

III.

Doba a místo plnění

Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle nejpozději do 30ti pracovních dnů po písemném oznámení objednatele o stavební připravenosti.
2. Zhotovitel se zavazuje k započetí prací nejpozději do 05.01.2021 .
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli do –dle stavební připravenosti objednatele, nejpozději však do 15.01.2021
4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v den zahájení prací.
5. Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli ve stavu způsobilém k plnění předmětu díla.
Místo plnění: *Odloučené pracoviště Krupka Na Příkopě 77, 417 41 Krupka*
Pokud bylo dílo řádně dokončeno je zhotovitel oprávněn předat dílo objednateli před sjednaným termínem.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:
Cena díla celkem bez DPH 21% : 50.986,00 Kč
Slovy: padesátisícdevětsetosmdesátšest korunčeských
2. Smluvní strany se dohodly na zálohové faktuře díla ve výši:
Zálohová faktura celkem : 35.974,00 Kč
Slovy: třicetpětisícdevětsetosmdesátčtyři korunčeských
3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
4. Smluvní ceny vychází z nabídnuté ceny a rozsahu daného předmětem smlouvy a považují se za ceny maximální, které lze měnit pouze v případě víceprací vyvolaných neznámými vlivy.
5. V případě víceprací vzniklých na základě změny požadavků objednatele vzhledem k předmětu smlouvy, bude na tyto vícepráce vytvořena nabídka a po jejím vzájemném odsouhlasení oběma smluvními stranami uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo.

V.

Platební podmínky

1. Splatnost faktur se stanovuje na 10 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
2. Faktury se považují za proplacené okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
3. Faktura musí obsahovat: označení faktury a její číslo, firmu (=obchodní jméno) a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci, včetně spisové značky), předmět plnění, číslo smlouvy a den předání předmětu plnění a fakturovaná cena.
4. Fakturace bude probíhat dle skutečně provedených a odsouhlasených prací oprávněnou osobou objednatele. Přílohou faktur bude výpis ze stavebního deníku, případně jiný výkaz prací odsouhlasený oprávněnou osobou zadavatele.
5. Zhotovitel vystavené faktury zašle poštou/email na adresu objednatele, tak jak je uvedena v této smlouvě, není-li uvedena jiná doručovací adresa.
6. V případě zájmu ze strany objednatele je možné faktury zaslat prostřednictvím e-mailu, se všemi patřičnými náležitostmi daňového dokladu a opatřenou elektronickou doručenkou vydanou zhotovitelem.
7. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedené služby na základě faktury vystavené zhotovitelem ve stanovené lhůtě splatnosti.
8. Objednatel není v prodlení s placením fakturovaných částek, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 5 ti dnů od jejího doručení z důvodu nesprávností údajů uvedených na faktuře, nebo z důvodu vystavení v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň s písemným vrácením faktury.
9. Smluvní strany se dohodly na možnosti zhotovitele vystavit objednateli zálohovou fakturu. Splatnost zálohových faktur je stanovena do 3 kalendářních dnů.

VI. Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky. Zároveň musí být doložené veškeré zápisy a protokoly o zkouškách a revizích vyžadované příslušnými technickými normami. Součástí díla budou i předepsané certifikáty, záruční listiny a návody k obsluze.
2. Objednatel je povinen zahájit převzetí díla do 5 ti kalendářních dnů od zhotovitelovy písemné výzvy k převzetí díla. V souladu s §537 a §324 zákona č.513/1991 Sb. obchodního zákoníku, s tím, že za řádné a včasné splnění závazku zhotovitele se považuje splnění s ojedinělými drobnými vadami a ojedinělými drobnými nedodělkami, které nebrání provozu užívání.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vady díla nebo nedodělkami brání vážným způsobem užívání díla. Odmítnutí převzetí díla od zhotovitele je objednatel povinen učinit písemně, vč. udání důvodu.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíše zmocnění zástupci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis zjištěných vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.

VII. Vlastnické právo k zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastnické právo k zhotovené věci přechází na objednatele okamžikem převzetí a zaplacení celkové ceny díla uvedené v článku IV. odst. 1.
2. Nebezpečí škody na zhotovované věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

VIII. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu 24 měsíců ode dne podepsání zápisu o převzetí díla. Záruka na dodané zařízení je stanovena dle záruk výrobců a bude specifikována v předávacím protokolu.
2. Výskyt záruční vady oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
3. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci obratem a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provedené ve lhůtách stanovených níže.
4. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 2 pracovních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak a závadu dle náročnosti co nejdříve odstranit – lhůta běhu záruky se po dobu závady staví.

IX. Kontaktní údaje smluvních stran

1. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich zodpovídá za správnost, úplnost a aktuálnost svých kontaktních údajů, jež jsou v této smlouvě uvedeny, jakož i zodpovídá za případné následky, které vzniknou v důsledku nesprávnosti uvedených údajů.
2. V případě změny kontaktních údajů, je strana, které se změny týkají povinna tyto změny bez prodlení písemně oznámit druhé smluvní straně.

X. Sankce

1. V případě opoždění při úhradě faktury se smluvní strany dohodly na poplatku z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky, který hradí objednatel za každý den prodlení po marném uplynutí doby splatnosti příslušné faktury
2. V případě opoždění zhotovitele s provedením plnění díla, se smluvní strany dohodly na poplatku z prodlení ve výši 0,1% z částky, která odpovídá neuskutečněnému plnění. Tento poplatek z prodlení uhradí zhotovitel za každý započatý den prodlení po marném uplynutí termínu plnění, do maximální výše 20% z tohoto plnění

3. Zhotovitel není povinen platit objednateli smluvní pokutu tehdy, bylo-li porušení zajištěné povinnosti způsobeno třetí osobou, nebo bylo způsobeno okolnostmi vylučující odpovědnost dle § 374 a souvisejících ustanovení a předpisů zákona č. 513/1991Sb.
4. Zaplacení smluvní pokuty je vázáno na úmyslné porušení povinnosti některé ze smluvních stran. Náhrada škody bude řešena v souladu s § 373 a souvisejících ustanovení a předpisů zákona č. 513/1991Sb.

XI.

Povinnosti objednatele

1. Zajistit pracovníkům zhotovitele vstup do objektů, kterých se dílo týká, vč. připojení na elektrickou síť dle potřeby zhotovitele, zároveň umožní pracovníkům zhotovitele nerušený výkon plnění předmětu díla.
2. Objednatel zajistí pro potřeby skladování materiálu a náradí zhotovitele zamykatelnou místnost.
3. V případě potřeby poskytnout zhotoviteli a jeho pracovníkům potřebnou součinnost. Dále pak poskytnout součinnost k odvrácení a vzniku případných škod.
4. Objednatel je povinen veškeré požadavky na změny, rozšíření služeb, případné reklamování služeb oznámit zhotoviteli písemně na výše uvedenou adresu.
5. Dále je objednatel povinen, zdržet se všech neoprávněných zásahů do instalovaného zařízení.
6. Nezpřístupňovat systém třetím osobám, vč. neumožnění zásahů třetích osob do instalovaného zařízení. Zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se provozu a funkčnosti zařízení.
7. Při porušení ustanovení uvedených v odstavci XI. bodů č. 5, 6 nebude ze strany zhotovitele na uvedené práce a zařízení, jichž se toto porušení dotkne, dále poskytována záruka. Případné škody, které vzniknou v důsledku takového neoprávněného zásahu, bude nést objednatel na své náklady.

XII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen nezpřístupňovat zařízení třetím osobám a zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se provozu a funkčnosti předmětného zařízení.
2. Dále je zhotovitel povinen při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí a dodržovat při tom obecně závazné právní předpisy i technické normy a podmínky této smlouvy.
3. Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu elektrické sítě 230V v objektech objednatele, vč. míst která jsou pro dodávku elektrické energie v rámci instalovaných zařízení využita.
4. Zhotovitel se zavazuje proškolit oprávněné osoby určené objednatelem k používání předmětu díla. O tomto proškolení bude vydán protokol.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s ust. § 344 a násl. obchodního zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl vyhlášen konkurz na majetek zhotovitele nebo řízení o vyrovnání.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací podle článku III. odst. 2. této smlouvy, je toto považováno za závažné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Sjednává se platnost odstoupení zhotovitele od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považuje např. živelná pohroma, apod.

XIV.

Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze oboustranně podepsaným očíslovaným „Dodatkem ke smlouvě o dílo“.

XV.
Kontaktní osoby

1. Za objednatele : p. Václav Florian Bc., +420 776 289 482, vaclav.florian@sssstp.cz
2. Za zhotovitele : p. Petr Plachý, +420 777 892 169, plachy@zarepo.cz

XVI.
Závěrečná ustanovení

Objednatel i zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění předmětu plnění této smlouvy.

1. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, platí v ostatním ustanovení obchodního zákoníku v platném znění a následujících předpisech.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
3. Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s celým jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je nabídka č. 20-2054- v1

V Teplicích, dne2020

V Teplicích, dne 08.12.2020

.....
za objednatele

