

**SMLOUVA O DÍLO**  
**č. 106/Gr/2020 (č. 03/20/TP)**

uzavřená níže uvedeného dne a roku podle ustanovení § 2586  
a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

**1. Smluvní strany**

**Zhotovitel:** **BENKO SK s.r.o.**  
Sídlo: nám. Sv. Trojice 111/15, 746 01 Opava  
Zastoupená: ve věcech obchodních: Ing. Kateřinou Grygovou, jednatelem  
ve věcech technických: [REDAKCE]

IČO: 64610951  
DIČ: CZ64610951  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
*Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 13923*

a

**Objednatel:** **Správa bytového fondu města Vítkova**  
Sídlo: Opavská 21, 749 01 Vítkov  
Zastoupená: Nováková Zdeňka, ředitelka organizace  
IČO: 00489557  
DIČ: CZ00489557  
Bankovní spojení: [REDAKCE]

**2. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je:

- 2.1 Provádění preventivních servisních prohlídek, záručních a pozáručních oprav chladicích, klimatizačních a vzduchotechnických jednotek dle přílohy č. 3
- 2.2 Opravy a úpravy ostatních zařízení chlazení, klimatizace a vzduchotechniky dle požadavků objednatele
- 2.3 Činnosti certifikované osoby na zařízeních obsahujících regulované látky dle zákona č. 73/2012 Sb. o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech v platném znění a prováděcí vyhlášky (257/2012 Sb. o předcházení emisím látek, které poškozují ozonovou vrstvu, a fluorovaných skleníkových plynů). Objednatel odpovídá za všechny škody vzniklé objednateli nedodržením termínu revizí a kontrol dle platných zákonů viz příložený harmonogram.
- 2.4 Kontrola klimatizačních systémů prováděná energetickým specialistou dle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií v platném znění a prováděcí vyhlášky (193/2013 Sb. o kontrole klimatizačních systémů)

Místo plnění: objekt kina Panorama, Dělnická 139, 749 01 Vítkov

Základní servis je prováděn technologií předepsanou výrobcem vzduchotechnických, klimatizačních a chladicích zařízení v souladu s projektovou dokumentací a požadavky objednatele.

Bude-li v rámci preventivní prohlídky zjištěna závada, bude s objednatelem dohodnut termín odstranění. Drobné závady budou odstraněny ihned. Pokud se bude jednat o opravu pozáruční, bude oprava fakturována jako servisní zásah.

### **3. Termín realizace**

3.1 Preventivní servisní prohlídky zařízení dle přílohy č. 1 budou prováděny 2x ročně (duben, říjen), revize zařízení 1x ročně (duben). Seznam zařízení bude průběžně aktualizován, četnost preventivních servisních prohlídek bude případně upravena na základě požadavku objednatele. Nástup servisních pracovníků zhotovitele bude s objednatelem dohodnut telefonicky nebo e-mailem.

3.2 Plánované servisní práce budou probíhat dle termínů odsouhlasených oběma smluvními stranami (duben, říjen). Servisní zásah – při poruše na zařízení – příjezd servisního technika do 2 pracovních dnů po obdržení výzvy k zásahu, při drobných poruchách včetně odstranění poruchy.

Kontaktní osoby zhotovitele:

[REDACTED]

Kontaktní osoby objednatele:

[REDACTED]

### **4. Cena předmětu smlouvy**

Cena preventivní servisní prohlídky je stanovena na základě přílohy č. 1. Ostatní servisní zásahy jsou účtovány dle přílohy č. 2 - Ceník servisních prací, která je nedílnou součástí této smlouvy.

*Fakturace:*

Preventivní prohlídky a servisní zásahy budou fakturovány na základě seznamu servisovaných zařízení a opravních listů potvrzených pověřenými pracovníky objednatele. Faktury budou vystaveny vždy po ukončení servisního zásahu nebo preventivního čištění skupiny zařízení, nejpozději k poslednímu dni v měsíci. Splatnost faktur se sjednává v délce 30 dnů od vystavení faktury.

## **5. Další ujednání**

### 1. Závazky objednatele

Objednatel zajistí přístup pracovníků zhotovitele k servisovaným zařízením.

### 2. Závazky zhotovitele

Zhotovitel poskytne objednateli záruku 6 měsíců na servisní práce a náhradní díly.

Zhotovitel dále odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců, vstupujících při plnění díla do areálu objednatele, požární ochranu životního prostředí dle obecné závazných právních předpisů

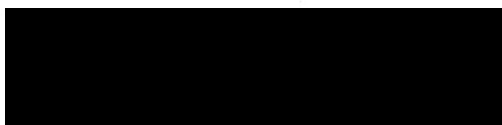
## **6. Závěrečná ustanovení**

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou stran.

V Opavě dne 07.12.2020

Za zhotovitele:

Za objednatele:



Ing. Kateřina Grygová  
jednatel

**BENKO SK s.r.o.**

nám. Sv. Trojice 111/15, 746 01 Opava, tel: [REDACTED], fax: [REDACTED] email: [REDACTED]  
IČO: 64610951, DIČ: CZ64610951, zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vl. 13923

**BENKO SK s.r.o.****Příloha č. 1 k servisní smlouvě č. 106/Gr/2020 (č. 03/20/TP)**

ZAKÁZKA	Preventivní servisní prohlídka klimatizační a rekuperačních jednotek v objektu kina Panorama, Dělnická 139, Vítkov
ZADAVATEL	Správa bytového fondu města Vítkov, Opavská 21, 749 01 Vítkov
KONTAKT	[REDACTED] [REDACTED]
PROFESE	VZDUCHOTECHNIKA
DATUM	27.11.2020
ČÍSLO NAB.	
VYPRACOVAL	[REDACTED]

**REKAPITULACE**

	název zařízení	dodávka	práce
1	Preventivní servisní prohlídka - duben	[REDACTED]	[REDACTED]
2	Preventivní servisní prohlídka - říjen	[REDACTED]	[REDACTED]
	DODÁVKA CELKEM		[REDACTED]
	PRÁCE CELKEM		[REDACTED]
	ZPROVOZNĚNÍ, ZAREGULOVÁNÍ, ZAŠKOLENÍ OBSLUHY		-
	DOPRAVA (dle skutečnosti á [REDACTED]) - 2x		[REDACTED]
	Sleva 20 % z práce		[REDACTED]
	Sleva 10 % z materiálu		[REDACTED]
<b>CELKEM BEZ DPH</b>			<b>46 116 Kč</b>
<b>CELKEM vč. DPH 21%</b>			<b>55 801 Kč</b>

**Všeobecné dodací podmínky:**

Dodávka: dle domluvy

Záruční podmínky: Záruka na provedenou práci 6 měsíců.

Platnost nabídky: po dobu trvání SOD

S pozdravem

[REDACTED]  
[REDACTED]

Pozice	Název	M.J	Množ.	Dodáv./jed.	Dodávka	Práce
<b>Preventivní servisní prohlídka - duben</b>						
Zařízení č. 1						
1	Vzduchotechnická jednotka ATREA DUPLEX 12000 vč. kazetových filtrů F7, 1000x440x96 (3x přívod + 3x odvod)	ks	1			
2	Klimatizační jednotka SINCLAIR SDV4-224EA	ks	2			
	Revize klimatizační jednotky	ks	2			
Zařízení č. 2						
1	Vzduchotechnická jednotka ATREA DUPLEX 500 Multi Eco vč. kazetových filtrů F7/G4, 285x300x48 (přívod + odvod)	ks	1			
Zařízení č. 3						
1	Vzduchotechnická jednotka ATREA DUPLEX 800 Multi Eco vč. kazetových filtrů F7/G4 340x300x48 (přívod + odvod)	ks	1			
Zařízení č. 4						
1	Vzduchotechnická jednotka ATREA DUPLEX 370 EC5.RD5 vč. filtrační tkaniny F7 přířez (přívod + odvod)	ks	1			
	<b>Celkem</b>				<b>17 814</b>	<b>8 972</b>
<b>Preventivní servisní prohlídka - říjen</b>						
Zařízení č. 1						
1	Vzduchotechnická jednotka ATREA DUPLEX 12000 vč. kazetových filtrů F7, 1000x440x96 (3x přívod + 3x odvod)	ks	1			
2	Klimatizační jednotka SINCLAIR SDV4-224EA	ks	2			
	Revize klimatizační jednotky	ks	0			
Zařízení č. 2						
1	Vzduchotechnická jednotka ATREA DUPLEX 500 Multi Eco vč. kazetových filtrů F7/G4, 285x300x48 (přívod + odvod)	ks	1			
Zařízení č. 3						
1	Vzduchotechnická jednotka ATREA DUPLEX 800 Multi Eco vč. kazetových filtrů F7/G4 340x300x48 (přívod + odvod)	ks	1			
Zařízení č. 4						
1	Vzduchotechnická jednotka ATREA DUPLEX 370 EC5.RD5 vč. filtrační tkaniny F7 přířez (přívod + odvod)	ks	1			
	<b>Celkem</b>				<b>17 814</b>	<b>6 972</b>

