



S009P00U5X3D

2019/001586/KOM/DS/3

## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 2019/001586/KOM/DS ze dne 11.12.2019

### Článek 1

#### Smluvní strany

##### 1. ZT energy s.r.o.

se sídlem: Svitavská 434/10, 678 01 Blansko  
zastoupená: Svatoplukem Nezvalem, jednatelem společnosti  
registrovaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, číslo vložky 17485,  
držitel licencí k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon:  
a) na výrobu tepelné energie udělené Energetickým regulačním úřadem  
b) na rozvod tepelné energie udělené Energetickým regulačním úřadem

IČO: 60731800

DIČ: CZ60731800

bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „dodavatel“)

##### 2. město Blansko

se sídlem: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko  
zastoupené: Ing. Jiřím Crhou, starostou

IČO: 00279943

DIČ: CZ00279943

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „odběratel“)

### Článek 2

Smluvní strany uzavřely dne 11.12.20219 Smlouvu o dodávce tepelné energie č. 2019/001586/KOM/DS, jejímž předmětem je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele a závazek odběratele odebírat tepelnou energii výhradně od dodavatele a zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě. Smluvní strany se dohodly na změně příloh uzavřené smlouvy tak, jak je uvedeno dále.

### Článek 3

Tímto dodatkem č. 1 dochází ke změně přílohy č. 1, ve které jsou uvedena jednotlivá odběrná místa odběratele.

Aktualizovaná příloha odběrných míst je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.

### Článek 4

Tímto dodatkem č. 1 dochází ke změně přílohy č. 2, ve které je uvedeno cenové ujednání a cenová doložka.

**Příloha č. 1 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 250001**

2019/001586/KOM/DS ze dne 11.12.2019

Odběrná místa odběratele

**Seznam odběrných míst v členění byty a nebyty**

pro rok 2021

**Seznam odběrných míst / byty /**

| Odběrné místo           | Podlahová plocha m <sup>2</sup> | Příkon OPS kW | Odběr GJ | Cena včetně DPH / GJ | Záloha / rok Kč | Záloha / měsíc Kč |
|-------------------------|---------------------------------|---------------|----------|----------------------|-----------------|-------------------|
| 9. května 1172/1        | 1720,52                         | 194           | 796      | 518,00 Kč            | 412 328,00 Kč   | 34 360,67 Kč      |
| 9. května 1167/24       | 655,59                          | 47,96         | 550      | 518,00 Kč            | 284 900,00 Kč   | 23 741,67 Kč      |
| Údolní 1166/23          | 657,18                          | 90            | 581      | 518,00 Kč            | 300 958,00 Kč   | 25 079,83 Kč      |
| Penzion - Pod Javory 32 | 3183,19                         | 112,66        | 2152     | 518,00 Kč            | 1 114 736,00 Kč | 92 894,67 Kč      |
|                         | 6216,48                         |               | 4079     |                      | 2 112 922,00 Kč | 176 076,83 Kč     |

**Seznam odběrných míst /nebyty /**

| Odběrné místo    | Podlahová plocha m <sup>2</sup> | Příkon OPS kW | Odběr GJ | Cena včetně DPH / GJ | Záloha / rok Kč | Záloha / měsíc Kč |
|------------------|---------------------------------|---------------|----------|----------------------|-----------------|-------------------|
| Jasanova 15      | 455,11                          | 75            | 390      | 518,00 Kč            | 202 020,00 Kč   | 16 835,00 Kč      |
| K.J. Mašky 2     | 702                             | 50            | 294      | 518,00 Kč            | 152 292,00 Kč   | 12 691,00 Kč      |
| nám. Svobody 3   | 1760                            | 130           | 1088     | 518,00 Kč            | 563 584,00 Kč   | 46 965,33 Kč      |
| nám. Republiky 1 |                                 | 168,27        | 1525     | 518,00 Kč            | 789 950,00 Kč   | 65 829,17 Kč      |
|                  | 2917,11                         |               | 3297     |                      | 1 707 846,00 Kč | 142 320,50 Kč     |

|               | Záloha / rok Kč        | Záloha / měsíc Kč    |
|---------------|------------------------|----------------------|
| byty          | 2 112 922,00 Kč        | 176 076,83 Kč        |
| nebyty        | 1 707 846,00 Kč        | 142 320,50 Kč        |
| <b>celkem</b> | <b>3 820 768,00 Kč</b> | <b>318 397,33 Kč</b> |

ZT energy s.r.o.  
Svatopluk Nezval  
jednatel

Příloha č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 250001  
2019/001586/KOM/DS ze dne 11.12.2019  
Platnost od 1.1.2021

## Cenové ujednání

I.

### Smluvní strany

1. ZT energy s.r.o.

se sídlem: Svitavská 434/10, 678 01 Blansko

**zastoupená: Svatoplukem Nezvaletm, jednatelem společnosti**  
**registrovaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, číslo vložky**  
**17485,**

**IČO: 60731800**

**DIČ: CZ60731800**

**bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.**

**č. účtu: [REDACTED]**  
(dále jen „dodavatel“)

2. Město Blansko

se sídlem: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

**zastoupená: Ing. Jiřím Crhou, starostou**

**IČO: 00279943**

**DIČ: CZ00279943**

**bankovní spojení: Komerční banka, a.s.**

**č. účtu: [REDACTED]**  
(dále jen „odběratel“)

II.

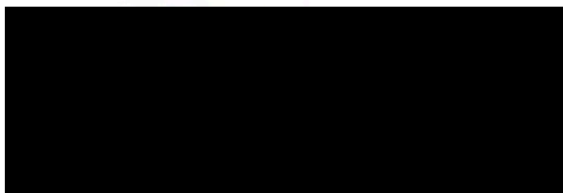
### Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

IV.4. Předběžná cena tepla je stanovena v návaznosti na předpokládané dodávky tepelné energie ve výši 74.000 GJ v roce 2021 a dle Přílohy č. 2b – kalkulační výpočet ceny tepla. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, stanovenou dle výsledné (konečné) kalkulace, s proúčtováním uhrazených záloh bude provedeno po skončení účtovacího období. Toto konečné vyúčtování za příslušný kalendářní rok bude provedeno nejpozději do 28.2. roku následujícího.

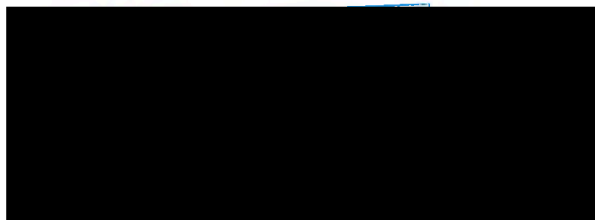
V Blansku dne: 17 -12- 2020

**Dodavatel:**



ZT energy s.r.o.  
Svatopluk Nezval  
Jednatel

**Odběratel:**



město Blansko  
Ing. Jiří Crha  
starosta

# Příloha č. 2a ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 250001

2019/001586/KOM/DS ze dne 11.12.2019

## Platnost od 1.1.2021 Diagram odběrů a úhrad záloh

### Základní údaje

Sjednané dodávky tepla a vody pro ohřev TV

| Specifikace  | MJ | Množství | Cena bez DPH | Cena včetně DPH |
|--------------|----|----------|--------------|-----------------|
| Teplo celkem | GJ | 7376     | 470,90 Kč    | 518,00 Kč       |

Předběžné roční náklady

| Specifikace  | Cena bez DPH    | Cena včetně DPH |
|--------------|-----------------|-----------------|
| Teplo celkem | 3 473 358,40 Kč | 3 820 768,00 Kč |

1. změna

Sjednané dodávky tepla a vody pro ohřev TV

| Specifikace  | MJ | Množství | Cena bez DPH | Cena včetně DPH |
|--------------|----|----------|--------------|-----------------|
| Teplo celkem | GJ |          |              |                 |

### Oddíl 1 - Diagram odběrů v měrných jednotkách

Pro výpočet použito 100% sjednaného množství

Rozpis odběrů v měrných jednotkách

| Měsíc    | Podíl na celku | Teplo celkem v GJ |
|----------|----------------|-------------------|
| leden    | 1/12           | 614,67            |
| únor     | 1/12           | 614,67            |
| březen   | 1/12           | 614,67            |
| duben    | 1/12           | 614,67            |
| květen   | 1/12           | 614,67            |
| červen   | 1/12           | 614,67            |
| červenec | 1/12           | 614,67            |
| srpen    | 1/12           | 614,67            |
| září     | 1/12           | 614,67            |
| říjen    | 1/12           | 614,67            |
| listopad | 1/12           | 614,67            |
| prosinec | 1/12           | 614,67            |
| celkem   |                | 7 376,00          |

Oddíl 2 - Předpis plateb záloh pro fakturační období od 1.1.2021- 31.12.2021

| Měsíc    | variabilní symbol | Částka k úhradě včetně DPH | splatnost                 |
|----------|-------------------|----------------------------|---------------------------|
| leden    | 250001            | 318 397,33 Kč              | viz. předpis plateb záloh |
| únor     | 250001            | 318 397,33 Kč              | viz. předpis plateb záloh |
| březen   | 250001            | 318 397,33 Kč              | viz. předpis plateb záloh |
| duben    | 250001            | 318 397,33 Kč              | viz. předpis plateb záloh |
| květen   | 250001            | 318 397,33 Kč              | viz. předpis plateb záloh |
| červen   | 250001            | 318 397,33 Kč              | viz. předpis plateb záloh |
| červenec | 250001            | 318 397,33 Kč              | viz. předpis plateb záloh |
| srpen    | 250001            | 318 397,33 Kč              | viz. předpis plateb záloh |
| září     | 250001            | 318 397,33 Kč              | viz. předpis plateb záloh |
| říjen    | 250001            | 318 397,33 Kč              | viz. předpis plateb záloh |
| listopad | 250001            | 318 397,33 Kč              | viz. předpis plateb záloh |
| prosinec | 250001            | 318 397,33 Kč              | viz. předpis plateb záloh |
| celkem   |                   | 3 820 768,00 Kč            |                           |

Příloha č. 2b ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 250001  
2019/001586/KOM/DS ze dne 11.12.2019

### **Předběžná kalkulace ceny tepelné energie - CZT Blansko**

Období:

1.1.2021-31.12.2021

|                                     |                         |
|-------------------------------------|-------------------------|
| <b>Proměnné náklady</b>             | <b>27 086 000,00 Kč</b> |
| Palivo                              | 20 382 000,00 Kč        |
| Elektrřina                          | 1 166 000,00 Kč         |
| Tech. Voda                          | 120 000,00 Kč           |
| Nákup tepla                         | 5 418 000,00 Kč         |
|                                     |                         |
| <b>Stálé náklady</b>                | <b>7 751 500,00 Kč</b>  |
| Mzdy a zákonná pojištění            | 941 620,00 Kč           |
| Opravy a údržba                     | 529 000,00 Kč           |
| Odpisy                              | - Kč                    |
| Nájemné                             | 5 900 000,00 Kč         |
|                                     |                         |
| Výrobní režie                       | 253 920,00 Kč           |
| Správní režie                       | 126 960,00 Kč           |
|                                     |                         |
| <b>Zisk</b>                         | <b>10 000,00 Kč</b>     |
| <b>Stálé náklady a zisk celkem</b>  | <b>7 761 500,00 Kč</b>  |
| Stálé náklady a zisk celkem vč. DPH | 8 537 650,00 Kč         |
| <b>Celkem náklady a zisk</b>        | <b>34 847 500,00 Kč</b> |
| Celkem náklady a zisk včetně DPH    | 38 332 250,00 Kč        |
| <b>Množství tepelné energie</b>     | <b>74 000,00</b>        |
| Cena bez DPH                        | 470,91 Kč               |
| <b>Cena vč. 10%DPH</b>              | <b>518,00 Kč</b>        |

