí stanovených zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, musí obsahovat ještě tyto údaje:
- číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
  - číslo objednávky, které pro účely vystavení faktury sdělí objednatel zhotoviteli,

- vyznačení splatnosti,
  - IČO objednatele a zhotovitele,
  - bankovní spojení zhotovitele,
  - razítko a podpis oprávněné osoby,
  - v případě stavebních a montážních prací zařídění do číselníku kódů klasifikace produkce (CZ-CPA 41-43) dle § 92 a) a 92 e) zákona o DPH.
- 3.12 Faktura bude zhotovitelem odeslána ve dvojím vyhotovení na adresu sídla objednatele nebo elektronicky na e-mailovou adresu: 
- 3.13 Splatnost faktury bude 30 dní ode dne prokazatelného doručení faktury do dispozice objednatele.
- 3.14 Pokud zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v čl. 3 této smlouvy, nebo bude neúplná nebo nesprávná, je jí (nebo její kopii) objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury objednateli.
- 3.15 Elektronická faktura musí být zaslána ve formátu .pdf a názvem souboru smí být pouze slovo faktura. Přílohy faktury mohou být ve formátech .pdf, .docx, .xlsx a musí být číslovány s názvy „Příloha 1, Příloha 2 atd. Elektronická faktura, včetně příloh, musí být odeslána v jediné zprávě, která nesmí obsahovat reklamní sdělení. Pokud nebude po odeslání elektronické faktury do 1 dne doručena notifikace jejího doručení Objednateli, je Zhotovitel povinen elektronickou fakturu odeslat opakovaně.
- 3.16 Pokud nebudou dodrženy veškeré výše uvedené podmínky pro přijetí elektronické faktury, bude elektronická faktura i přes obdrženou notifikaci s odůvodněním vrácena Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se Objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury Objednateli.
- 3.17 Zhotovitel odpovídá za správné zařídění poskytovaných plnění do číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA platného od 1. ledna 2008.
- 3.18 Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty zhotovitele ve smyslu § 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí objednatel pouze základ daně a DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob.
- 3.19 Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí objednatel pouze základ daně. Příslušná DPH bude uhrazena až po písemném doložení zhotovitele o její úhradě příslušnému správci daně.

#### **4 NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA**

- 4.1 Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem předání a převzetí (části) díla. Vlastnické právo k dílu má po celou dobu jeho provádění objednatel s tím, že věci použité při provádění díla se stávají vlastnictvím objednatele jejich zpracováním do díla.

#### **5 DOBA PLNĚNÍ**

- 5.1 Závazná maximální doba provádění prací je stanovena v Harmonogramu prací uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele, nejpozději však poslední den sjednané lhůty, řádně provedené dílo bez zjevných vad převzít a to za podmínky předání

kompletní dokumentace včetně všech uvedených protokolů a splnění podmínek pro bezpečný provoz.

## **6 ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY**

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za řádné, včasné a kvalitní provedení díla. Zhotovitel je oprávněn provést dílo zcela nebo zčásti prostřednictvím třetí osoby, a to na svoji odpovědnost. Pokud k plnění této smlouvy použije jiné osoby, odpovídá jakoby plnil sám s tím, že objednatel má právo odsouhlasit výběr poddodavatele.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádným a odborným způsobem, včetně předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu a předání díla včas a v souladu se všemi příslušnými standardy (viz příloha č. 4 smlouvy) a s platnou právní úpravou. Zhotovitel prohlašuje, že provedené dílo bude mít vlastnosti požadované touto smlouvou, pokyny objednatele, právními předpisy, rozhodnutími orgánů veřejné správy a příslušnými technickými normami a bude zcela funkční a bezpečné pro určený způsob používání, a to jak při převzetí objednatelem, tak i v záruční době, která činí 60 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem. Zhotovitel se poskytnutím záruky za jakost zavazuje, že dílo bude po dobu záruky způsobilé ke smlouvenému, jinak obvyklému, účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené, jinak obvyklé, vlastnosti, tj. především plnou funkčnost.
- 6.3 Po dobu trvání záruky se zhotovitel zavazuje k opravě a k výměně vadných částí díla za bezvadné. Plnění záruky není podmíněno prováděním servisní činnosti zhotovitele. Reklamacce bude řešena v rámci reklamačního řízení. V případě reklamace s požadavkem na odstranění vady bránící provozu, zahájí zhotovitel práce na odstranění reklamované vady nejpozději do 30 minut od nahlášení na dispečink zhotovitele. Odstranění reklamovaných vad bránících provozu je zhotovitel povinen provést do 2,5 hodin od nahlášení reklamace. Uznání či neuznání reklamace je předmětem dodatečného jednání po odstranění vady bránící provozu. Termíny pro zahájení prací a odstranění ostatních vad nebránících provozu budou dohodou stran určeny v každém konkrétním případě zvlášť, maximálně však do 10 dnů od nahlášení reklamace.
- 6.4 Důvodnost reklamace, kterou zhotovitel neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí objednatel. Pokud reklamace bude uznána důvodnou, ponese zhotovitel náklady na jeho vyhotovení. Pokud bude reklamace neoprávněná, uhradí objednatel zhotoviteli všechny náklady, které v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady účelně vynaložil, přičemž tyto náklady budou vypočteny v souladu s bodem 3.7 této smlouvy.
- 6.5 Pokud zhotovitel nezaahájí odstraňování vad, či neodstraní vady v termínech stanovených v odst. 6.3 této smlouvy je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad jinou osobou, a to na náklady zhotovitele.

## **7 SMLUVNÍ POKUTY**

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
- 7.1.1 Pro případ prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla v termínu dle odst. 5.1. ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 7.1.2 Při porušení povinnosti zhotovitele mít sjednané pojištění dle odst. 9.18 této smlouvy nebo porušení povinnosti existenci tohoto pojištění objednateli na jeho výzvu prokázat, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 7.1.3 Při porušení povinnosti zhotovitele, které bude mít za následek omezení nebo přerušování provozu metra (zejména narušení grafikonu vlakové dopravy), uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč za každý jednotlivý případ. Narušením grafikonu jsou v souladu s vnitřními předpisy objednatele následující situace:
- konkrétní vlak neodjede plánované vozokilometry v souladu s grafikonem vlakové dopravy. V případě neodjetí plánovaných vozokilometrů více vlaky, bude smluvní pokuta vyměřena za každý vlak.

- dojezd vlaku s přepravou cestujících do určené nebo koncové stanice jeho jízdy překročí interval stanovený grafikonem o více jak 3 minuty. Určenou stanicí se rozumí na trase A a C stanice metra Muzeum, na trase B stanice metra Můstek. V případě nedodržení intervalu více vlaky, bude smluvní pokuta vyměřena za každý vlak.
- 7.1.4 Při prodlení se zahájením odstraňování nebo s odstraněním vad v termínu dle odst. 6.3 této smlouvy zaplatí Zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení pro vady bránící provozu a 3000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení pro ostatní vady.
- 7.1.5 Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být kombinovány. Uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty za porušení stejné povinnosti.
- 7.2 Závazek splnit povinnosti sjednané v této smlouvě zaplacením smluvní pokuty nezaniká. Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, které lze vymáhat samostatně a v plné výši. Pokud bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává právo na náhradu škody zachováno, a to v plné výši. Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinnosti (kdykoliv během trvání této smlouvy), nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu újmy a/nebo právo na smluvní pokutu. Smluvní strany vylučují použití § 2050 občanského zákoníku.
- 7.3 Povinnost zaplatit smluvní pokutu není závislá na zavinění.
- 7.4 Veškeré případné smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě uvedené na faktuře, a to na účet uvedený na faktuře.

## **8 POVINNOST SOUČINNOSTI OBJEDNATELE**

- 8.1 Objednatel umožní zhotoviteli přístup na místo provádění díla. Před započátkem provádění díla vydá objednatel souhlas k činnosti cizí organizace v metru.

## **9 PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

- 9.1 Zhotovitel může započít s plněním díla po účinnosti této smlouvy a na základě udělení „Souhlasu k činnosti cizí organizace v metru“, který vydá objednatel. Zhotovitel je povinen respektovat podmínky v něm stanovené.
- 9.2 Zhotovitel je oprávněn provádět dílo (jeho část) prostřednictvím poddodavatele neuvedeného v Příloze č. 3 (Seznam poddodavatelů) této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele uvedeným ve stavebním deníku.
- 9.3 Objednatel může kdykoli požádat zhotovitele, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním poddodavatele nebudou změněny termíny dokončení, ani cena díla.
- 9.4 Pokud bude zhotovitel provádět dílo nebo jeho část pomocí poddodavatele, odpovídá objednateli tak, jako by dílo prováděl sám.
- 9.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem v montážním deníku. Bude potvrzovat soupisy provedených prací. Oprávněná osoba je způsobilá dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce pokud hrozí nebezpečí poškození stavby či jiné technologie nebo je ohroženo zdraví či život osob a rovněž v dalších případech (např. když zhotovitel provádí montáž odlišně od průvodní dokumentace (dále jen PD) bez odsouhlasení objednatele, nekvalitně apod.). PD bude předána objednateli 10 dnů před započátkem prací, její součástí budou výkresy realizačního provedení, seznam použitých komponent s uvedením jejich typů a technická specifikace díla. PD bude před započátkem provedení díla zhotovitelem zkontrolována a v případě bezvadného stavu bude dle této PD zahájena realizace. Bez dodané a schválené PD nebude možné zahájit provádění díla.

- 9.6 Objednatel je oprávněn zastavit/přerušit provádění díla pokud dochází k opakovanému poškození majetku objednatele.
- 9.7 Dílo, včetně přesunů, zavážení materiálu a vyklizení pracoviště, lze provádět v denních i nočních směnách. V případě zavážení v denních směnách tj. v době provozu metra, je možné zavážet pouze drobný materiál, aby nebyla ohrožena bezpečnost cestujících. Závoz materiálu bude možný pouze z povrchu, nikoliv prostřednictvím služebních vlaků.
- 9.8 Dílo musí být prováděno tak, aby byl umožněn provoz metra bez jakéhokoliv omezení a ohrožení cestujících.
- 9.9 V případě mimořádné události si objednatel vyhrazuje právo na přerušování prací na nezbytně nutnou dobu.
- 9.10 Zhotovitel je povinen vést po celou dobu prací v montážním nebo stavebním deníku denní záznamy o provedených pracích, které budou každou pracovní směnu k dispozici objednateli ke kontrole a případnému zápisu. Dokončení díla oznámí zhotovitel mj. i zápisem do montážního nebo stavebního deníku spolu s termínem přejímacího řízení. O plánovaném přejímacím řízení bude zhotovitel informovat pět pracovních dní předem níže uvedenou oprávněnou osobu objednatele. Z přejímacího řízení bude vyhotoven Protokol o předání díla. Kompletní technická dokumentace bude zhotovitelem předložena čtrnáct dní před přejímacím řízením. Dílo lze brát za předané až po schválení technické dokumentace objednatel. Za kompletní technickou dokumentaci díla předkládanou před jeho dokončením se považuje dokumentace vlastního výtahu, dokumentace nutných úprav návazných technologií a staveb se všemi bezprostředními návaznostmi na ostatní technologie bez závěrečných revizních zpráv, které nemohou být před dokončením vystaveny
- 9.11 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy (včetně ČSN), vztahující se k jeho provedení, řídit se touto smlouvou, pokyny objednatele a podklady, které mu byly či budou objednatel předány a postupovat v souladu s jeho zájmy.
- 9.12 Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci či poddodavatelé (dále jen „zaměstnanci“), kteří se podílejí na provádění díla a mají přístup na místo provádění díla, dodržovali veškerá opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí, vyplývající ze zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, z příslušných obecně závazných právních předpisů a podmínek daných realizací díla nebo stanovených objednatel.
- 9.13 Vstup na místo provádění díla bude umožněn pouze zaměstnancům proškoleným z příslušných vnitropodnikových předpisů objednatele a BOZP v podmínkách metra (proškolení odpovědného zástupce zhotovitele provede zástupce objednatele na vyžádání před zahájením plnění). Odpovědný zástupce zhotovitele provede proškolení dalších zaměstnanců sám. Zaměstnanci zhotovitele musí být pro vstup na pracoviště vybaveni dle ČSN EN 20471 výstražnými oděvy s vysokou viditelností a s označením dodavatelské firmy na oděvu.
- 9.14 Pracovníci zhotovitele se mohou zdržovat ve služebních prostorech objednatele pouze v místě pracoviště a řídit se pokyny pracovního dohledu.
- 9.15 Povinností zhotovitele je předcházet pracovním rizikům, odstraňovat je a učinit opatření nutná pro ochranu bezpečnosti a zdraví zaměstnanců včetně jejich vybavení odpovídajícími ochrannými pracovními pomůckami. Zaměstnanci musí být seznámeni s předpisy v oblasti bezpečnosti práce, v oblasti životního prostředí a jsou povinni je dodržovat.
- 9.16 Zhotovitel je dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů, kromě odpadů kovových a jejich slitin, vznikajících při provádění díla a je povinen dodržovat veškeré náležitosti v souladu s platnou legislativou.
- 9.17 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, které provede na základě této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že činnosti, které jsou předmětem díla, spadají do předmětu jeho podnikání a pro provedení tohoto díla je plně kvalifikován. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje dostatečnou kapacitou kvalifikovaných zaměstnanců, která je k plnění díla dle této smlouvy nezbytná.

- 9.18 Pro případ odpovědnosti za dílo má zhotovitel uzavřeno stavebně montážní pojištění na pojistné plnění (min. 10 mil.) Kč. Zhotovitel je povinen existenci tohoto pojištění objednateli na jeho písemnou (e-mailovou) žádost prokázat, a to do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

## 10 SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE

- 10.1 O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíše obě smluvní strany zápis - Protokol o předání díla.
- 10.2 Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící užívání a provozu díla. V případě převzetí díla s vadami či nedodělky musí být vady a nedodělky uvedeny v Protokolu o předání díla včetně dohodnutých termínů jejich odstranění (převzetí díla s výhradami). Nedohodnou-li se smluvní strany na termínech jejich odstranění, určí je objednatel. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol, ve kterém objednatel potvrdí, že vady a nedodělky byly odstraněny. Tento protokol se stane dodatkem Protokolu o předání díla.

## 11 OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 11.1 Oprávněné osoby objednatele:



Oprávněné osoby zhotovitele:



Oprávněné osoby zajišťují komunikaci ve věcech smlouvy, zejména uplatňují práva z vadného plnění a činí další jednání dle této smlouvy, s výjimkou změn této smlouvy, prominutí nebo potvrzení dluhů či ukončení platnosti této smlouvy. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna oprávněnou osobu kdykoliv změnit, a to jednostranným písemným prohlášením adresovaným druhé smluvní straně. Změna je vůči druhé smluvní straně účinná okamžikem doručení.

## 12 UKONČENÍ SMLOUVY

- 12.1. Tato smlouva zaniká rovněž odstoupením z níže uvedených důvodů, a to dnem, kdy bude odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
- 12.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- 12.2.1 zjistí v průběhu prací, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu vinou zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků a stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. Po marném uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy;
  - 12.2.2 zhotovitel v této smlouvě stanovených lhůtách neodstraní vady díla zaznamenané v protokolu o předání a převzetí anebo záruční vady díla;
  - 12.2.3 zhotovitel je předlužen;
  - 12.2.4 bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele;
  - 12.2.5 zhotovitel vstoupil do likvidace nebo byl zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny);
  - 12.2.6 na majetek zhotovitele byla nařízena exekuce nebo výkon rozhodnutí;
  - 12.2.7 zhotovitel byl pravomocně odsouzen za některý z trestných činů uvedených v ustanovení § 7 zákona č. 418/2011 Sb. o trestní odpovědnosti právnických osob;

- 12.2.8 zhotovitel přes písemné upozornění provádí dílo neodborně nebo v rozporu se schválenou PD, nebo použije k provedení díla závadné nebo jiné než schválené materiály;
- 12.2.9 došlo k podstatnému porušení smluvních povinností zhotovitele, a to za předpokladu, že takové porušení nebylo zhotovitelem napraveno. Za podstatné porušení této smlouvy se porušení povinností vyplývajících pro zhotovitele z čl. 5., 6., 9., 10. této smlouvy. Smluvní strany dále pokládají za podstatné porušení smlouvy výskyt takové vady, která podstatným způsobem ztěžuje či dokonce znemožňuje užívání (provoz) díla, hromadný výskyt vad v počtu přesahujícím deset či opakovaný výskyt vady po opravě.

V těchto případech je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Tento krok nijak nezabaví zhotovitele jeho povinností a závazků podle smlouvy nebo neovlivní práva objednatele, která objednateli ke dni skončení platnosti smlouvy i nadále přísluší a objednatel může sám dílo dokončit nebo k jeho dokončení použít jiné osoby.

- 12.3 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit pokud:
- bylo vydáno a nabylo právní moci rozhodnutí o úpadku objednatele; nebo
  - objednatel vstoupil do likvidace nebo byl zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny).
- V těchto případech je zhotovitel oprávněn také přerušit práce na provádění díla.
- 12.4 Bez ohledu na výše uvedené, právo smluvních stran ukončit tuto smlouvu z dalších důvodů uvedených v Občanském zákoníku není jakkoli dotčeno.
- 12.5 Při odstoupení od smlouvy, náleží zhotoviteli poměrná cena díla, stanovená dohodou smluvních stran. Pokud k dohodě o částečné ceně díla nedojde do 15 dní ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, bude tato cena stanovena na základě znaleckého posudku (jako obecná hodnota takového plnění) zpracovaného znalcem vybraným objednatelem. Náklady zpracování znaleckého posudku ponese strany poměrně, tj. každá z nich uhradí jednu polovinu.
- 12.6 Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

### **13 ZAVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 13.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti z této smlouvy (včetně této smlouvy jako celku) na jakoukoli jinou osobu i bez souhlasu zhotovitele. Pro případ postoupení této smlouvy strany vylučují právo zhotovitele podle § 1899 Občanského zákoníku v souvislosti s takovým postoupením smlouvy.
- 13.2 Postoupení této smlouvy nebo jakékoli její části zhotovitelem je vůči objednateli účinné ode dne účinnosti písemného souhlasu objednatele s takovým postoupením. Postoupení této smlouvy nebo jakékoli její části je vůči zhotoviteli účinné okamžikem, kdy bude zhotovitel postoupení této smlouvy oznámeno.
- Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku za objednatelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoli pohledávce objednatele za zhotovitelem (splatné nebo dosud nesplatné) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.3 Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku za zhotovitelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (splatné nebo dosud nesplatné).
- 13.4 Pokud se kterákoli smluvní strana vzdá práv z porušení jakéhokoli ustanovení této smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení této smlouvy, ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoli závazku či učinění jakéhokoliv jednání podle této smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění daného závazku nebo učinění daného jednání, nebo jakéhokoli jiného závazku či jednání. Neuplatnění či prodlení s



- uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.
- 13.5 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli pouze škody způsobené zhotoviteli porušením některé z povinností podle této smlouvy ve formě úmyslného zavinění a/nebo hrubé nedbalosti; a zhotovitel se tímto vzdává práva na náhradu škody způsobenou neplatností této smlouvy objednatel, nebyla-li tato škoda způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
- 13.6 Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 13.7 Strany vylučují aplikaci ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2609, § 2611, § 2627, § 2628 a § 2630 odst. 2 Občanského zákoníku na tuto smlouvu a na veškerá práva a povinnosti stran vzniklé na základě této smlouvy.
- 13.8 Tato smlouva tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi smluvními stranami týkající se předmětu této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 13.9 Strany tímto prohlašují, že v této smlouvě nechybí jakákoli náležitost, kterou by některá ze smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této smlouvy.
- 13.10 Veškerá praxe smluvních stran a veškeré jejich zvyklosti jsou vyjádřeny v této smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat zvyklostí a praxe stran, které z této smlouvy výslovně nevyplývají.
- 13.11 Při výkladu této smlouvy se nebude přihlížet k praxi zavedené mezi smluvními stranami v právním styku, ani k tomu, co uzavření této smlouvy předcházelo, popřípadě k tomu, že smluvní strany daly následně najevo, jaký obsah a význam smlouvy přikládají.
- 13.12 Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
- neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby;
  - nepřijme, nebude vyžadovat, ani si nedá slíbit úplatek, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby;
  - učiní všechna opatření k tomu, aby se ony ani její zaměstnanci či zástupci nedopustili jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání spočívajícího v úplatkářství, které by mohlo naplnit znaky skutkové podstaty trestného činu dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TZ“), a to trestného činu přijetí úplatku dle § 331 TZ, trestného činu podplácení dle § 332 TZ, trestného činu nepřímého úplatkářství dle § 333 TZ, či jiného trestného činu spojeného s korupcí dle TZ;
  - nebude tolerovat ani u svých obchodních partnerů jakoukoli formu korupce.
- 13.13 Každá ze smluvních stran prohlašuje:
- že se nepodílela a nepodílí na páčání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZTOPO“);
  - že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle ust. § 8 ZTOPO;
  - že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu;
  - že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž objednatel proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Program předcházení trestné činnosti a Etický kodex;

- Každá ze smluvních stran se zavazuje dodržovat právní předpisy a jednak tak, aby její jednání nevzbudilo důvodné podezření ze spáchání trestného činu, přičitatelného jedné nebo oběma smluvním stranám ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.14 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 13.15 Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 13.16 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnými dodatky ke smlouvě odsouhlasenými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 13.17 Není-li pro změnu této smlouvy dodržena forma ujednaná stranami, lze neplatnost takovéto změny namítnout i v případě, bylo-li již plněno.
- 13.18 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a že informace týkající se plnění této smlouvy budou v případě oprávněného nároku poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 13.19 Veškeré soudní spory vzniklé z této smlouvy budou ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodovány soudem místně příslušným podle sídla objednatele.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Specifikace rozsahu prací a položkový rozpočet

Příloha č. 2 - Harmonogram

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 4 - Projekční standard výtahů

Příloha č. 5 - Technické parametry výtahu

Příloha č. 6 – Dispoziční výkresy výtahu


V Praze dne:

V Modleticích dne:


Za objednatele:

Za zhotovitele:

-----  
**Ing. Petr Witowski**  
**předseda představenstva**  
Dopravní podnik hl.m. Prahy,  
akciová společnost

-----  
  
BREMA, spol. s r.o.  
na základě plné moci

-----  
**Ing. Ladislav Urbánek**  
**místopředseda představenstva**  
Dopravní podnik hl.m. Prahy,  
akciová společnost

-----  
  
BREMA, spol. s r.o.  
na základě plné moci