

Protokol o změně díla

Změnový list č. 024

Předmět díla:	Rekonstrukce Střední školy COPTH Českobrodská			
Objekt:	č.p. 32a, ulice Českobrodská			
Objednatel :	Střední škola - Centrum odborné přípravy technickohospodářské, Praha 9, Poděbradská 1/179 , IČ: 14891212			
Zhotovitel:	Subterra a.s., Koželužská 2246/5, Libeň, IČ 453 09 612			
Správce stavby:	BYDLEX s.r.o., U Zvonařky 994/15 120 00 Praha 2, IČ: 05420237			
TDS:	BYDLEX s.r.o., U Zvonařky 994/15 120 00 Praha 2, IČ: 05420237			
Projektant:	ECOTEN s.r.o., Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2, IČ 29136440			
Hl. projekt. Manažer	Leon Taurus s.r.o., Washingtonova 1599/17, Praha 1, IČ 04301188			
Popis změny: Požadavky objednatele – Hydrogeologická studie možnosti jímání podzemní vody				
Zadávací dokumentace výslovně neobsahovala studnu na jímání podzemní vody. Objednatel zvažuje realizaci studny na jímání podzemní vody jako sekundární zdroj pro doplňování šedé vody do akumulací nádrže.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Správce stavby		
	(zaškrtnout)	Jedná se o změnu: rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla		
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x	
	(zaškrtnout)	Způsob projekčního řešení změny:		
		zápis do SD (deníku změn)		
dodatek k PD				
dokumentace skut.provedení		x		
jiné - dokumentace pro provedení stavby		x		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za ZL č.24 bez DPH		
	náklady na změnu bez DPH	23 800,00 Kč		
	Výše DPH sazba: 21%	4 998,00 Kč		
	náklady na změnu vč. DPH	28 798,00 Kč		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	219 844 995,00 Kč		
	Cena díla dle ZL č. 1-24 bez DPH	251 567 234,40 Kč		
	Cena díla dle ZL č. 1-24 vč. DPH	304 396 353,63 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%	
	Vícepráce celkem bez DPH	23 800,00 Kč	0,01%	
	Hodnota změny celkem za ZL č. 24	23 800,00 Kč	0,01%	
údaje %	Součet % všech změn - §222 odst. 4 ZZVZ	5,83%		
	Součet % všech změn - §222 odst. 5 a 6 ZZVZ	11,04%		
termíny	Termín realizace změny:	1.1.2021 - 27.10.2021		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	0 dní		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDS:			
	Správce stavby			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
Hlavní projektový manažer				
přílohy	Přílohy:			
	Stanovisko správce stavby			
	Prohlášení objednatele			
	Rozpočet			

Subterra a.s.

Koželužská 2246/5

180 00 Praha 8

k rukám panu Ing. Michalu Krenarovi

V Praze dne 11.09.2020

VĚC: STANOVISKO SPRÁVCE STAVBY K VARIACI Č. 18 – HYDROGEOLOGICKÁ STUDIE MOŽNOSTI JÍMÁNÍ PODZEMNÍ VODY

Vážený, pane Krenare,

dne 24.8.2020 jsme Vám zaslali výzvu k předložení požadavku na variaci – Hydrogeologická studie možnosti jímání podzemní vody. Dne 9.9.2020 jste nám předložili návrh na variaci s vyčíslením dopadu na úpravu smluvní ceny díla a bez dopadu do smluvních termínů v souladu s Pod-článkem 13.3 smluvních podmínek smlouvy o dílo.

Zhotovitel předložil variaci v souladu s čl. 13.3 smluvních podmínek smlouvy o dílo obsahující vyčíslení:

- s navýšením smluvní ceny o 23.800,00 Kč bez DPH

Stanovisko správce stavby:

Zadávací dokumentace výslovně neobsahovala studnu na jímání podzemní vody. Objednatel zvažuje realizaci studny na jímání podzemní vody jako sekundární zdroj pro doplňování šedé vody do akumulární nádrže. V případě kladného posouzení bude vydán požadavek na variaci pro zajištění projektových prací a realizace vodního díla.

Součástí této variace se stává:

1. Hydrogeologické posouzení jímání podzemních vod
2. Rešerše geologických a hydrogeologických podkladů
3. Kvalitativní a kvantitativní posouzení
4. Stanovení chemismu spodní vody
5. Posouzení a určení vhodného místo pro umístění studny

Správce stavby souhlasí s navrženou variací

Správce stavby konstatuje, že postup při oceňování variace není v rozporu se SoD. Správce stavby provedl kontrolu předložených nároků zhotovitele. Zhotovitel využil při ocenění individuální kalkulací odpovídající tržním cenám. V souladu s výše uvedeným, správce stavby rozhodl a určil oprávněnost nároku zhotovitele podle čl. 3.5 Smlouvy o dílo takto:

Správce stavby považuje nároky zhotovitele **za oprávněné ve výši 23.800,00,- Kč bez DPH.**

(Slovy: dvacet tři tisíc osm set korun českých)

S pozdravem

.....
Ing. Vladimír Bartoš

jednatel

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 – ROZPOČET ZHOTOVITELE

**Střední škola - Centrum odborné přípravy technickohospodářské, Praha 9,
Poděbradská 1/179**

sídlo: Praha 9, Vysočany, Poděbradská 179/1

IČO: 14891212

zastoupená Mgr. Josefem Ležalem, ředitelem školy

PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

V návaznosti na realizaci smlouvy o dílo „Design & Build“ ze dne 8. 8. 2019 (dále jen „SoD“), která je výsledkem zadávacího řízení s názvem „**Rekonstrukce budovy školy Českobrodská 362/32a, Praha 9**“, ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2018-036032,

Střední škola - Centrum odborné přípravy technickohospodářské, Praha 9, Poděbradská 1/179, sídlo: Praha 9, Vysočany, Poděbradská 179/1, IČO: 14891212, zastoupená Mgr. Josefem Ležalem, ředitelem školy (dále jen „**Objednatel**“) tímto

u d ě l u j e s o u h l a s

správci stavby, Ing. Vladimíru Bartošovi, jednateli společnosti BYDLEX s.r.o., U Zvonařky 994/15, Vinohrady, 120 00, Praha 2, IČO: 05420237, (dále jen „**Správce stavby**“), který tuto funkci vykonává na základě příkazní smlouvy ze dne 8. 8. 2019,

k vydání souhlasu Správci stavby v souladu s čl. 13.1 „Obecných podmínek“, které tvoří přílohu č.6 SoD a rozhodnutí ve věci nároku zhotovitele pro:

VARIACE OBJEDNATELE ČÍSLO: 018

Hydrogeologická studie možnosti jímání podzemní vody

který má vliv na:

- a) cenu díla dle čl.4 SoD

v celkové hodnotě plus 23.800,00,-Kč bez DPH.

(Slovy: dvacet tři tisíc osm set korun českých)

V Praze dne

Za Objednatele:

**Střední škola – Centrum odborné přípravy
technickohospodářské, Praha 9, Poděbradská 1/179**

Mgr. Josef Ležal, ředitel

Variace č. 018 - Rozpočet

Díl:	1	Zemní práce				23 800,00		
		Hydrogeologická studie možnosti jímání podzemní vody	hod.	28,00	850,00	23 800,00		

Celková cena za variaci č. 018**23 800,00***(cena je bez DPH)*