

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor Domu kultury Žďár nad Sázavou
ze dne 31.8.2003

Účastníci smlouvy:

Dům kultury, Libušínská 183, Žďár nad Sázavou, zastoupený ing. Radkou Šanderovou,
ředitelkou Domu kultury

IČO: 13695681

DIČ: CZ13695681

(pronajímatel)

Smlouva:		
Příkazce operace:	Podpis:	
	Datum:	29.1.2005
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis:	
	Datum:	29.1.2005

a

Čeněk Švastal, Libušínská 19/5, Žďár nad Sázavou

IČO: 64421538

a

Josef Bárta, Nové Veselí 181

IČO: 75613794

(nájemce)

se dohodli následovně:

čl. 2 - Nájemné

Na základě čl. 2 v závislosti na státem uznané inflaci dochází ke zvýšení nájemného o 2,8 %, tzn. roční nájemné ve výši 4 908,- (osvobozeno od DPH) se zvyšuje s platností od 1.1.2005 na částku 5 045,40 (osvobozeno od DPH), tj. měsíčně 420,50 Kč (osvobozeno od DPH).

Podíl provozních nákladů zůstává nezměněn.

Ve Žďáru nad Sázavou, dne 29.1.2005.....

[Redacted signature]

pronajímatel

[Redacted signature]

nájemce

DUM KULTURY
Libušínská 183, tel.566 502 250
591 01 Žďár nad Sázavou
DIČ: CZ13695681

Dodatek č.2

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor Domu kultury Žďár nad Sázavou
ze dne 31.8.2003

Účastníci smlouvy:

Dům kultury, Libušínská 183, Žďár nad Sázavou 591 01,
zastoupený Romanem Omesem, ředitelem Domu kultury
IČO: 13695681

zapsaný v Registru sdružení krajského úřadu Kraj Vysočina, č.j.: Reg.4/92
(dále jen pronajímatel)

a

Čeněk Švastal, Libušínská 19/5, Žďár nad Sázavou
IČO: 64421538

a

Josef Bárta, Nové Veselí 181
IČO: 75613794
(dále jen nájemce)

Smlouva:	Podpis:	[redacted]
Příkazce operace:	Datum:	4.2.2006
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis:	[redacted]
	Datum:	4.2.2006

Účastníci smlouvy se s účinností od 1.2.2006 dohodli pro kalendářní rok 2006 **nezvyšovat**
nájemné dle smlouvy o pronájmu ze dne 31.8.2003.
Podíl provozních nákladů zůstává nezměněn.

Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti beze změn.

Ve Žďáru nad Sázavou dne... 6.2.2006

[redacted]

pronajímatel

[redacted]

nájemce

DŮM KULTURY
Libušínská 183, tel.566 502 250
591 01 Žďár nad Sázavou
DIČ: CZ13695681

Dodatek č. 3
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor
Domu kultury Žďár nad Sázavou

Účastníci smlouvy:

Dům kultury, Libušínská 183, Žďár nad Sázavou
IČO: 13695681

zapsaný v Registru sdružení krajského úřadu Kraj Vysočina, č.j. Reg. 4/92
zastoupený Romanem Omesem, ředitelem Domu kultury
(dále jen pronajímatel)

a

Čeněk Švastal, Libušínská 19/5, Žďár nad Sázavou
IČO: 64421538

a

Josef Bárta, Nové Veselí 181

IČO: 75613794

(dále jen nájemce)

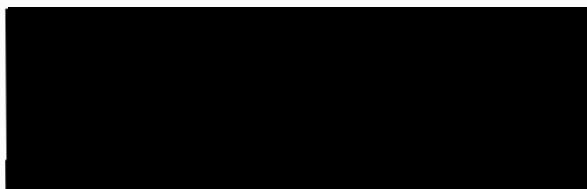
Smlouva:		
Příkazce operace:	Podpis:	
	Datum:	29. 2007
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis:	
	Datum:	29. 2007

S platností od 5.9.2007 dochází ke změně názvu ulice pronajímatele a to:

na **Dům kultury, Dolní 183/30, Žďár nad Sázavou**

Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti beze změn.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 4.9.2007



DŮM KULTURY

Libušínská 183 tel.566 502 250

5



pronajímatel

Dodatek č. 4

Ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor Zájmového sdružení právnických osob Dům kultury
Žďár nad Sázavou ze dne 31.8.2003

Účastníci smlouvy:

Zájmové sdružení právnických osob Dům kultury
Dolní 183, Žďár nad Sázavou 591 01
Zastoupené Ing. Marcelou Lorencovou, ředitelkou sDK
IČ: 13695681
Zapsaný v Registru sdružení krajského úřadu Kraj Vysočina, č.j.: Reg. 4/92
(dále jen pronajímatel)

a

Čeněk Švastal Libušínská 19/5, Žďár nad Sázavou
IČ: 64421538

a

Josef Bárta, Nové Veselí 181
IČ: 75613794
(dále jen nájemce)

Smlouva:	Podpis: [redacted]
Příkazce operace:	Datum: 14.1.2008
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis: [redacted]
	Datum: 14.1.2008

Účastníci smlouvy se s účinností od 1.1.2008 dohodli pro kalendářní rok 2008 nezvyšovat nájemné dle smlouvy o pronájmu ze dne 31.8.2003

Čl. 2

Zálohy na provozní náklady se zvyšují od 1.1.2008 dle dohody o 10% následovně:

Čtvrtletní záloha:

Elektrická energie	z 240,-	na 264,-	
Tepelné energie	z 300,-	na 330,-	403,-
Vodné, stočné	z 120,-	na 132,-	203,-
Celkem		726,- Kč/ čtvrtletí bez DPH	

Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti beze změny.

Žďár nad Sázavou 16.1.2008

DŮM KULTURY
Dolní 183, tel. 566 502 250
591 01 Žďár nad Sázavou
DIČ: CZ13695681

podnájemce

nájemce

Dodatek č. 5

Ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor Zájmového sdružení právnických osob Dům kultury
Žďár nad Sázavou ze dne 31.8.2003

Účastníci smlouvy:

Zájmové sdružení právnických osob Dům kultury

Dolní 183, Žďár nad Sázavou 591 01

Zastoupené Ing. Marcelou Lorencovou, ředitelkou sDK

IČ: 13695681

Zapsaný v Registru sdružení krajského úřadu Kraj Vysočina, č.j.: Reg. 4/92

(dále jen pronajímatel)

a

Čeněk Švatal, Libušinská 19/5, Žďár nad Sázavou

IČ: 64421538

a

Josef Bárta, Nové Veselí 181

IČ: 75613794

(dále jen nájemce)

Smlouva:	
Příkazce operace:	Podpis: [redacted] Datum: 3. 1. 2009
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis: [redacted] Datum: 3. 1. 2009

Účastníci smlouvy se s účinností od 1.1.2009 dohodli pro kalendářní rok 2009 nezvyšovat nájemné dle smlouvy o pronájmu ze dne 31.8.2003

Čl. 2

Zálohy na provozní náklady se zvyšují od 1.1.2008 dle dohody následovně:

Čtvrtletní záloha:

Elektrická energie	z 264,-	na 350,-
Tepelné energie	z 330,-	na 363,-
Vodné, stočné	z 132,-	na 140,-
Celkem		853,- Kč/ čtvrtletí bez DPH

Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti beze změny.

Žďár nad Sázavou 5.1.2009

DŮM KULTURY
Dolní 183, tel. 566 502 250
591 01 Žďár nad Sázavou
DIČ: CZ13695681 ①

[redacted signature]

e

.....

nájemce

Dodatek č. 6

Ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor Zájmového sdružení právnických osob Dům kultury
Žďár nad Sázavou ze dne 31.8.2003

Účastníci smlouvy:

Kultura Žďár, příspěvková organizace
Dolní 183, Žďár nad Sázavou 591 01
Zastoupená Ing. Marcelou Lorencovou, ředitelkou
IČ: 720 53 682
DIČ: CZ72053682
(dále jen nájemce)

a
Čeněk Švatal, Libušínská 19/5, Žďár nad Sázavou
IČ: 64421538

a
Josef Bárta, Nové Veselí 181
IČ: 75613794
(dále jen podnájemce)

Smlouva:	
Příkazce operace:	Podpis: [redacted]
	Datum: 27. 7. 2010
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis: [redacted]
	Datum: 24. 7. 2010

Čl. 2

Nájemné za využívání nebytových prostor je stanoveno od 1.1.2010 pro kalendářní rok 2010 dohodou takto:

Ročně:

Nájemné (15,08 m ² x 400,- Kč/m ² /rok)	6 032,- Kč (osvobozeno od DPH)
Podíl provozních nákladů	
Z toho: elektrická energie	300 kWh
tepelná energie	0,5 % celk. nákladů na tepelnou energii v MD
vodné a stočné	4 % celk. nákladů na vodné, stočné a srážkovou vodu v MD

Nájemné i zálohy na energie budou placeny vždy **pololetně** dopředu a to do 3. dne příslušného pololetí následovně:

Nájemné:	3 016,- Kč (osvobozeno od DPH)
Záloha na elektrickou energii	700,- Kč
Záloha na teplo	726,- Kč
Záloha vodné, stočné	280,- Kč
Celkem	1 706,- Kč / pololetí bez DPH

Nové číslo účtu 43 – 635 868 0247 / 0100

Nájemce (viz výše) přebírá všechny závazky a pohledávky zrušené organizace Dům kultury, IČ: 136 95 681.

Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti.

[redacted]1.2010
.....
podnájemce

Kultura 1
Ž D Ā R N A D S Ā Z A V O U
P ř í s p ě v k o v á o r g a n i z a c e
Dolní 183/30 591 01 591 01 Ž D Ā R N A D S Ā Z A V O U IČ 720 53 682
nájemce

Dodatek č. 7

Ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor Zájmového sdružení právnických osob Dům kultury
Žďár nad Sázavou ze dne 31.8.2003

Účastníci smlouvy:

Kultura Žďár, příspěvková organizace
Dolní 183, Žďár nad Sázavou 591 01
Zastoupená Ing. Marcelou Lorencovou, ředitelkou
IČ: 720 53 682
DIČ: CZ72053682
(dále jen nájemce)

a

Čeněk Švatal, Libušínská 19/5, Žďár nad Sázavou
IČ: 64421538

a

Josef Bárta, Nové Veselí 181
IČ: 75613794
(dále jen podnájemce)

Smlouva:	
Příkazce operace:	Podpis: [redacted]
	Datum: 28.7.2011
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis: [redacted]
	Datum: 28.7.2011

Účastníci smlouvy se s účinností od 1.1.2011 dohodli pro kalendářní rok 2011 nezvyšovat nájemné dle smlouvy o pronájmu ze dne 31.8.2003.

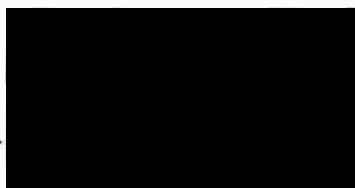
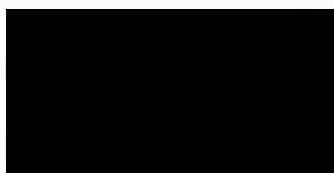
Zálohy na provozní náklady se mění od 2. pololetí 2011 dle dohody následovně.

Výše pololetních záloh:

Záloha na elektrickou energii	z 700,- Kč	na 700,- Kč
Záloha na teplo	z 726,- Kč	na 925,- Kč
Záloha vodné, stočné	z 280,- Kč	na 400,- Kč
Celkem		2 025,- Kč / pololetí bez DPH

Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti.

Žďár nad Sázavou 20.1.2011



nájemce

Dodatek č. 8
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31.8.2003

Účastníci smlouvy:

Kultura Žďár, příspěvková organizace
Dolní 183, Žďár nad Sázavou 591 01
Zastoupená Ing. Marcelou Lorencovou, ředitelkou
IČ: 720 53 682
DIČ: CZ72053682
(dále jen nájemce)

Smlouva:		
Příkazce operace:	Podpis:	
	Datum:	17.1.2012
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis:	
	Datum:	17.1.2012

a

Čeněk Švatal, Libušínská 19/5, Žďár nad Sázavou
IČ: 64421538

a

Josef Bárta, Nové Veselí 181
IČ: 75613794
Není plátcem DPH
(dále jen podnájemce)

V závislosti na státem uznané inflaci dochází ke zvýšení nájmu o 1,9 %, tzn. roční nájemné ve výši 6 032,- Kč se zvyšuje s platností od 1.1.2012 na částku 6 147,- Kč osvobozeno od DPH.

Zálohy na provozní náklady se mění od 1.1.2012 dle dohody následovně:

Ročně:

Elektrická energie	1 400,- Kč
Teplo	1 900,- Kč
Vodné, stočné	800,- Kč
Celkem	4 100,- Kč/rok bez DPH

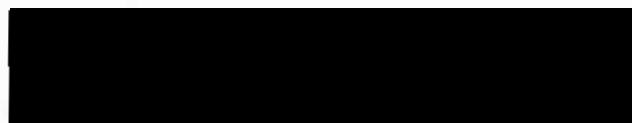
Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti.

Žďár nad Sázavou 19.1.2012



nájemce

Žďár nad Sázavou 19.1.2012



podnájemce

Dodatek č. 9
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31.8.2003

Účastníci smlouvy:

Kultura Žďár, příspěvková organizace
Dolní 183, Žďár nad Sázavou 591 01
Zastoupená Ing. Marcelou Lorencovou, ředitelkou
IČ: 720 53 682
DIČ: CZ72053682
(dále jen nájemce)

Smlouva:	
Příkazce operace:	Podpis: [redacted]
	Datum: 17.1.2013
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis: [redacted]
	Datum: 17.1.2013

a

Čeněk Švatal, Libušínská 19/5, Žďár nad Sázavou
IČ: 64421538

a

Josef Bárta, Nové Veselí 181
IČ: 75613794
Není plátcem DPH
(dále jen podnájemce)

V závislosti na státem uznané inflaci dochází ke zvýšení nájmu o 3,3 %, tzn. roční nájemné ve výši 6 147,- Kč se zvyšuje s platností od 1.1.2013 na částku 6 350,- Kč osvobozeno od DPH.

Podíl provozních nákladů změna:

Z toho: elektrická energie 500 kWh

Pololetní podnájem: 3 175,- Kč osvobozeno od DPH

Zálohy na provozní náklady se mění od 1.1.2013 dle dohody následovně:

Ročně:

Elektrická energie

1 400,- Kč

Teplo

1 900,- Kč

Vodné, stočné

800,- Kč

Celkem

4 100,- Kč/rok bez DPH

Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti.

Žďár nad Sázavou 19.1.2013

Žďár nad Sázavou 19.1.2013

Kultura
Příspěvková organizace
Dolní 183, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 720 53 682
nájemce

Čeněk Švatal
pořizování videozáznamů
Libušínská 19/5
591 01 Žďár nad Sáz. 1
21 538

Dodatek č. 10
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31.8.2003

Účastníci smlouvy:

Kultura Žďár, příspěvková organizace

Dolní 183, Žďár nad Sázavou 591 01

Zastoupená Ing. Marcelou Lorencovou, ředitelkou

IČ: 720 53 682

DIČ: CZ72053682

(dále jen nájemce)

a

Čeněk Švatal, Libušínská 19/5, Žďár nad Sázavou

IČ: 64421538

a

Josef Bárta, Nové Veselí 181

IČ: 75613794

Není plátcem DPH

(dále jen podnájemce)

Smlouva:	
Příkazce operace:	Podpis: [redacted] Datum: 17.1.2014
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis: [redacted] Datum: 17.1.2014

V závislosti na státem uznané inflaci dochází ke zvýšení nájmu o 1,4 %, tzn. roční nájemné ve výši 6 350,- Kč se zvyšuje s platností od 1.1.2014 na částku **6 440,- Kč** osvobozeno od DPH.

Podíl provozních nákladů změna:

Z toho: elektrická energie 500 kWh

Pololetní podnájem: 3 220,- Kč osvobozeno od DPH

Zálohy na provozní náklady se mění od 1.1.2014 dle dohody následovně:

Ročně:

Elektrická energie 1 400,- Kč

Teplo 1 900,- Kč

Vodné, stočné 800,- Kč

Celkem 4 100,- Kč/rok bez DPH

Souhlas s elektronickým zasíláním faktur


Dovolujeme si vás požádat o udělení souhlasu se zasíláním daňových dokladů elektronickou cestou na Vámi určenou elektronickou adresu. Elektronicky zasláné faktury splňují veškeré náležitosti podle platných právních předpisů České republiky. Vyplněním a podepsáním tohoto dodatku vyjádříte souhlas se zasíláním daň.dokladů elektronickou cestou. Zároveň již nebudete dostávat tištěné daň.doklady. V případě změny e-mailové adresy je nás třeba neprodleně informovat o této skutečnosti.

e- mail pro zasílání faktur

Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti.

Žďár nad Sázavou 19.1.2014

Žďár nad Sázavou 19.1.2014


nájemce

[redacted]
podnájemce

Dodatek č. 11
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31. 8. 2003

Účastníci smlouvy:

Kultura Žďár, příspěvková organizace

Dolní 183, Žďár nad Sázavou 591 01

Zastoupená Ing. Marcelou Lorencovou, ředitelkou

IČ: 720 53 682

DIČ: CZ72053682

(dále jen nájemce)

a

Čeněk Švatal, Libušinská 19/5, Žďár nad Sázavou

IČ: 64421538

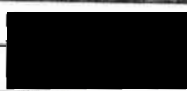

a

Josef Bárta, Nové Veselí 181

IČ: 75613794

Není plátcem DPH

(dále jen podnájemce)

Smlouva:	Podpis:	
Příkazce operace:	Datum:	17.7.2015
	Podpis:	
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Datum:	17.7.2015

Účastníci smlouvy se s účinností od 1.2.2015 dohodli pro kalendářní rok 2015 nezvyšovat nájemné dle smlouvy o pronájmu ze dne 31.8.2003.

Pololetní podnájem: 3 220,- Kč osvobozeno od DPH

Zálohy na provozní náklady se mění od 1.1.2015 dle dohody následovně:

Ročně:

Elektrická energie 1 400,- Kč

Teplo 1 900,- Kč

Vodné, stočné 800,- Kč

Celkem 4 100,- Kč/rok bez DPH

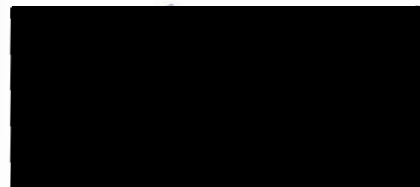
Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti.

Žďár nad Sázavou 19.1.2015


nájemce



Žďár nad Sázavou 19.1.2015



Dodatek č. 12
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31. 8. 2003

Účastníci smlouvy:

Kultura Žďár, příspěvková organizace
Dolní 183, Žďár nad Sázavou 591 01

Zastoupená Ing. Marcelou Lorencovou, ředitelkou

IČ: 720 53 682

DIČ: CZ72053682

(dále jen nájemce)

a

Čeněk Švastal, Libušínská 19/5, Žďár nad Sázavou

IČ: 64421538

a

Josef Bárta, Nové Veselí 181

IČ: 75613794

Není plátcem DPH

(dále jen podnájemce)

Smlouva:	
Příkazce operace:	Podpis: [redacted]
	Datum: 14. 1. 2017
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis: [redacted]
	Datum: 14. 1. 2017

V závislosti na státem uznané inflaci dochází ke zvýšení nájmu o 0,7 %, tzn. roční nájemné ve výši **6 440,- Kč** se zvyšuje s platností od 1. 7. 2017 na částku **6 485 Kč** osvobozeno DPH.

Pololetní podnájem: 3 242,50 Kč osvobozeno od DPH

Zálohy na provozní náklady se nemění:

Ročně:

Elektrická energie 1 400,- Kč

Teplo 1 900,- Kč

Vodné, stočné 800,- Kč

Celkem 4 100,- Kč/rok + DPH

Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti.

Žďár nad Sázavou 19. 1. 2017


nájemce

Žďár nad Sázavou 19. 1. 2017

[redacted signature]