

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

uzavřené dle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Východočeské divadlo Pardubice

příspěvková organizace – Zřizovatel Statutární město Pardubice

Zelené předměstí, U Divadla 50, 531 62 Pardubice

IČO 00088358, DIČ CZ00088358

zastoupené **ředitelem Mgr. Petrem Dohnalem**

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

č. ú. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, v oddílu Pr, vložce 1014.

jako **pronajímatel** na straně jedné (dále jen **pronajímatel**)

a

JM KlubCafe s.r.o.

Třída Míru 60, 530 02 Pardubice

IČ 03672379, DIČ CZ03672379

zastoupená **jednatelům Martinem Damaschkem**

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, v oddílu C, vložce 34537.

jako **nájemce** na straně druhé – dále jen **nájemce**

I.

Tímto dodatkem se doplňuje článek č. III., Nájemné, odstavec č. 1 tak, že **nájemné bude z důvodu koronavirové pandemie účtováno a hrazeno od 1. 1. 2021.**

II.

V ostatních ujednáních zůstává Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 31. 7. 2020 nezměněna.

V Pardubicích dne 1. října 2020

Pronajímatel

Nájemce