

Dodatek č. 3

ke smlouvě o pronájmu majetku a obstarávání náležitostí spojených s tímto majetkem
ze dne 18. 12. 2000, ev. č. 51002089

Smluvní strany:

1) **Statutární město Brno**, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

zastoupené primátorem **RNDr. Petrem Duchoněm**

IČ: 44992785

Bankovní spojení: ABN AMRO Bank, N. V., Lazarská 3, Praha 1,
pobočka Brno, Brandlova 4, P.O.Box 266

č. ú. 7510006631/5400

(dále jen pronajímatel)

2) **Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost**

se sídlem v Brně, Jedovnická 2

zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, č. vložky 1371

zastoupená předsedou představenstva **Ing. Radomírem Jonášem**

a místopředsedkyní představenstva **RNDr. Barborou Javorovou**

IČ: 60713470

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s. Brno, pobočka Černá Pole

č. ú. 79033-621/0100

(dále jen nájemce)

I.

Ke dni 1. 1. 2003 se mění předmět nájmu uvedený v příloze č. 1 výše uvedené smlouvy. Příloha č. 1 smlouvy se nahrazuje novým zněním.

II.

Sjednává se nájemné pro rok 2003. Článek IV. Nájemné, bod 1) a 2) se mění takto:

- 1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné v souladu s ustanovením čl.III., bod 2) této smlouvy. Nájemné je stanoveno pro rok 2003 ve výši **4 070 000,- Kč**, slovy: čtyřmilionysedmdesáttisíc korun českých
- 2) Nájemné z předmětu nájmu je splatné v roce 2003 ve dvou rovnoměrných splátkách do 27. 6. 2003 a do 12. 12. 2003 na účet pronajímatele, uvedený v záhlaví této smlouvy.

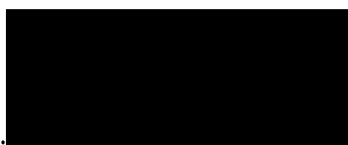
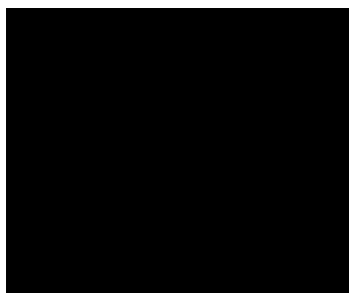
III.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nedotčena a nadále v platnosti. Dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží tři. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami .

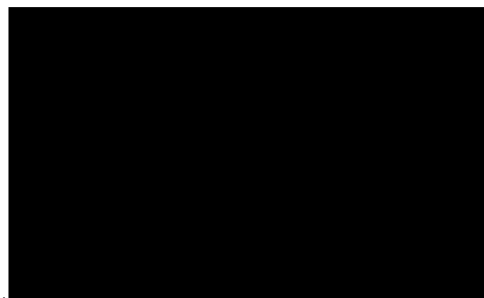
Doložka

Tento dodatek byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R4/013 dne 27. 2. 2003.

V Brně dne**24 -04- 2003**



RNDr. Petr Duchoň
za statutární město Brno
primátor města Brna



Ing. Radomír Jonáš
za obchodní společnost
Spalovna a komunální odpady Brno,
akciová společnost
předseda představenstva



RNDr. Barbora Javorová
za obchodní společnost
Spalovna a komunální odpady Brno,
akciová společnost
místopředsedkyně představenstva

Příloha č. 1

smlouvy č.51002089 o pronájmu, majetku a obstarávání náležitostí spojených s tímto majetkem, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a SAKO Brno, a. s. dne 18. 12. 2000

Seznam nemovitého majetku k 1. 1. 2003 pronajímaného statutárním městem Brnem
SAKO Brno, a. s.

1. Stavby - areál spalovny Brno, Jedovnická 2, k. ú. Židenice

Inv.č	Název	Požizovací cena
1705	Retenční nádrž (p.č. 7884/11)	2 887 699,-
1767	Ocelová hala I (p.č. 7884/57)	1 224 140,-
1766	Ocelová hala II (p.č.7884/63)	1 428 923,-
C e l k e m		5 540 762,-

2. Stavby - areál svozu Brno, Černovická 15, k. ú. Komárov

Inv.č	Název	Požizovací cena
1033	Garáž 2 (p.č. 160)	1 076 180,-
1035	Garáž 1 (p.č. 162)	1 003 545,-
1167	Gumárna, kancelář (p.č.161)	232 300,-
1629	Garáže (p.č. 156/3)	2 204 470,-
2194	Čerpací stanice (p.č. 158/11)	867 768,-
1207	Ocelový mont. přístřešek (p.č. 158/9)	228 259,-
1454	Objekt pro vytápění garáží (p.č. 158/10)	35 848,-
2168	Odstavná plocha (p.č. 158/1)	58 279,-
C e l k e m		5 706 649,-

3. Pozemky v Brně, ul. Jedovnická 2, k. ú. Židenice

LV č. 10001

Číslo parcely	Pozemek Druh	Výměra v m2
7884/57	Zastavěná plocha	158
7884/63	Zastavěná plocha	124
Celkem		282

4. Pozemky v Brně, ul. Černovická 15, k. ú. Komárov

LV č. 10001

Číslo parcely	Pozemek Druh	Výměra v m2
156/1	Ostatní plochy	7 418
156/3	Zastavěná plocha	840
156/10	Ostatní plochy	67
156/11	Ostatní plochy	83
156/13	Ostatní plochy	243
158/1	Ostatní plochy	14 079
158/2	Ostatní plochy	1 484
158/8	Ostatní plochy	9
158/9	Zastavěná plocha	257
158/10	Zastavěná plocha	21
158/11	Zastavěná plocha	54
158/12	Zastavěná plocha	1 116
159/0	Ostatní plochy	36
160/0	Zastavěná plocha	1 032
161/0	Zastavěná plocha	73
162/0	Zastavěná plocha	1 027
171/0	Ostatní plochy	168
172/1	Zastavěná plocha	1 929
172/2	Zastavěná plocha	325
173/0	Zastavěná plocha	775
Celkem		31 036

Rekapitulace:

Stavby - pořizovací cena celkem **11 247 411,- Kč**

Pozemky - výměra celkem **31 318 m2**

Ing. Martin Vaněč
vedoucí odboru životního prostředí MMB

ředitel SAKO Brno, a. s.