

Smlouva o dílo č. 2000681

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

1. Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3

kterou zastupuje [REDAKCE], ředitelka Regionální pobočky Plzeň, pobočky pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj, VZP ČR

k podpisu této smlouvy je pověřena [REDAKCE], pověřena vedením Ekonomického odboru Regionální pobočky Plzeň, pobočky pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj, VZP ČR

IČO: 41197518; DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

datová schránka: i48ae3q

zřízená zákonem č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, není zapsána v obchodním rejstříku

(dále jen: „objednatel“ či „VZP ČR“) na straně jedné

a

2. RG Správa nemovitostí s.r.o.

se sídlem: Vladislavova 250, 397 01 Písek – Pražské Předměstí

kterou zastupuje Libuše Turková, jednatel

IČO: 26022371; DIČ: CZ26022371

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

datová schránka: zijdwhi

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 9588

(dále jen: „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „smluvní strana“)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje po dobu stanovenou v čl. II. této Smlouvy sjednaným způsobem, ve smluveném rozsahu, v místě a době, na svůj náklad a nebezpečí provádět pro Objednatele pravidelné kontroly plynové kotelny III. kategorie v souladu s platnou legislativou, technickými normami a místním provozním řádem kotelny (dále jen „dílo“ nebo „plnění“).
2. Dílo bude prováděno v souladu se specifikací zhotovitele, která byla součástí poptávkového dokumentu ze dne 18. 11. 2020 pod číslem ID 2000681 a názvem „Zajištění pravidelných kontrol plynové kotelny na pracovišti v Písku na období 2021 - 2024“ a místního provozního řádu kotelny III. kategorie. Bližší popis v podobě výňatku technické specifikace díla dle bodu 3. poptávkového dokumentu tvoří Přílohu č. 1 této

smlouvy, místní provozní řád kotelny III. kategorie tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy a obě přílohy jsou její nedílnou součástí.

3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek dle článku III. této Smlouvy.

Článek II. Doba a místo plnění

1. Doba plnění předmětu smlouvy je od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2024, popř. do vyčerpání finančního limitu uvedeného v čl. IV. odst. 2., a to v závislosti na tom, která skutečnost nastane dříve.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílčí plnění dle čl. 1 odst. 1 smlouvy 2x týdně po dobu topné sezóny, a to v úředních hodinách objednatele, tj. pondělí a středa 8:00 – 17:00, úterý, čtvrtek a pátek 8:00 – 14:00.
3. Místem plnění je budova VZP ČR adrese nábřeží 1. máje 2518, 397 01 Písek.

Článek III. Cena díla

1. Cena za dílo uvedené v článku I. odst. 1. Smlouvy a blíže specifikovaná v její příloze č. 3 je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Základem pro dohodnutou cenu byla ze strany objednatele akceptovaná nabídka zhotovitele ze dne 26. 11. 2020 k předmětné veřejné zakázce malého rozsahu.
2. Celková limitní cena za veškerá poskytnutá plnění dle této Smlouvy činí **202 500,- Kč** (slovy: dvě stě dva tisíc pět set korun českých) **bez DPH**.
 - 2.1 Zhotovitel byl výslovně upozorněn a akceptuje skutečnost, že objednatel není povinen po dobu účinnosti Smlouvy vyčerpat výše uvedený celkový finanční limit stejně tak jako není povinen odebrat od zhotovitele plnění v jakémkoli minimálním finančním rozsahu.
3. Bude-li ke dni zdanitelného plnění zhotovitel plátcem daně z přidané hodnoty (DPH), bude jím k dohodnuté ceně plnění účtována DPH ve výši dle příslušných předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá zhotovitel.
4. Ceny uvedené v příloze č. 3 za jednotlivá plnění jsou platné po celou dobu účinnosti této Smlouvy, jsou stanoveny jako maximální, nejvýše přípustné a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady nutné k řádnému poskytnutí plnění dle podmínek stanovených v této Smlouvě, resp. v příslušné objednávce.
5. Součástí cen uvedených v příloze č. 3 jsou i související dodávky či služby, které v zadávací dokumentaci k předmětné veřejné zakázce nebo v této Smlouvě nejsou výslovně uvedeny, ale zhotovitel jakožto odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné poskytnutí plnění dle této Smlouvy. Na eventuální dodatečné vícenáklady a/nebo požadavky zhotovitele, zejména na úhradu víceprací a/nebo úhrady spojené s pohybem cen, pohybem měnových kurzů apod. nebude brán zřetel a zhotovitel nemá právo na jejich úhradu. S tím zhotovitel projevuje svůj výslovný a bezvýhradný souhlas.

Článek IV.

Fakturační a platební podmínky

1. Úhrady za měsíční plnění, poskytnutá v souladu s touto Smlouvou, budou objednatelem prováděny formou bezhotovostního převodu ve prospěch bankovního účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této Smlouvy, a to na základě faktur-daňových dokladů (dále jen „faktura“), vystavených zhotovitelem a zaslaných objednateli do datové schránky uvedené v záhlaví této Smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktur v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení příslušné faktury dle odst. 1 tohoto článku.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu vždy až po uplynutí kalendářního měsíce.
4. Úhrada za plnění dle této Smlouvy bude prováděna v české měně. Faktura je považována za uhrazenou okamžikem odepsání celé fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Každá faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných zákonných ustanovení, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku.
6. Zhotovitel je povinen uvádět číslo této Smlouvy č. 2000681 na faktuře i v dalších písemnostech a korespondenci, vztahující se k této Smlouvě.
7. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo nedoložené, chybné nebo neúplné předepsané výstupy, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
8. Objednatel neposkytuje zhotoviteli na plnění dle této Smlouvy jakékoliv zálohy.

Článek V.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílčí plnění díla řádně a včas, přičemž nese v plném rozsahu odpovědnost za vady související s plněním díla v rozporu s čl. I. této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje nahlásit objednateli bez zbytečného odkladu nutnost běžných nebo havarijních oprav plynové kotelny.
3. Zhotovitel se zavazuje, že plnění dle čl. 1 odst. 1 této smlouvy bude provádět pouze osoba, která má pro tuto činnost odpovídající kvalifikaci.
4. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá jednání a přijmou potřebná opatření, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této smlouvy.
5. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce, ochrany zdraví a požární ochrany a v rámci dodržování podmínek bezpečnosti práce a požární ochrany je povinen přijmout veškerá opatření k jejich naplnění s přihlédnutím k povaze a rozsahu touto smlouvou poskytovaného plnění.

6. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy, zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Za případná porušení těchto předpisů nese zhotovitel plnou odpovědnost.
7. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci plnění svých závazků plynoucích z této smlouvy nenaruší svojí činností chod provozu objednatele v místě plnění nad rámec s objednatelem dohodnutý. Zhotovitel je povinen ve všech prostorách objednatele, v nichž se budou jeho zaměstnanci v souvislosti s plněním závazků dle této smlouvy pohybovat, udržovat čistotu a pořádek.
8. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit či převést jakákoli práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoli třetí osobu, není ani oprávněn tuto smlouvu postoupit.

Článek VI. Sankční ustanovení

1. Při nedodržení termínu dílčích plnění díla podle článku II. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200,00 Kč (slovy: dvě stě korun českých) za každý den prodlení. V případě zpoždění s plněním o více jak 2 dny oproti termínu plnění sjednanému touto smlouvou je smlouva porušena podstatným způsobem.
2. V případě nenahlášení nutnosti běžných či havarijních oprav dle čl. V., odst. 2. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200,00 Kč (slovy: dvě stě korun českých) za každý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury, vyjma případu uvedeného v odst. 7 čl. IV., může zhotovitel vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z nezaplacené částky předmětné faktury za každý den prodlení a objednatel je povinen tuto sankci uhradit.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou.

Článek VII. Ukončení smlouvy

1. Každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ustanovení § 1977 a násl. a § 2001 a násl. občanského zákoníku.
2. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující doručené straně druhé.
3. Smlouvu je možné ukončit výpovědí bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba činí šest měsíců a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, v němž byla druhé smluvní straně výpověď doručena.

Článek VIII. Ochrana skutečností, informací a údajů

1. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé smluvní strany, předmětu plnění této smlouvy nebo s předmětem plnění

související. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana dle § 1730 odst. (2) občanského zákoníku.

2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této smlouvy se vztahuje na smluvní strany, jejich zaměstnance, pomocníky a třetí osoby, které se s těmito důvěrnými informacemi v rámci plnění podmínek této smlouvy seznámí.
3. Za porušení závazku uvedeného v odst. 1 tohoto článku je smluvní strana, která závazek poruší povinna uhradit druhé smluvní straně v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši **50 000 Kč** (slovy: padesát tisíc korun českých). Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené smluvní strany na náhradu škody.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, musí objednatel jako povinný subjekt na žádost poskytnout informace, a to zejména informaci týkající se identifikace smluvních stran, informaci o ceně a rámcovou informaci o předmětu plnění smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku dle předchozího odstavce tohoto článku.
5. Závazky smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení této smlouvy.

Článek IX. Uveřejnění smlouvy

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu a všechny případné dohody, kterými se předmětná smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv.
2. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech částech smlouvy, které budou pro účely jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv znečitelněny.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že předmětnou smlouvu včetně ostatních případných dohod, kterými se předmětná smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Notifikace správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bude zaslána zhotoviteli na e-mail pověřené osoby zhotovitele: [REDAKCE]. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tato smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že zhotovitel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat objednatele. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se předmětná smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s čl. IX. smlouvy.
2. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemného smluvního dodatku, s výjimkou případných změn kontaktních osob a adres objednatele a zhotovitele dle čl. X. odst. 4. a 5. smlouvy, jež mohou být učiněny písemným oznámením druhé smluvní straně.

3. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Za objednatele je pověřen k jednání ve věci plnění této smlouvy, včetně uplatňování reklamací pan [REDACTED], odborný referent provozu, telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED] a [REDACTED], vedoucí provozního referátu RP Plzeň, telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED].
5. Za zhotovitele je pověřena k jednání ve věci plnění této smlouvy paní Libuše Turková, jednatelka, tel. [REDACTED], e-mail [REDACTED].
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Její nedílnou součástí je Příloha č. 1 - Výňatek technické specifikace, Příloha č. 2 - Místní provozní řád kotelny III. Kategorie a Příloha č. 3 – Kopie cenové nabídky. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu této smlouvy spolu s přílohou č. 1 a 3. Přílohu č. 2 smlouvy zašle objednatel zhotoviteli samostatně na kontaktní e-mailovou adresu: [REDACTED].
7. Smluvní strany si před podpisem tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jednotlivých ustanovení této smlouvy stvrzují svým podpisem.

V Plzni dne

V Písku dne

**Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky**

RG Správa nemovitostí s.r.o.

.....
[REDACTED]
pověřena vedením Ekonomického
odboru Regionální pobočky Plzeň,
pobočky pro Jihočeský, Karlovarský
a Plzeňský kraj, VZP ČR

.....
Libuše Turková
jednatel