

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle ustanovení § 659 a následně zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

č. 67/4/2014

Smluvní strany

Název: Statutární město Most
Sídlo: 434 69 Most, Radniční 1
Identifikační číslo: 00 266 094
zastoupené primátorem: Ing. Vladimírem Bártlem
(dále jen „půjčitel“)

a

Název organizace: Základní umělecká škola, Most, Moskevská 13.
příspěvková organizace
Právní forma: příspěvková organizace
Sídlo: 434 01 Most, Moskevská 13
Identifikační číslo: 47 324 147
zastoupená ředitelem: PaedDr. Josefem Zedníkem
(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

Čl. I Předmět smlouvy a předmět výpůjčky

1.1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností mezi půjčitelem a vypůjčitelem vyplývajících z dočasného užívání nemovitých věcí, které jsou předmětem výpůjčky.

1.2. Půjčitel je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí včetně jejich součástí a příslušenství v celkové účetní hodnotě 6 524 973,- Kč (dále jako „předmět výpůjčky“):

1. st.p.č. 6537/45 o výměře 1 340 m² – budova čp. 13, zastavěná plocha, občanská vybavenost, v obci Most, k. ú. Most II

Uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Most a Litoměřice.

2. součástí budovy je zejména elektronický zabezpečovací systém a vysílač:

Druh zařízení	Typ zařízení	Počet kusů
akumulátor	PS 1242	1
ovladač	RKP DSC 1500	1
PIR	Jaguár	2
PIR	Paradox	1
PIR	Rokonet	3
ústředna	DSC 1500	1
 vysílač	 TV 43	 1

1.3. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli bezúplatně předmět výpůjčky, aby jej řádně užíval pro účel, kterým je zejména plnění úkolů uložených zákonem č. 29/1984 Sb., o soustavě základních škol, středních škol a vyšších odborných škol, vyhláškou č. 292/1991 Sb., o základních uměleckých školách, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství a úkolů z těchto právních předpisů vyplývajících.

Čl. II Práva a povinnosti smluvních stran

2.1. Předmět výpůjčky je pro vypůjčitele nedotknutelný, nelze jím ručit, zcizit jej, zatížit ani zastavit bez souhlasu zřizovatele.

2.2. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky účelně a efektivně využívat, chránit před ztrátou, poškozením a zničením, pečovat o jeho rozvoj a zvelebení.

2.3. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky pojistit a zabezpečit jeho požární ochranu.

2.4. Vypůjčitel zajišťuje provoz, běžnou údržbu a běžné opravy předmětu výpůjčky, revize elektroinstalací, výtahů, hasicích přístrojů, atd.

2.5. Technické zhodnocení předmětu výpůjčky může vypůjčitel provádět pouze s písemným souhlasem půjčitele a za podmínek, které budou předmětem samostatného ujednání smluvních stran.

2.6. Vypůjčitel je povinen vést pasport předmětu výpůjčky a v něm evidovat provedené opravy většího rozsahu, technické zhodnocení a provozní náklady charakteru technického zhodnocení.

2.7. Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky nebo jeho část dále pronajímat bez souhlasu půjčitele na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou nebo na dobu určitou ne delší jednoho roku.

Služební byt, který se nachází v budově čp. 13, může vypůjčitel pronajímat bez souhlasu půjčitele jen svým zaměstnancům k určenému účelu, nejdéle však po dobu trvání pracovního poměru nájemce služebního bytu k vypůjčiteli.

Pronajímat předmět výpůjčky nebo jeho část jinak, než je výše uvedeno, může vypůjčitel pouze s předchozím písemným souhlasem půjčitele.

2.8. Vypůjčitel je povinen provádět inventarizaci majetku v souladu s pokyny půjčitele.

Čl. III

Doba výpůjčky

3.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

3.2. Smluvní strany mohou ukončit platnost smlouvy nebo měnit předmět výpůjčky číselným dodatkem k této smlouvě na základě rozhodnutí Rady města Mostu.

3.3. K poslednímu dni účinnosti smlouvy o výpůjčce nebo ke dni uzavření dodatku k této smlouvě je vypůjčitel povinen předmět výpůjčky vrátit půjčiteli a protokolárně ho předat určenému zástupci půjčitele.

3.4. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky, pokud by jej vypůjčitel neužíval řádně nebo jej užíval v rozporu se smlouvou. Vypůjčitel je v tomto případě povinen vrátit předmět výpůjčky na základě písemné výzvy půjčitele a ve lhůtě ve výzvě uvedené.

Čl. IV Závěrečná ujednání

4.1. Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu ze dne 17. 6. 2004 č. usnesení 412/12/A.

4.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datumu jejího uzavření.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

4.4. V případech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy mezi účastníky řídí ustanoveními občanského zákoníku.

4.5. Tato smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží šest a vypůjčitel dvě vyhotovení.

Tato smlouva nabývá účinnosti dne 1. 7. 2004.

V Mostě dne:

27 -07- 2004

Půjčitel:

V Mostě dne:

27. 7. 2004

Vypůjčitel:

Usnesením Rady města Mostu č. 412/12/A ze dne 17. 6. 2004

Rada města Mostu schvaluje smlouvy o výpůjčce příspěvkovým organizacím:

Městské divadlo v Mostě

Centrum volného času v Mostě

Městská knihovna Most, příspěvková organizace

Mateřská škola, Most, Hutnická 2938, příspěvková organizace

Mateřská škola, Most, Růžová 1427, příspěvková organizace

Mateřská škola, Most, Antonína Sochora 2937, příspěvková organizace

Mateřská škola, Most, Lidická 44, příspěvková organizace

Základní umělecká škola, Most, Moskevská 13, příspěvková organizace

Základní umělecká škola, Most, Obránců míru 2364, příspěvková organizace

s účinností od 1. 7. 2004 za podmínky, že Zastupitelstvo města Mostu na svém zasedání dne 24. 6. 2004 schválí navrhované změny zřizovacích listin uvedených příspěvkových organizací. Předmětem výpůjčky je nemovitý majetek.

	Datum	Jméno a příjmení (nebo název orgánu)	Funkce a (tvar	Podpis
Vypracoval:	12.7.04	[REDACTED]	VED. ODD. OŘKAS	[REDACTED]
Vedoucí odboru:	19.7.04	[REDACTED]	VEDOUcí OŘKAS	[REDACTED]
Právně posoudil:	14.7.04 mgr.	[REDACTED]	AK	[REDACTED]
Za VM schválil:		[REDACTED]	MAN. DRIM. HmH	[REDACTED]
Důvod uzavření	USNEŠENÍM RADY MĚSTA MOSTU č. 412/12/1A ZE DNE 14.6.2004			