

Kupní smlouva

uzavřená ve smyslu ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1. Kupující:

název:	Městská část Praha 21
sídlo (adresa):	Staroklánovická 260, Praha 9 – Újezd nad Lesy, 190 16
IČ:	00240923
DIČ:	CZ00240923
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních	Milan Samec, starosta
osoba oprávněná jednat ve věcech technických	Ing. Josef Roušal
bankovní spojení:	██████████

dále jen „kupující“ na straně jedné

a

2. Prodávající:

název:	Jan Kuchař
sídlo (adresa):	Třída krále Jiřího 242, Velim, 281 01
IČ:	46395865
DIČ:	CZ:5803131686
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních	Jan Kuchař
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Jan Kuchař
bankovní spojení:	██████████

dále jen „prodávající“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě specifikovaný v čl. II. této smlouvy a umožnit kupujícímu nabytí vlastnické právo k předmětu koupě, a to vše za podmínek dále sjednaných.
- 1.2. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit dohodnutou kupní cenu dle čl. III této smlouvy, a to vše za podmínek dále sjednaných.
- 1.3. Prodávající se dále zavazuje splnit i další povinnosti stanové touto smlouvou.
- 1.4. Prodávající prohlašuje, že zboží je prodáváno jako nové, plně funkční a schopné plnit účel, k němuž bylo vyrobeno, a že na něm neváznou jakékoli právní vady. Dále prodávající prohlašuje, že bude provádět bezplatný servis předmětu koupě po celou dobu záruky.

- 1.5. Tato smlouva je uzavřena na základě poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem Dodávka kolového traktoru s příslušenstvím pro údržbu městské části Praha 21, a to v souladu s ustanovením § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Do tohoto poptávkového řízení podal prodávající dne 23.11.2020 nabídku, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, na jejímž základě je s prodávajícím uzavřena tato smlouva. Obsahuje-li podaná nabídka povinnosti prodávajícího nad rámec upravený v této smlouvě, je prodávající povinen splnit i veškeré povinnosti, ke kterým se zavázal v rámci podané nabídky. Cena za splnění všech povinností prodávajícího je součástí kupní ceny sjednané v této smlouvě.
- 1.6. Splněním této smlouvy ze strany prodávajícího se rozumí protokolární předání úplného, funkčního a bezvadného předmětu koupě a současné splnění všech povinností dle této smlouvy, dále provedení všech činností, jejichž provedení je pro řádné splnění smlouvy potřebné, a to i za předpokladu, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny. Veškeré tyto činnosti prodávajícího jsou zahrnuty ve sjednané kupní ceně.
- 1.7. Proávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s požadavky na předmět koupě a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné podmínky nezbytné ke splnění smlouvy. Proávající též prohlašuje, že se podrobně seznámil s místem odevzdání předmětu koupě a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by plynulému plnění smlouvy a odevzdání předmětu koupě ve sjednaném termínu bránily.

II.

Předmět koupě

2.1. Předmětem koupě je: **Traktor Zetor Major CL** s příslušenstvím a vybavením

v.č.traktoru: [REDACTED]

počet mth:3

Bližší specifikace předmětu koupě je uvedena v **cenové nabídce ze dne 23.11.2020 (příloha č. 1)**

Součástí dodávky předmětu koupě je též:

- vyzkoušení funkčnosti předmětu koupě,
- předání návodů k obsluze a údržbě předmětu koupě v českém jazyce,
- dodání všech dokladů nutných k provozování předmětu koupě podle platných a účinných právních předpisů ČR a technických norem (zejména dodání podkladů pro přidělení registrační značky a dokladů osvědčujících, že předmět koupě splňuje požadavky pro provoz na pozemních komunikacích v ČR – technický průkaz k předmětu koupě se zapsaným příslušenstvím atd.),
- dodání záručního listu, servisní knížky a originální servisní dokumentace,
- zaškolené personálu kupujícího,
- předání ES prohlášení o shodě,
- povinná výbava motorových a přípojných vozidel dle zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů
- splnění veškerých dalších povinností dle této smlouvy.

2.2. Kupující prohlašuje, že je seznámen se zbožím, jeho příslušenstvím a vybavením, a že zboží za podmínek, jak je prodáváno dle této smlouvy, splňuje požadavky, které na něj kupující klade. Proávající zejména neodpovídá za případné škody jakékoli povahy utrpěné kupujícím či třetí osobou v důsledku nezpůsobilosti zboží pro účel zamýšlený k jeho užití kupujícím, ledaže by šlo o vadu zboží.

III.

Kupní cena a platební podmínky

- 3.1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět koupě a splnění všech ostatních povinností dle této smlouvy kupní cenu ve výši:
- 1 144 500,-cena bez DPH:
 - 240 345,-výše DPH 21% :
 - 1 384 845,-celková cena vč. DPH:
- 3.2. Tato sjednaná kupní cena je konečná a nejvýše přípustná. Překročení nebo změna kupní ceny je možná pouze za předpokladu, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude kupní cena upravena podle změny sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění, a to ve výši odpovídající změně sazby daně z přidané hodnoty.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena bude zaplacená na základě příslušné faktury ve formě daňového dokladu vystavené prodávajícím, přičemž tato faktura bude mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající vystaví a doručí fakturu do pěti (5) kalendářních dnů po protokolárním předání a převzetí předmětu koupě, v případě zjištěných vad a nedodělků po jejich odstranění. Splatnost faktury je stanovena do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícímu na adresu uvedenou v čl. I této kupní smlouvy. Kupující provede úhradu faktury převodem částky na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 3.4. V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje dle této smlouvy, je kupující oprávněn fakturu do 10 dnů od jejího doručení vrátit, vždy však s uvedením důvodu, proč tak činí. Prodávající podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová 30-ti denní lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury kupujícímu.

IV.

Doba a způsob předání a převzetí předmětu koupě

- 4.1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě po předchozí dohodě s kupujícím do místa plnění (sídla kupujícího) či jiného dohodnutého místa nejpozději 31.12.2020.
- 4.2. Splněním dodávky předmětu koupě se rozumí předání a převzetí předmětu koupě bez zjevných vad a nedodělků osobě zmocněné kupujícím, a to včetně součástí dodávky dle čl. 2.1 této smlouvy. O předání a převzetí předmětu koupě bude mezi prodávajícím a kupujícím sepsán předávací protokol ve dvou vyhotoveních.
- 4.3. Dodávku vykazující zjevné vady a nedodělky nebo dodávku, ke které prodávající nepředloží příslušné doklady, není kupující povinen převzít a zaplatit za ni sjednanou kupní cenu.
- 4.4. V případě, že budou zjištěny drobné vady a nedodělky nebránící užívání předmětu koupě, provede prodávající jejich odstranění do lhůty uvedené v předávacím protokolu, nejdéle však do 15-ti dnů (nedohodnou-li se účastníci na jiné lhůtě). Po odstranění vad a nedodělků sepišou strany dodatek k původnímu zápisu, ve kterém kupující potvrdí prodávajícímu, že vady a nedodělky byly odstraněny.

V.

Záruka a vady předmětu koupě

- 5.1. Prodávající odpovídá za to, že dodaný předmět koupě má vlastností uvedené v této kupní smlouvě a z hlediska bezpečnosti provozu odpovídá platným a účinným právním předpisům ČR.
- 5.2. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání předmětu koupě kupujícímu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat předmět koupě pro jeho vady, za které odpovídá prodávající.
- 5.3. Záruční doba se sjednává na celý předmět koupě (tedy traktor vč. příslušenství a vybavení) v délce 24 měsíců.
- 5.4. Veškeré vady předmětu koupě je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou e-mailové zprávy zaslané na e-mail: info@kuchar-zetor.cz
- 5.5. Na základě písemného ohlášení vad dle předchozího odstavce je prodávající povinen zahájit opravu do dvou (2) pracovních dnů ode dne doručení tohoto ohlášení. Oprava musí být dokončena do patnácti (15) pracovních dnů, pokud se obě strany nedohodnou vzhledem k charakteru a rozsahu opravy jinak.
- 5.6. **V zimním období od 1.11. do 31.3. se veškeré lhůty uvedené v čl. 5.5 zkracují, a to lhůta na zahájení oprav do jednoho (1) pracovního dne ode dne doručení ohlášení vad a lhůta na dokončení oprav do tří (3) pracovních dnů, pokud se obě strany nedohodnou vzhledem k charakteru a rozsahu opravy jinak.**
- 5.7. V případě, že oprava vady v záruční době přesáhne dobu patnácti (15) pracovních dnů a v zimním období dle čl. 5.6 tří (3) pracovních dnů, poskytne prodávající kupujícímu bezplatně k užívání náhradní traktor nebo příslušenství traktoru obdobných vlastností, a to počínaje 16. pracovním dnem a v zimním období 4. pracovním dnem prováděné opravy.
- 5.8. Veškeré náklady kupujícího související s opravou záručních vad v záruční době budou hrazeny prodávajícím.

VI.

Smluvní sankce a odstoupení od smlouvy

- 6.1. Za nesplnění doby dodání nebo za vadné plnění je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní předmětu smlouvy vč. DPH, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 6.2. Prodávající je povinen v případě, že nedodrží termín k odstranění vady či nedodělků dle čl. 4.4 této smlouvy uvedených v zápise o předání a převzetí předmětu koupě, zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.3. V případě, že bude prodávající v prodlení s odstraněním reklamované závady ve sjednané lhůtě dle čl. 5.5 a/nebo 5.6 této smlouvy v záruční době, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Kupující akceptuje úhradu smluvní pokuty formou servisních poukazů.
- 6.4. V případě, že bude prodávající v prodlení s poskytnutím náhradního traktoru nebo příslušenství dle čl. 5.7 této smlouvy v záruční době, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 4.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Kupující akceptuje úhradu smluvní pokuty formou servisních poukazů.
- 6.5. Kupující je povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení v případě nedodržení termínu splatnosti faktury ve výši 0,1 % z oprávněně fakturované částky vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

- 6.6. Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena oprávněnou stranou písemná výzva k jejich zaplacení, a to na bankovní účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě a zřízený na území ČR.
- 6.7. Smluvní sankce hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, která je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní pokuty.
- 6.8. Za podstatné porušení této smlouvy prodávajícím, které zakládá právo kupujícího na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
- a) prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě z důvodů na straně prodávajícího, delším jak 14 kalendářních dnů
 - b) prodlení prodávajícího s odstraněním vad předmětu koupě ve lhůtě stanovené podle čl. 4.4 nebo čl V. této kupní smlouvy delším jak 30 kalendářních dnů;
- 6.9. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) vůči majetku prodávajícího probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na prodávajícího byl zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) prodávající vstoupí do likvidace.
- 6.10. Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že kupující bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
- 6.11. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

VII.

Ostatní ujednání


- 7.1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v čl. I. této kupní smlouvy.
- 7.2. Prodávající není bez předchozího písemného souhlasu kupujícího oprávněn postoupit práva a povinnosti z této kupní smlouvy na třetí osobu.
- 7.3. Prodávající je povinen upozornit kupujícího písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud prodávající i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
- 7.4. Prodávající bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených v této kupní smlouvě, včetně ceny předmětu koupě.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2. Smluvní vztahy neupraveny touto kupní smlouvou se řídí právním řádem ČR, přednostně příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

- 8.3. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě, a to v zestupně číslovanými dodatky.
- 8.4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží kupující a jeden (1) prodávající.
- 8.5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
- 8.6. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 8.7. Uzavření této smlouvy schválila Rada MČ Praha 21 dne 15.12.2020, usnesením č.
- 8.8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1: Cenová nabídka prodávajícího ze dne 23.11.2020

Ve Velimi dne 


V Praze dne 17.12.2020

PRODÁVAJÍCÍ:



Jan Kuchař

KUPÍJÍCÍ:







CENOVÁ NABÍDKA traktoru ZETOR MAJOR 80 CL

23.11.2020

Pro MČ Praha 21-Staroklánovická 260

Dovoluji si Vám popsat pouze základní technické parametry s tím, že případné doplňující dotazy Vám sdělím osobně

Motor : typ Deutz Fahr TCD 2,9 L4- Stage IIIB -přepíňovaný turbodmychadlem
výkon-55,4kW /75,3k
jmenovité otáčky-2200
počet válců-4 -počet ventilů-8
vrtání/zdvih-92/110 mm
obsah válců-2925 ,točivý moment-300Nm -převýšení točivého momentu-25%

Spojka: typ -dvolamelová, suchá, mechanické ovládání
rozměr: 280pojezd/280PTO
kovokeramická/organika

Převodovka: mechanická, reverzační, plně synchronizovaná, 12/12
rychlost-30km

vývodový hřídel-závislý/nezávislý
540/1000

Hydraulika-mechanická s poziční a silovou regulací
třibodový závěs kategorie II
zvedací síla 2 600kN
pracovní tlak-18 Mpa
dodávka čerpadla-50 L/min
vnější vývody 4+1

Závěsy-tažná lišta, šplhací závěs s automatickou hubicí
Závaží zadních kol-2+4-256 kg

Kabina -Sedačka mechanická neodpružená
sklopný volant, střecha s průhledem
klimatizace
maják
rádio

Řízení-hydrostatické

Brzdy-provozní/parkovací-mechanicky ovládané
brzdy přívěsu-vzduchové-jednookruhové+dvouokruhové

Kola – přední 11,2-24
zadní-16,9-30

provozní hmotnost-3165-3300 kg

max.výška-2615 mm

Výbava na přání:



PRODEJ A SERVIS TRAKTORŮ Zetor NÁHRADNÍ DÍLY

Třída Krále Jiřího 242, 281 01 Velim • telefon/fax: (+420) 321 763 186 • mobil: 602 218 515
e-mail: kuchar.zetor@quick.cz, info@kuchar-zetor.cz • www.kuchar-zetor.cz

Doporučuji pneumaticky odpruženou sedačku Grammer -8 000,-

Celková cena traktoru Zetor Major 80 CL je 788 000,-

DPH 21 % je 165 480,-Kč

Cena s DPH 21% je 953 480,- Kč.

Dále nabízíme slevu 5% na všechny ND na ostatní traktory ZETOR, samozřejmě je přednostní servis u zákazníka. Záruka je 24 měsíců, nebo 1800 mth.

Termín dodání-traktor je skladem

Cena čelního nakladače TL 140 SL je -158 000,- s montáží na traktor, v ceně je třetí

funkce+pístový tlumič rázů, ovládání joystickem

Lopata BD 185 s vyměnitelným břitem -14 000,-

Paletizační vidle kované FB 130-17 000,-

Protizávaží 9 500,- je vhodné např. při nakládání těžšího materiálu, aby se traktor nepřevážil

Sypač nesený 500L-22 000,- +náhonová hřídel-3000,-

Čelní natáčecí radlice RS250/P s hydraulickým natáčením, opěrnými kolečky a upraveným

závěsem na připojení k čelnímu nakladači stojí-89 000,-

Multilopata BM 170 stojí 36 000,- bez DPH

Veškeré ceny jsou bez DPH 21%

Těším se na další spolupráci a s pozdravem Jan Kuchař-Velim

autorizovaný prodejce ZETOR

tel.602 218 515

info@kuchar-zetor.cz

Třída krále Jiřího 242

281 01 Velim

tel:602 218 515

IČO:463 95 865

DIČ:CZ5803131686

