

## Dodatek č. 4

ke smlouvě o pronájmu majetku a obstarávání náležitostí spojených s tímto majetkem  
ze dne 18. 12. 2000, ev. č. 51002089

Smluvní strany:

1) **Statutární město Brno**, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

zastoupené primátorem **Petrem Duchoněm**

IČ: 44992785

Bankovní spojení: ABN AMRO Bank, N. V., Lazarská 3, Praha 1,  
pobočka Brno, Hilleho 6

č. ú. 7510006631/5400

(dále jen pronajímatel)

2) **Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost**

se sídlem v Brně, Jedovnická 2

zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, č. vložky 1371

zastoupená předsedou představenstva **Ing. Radomírem Jonášem**

a místopředsedkyní představenstva **RNDr. Barborou Javorovou**

IČ: 60713470

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s. Brno, pobočka Černá Pole

č. ú. 79033-621/0100

(dále jen nájemce)

### I.

Sjednává se nájemné pro rok 2004. Článek IV. Nájemné, bod 1) a 2) se mění takto:

- 1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné v souladu s ustanovením čl.III., bod 2) této smlouvy. Nájemné je stanoveno pro rok 2004 ve výši **4 074 070,- Kč**, slovy: čtyřmilióny sedmset čtyřicet tisíc sedmset korun českých
- 2) Nájemné z předmětu nájmu je splatné v roce 2004 ve dvou rovnoměrných splátkách do 25. 6. 2004 a do 13. 12. 2004 na účet pronajímatele, uvedený v záhlaví této smlouvy.

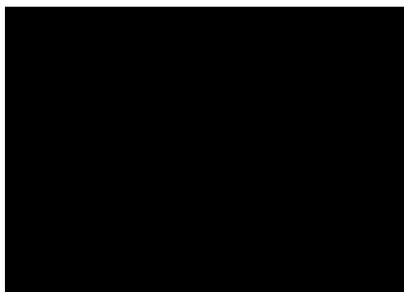
## II.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nedotčena a nadále v platnosti. Dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží tři. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami .

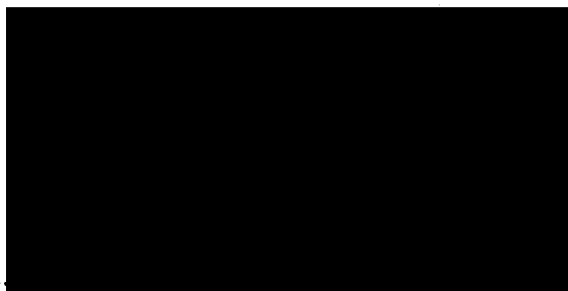
### *Doložka*

*Tento dodatek byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R4/059 dne 22. 4. 2004.*

V Brně dne 14 -05- 2004



**Petr Duchoň**  
za statutární město Brno  
primátor města Brna



**Ing. Radomír Jonáš**  
za obchodní společnost  
Spalovna a komunální odpady Brno,  
akciová společnost  
předseda představenstva



**RNDr. Barbora Javorová**  
za obchodní společnost  
Spalovna a komunální odpady Brno,  
akciová společnost  
místopředsedkyně představenstva

smlouvy č.51002089 o pronájmu majetku a obstarávání náležitostí spojených s tímto majetkem, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a SAKO Brno, a. s. dne 18. 12. 2000

Seznam nemovitého majetku k 1. 1. 2004 pronajímaného statutárním městem Brnem  
SAKO Brno, a. s.

**I. Stavby - areál spalovny Brno, Jedovnická 2, k. ú. Židenice**

| Inv.č              | Název                         | Pořizovací cena    |
|--------------------|-------------------------------|--------------------|
| 1705               | Retenční nádrž (p.č. 7884/11) | 3 199 991,-        |
| 1767               | Ocelová hala I (p.č. 7884/57) | 1 224 140,-        |
| 1766               | Ocelová hala II (p.č.7884/63) | 1 428 923,-        |
| <b>C e l k e m</b> |                               | <b>5 853 054,-</b> |

**2. Stavby - areál svozu Brno, Černovická 15, k. ú. Komárov**

| Inv.č              | Název                                    | Pořizovací cena     |
|--------------------|--|---------------------|
| 1033               | Garáž 2 (p.č. 160)                       | 1 076 180,-         |
| 1035               | Garáž 1 (p.č. 162)                       | 1 003 545,-         |
| 1167               | Gumárna, kancelář (p.č.161)              | 232 300,-           |
| 1629               | Garáže (p.č. 156/3)                      | 2 204 470,-         |
| 2194               | Čerpací stanice (p.č. 158/11)            | 1 313 292,50        |
| 1207               | Ocelový mont. přístřešek (p.č. 158/9)    | 228 259,-           |
| 1454               | Objekt pro vytápění garáží (p.č. 158/10) | 35 848,-            |
| 2168               | Odstavná plocha (p.č. 158/1)             | 58 279,-            |
| <b>C e l k e m</b> |  | <b>6 152 173,50</b> |

**3. Pozemky v Brně, ul. Jedovnická 2, k. ú. Židenice**

LV č. 10001

| Číslo parcely      | Pozemek Druh     | Výměra v m <sup>2</sup> |
|--------------------|------------------|-------------------------|
| 7884/57            | Zastavěná plocha | 158                     |
| 7884/63            | Zastavěná plocha | 124                     |
| <b>C e l k e m</b> |                  | <b>282</b>              |

**4. Pozemky v Brně, ul. Černovická 15, k. ú. Komárov**

LV č. 10001

| Číslo parcely      | Pozemek Druh     | Výměra v m <sup>2</sup> |
|--------------------|------------------|-------------------------|
| 156/1              | Ostatní plochy   | 7 418                   |
| 156/3              | Zastavěná plocha | 840                     |
| 156/10             | Ostatní plochy   | 67                      |
| 156/11             | Ostatní plochy   | 83                      |
| 156/13             | Ostatní plochy   | 243                     |
| 158/1              | Ostatní plochy   | 14 064                  |
| 158/2              | Ostatní plochy   | 1 484                   |
| 158/8              | Ostatní plochy   | 9                       |
| 158/9              | Zastavěná plocha | 257                     |
| 158/10             | Zastavěná plocha | 21                      |
| 158/11             | Zastavěná plocha | 54                      |
| 158/12             | Zastavěná plocha | 1 116                   |
| 158/13             | Zastavěná plocha | 15                      |
| 159/0              | Ostatní plochy   | 36                      |
| 160/0              | Zastavěná plocha | 1 032                   |
| 161/0              | Zastavěná plocha | 73                      |
| 162/0              | Zastavěná plocha | 1 027                   |
| 171/0              | Ostatní plochy   | 168                     |
| 172/1              | Zastavěná plocha | 1 929                   |
| 172/2              | Zastavěná plocha | 325                     |
| 173/0              | Zastavěná plocha | 775                     |
| <b>C e l k e m</b> |                  | <b>31 036</b>           |

Rekapitulace:

Stavby - pořizovací cena celkem 12 005 227,50 Kč

Pozemky - výměra celkem 31 318 m<sup>2</sup>Ing. Martin Vaněček  
vedoucí odboru životního prostředí MMB

ředitel SAKO Brno, a. s.