



MHMPP08UF3RG

Stejnopis č.: 1

Dodatek č. 1

SMLOUVY O DÍLO

č. DIL/61/02/011056/2020

k provedení stavby č. ORG 0045233

„ZŠS P6 - nová stavba venkovní odborné učebny“

uzavřená níže psaného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

1. objednatel: **Hlavní město Praha**
Magistrát hlavního města Prahy,
Odbor školství, mládeže a sportu
se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01, Praha 1
korespondenční adresa: Jungmannova 35/29, 111 21, Praha 1
zastoupený: Mgr. Lenkou Němcovou, ředitelkou odboru
školství, mládeže a sportu MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: PPF banka a. s.
č. účtu: XXXXXXXXXX
(dále jen „objednatel“)

a

2. zhotovitel **Decorum spol.s.r.o.**
se sídlem: V túních 1357/11, 120 00 Praha
IČO: 26421259
DIČ: CZ26421259
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 80912
bankovní spojení: Oberbank
číslo účtu: XXXXXXXXXX
zastoupena: Oldřichem Mrázkem

(dále jen „Zhotovitel“)

takto:

Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo se doplňuje předmět díla dle změn vyvolaných skutečnostmi během výstavby o dodatečné stavební práce a stavební práce, které nebyly v původní zakázce realizovány, blíže specifikované v příloze č. 1 této smlouvy o dílo, analogicky v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Číslo stavby: ORG: 0045233

Název stavby: „ZŠS P6 - nová stavba venkovní odborné učebny“

Místo stavby: Základní školy speciální a praktické, Rooseveltova 8/169, Praha 6.

Zadavatel a investor: **Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města Prahy,
Odbor školství, mládeže a sportu**

Zhotovitel projektu a výkon autorského dozoru: BLACKBACK S.R.O., PODKOVÁŘSKÁ
800/6, PRAHA 9, IČO 24763071.

II. PŘEDMĚT DODATKU

Předmětem dodatku jsou více práce a méně práce, které jsou obsaženy ve Změnovém listu č. 1 obsažené v oceněném rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy). Soupis více a méně prací je součástí přílohy č. 1 tohoto dodatku.

Smlouva se mění v těchto člancích, popř. jednotlivých odstavcích:

III. DOBA PLNĚNÍ

Dílo bude kompletně dokončeno a předáno objednateli nejpozději do 10. 12. 2020 v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy činí:

Základní cena celkem	4 678 613,38 Kč
DPH 21 %	982 508,81 Kč
Celková cena včetně DPH	5 661 122,19 Kč

Cena dle dodatku č. 1 celkem	61 821,98 Kč
DPH 21 %	12 982,62 Kč
Celková cena dodatku č. 1 včetně DPH	74 804,60 Kč

Základní cena včetně dodatku č. 1 celkem	4 740 435,36 Kč
DPH 21 %	995 491,43 Kč
Celková cena vč. dodatku č. 1 a včetně DPH	5 735 926,79 Kč

V ostatních člancích se smlouva nemění.

XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

13. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních: ředitelka odboru SML MHMP
 - ve věcech technických: Ing. Pavel Tomšů - ved. oddělení SML MHMP
Ing. Karel Siegl - investiční spec. SML MHMP
Mgr. Eva Klípková - ředitelka školy
KFJ s.r.o. - technický dozor TDS, koordinátor
BOZP

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Oldřichem Mrázkem
- ve věcech technických: Oldřichem Mrázkem

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tímto dodatkem neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text tohoto dodatku je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
3. Tento dodatek lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení dodatku jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem dodatku rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení dodatku jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že dodatek uzavírají svobodně a tento dodatek neodporuje zákonům ani dobrým mravům. Na důkaz připojují své podpisy.
8. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti po splnění níže uvedené povinnosti uveřejnění v registru smluv.

9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.


Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

Přílohy:

č. 1 Změnový list

V Praze dne 4. 12. 2020


V Praze dne 4. 12. 2020


objednatel
Mgr. Lenka Němcová
ředitelka odboru školství, mládeže a
sportu MHMP




DECORUM
STAVBY REKONSTRUČE

Vtůňch 11,
IČ: 262 000 000


zhotovitel
Oldřich Mrázek
jednatel společnosti Decorum s r.o.

Stavba:	„ZŠS P6 - nová stavba venkovní odborné učebny“
Zhotovitel:	Decorum s.r.o. IČO: 26421259
Objednatel:	Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města Prahy, Odbor školství, mládeže a sportu
GP:	BLACKBACK s.r.o.
TDS:	KFJ s.r.o.

ZL č.

1

SoD: DIL/61/02/011056/2020

ORG: 0045233

Název ZL: Změnový list číslo 1

Změna rozsahu prováděných prací při realizaci akce „ZŠS P6 - nová stavba venkovní odborné učebny

Zdůvodnění: Při provádění stavebních úprav objektu „ZŠS P6 - nová stavba venkovní odborné učebny byly vzneseny dodatečné požadavky . Požadované změny:

P.č. 1,54,58 V průběhu provádění rekonstrukce byla na základě statika provedena změna nutná z důvodu vyzdívky atiky na předpjaty panel nešla provést vyzdívka z ytongu, proto byl osazen ocelový Jekl 200x200x8

P.č.7. V průběhu provádění prací byl od uživatele vznesen požadavek na překlad z důvodu většího otvoru do učebny oproti PD

P.č. 8-10 V průběhu rekonstrukce byl vznesen požadavek provozovatele (pi.ředitelky) na předělání souvisejících chodníků asfaltovou směsí z důvodu rozdílných výšek oprava byla provedena aby nedošlo k úrazu dětí

P.č.11-13,17 V průběhu rekonstrukce bylo dohodnuto z důvodu zkrácení venkovní terasy , nahrazení materiálu žulovou dlažbou na žádost provozovatele

P.č.14-15 Z důvodu kolaudace bylo nutné dodat hasící přístroj a provést zkoušku radonu

P.č.16 Na přání provozovatele byla provedena změna vzhledu venkovní fasády

P.č.18-19 V průběhu prováděných prací bylo zjištěno, že základy byly nejen obvodové , ale i v prostředku byly základy ze železobetonu

P.č.20-22 Nutnost dodržet technologický postup zatížení střechy

P.č. 23-24 V průběhu provádění stavby byl vznesen požadavek provozovatele na zvětšení prostoru aby se mohla propojit učebna s předsíní a proto se museli vyrobit akustické posuvné dveře

P.č. 26 -27,29,31,33,34,37,38 Požadavek provozovatele aby se děti mohli sprchovat v sociálce

P.č.28 výměna poškozeného prvku za nový ve staré budově

P.č.32 Ventil redukční dodán z důvodu vysokého tlaku vstupního přívodu vody

P.č.35-38 Z důvodu změny umístění rekuperace, změna trasy vedení

P.č.38-46 Požadavek provozovatele doplnění zařízení PD

P.č.47-50 Požadavek od provozovatele (pi.ředitelka) na redukci nábytku

P.č. 51-52 Materiál dodán dle skutečnosti

P.č. 53 Dodatečný požadavek projektanta stavby sjednocení barev

P.č. 55,56 předělání zásuvek do skříně na žádost provozovatele



P.č.57 Z důvodu podhledu se musely osvětlovací tělesa osadit a vyrobit držáky na prodloužení upevnění světel

Popis změny (rekapitulace):

1. příloha Vícepráce - ZŠS P6 - nová stavba venkovní odborné učebny	438 373,75
2. příloha méněpráce stavební	-124 631,30
3. příloha méněpráce interiér	-251 920,4

Kalkulace ZL za použití jednotkových cen v rozpočtu (který je součástí SoD), z ÚRS a tržních cen:

VÍCEPRÁCE	438 373,7
MÉNĚPRÁCE stavební + MÉNĚPRÁCE interiér	-376 551,7
CELKEM Kč (bez DPH) :	61 821,9
DPH 21%	12 982,6

Dne: 4. 12. 20 Vypracoval: Oldřich Mrázek  Podpis: 


Václavův 11, 120 00 Praha 2
IČ: 26421259

Vyjádření projektanta a zpracovatele výkazu výměr:



Projektant odborně posoudil a souhlasí s předloženým výkazem výměr a soupisem výkonů SoD dle skutečnosti

souhlas ANO / NE

Dne: 4. 12. 20 za projektanta: Ing. Lukáš Pojar Podpis: 

Vyjádření TDS:
předloženým výkazem výměr včetně jeho ocenění zhotovitelem.

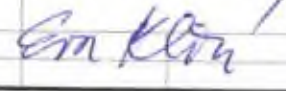
NÍČE POTVRUJÍ

souhlas ANO / NE

Dne: za TDS: Podpis:

Vyjádření zástupce školy:
Zástupce školy souhlasí s předloženým výkazem výměr.

souhlas ANO / NE

Dne: 4. 12. 20 za VOŠ a SOŠ: Eva Klířová Podpis: 

Vyjádření objednatele (souhlasím / nesouhlasím se ZL):

Objednatel souhlasí s předloženým ZL na základě vyjádření projektanta a TDS



souhlas ANO / NE

Dne: 4. 12. 20 za objednatele: Ing. Poušek Eva Klířová Podpis: 