

Dodatek č. 1 k

SMLOUVĚ O DÍLO Č. 17/2020

I. Smluvní strany

1. Domov Bílá Opava, příspěvková organizace

se sídlem: Rybářská 27
zastoupena: Mgr. Michalem Jiráskou - ředitelem
IČ: 00016772
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

Mgr. Michal Jiráška, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

2. Michal Kovalčík

se sídlem: Na Pomezí 1011/18, Opava - Kylešovice 747 06
zastoupena: Michalem Kovalčíkem
IČ: 02051150
DIČ: CZ7607215451
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Michal Kovalčík, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

Se z důvodu probíhajících stavebních úprav v objektu a v souladu s článkem IV. *Doba a místo plnění*, článkem VI. *Platební podmínky*, článkem XII. *Předání díla* a článkem XVII. *Závěrečná ujednání* dohodly na změně smlouvy o dílo uzavřené dne 28.11.2020 (dále jen „smlouva“).

II.

Článek IV. Doba a místo plnění odst. 1 se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 31. 1. 2021

Zhotovitel je povinen nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli.

Článek VI. Platební podmínky se mění takto:

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy

pro daňový doklad, bude zhotovitel povinen na každé faktuře uvést i tyto údaje:

- a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text *Oprava podlah na chodbách Domova Bílá Opava na ul. Rybářská 27 – I.NP, II.NP, III.NP, IV.NP* včetně uvedení informace, ke které dokončené opravě podlahy na určitém patru se fakturace vztahuje,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatele),
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) protokol o předání a převzetí, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá.
3. Faktury (samostatné zdanitelné plnění) budou zhotovitelem vystaveny po dokončení oprav podlah na jednotlivých patrech. Každá opravená podlaha v rámci patra nebo ucelený soubor opravených podlah musí být zhotovitelem předán a objednatelem převzat bez vad a nedodělků.
4. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nové vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.
6. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlužení s provedenou platbou faktury (tj. odepsáním z účtu objednatele), není objednatel po tuto dobu v prodlužení se zaplacením příslušné částky.

Článek X. Předání díla se mění takto:

1. Objednatel se zavazuje samostatné dokončené opravy podlah bez vad a nedodělků převzít do 2 dnů od doručení výzvy zhotovitele. Objednatel je oprávněn samostatné dokončené opravy podlah nepřevzít v případě, že tyto budou vykazovat jakékoliv vady a nedodělky.
2. O předání a převzetí samostatných dokončených oprav podlah bude vždy sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum ukončení záruky za jakost na dílo,

- e) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - f) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - g) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - h) datum a místo sepsání protokolu,
 - i) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělky, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
 - j) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele.
3. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů včetně prohlášení o shodě, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

III.

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.

V Opavě dne 17. 12. 2020

V Darkovicích dne 17. 12. 2020

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele