[redacted]

Dodatek č. 15

ke smlouvě o pronájmu majetku a obstarávání náležitostí spojených s tímto majetkem č. 51002089 ze dne 18. 12. 2000 ve znění dodatků č. 1-14

Pronajímatel:
Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
Jednáním jsou pověřeni:
- ve věcech smluvních: Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna (dále „OŽP MMB")
- ve věcech technických: Ing. Irena Sklenářová, vedoucí Oddělení ekonomiky – ekonom OŽP MMB

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., IČO: 45244782, Olbrachtova 1929/62. 140 00 Praha 4, číslo účtu: 111406222/0800
dále jen "pronajímatel"

a

Nájemce:
SAKO Brno, a.s.
se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno
IČO: 60713470
DIČ: CZ60713470
zastoupená předsedou představenstva Mgr. Filipem Lederem
a místopředsedou představenstva Ing. Pavlem Loutockým
Jednáním je pověřen:
- [redacted] ředitel akciové společnosti

Bankovní spojení KB Brno-město, číslo účtu: 79033-621/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1371,
dále jen "nájemce"

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že smlouva o pronájmu majetku a obstarávání náležitostí spojených s tímto majetkem č. 51002089 ze dne 18. 12. 2000 ve znění dodatků č. 1-14 (dále též jen jako „smlouva") se mění takto:

I.

Ke dni 21. 10. 2020 došlo ke změně předmětu nájmu uvedeného v příloze č. 1 výše uvedené smlouvy. Z toho důvodu se mění následující:

1) Z přílohy č. 1 se vyjímá majetek:

Stavby – areál svozu Brno, Černovická 15, k. ú. Komárov

Inv.č.	Název	Pořizovací cena v Kč
1033	Garáž 2 (p.č. 160)	8 841 218,73
1035	Garáž I (p.č. 162)	8 327 185,68
1167	Gumárna, kancelář (p.č.161)	232 300,00
1629	Garáže (p.č. 156/3)	2 204 470,00
2194	Čerpací stanice (p.č. 158/11)	1 313 292,50
1207	Ocelový mont. přístřešek (p.č. 158/9)	228 259,00
1454	Objekt pro vytápění garáží (p.č. 158/10)	35 848,00
Celkem		**21 182 573,91**

Pozemky v Brně, ul. Černovická 15, k. ú. Komárov

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m²
88/4	Ostatní plocha	39
156/1	Ostatní plocha	7 418
156/3	Zastavěná plocha a nádvoří	840
158/1	Ostatní plocha	14 064
158/2	Ostatní plocha	1 484
158/9	Zastavěná plocha a nádvoří	257
158/10	Zastavěná plocha a nádvoří	21
158/11	Zastavěná plocha a nádvoří	54
158/12	Zastavěná plocha a nádvoří	1 116
158/13	Zastavěná plocha a nádvoří	15
159	Ostatní plocha	36
160	Zastavěná plocha a nádvoří	1 032
161	Zastavěná plocha a nádvoří	73
162	Zastavěná plocha a nádvoří	1 027
172/1	Zastavěná plocha a nádvoří	1 929
172/2	Zastavěná plocha a nádvoří	325
173	Zastavěná plocha a nádvoří	775
Celkem		**30 505**

2) Do přílohy č. 1 se zařazuje majetek:

Pozemek, který nově vznikl oddělením z pozemku p.č. 158/1 k.ú. Komárov dle geometrického plánu č. 1159-108/2020.

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m²
158/16	Ostatní plocha	3 984

II.

Nájemné pro rok 2020 bylo stanoveno ve výši 5.415.172 Kč bez DPH, první splátka ve výši 2.707.586 Kč bez DPH byla uhrazena na základě faktury č. 209000674KOF00, druhá splátka s ohledem na změnu předmětu nájmu k 21.10.2020 uvedeného v čl. I tohoto dodatku činí **1.791.511,97 Kč bez DPH** a bude splatná na základě vystavené faktury.

III.

Ostatní ujednání smlouvy č. 51002089 ze dne 18. 12. 2000 ve znění dodatků č. 1-14 zůstávají beze změny v platnosti.

IV.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek smlouvy je projevem jejich svobodné a pravé vůle, není uzavřen v tísni ani za nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran.
2. Smluvní strany berou na vědomí povinnosti obou smluvních stran ze zákona č. 106/1999 Sb., svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a ze zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí.

3. Pronajímatel jako správce osobních údajů plní prostřednictvím tohoto ustanovení informační povinnost vůči subjektu údajů ve smyslu čl. 13 obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů (dále jen „GDPR") a informuje subjekt údajů, že na webových stránkách (https://www.brno.cz/GDPR v sekci Ochrana osobních údajů) jsou uveřejněny informace o právech subjektů údajů dle GDPR.
4. Nájemce bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Tento dodatek Smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
6. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Statutární město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.

IV.
Doložka

Tento dodatek č. 15 ke Smlouvě byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/120 konané dne 2. 12. 2020.

V Brně dne 11. 12. 2020

[redacted]

Ing. Martin Vaněček
vedoucí OŽP MMB

V Brně dne

[redacted]

Mgr. Filip Leder
předseda představenstva
SAKO Brno, a.s.

[redacted]

Ing. Pavel Loutocký
místopředseda představenstva
SAKO Brno, a.s.

[redacted]

51002089.1[redacted]

Příloha č. [redacted]

smlouvy č. 51002089 o pronájmu majetku a obstarávání náležitostí spojených s tímto majetkem, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a SAKO Brno, a.s. dne 18. 12. 2000

Seznam nemovitého majetku k 21.10.2020 pronajímaného statutárním městem Brnem SAKO Brno, a.s.

1. Stavby – areál svozu Brno, Černovická 15, k. ú. Komárov

Inv.č.	Název	Pořizovací cena v Kč
2168	Odstavná plocha (p.č. 158/16)	58 279,00

2. Pozemky v Brně, ul. Černovická 15, k. ú. Komárov

LV č. 10001

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m²
158/16	Ostatní plocha	3 984
171	Ostatní plocha	168
Celkem		**4 152**